



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 76 del 28/06/2013

Raccolta Ufficiale

N. 737

Del 01/10/2013

OGGETTO: Affidamento per l'esecuzione di indagini su murature del palazzo comunale per la realizzazione dell'opera pubblica: "Realizzazione di un ascensore all'immobile destinato a Palazzo Comunale sito in via Marconi, n. 9".

AFFIDAMENTO ALLA DITTA TECNO PROVE.

CIG: Z660A9276C.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE la Legge n. 13 del 9 gennaio 1989 e il Decreto Ministeriale n. 236 del 14 giugno 1989 Ministero dei Lavori Pubblici forniscono rispettivamente "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" e "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche";

CHE nello specifico il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 236/89, disciplina che gli edifici pubblici e quelli a scopo sociale (scuola, teatro, ecc.) non devono avere

barriere architettoniche perché non si può impedire al disabile di fruire di tali zone pena la chiusura degli stessi;

CHE per barriere architettoniche si intendono tutti quegli ostacoli che impediscono, a persone con capacità motorie ridotte, di fruire normalmente di luoghi pubblici, quali teatri e scuole, e di luoghi privati. Estendendo il concetto, per barriere architettoniche si può anche intendere la mancanza di dispositivi tecnici che aiuterebbero il disabile a muoversi autonomamente, nonché di segnalare, qualora ce ne fossero, zone di pericolo;

CHE ad oggi l'immobile destinato a Palazzo Comunale sito in via Marconi n. 9 non è dotato di dispositivi tecnici (es. ascensore) atti ad aiutare il disabile a muoversi autonomamente;

CHE l'Amministrazione Comunale ha la forte e motivata intenzione di risolvere la problematica riguardante l'abbattimento delle barriere architettoniche per l'accesso all'immobile e pertanto per procedere alla realizzazione dell'opera pubblica è necessario procedere alla redazione e all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo;

CHE con determinazione della Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 19 del 24.02.2010 si affidava l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori inerenti la: "Realizzazione di impianto di ascensore per l'immobile Comunale sito in via Marconi n. 9" all'arch. Giacomo Minoia;

CHE in data 08.06.2010, acclarato al protocollo dell'Ente in data 09.06.2010 n. 10758, il progettista Arch. Giacomo MINOIA ha consegnato il progetto definitivo esecutivo per realizzare l'opera pubblica "Realizzazione di impianto di ascensore per l'immobile Comunale sito in via Marconi n. 9";

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 198 del 26.08.2010 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dell'opera pubblica "Realizzazione di impianto di ascensore per l'immobile Comunale sito in via Marconi n. 9";

CHE in data 03.09.2010 con prot. n° 16049 sono stati trasmessi alla Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Bari gli elaborati tecnici e grafici sopraelencati al fine di ottenerne il parere di merito;

CHE nel merito la Soprintendenza ai Beni CC. e AA. di Bari ha espresso il proprio parere favorevole, riportante prescrizioni, con propria nota n. 11171 del 23.11.2010;

CHE tali prescrizioni prevedono l'inserimento dell'ascensore all'interno del monumento individuando un ambiente secondario, in quanto la soluzione proposta modifica sensibilmente la composizione architettonica del prospetto;

CHE in data 13.06.2011, acclarato al protocollo dell'Ente in data 13.06.2011 n. 10574, il progettista Arch. Giacomo MINOIA ha consegnato il progetto definitivo esecutivo adeguato alle prescrizioni della Soprintendenza ai beni culturali e ambientali;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 23.06.2011 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo, revisionato, per la realizzazione dell'opera pubblica "Realizzazione di impianto di ascensore per l'immobile Comunale sito in via Marconi n. 9";

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP., ing. Giuseppe Cisternino, n. 149 del 28.12.2011, si è proceduto all'indizione di gara per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di impianto di ascensore per l'immobile Comunale sito in via Marconi n. 9", costo totale dell'intervento € 98.925,64 di cui € 67.334,49 per i lavori a base d'Asta, esclusi i costi della sicurezza, con procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CHE con Determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 111 del 20 aprile 2012 si è proceduto:

- all'approvazione del verbale di gara sottoscritto dai componenti della Commissione Giudicatrice, relativa ai lavori di: "Realizzazione di un ascensore all'immobile destinato a Palazzo Comunale sito in via Marconi, n. 9";
- ad aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione di un ascensore all'immobile destinato a Palazzo Comunale sito in via Marconi, n. 9", alla ditta "**GIANNELLI IMPIANTI srl**", di Gravina in Puglia (BA), per un importo pari a € 67.305,43, con il ribasso del 5,00% sul prezzo di importo lavori, così suddiviso € 63.967,77 per i lavori e € 3.337,66 di oneri per la sicurezza;

