



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 90 del 04/09/2013

Raccolta Ufficiale

N. 743

Del 01/10/2013

OGGETTO: Affidamento di incarico professionale per l'esecuzione di rilievo strumentale dello stato dei luoghi delle particelle 256, 257, 285, 223 ed aree strettamente limitrofe del foglio n. 34 del Comune di Castellana Grotte, finalizzato al riscontro delle osservazioni pervenute dai rispettivi proprietari – Opera pubblica: infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello. **CUP G27H11001530004 - CIG Z640B6C182.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 229 del 29 dicembre 2011 veniva approvato il progetto preliminare per la "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello" costo totale dell'intervento euro 2.200.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa e quadro economico;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento;
- Calcolo dei volumi di sterro e di riporto;
- Elenco Ditte catastali interessate dagli espropri;
- tav. 1 – planimetria tracciato stradale con indicazione aree da espropriare;

e dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A.1 IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)

€ 1.543.135,09

A.2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 46.294,05	
A	TOTALE LAVORAZIONI - IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 1.496.841,04	€1.543.135,09
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Spese tecniche generali per la progettazione, d.l. e assistenza al collaudo, misure contabilità, coord. sicurezza		
B.1	fase di progettazione ed esecuzione	€ 58.000,00	
B.2	Piano particellare di esproprio	€ 6.300,00	
B.3	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 9.903,14	
B.4	Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 30.862,70	
B.5	Imprevisti compreso IVA	€ 117.179,47	
B.6	Acquisizione aree o immobili	€ 250.000,00	
B.7	Collaudo finale e in corso d'opera	€ 5.000,00	
B.8	Spese per pubblicità	€ 4.000,00	
B.9	CNPAIA al 4%	€ 3.168,13	
B.10	IVA sui lavori nella misura del 10%	€ 154.313,51	
B.11	IVA sulle spese nella misura del 21%	€ 18.137,97	
	TOTALE (A+B)	€ 656.864,91	€656.864,91
	TOTALE GENERALE		€2.200.000,00

CHE con Determinazione del Responsabile del VI Servizio, ing. Giuseppe Cisternino, n. 155 del 30 dicembre 2011 veniva impegnata la spesa per la "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello", costo totale dell'intervento euro 2.200.000,00;

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 30 del 20 marzo 2013 veniva riapprovato il progetto preliminare (rivisitato e più dettagliato rispetto a quello approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 29/12/2011) per la "Realizzazione di infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello" costo totale dell'intervento euro 2.200.000,00, costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnico - illustrativa e quadro economico;
2. Computo metrico estimativo;
3. Quadro economico;
4. Piano particellare di esproprio;
5. Prime indicazioni e misure per la tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;
6. Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
7. Schema di contratto;
- T.1- Corografia generale;
- T. 2 – Stralcio di P.R.G.;
- T. 3 – Stralcio catastale e piano particellare di esproprio;
- T. 4 – Planimetria generale;
- T. 5 – Sezioni tipo;

e dal seguente quadro economico:

COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

QUADRO ECONOMICO

						IMPORTI
TOTALE IMPORTO LAVORI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						€ 1.412.569,55
di cui oneri diretti per la sicurezza						€ 42.377,09
TOTALE IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA						€ 1.370.192,46
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:						
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	iva	10%	€		-
2)	Rilievi, indagini, ricerche, accertamenti	iva	21%	€		9.000,00
3)	Allacciamenti ai pubblici servizi / spostamento interferenze	iva	0%	€		89.300,00
4)	Indagini e relazioni geologiche e geotecniche	iva	21%	€		8.000,00
5)	Spese tecniche generali relative alla progettazione, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, misure, contabilità, collaudo finale e in corso d'opera					
	5a) progettazione definitiva e CSP	iva	21%	€		40.000,00
	5b) progettazione esecutiva	iva	21%	€		15.000,00
	5c) direzione lavori	iva	21%	€		45.000,00
	5d) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	iva	21%	€		25.000,00
6)	Attività di consulenza e supporto	iva	21%	€		30.000,00
7)	Accantonamento di cui all'art.92 del D.Lgs. n.163/2006	iva	0%	€		8.475,42
8)	Deliberazione Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici dei Lavori - 26/01/2006	iva	0%	€		600,00
9)	Spese per commissioni aggiudicatrici	iva	0%	€		5.000,00
10)	Spese per attività preliminari	iva	0%			
11)	Spese di pubblicità	iva	21%	€		7.000,00
12)	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche	iva	21%	€		4.000,00
13)	Collaudi	iva	21%	€		15.000,00
14)	CNPAIA	iva	21%	€		7.803,02
15)	Imprevisti	iva	0%	€		66.153,51
16)	IVA sui lavori	iva	10%	€		141.256,96
17)	IVA su spese generali	iva	21%	€		43.218,63
18)	Registrazione decreti esproprio, note di trascrizione, volture ecc.	iva	0%	€		20.000,00
19)	Acquisizioni aree o immobili			€		250.000,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						€ 829.807,54
TOTALE IMPORTO PROGETTO A+B						€ 2.200.000,00

