



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 92 del 16/09/2013

Raccolta Ufficiale

N. 745

Del 01/10/2013

**OGGETTO:** Opera pubblica: "Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale". *Intervento locale di sostituzione porzione solaio di copertura esistente del canalone – tratto prospiciente via Bini Castellana Grotte* CUP G25B10000000006; CIG Z950B7DB5D. **NOMINA COLLAUDATORE STATICO.**

IL RESPONSABILE

## PREMESSO:

**CHE** con Determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 68 del 20.03.2012 si è proceduto:

- ad aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori di "Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale", costo totale dell'intervento € 770.000,00, all'A.T.I. costituita da **Costruzioni Mongelli s.r.l.**, via Macello Nuovo s.c., Bitonto, e **Dentico s.r.l.**, via Lattanzio, 82/c, Bari, per un importo pari a € 469.492,23 per lavori, € 15.228,50 di oneri della sicurezza ed € 77.308,91 di oneri per l'incidenza della manodopera, per un totale di € 562.029,64, il tutto oltre iva come per legge;
- all'approvazione del quadro economico rideterminato a seguito dell'espletamento della gara, e nello specifico:

| COMUNE DI CASTELLANA  |   |     |     |   |            |                 |         |                 |                |            |            |
|---|---|-----|-----|---|------------|-----------------|---------|-----------------|----------------|------------|------------|
| RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI DEL NUCLEO ANTICO E DELLE INFRASTRUTTURE A RETE - LARGO PORTA GRANDE E PIAZZA CADUTI CASTELLANESI |   |     |     |   |            |                 |         |                 |                |            |            |
| LINEA DI INTERVENTO 7.2.1.  |   |     |     |   |            |                 |         |                 |                |            |            |
| PROGRAMMA INTEGRATO DI RIGENERAZIONE TERRITORIALE DELL'AREA VASTA "VALLE D'ITRIA"   |   |     |     |   |            |                 |         |                 |                |            |            |
| QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE  |   |     |     |   |            |                 |         |                 |                |            |            |
|   |   |     |     |   |            |                 | IMPORTI | Fondi regionali | Fondi comunali |            |            |
| TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO   |   |     |     |   | €          | 571.771,50      | €       | 289.598,55      | €              | 282.172,95 |            |
| di cui per spese relative al costo del personale  |   |     |     |   | €          | 77.308,91       | €       | 39.156,46       | €              | 38.152,45  |            |
| TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL COSTO DEL PERSONALE  |   |     |     |   | €          | 494.462,59      | €       | 250.442,09      | €              | 244.020,50 |            |
| oneri specifici per la sicurezza  |   |     |     |   | €          | 15.228,50       | €       | 7.713,14        | €              | 7.515,36   |            |
| TOTALE IMPORTO LAVORI COMPRESO ONERI SICUREZZA  |   |     |     |   | €          | 509.691,09      | 5,050%  | €               | 258.155,23     | €          | 251.535,86 |
| IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA   |   |     |     |   | €          | 494.462,59      |         | €               | 250.442,09     | €          | 244.020,50 |
| somme del ribasso d'asta  |   |     |     |   | €          | 24.970,36       |         | €               | 12.647,33      | €          | 12.323,04  |
| A) IMPORTO AL NETTO RIB. D'ASTA COMPRESO SIC. E PERS.   |   |     |     |   | €          | 562.029,64      |         | €               | 284.664,36     | €          | 277.365,28 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:  |   |     |     |   |            |                 |         |                 |                |            |            |
| 1)  | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'ag | iva | 10% | € | -          | 10%             | €       | -               | €              | -          |            |
| 2)  | Rilevi, accertamenti e indagini                             | iva | 20% | € | 1.000,00   | 21%             | €       | 506,49          | €              | 493,51     |            |
| 3)  | Relazione geologica   | iva | 20% | € | 1.500,00   | 21%             | €       | 759,74          | €              | 740,26     |            |
| 4)  | Spese tecniche generali relative alla progettazione,        | iva | 21% | € | 74.600,00  | 21%             | €       | 37.784,42       | €              | 36.815,58  |            |
| 5)  | Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006      | iva | 0%  | € | 2.287,09   | 0%              | €       | 1.158,39        | €              | 1.128,69   |            |
| 6)  | Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti       | iva | 0%  | € | 375,00     | 0%              | €       | 189,94          | €              | 185,06     |            |
| 7)  | Spese per attività di consulenza e supporto                 | iva | 21% | € | -          | 21%             | €       | -               | €              | -          |            |
| 8)  | Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati    | iva | 0%  | € | -          | 0%              | €       | -               | €              | -          |            |
| 9)  | Spese per commissioni giudicatrici                          | iva | 0%  | € | 3.000,00   | 0%              | €       | 1.519,48        | €              | 1.480,52   |            |
| 10)   | Spese di gara   | iva | 21% | € | 6.500,00   | 21%             | €       | 3.292,21        | €              | 3.207,79   |            |
| 11)   | Spese per accertamenti di laboratorio... collaudo...        | iva | 21% | € | -          | 21%             | €       | -               | €              | -          |            |
| 12)   | CNPAA   | iva | 21% | € | 3.084,00   | 21%             | €       | 1.562,03        | €              | 1.521,97   |            |
| 13)   | Allacciamenti ai pubblici servizi                           | iva | 21% | € | 2.500,00   | 21%             | €       | 1.266,23        | €              | 1.233,77   |            |
| 14)   | Imprevisti  | iva | 10% | € | 35.197,88  | 10%             | €       | 17.827,50       | €              | 17.370,38  |            |
| 15)   | IVA sui lavori e sugli imprevisti                           | iva | 10% | € | 59.722,75  | 10%             | €       | 30.249,19       | €              | 29.473,57  |            |
| 17)   | IVA su spese generali                                       | iva | 21% | € | 18.203,64  | 21%             | €       | 9.220,03        | €              | 8.983,61   |            |
| 18)   | Acquisizioni aree o immobili                                |     |     | € | -          |                 | €       | -               | €              | -          |            |
| B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE   |   |     |     |   | €          | 207.970,36      |         | €               | 105.335,64     | €          | 102.634,72 |
| TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B AL NETTO DELLE ECONOMIE   |   |     |     |   | €          | 770.000,00      |         | €               | 390.000,00     | €          | 380.000,00 |
| 18)   | Economie di gara  |     |     | € | -          |                 |         |                 |                |            |            |
| TOTALE COMPLESSIVO  |   |     |     |   | €          | 770.000,00      |         |                 |                |            |            |
| Importo totale progetto   |   |     |     |   | 770.000,00 | importo residuo |         |                 |                |            | 0,00       |
| Fondi PO FESR Puglia 2007-2013  |   |     |     |   | 390.000,00 |                 |         |                 |                |            |            |
| Fondi comunale  |   |     |     |   | 380.000,00 |                 |         |                 |                |            |            |