CHE, è emersa la necessità di dover effettuare idonee indagini strutturali e, nello specifico, prove non distruttive su murature del suddetto immobile, a cura di un Laboratorio Specializzato:

- prove con martinetto piatto singolo per determinare lo stato tensionale delle murature in sito;
- esecuzione di prove endoscopiche su murature o volte, sino ad una profondità di 80 cm;

CHE, al fine di poter procedere con l'esecuzione dei servizi di cui all'oggetto, è necessario provvedere alla nomina di una ditta specializzata, cui affidare l'incarico per l'effettuazione delle prove richieste;

CHE tra le ditte esperte nel settore si è resa disponibile ad effettuare i servizi richiesti la ditta TECNO PROVE con sede in Ostuni (Br) alla via dell'Industria, n. 6;

CHE con nota trasmessa in data 24.06.2013 la ditta TECNO PROVE con sede in Ostuni (Br) alla via dell'Industria, n. 6 trasmetteva preventivo di spesa di € 1.235,90 oltre IVA nella misura del 21% per € 259,54 per un totale di € 1.495,44, per l'effettuazione delle prove;

CHE il corrispettivo per l'effettuazione della suddetta prestazione, ammonta ad € 1.235,90 oltre IVA nella misura del 21% per € 259,54 per un totale di € 1.495,44;

CHE, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/06, il Comune si è dotato di Regolamento per l'acquisizione in economia dei Beni, Servizi e Lavori, approvato con deliberazione consiliare n. 172 del 30.11.2006;

CHE l'importo previsto massimo per eseguire i servizi è inferiore alla soglia di €. 5.000,00 e che il citato Regolamento prevede la possibilità di indire la procedura di affidamento diretto a singola ditta per l'acquisizione di beni, servizi per importi fino ad €. 5.000,00, giusta disposizione riveniente dal combinato disposto dell'art. 7, comma 2 – ultimo capoverso;

CHE l'offerta suddetta è stata ritenuta congrua e vantaggiosa dal Responsabile del VI Servizio LL.PP. di questo Comune;

RITENUTO dover affidare alla ditta TECNO PROVE con sede in Ostuni (Br) alla via dell'Industria, n. 6, l'incarico per l'esecuzione di indagini su murature del palazzo comunale per la realizzazione dell'opera pubblica: "Realizzazione di un ascensore all'immobile destinato a Palazzo Comunale sito in via Marconi, n. 9";

RITENUTO opportuno stabilire che alla ditta suddetta verrà riconosciuto l'unico compenso, comprensivo del rimborso spese e dei compensi accessori, stabilito in omnicomprendivi € 1.235,90 oltre IVA nella misura del 21% per € 259,54 per un totale di € 1.495,44, importo ritenuto congruo dal sottoscritto Responsabile del VI Servizio LL.PP.;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 210;

VISTO il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

VISTA la Legge Regionale 11.05.2001, n. 13 e s.m.i. in materia di opere e lavori pubblici;

VISTO il Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE l'incarico per l'esecuzione di indagini su murature del palazzo comunale per la realizzazione dell'opera pubblica: "Realizzazione di un ascensore all'immobile destinato a Palazzo Comunale sito in via Marconi, n. 9", alla ditta TECNO PROVE, con sede in Ostuni (Br), alla via dell'Industria, n. 6, per l'importo di € 1.235,90 oltre IVA nella misura del 21% per € 259,54 per un totale di € 1.495,44;

2. DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 1.495,44 al capitolo n. 1884/13 del Bilancio 2013 epigrafato: "Manutenzione straordinaria Municipio.proventi oo.uu.

3. DI DARE ATTO che la ditta TECNO PROVE con sede in Ostuni (Br) alla via dell'Industria, n. 6:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari, della notizia dell'inadempimento

della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto;

4. DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;

- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale, da parte della ditta TECNO PROVE con sede in Ostuni (Br) alla via dell'Industria, n. 6, corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

5. DI DARE al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto aggiudicatario, sicché l'aggiudicazione si intende per scrittura privata ex art. 17 Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440 recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato;

6. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento alla ditta TECNO PROVE con sede in Ostuni (Br) alla via dell'Industria, n. 6, cap. 72017;

7. DI STABILIRE che gli altri Uffici comunali interessati per la pubblicazione del bando e relativi adempimenti sono: **Ufficio Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 23/08/2013 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Impegno 833/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1353

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 02 ottobre 2013

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO COMUNALE