CHE con note prot. n. 7307 del 9 aprile 2013 e prot. n. 9615 del 16 maggio 2013 veniva comunicato ai proprietari delle aree da espropriare l'avvio del procedimento espropriativo per la realizzazione delle opere di cui trattasi;

CHE con note pervenute:

- in data 06 maggio 2013 ed acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 08 maggio 2013 al n. 9045;
- in data 18 giugno 2013 ed acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 08 maggio 2013 al n. 11439;
- in data 02 maggio 2013 ed acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 03 maggio 2013 al n. 8778;
- in data 10 maggio 2013 ed acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 13 maggio 2013 al n. 9303

sono state trasmesse osservazioni circa il procedimento espropriativo di cui trattasi ed, in particolare, la seconda e la terza di tali osservazioni, richiedono, per poter effettuare le opportune controdeduzioni, uno studio maggiormente dettagliato circa lo stato dei luoghi;

CHE il Consiglio Comunale con deliberazione n. 28 del 12 luglio 2013 ha adottato la variante urbanistica in conseguenza dell'approvazione del progetto preliminare dell'opera pubblica "Adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la s.p. 237 (ex s.s. 377) delle Grotte e la s.p. per Alberobello":

CHE, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56 del 31.05.1980, il quale prevede di dar notizia, per mezzo di quotidiani a maggior diffusione locale, delle varianti adottate al P.R.G., è stata pubblicata l'adozione della variante urbanistica per l'opera pubblica: "Adeguamento e miglioramento della strada di collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello";

CHE, a seguito delle osservazioni pervenute, risulta necessario procedere con un rilievo maggiormente dettagliato delle particelle 256, 257, 285, 223 ed aree strettamente limitrofe del foglio n. 34, onde procedere con la stesura di controdeduzioni ed eventuali modifiche progettuali;

CHE, data la materiale effettiva difficoltà di effettuare un rilievo strumentale da parte dell'Ufficio a causa della mancanza di idonea strumentazione, è necessario procedere alla individuazione di un idoneo professionista geometra, regolarmente iscritto all'albo Professionale di appartenenza, cui affidare l'incarico professionale per l'esecuzione di un rilievo delle particelle 256, 257, 285, 223 ed aree strettamente limitrofe del foglio n. 34, onde procedere con la stesura di controdeduzioni ed eventuali modifiche progettuali;

CHE l'art.90.6 del D.Lgs. n.163/06, prevede che: *"Le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, nonché lo svolgimento di attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), in caso di carenza in organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale o in caso di necessità di predisporre progetti integrali, così come definiti dal regolamento, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze, casi che devono essere accertati e certificati dal responsabile del procedimento"*;

CHE, quanto ai soggetti che possono risultare affidatari delle attività in discorso, il medesimo art. 90, al precedente comma 1, espressamente prevede che le prestazioni tecniche di cui trattasi possano essere espletate anche da:

- liberi professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815, e successive modificazioni;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui sopra;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista;

CHE, ai sensi del Decreto Legislativo n.163/2006 (art.125, co.10), l'acquisizione in economia di beni e servizi è ammessa in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle

singole voci di spesa, preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche esigenze;

CHE il comma 11 del medesimo art.125 prevede, tra l'altro, che "(...) per servizi o forniture inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento";

CHE il comma 12 del menzionato art. 125 del D.Lgs. n.163/06 sancisce: "l'affidatario di lavori, servizi, forniture in economia deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente (...);