**CHE** l'Opera Pubblica: "Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale", è inserita nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2011/2013 e nell'elenco annuale 2011 per un importo complessivo di € 770.000,00, finanziato con fondi regionali.

**CHE** con determinazione del responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 73 del 26.03.2012 si conferiva all' ing. Giuseppe Cisternino e all'arch. Antonio Dimasi, dipendente comunale, l'incarico relativo allo svolgimento delle prestazioni professionali di cui all'art. 130 comma 1 e 2 lett b) del D. Lgs. n. 163/2006 (direzione lavori, misura, contabilità, liquidazione e redazione del certificato di regolare esecuzione) per l'Opera pubblica: "Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale";

**CHE** l'A.T.I. costituita da Costruzioni Mongelli s.r.l., via Macello Nuovo s.c., Bitonto, e Dentico s.r.l., via Lattanzio, 82/c Bari, ha sottoscritto il verbale di consegna lavori in via d'urgenza con il Responsabile del Procedimento e il Direttore dei Lavori, il giorno 06 aprile 2012;

**CHE** con nota pervenuta in data 24 gennaio 2013 ed acclarata al protocollo dell'Ente in data 29 gennaio 2013 al n. 2493 l'impresa Costruzioni Mongelli s.r.l., con sede in Via Macello Nuovo n.c., 70032 Bitonto (Ba), trasmetteva comunicazione circa la cessione del ramo d'azienda, dalla ditta Costruzioni Mongelli s.r.l., con sede in Via Macello Nuovo n.c., 70032 Bitonto (Ba) alla società Frallonardo s.r.l., con sede in c.da Ferrone n.c., Putignano (Ba);

**CHE** con nota pervenuta in data 06 febbraio 2013 ed acclarata al protocollo dell'Ente in data 07 febbraio 2013 al n. 3289, la ditta Frallonardo S.r.l., con sede in c.da Ferrone n.c., Putignano (Ba), trasmetteva la dichiarazione di subentro come capogruppo nella preconstituita ATI, per la gara relativa all'opera pubblica: "Riqualificazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale", allegando la seguente documentazione:

- Dichiarazione per il soggetto subentrante ai sensi dell'art. 116, c.1 del D.Lgs. 163/2006, circa il possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal codice degli appalti e dal Bando di gara per l'appalto dei lavori in oggetto;
- Dichiarazione ai sensi dell'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quarte) del D.Lgs. 163 del 2006;
- Certificazione di qualità ed attestazione SOA, da cui si evince il possesso, tra le altre, delle seguenti qualificazioni: OG3 class. V e OS24 class. I;
- Certificati inerenti la formazione del personale ai requisiti del D.lgs. 81/08;
- Autocertificazione di regolarità contributiva dell'Azienda;
- Copia atto notarile di cessione ramo d'Azienda;

**CHE** determinazione n. 23 del 15.02.2013 del Responsabile del VI Servizio LL.PP. si:

**a. prendeva atto** della cessione del ramo d'azienda, da parte della ditta Costruzioni Mongelli s.r.l., con sede in Via Macello Nuovo n.c., 70032 Bitonto (Ba) alla società Frallonardo s.r.l., con sede in c.da Ferrone n.c., Putignano (Ba), e, quindi, del subentro nel contratto, da parte della società Frallonardo s.r.l., con sede in c.da Ferrone n.c., Putignano (Ba), come capogruppo nella preconstituita ATI, pur essendo nella fase esecutiva dell'opera pubblica "Riqualificazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale";

**b. autorizzava** il subentro dell'impresa Frallonardo s.r.l. in sostituzione dell'impresa Costruzioni Mongelli s.r.l. nel contratto stipulato con l'Amministrazione comunale per l'esecuzione delle opere di "Riqualificazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale";

**CHE** l'ATI aggiudicataria, recependo quanto riportato nel Bando di gara, proponeva quale miglioria, tra l'altro, la sostituzione del solettone del tratto di canalone su via BINI, onde poter realizzare un'area da adibire a parcheggio;

**CHE** in data 05/08/2013, con nota acclarata al prot. gen. Dell'Ente al n. 14342, pari data, trasmetteva ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 280/2001 la Denuncia di Inizio Lavori dell'"*Intervento locale di sostituzione porzione solaio di copertura esistente del canalone – tratto prospiciente via Bini Castellana Grotte*" ;

**VISTA** la necessità di dover procedere, alla individuazione di un professionista, per l'affidamento di incarico professionale di collaudo statico;

**VISTO** l'Art. 125 del D.Lgs. n.163/06 comma 11 che recita: "Per servizi o forniture di importo pari o superiore a quarantamila euro e fino alle soglie di cui al comma 9, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per **servizi o forniture inferiori a quarantamila euro**, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.";

**CHE** in questa previsione si è individuato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza l'ing. Giovanni COLONNA, con studio in Castellana Grotte (Ba) alla via Roma, 86 ;

**CHE** il suddetto professionista si è dichiarato disponibile a fornire le proprie prestazioni per l'incarico professionale di collaudo statico dell' *Intervento locale di sostituzione porzione solaio di copertura esistente del canalone – tratto prospiciente via Bini Castellana Grotte* inerente l'opera pubblica: "Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale";

**CHE** la prestazione per l'incarico professionale di collaudo statico dell' *Intervento locale di sostituzione porzione solaio di copertura esistente del canalone – tratto prospiciente via Bini Castellana Grotte* inerente l'opera pubblica: "**Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale**", ammonta ad € 2.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 80,00 ed IVA nella misura del 21% per € 436,80 per un totale di € 2.516,80, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto;

**RITENUTO** per quanto innanzi, di dover provvedere - ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 125, co. 10 lett. b) e 11, ult. capoverso del D.Lgs. n.163/06 a conferire all'Ing. Giovanni COLONNA l'incarico relativo allo svolgimento delle prestazioni professionali di collaudo dell' *Intervento locale di sostituzione porzione solaio di copertura esistente del canalone – tratto prospiciente via Bini Castellana Grotte* inerente l'opera pubblica: "Riqualficazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale";

**RITENUTO** opportuno stabilire che all'Ing. Giovanni COLONNA verrà riconosciuto il compenso pari a € 2.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 80,00 ed IVA nella misura del 21% per € 436,80 per un totale di € 2.516,80, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto;

**CHE** il comma 12 del menzionato art. 125 del D.Lgs. n.163/06 sancisce: "*l'affidatario di lavori, servizi, forniture in economia deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente (...)*";

**VISTI** gli artt.2222 e segg. del Cod. Civ. in materia di contratti d'opera intellettuali;

**VISTO** l'art.192 T.U. approvato con D. Lgs. n.267/2000, con il quale è stata attribuita ai dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula di contratti, apposita determina a contrattare, con la quale si definisce il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre alle modalità di scelta del contraente;

**VISTO** l'art.107 del medesimo D. Lgs. n.267/2000, considerato che nel caso di specie, la competenza dirigenziale deriva tra l'altro dalla natura tipicamente obiettiva delle ragioni che hanno portato alla scelta del professionista da incaricare;

**VISTO** l'art.4 del D. Lgs. n.165/2001 disciplinante gli adempimenti di competenza dirigenziale;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D. Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.P.R. 28.12.2000, nr. 445 "testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163: "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. nr.207 del 05.10.2010: "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*", pubblicato in G.U. n. 288 il 10 dicembre 2010;

**VISTA** la L.R. nr. 13 dell'11.05.2001;

**VISTA** la L. 136 del 13.08.2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

## **DETERMINA**

- 1. DI AFFIDARE** all'ing. Giovanni COLONNA, con studio in Castellana Grotte (Ba) alla via Roma, 86 l'incarico professionale di collaudo statico dell' *Intervento locale di sostituzione porzione solaio di copertura esistente del canalone – tratto prospiciente via Bini Castellana Grotte* inerente l'opera pubblica: "**Riquilificazione dei percorsi del nucleo antico e delle infrastrutture a rete – Largo Porta Grande e Piazza Caduti Castellanesi. Linea di intervento 7.2.1 – Rigenerazione Territoriale**";
- 2. DI DARE ATTO** che la spesa occorrente è quantificata in **€ 2.000,00**, oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 80,00 ed IVA nella misura del 21% per € 436,80 per un totale di € 2.516,80, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto;
- 3. DI STABILIRE** che al tecnico incaricato, sarà riconosciuto il compenso definito delle prestazioni professionali effettivamente affidate e svolte, comprensivo del rimborso spese e dei compensi accessori, stabilito di comune accordo in omnicomprendivi **€ 2.000,00**,

oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 80,00 ed IVA nella misura del 21% per € 436,80 per un totale di € 2.516,80;

**4. DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto affidatario, sicché l'affidamento si intende per scrittura privata ex art. 17 Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440 recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato;

**5. DI NOMINARE** quale Responsabile dell'incarico professionale affidato nonché dell'attività tecnico-amministrativa connessa a tale attività professionale il tecnico incaricato, fermo restando che, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., resta nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP.;

**6. DI ASSUMERE** impegno di spesa di €. 2.000,00, oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 80,00 ed IVA nella misura del 21% per € 436,80 per un totale di € 2.516,80, per il conferimento dell'incarico professionale di collaudo statico dell' *Intervento locale di sostituzione porzione solaio di copertura esistente del canalone – tratto prospiciente via Bini Castellana Grotte*

**7. DI IMPUTARE** la somma di €. 2.516,80 all'intervento 1.01.06.03 (capitolo di spesa n. 254.00) del redigendo Bilancio 2013 epigrafato: "Studi, progettazioni, direz. lavori e collaudi a mezzo di professionisti esterni";

**8. DI PROCEDERE** al pagamento delle competenze professionali a presentazione di fattura fiscale, senza ulteriori adempimenti se non il visto di congruità da apporsi da parte del Responsabile dei LL.PP.del Comune, per l'importo di **€ 2.000,00**, oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 80,00 ed IVA nella misura del 21% per € 436,80 per un totale di € 2.516,80;

**8. DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione:

- a. all'ing. Giovanni COLONNA, con studio in Castellana Grotte (Ba) alla via Roma, 86;
- b. all'impresa Frallonardo s.r.l., con sede in c.da Ferrone n.c., Putignano (Ba);
- c. alla Direzione Lavori, Arch. Ferrantino Vincenzo Aiello, con studio professionale in Castellana Grotte alla Piazza Nicola e Costa, n. 3;
- d. alla Provincia di Bari – Servizio Polizia Provinciale, Protezione Civile e Ambiente – Sezione Edilizia Sismica, quale allegato alla denuncia di inizio lavori ai sensi dell'art. 93 D.P.R. 380/01;

**9. DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore  
Ing. Giuseppe CISTERNINO

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 16/09/2013 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**Impegno**      **910/2013**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 1363

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 02 ottobre 2013

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO COMUNALE