RITENUTO, per quanto innanzi, di dover provvedere - ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 125, co. 10 lett. b) e 11, ult. capoverso del D.Lgs. n.163/06, all'affidamento dell'incarico di cui trattasi al geom. Piero MICCOLIS, con studio professionale in Putignano (Ba) alla via Trieste n. 22, per l'importo di **€ 1.000,00**, oltre CAP al 4%, di € 40,00 ed IVA al 21%, pari ad € 218,40, per un totale complessivo di € 1.258,40;

VISTI gli artt.2222 e segg. del Cod. Civ. in materia di contratti d'opera intellettuali;

VISTO l'art.192 T.U. approvato con D. Lgs. n.267/2000, con il quale è stata attribuita ai dirigenti la competenza ad adottare, prima della stipula di contratti, apposita determina a contrattare, con la quale si definisce il fine, l'oggetto, la forma e le clausole essenziali del contratto, oltre alle modalità di scelta del contraente;

VISTO l'art.107 del medesimo D. Lgs. n.267/2000, considerato che nel caso di specie, la competenza dirigenziale deriva tra l'altro dalla natura tipicamente obiettiva delle ragioni che hanno portato alla scelta del professionista da incaricare;

VISTO l'art.4 del D. Lgs. n.165/2001 disciplinante gli adempimenti di competenza dirigenziale;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D. Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.P.R. 28.12.2000, nr. 445 "testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163: "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. nr.207 del 05.10.2010: "[Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", pubblicato in G.U. n. 288 il 10 dicembre 2010;

VISTA la L.R. nr. 13 dell'11.05.2001;

VISTA la L. 136 del 13.08.2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE** al geom. MICCOLIS Piero, con studio professionale in Putignano (Ba) alla via Trieste n. 22, cap. 70017 l'incarico "professionale per l'esecuzione di rilievo strumentale dello stato dei luoghi delle particelle 256, 257, 285, 223 ed aree strettamente limitrofe del foglio n. 34;
2. **DI DARE ATTO** che la spesa occorrente è quantificata in **€ 1.000,00**, oltre CAP al 4%, di € 40,00 ed IVA al 21%, pari ad € 218,40, per un totale complessivo di € 1.258,40;
3. **DI STABILIRE** che al tecnico incaricato, sarà riconosciuto il compenso definito delle prestazioni professionali effettivamente affidate e svolte, comprensivo del rimborso spese e dei compensi accessori, stabilito di comune accordo in omnicomprendivi **€ 1.000,00**, oltre CAP al 4%, di € 40,00 ed IVA al 21%, pari ad € 218,40, per un totale complessivo di € 1.258,40, importo ritenuto congruo dal sottoscritto Responsabile del VI Servizio LL.PP.;
4. **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto affidatario, sicché l'affidamento si intende per scrittura privata ex art. 17 Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440 recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato;
5. **DI NOMINARE** quale Responsabile dell'incarico professionale affidato nonché dell'attività tecnico-amministrativa connessa a tale attività professionale il tecnico incaricato, fermo restando che, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., resta nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP.;
6. **DI IMPUTARE** la spesa occorrente, quantificata in **€ 1.000,00**, oltre CAP al 4%, di € 40,00 ed IVA al 21%, pari ad € 218,40, per un totale complessivo di € 1.258,40, per il conferimento dell'incarico "professionale per l'esecuzione di tutte le indagini di carattere geologico per la realizzazione dell'opera: infrastruttura viaria costituita dal collegamento tra la S.P. 237 (ex S.S. 377) delle Grotte e la S.P. per Alberobello": al capitolo di spesa n. 3101/3 del redigendo Bilancio 2013 epigrafato: "Realizzazione di strada di collegamento SP 237 delle Grotte e SP Alberobello. Allargamento via Foggia di maggio. Avanzo di amministrazione non vincolato";
7. **DI PROCEDERE** al pagamento delle competenze professionali a presentazione di fattura fiscale, senza ulteriori adempimenti se non il visto di congruità da apporsi da parte del Responsabile dei LL.PP. del Comune, per l'importo di **€ 1.000,00**, oltre CAP al 4%, di € 40,00 ed IVA al 21%, pari ad € 218,40, per un totale complessivo di € 1.258,40;
8. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al geom. MICCOLIS Piero, con studio professionale in Putignano (Ba) alla via Trieste n. 22, cap. 70017;
9. **Di stabilire** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Responsabile del VI Servizio LL.PP.
f.to Ing. Giuseppe Cisternino

LIR 608/2013

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1359

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 02 ottobre 2013

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE