



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 69 del 04/06/2013

Raccolta Ufficiale

N. 486

Del 01/07/2013

OGGETTO: Realizzazione dell'opera pubblica: "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte". Costo totale dell'intervento € 1.000.000,00. CUP G27H09000830002, CIG 33774220CE. **Approvazione e liquidazione del 3° acconto per onorario professionale di direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle "Linee Programmatiche di mandato 2007-2012" di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 13 settembre 2007 l'Amministrazione Comunale esplicitava la volontà di provvedere alle opere di ampliamento e potenziamento del sistema di parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte;

CHE è interesse dell'Amministrazione di Castellana Grotte realizzare le opere comprese nel suddetto progetto per potenziare il sistema di accessibilità dell'area delle Grotte e in modo particolare della viabilità e del sistema di parcheggi;

CHE con determina del Responsabile del VI Servizio n. 34 del 18 marzo 2009 si è stabilito di procedere all'approvazione del bando, disciplinare di gara e schema di convenzione per l'"Affidamento di un servizio di supporto e assistenza tecnica ed amministrativa all'Ufficio Tecnico Servizio VI – LLPP per l'attuazione degli interventi pubblici previsti nel Piano Strategico "Valle D'Itria" La Murgia dei Trulli: dal mare alla Valle d'Itria;

CHE, a seguito dell'espletamento della gara, come risulta dai verbali redatti ed approvati con determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 104 in data 07 luglio 2009, l'appalto suddetto è stato aggiudicato al raggruppamento temporaneo di professionisti ed imprese "finepro s.r.l." capogruppo-mandataria, "arch. Michele Sgobba" "PROFIN SERVICE s.r.l." "arch. Antonella Stallo" mandanti, con determinazione n. 130 del 03 settembre 2009 del Responsabile del VI Servizio LL.PP.;

CHE il giorno 13 luglio 2009 l'A.T.P. ha trasmesso la Proposta Operativa relativa ai programmi finalizzati al reperimento di risorse finanziarie a favore dell'amministrazione comunale contenente la ricognizione del territorio comunale, la definizione del quadro conoscitivo e dei livelli di trasformabilità degli ambiti potenziali di intervento e l'individuazione dei programmi di intervento da attivare e le relative procedure da porre in essere;

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 231 del 29 ottobre 2009 si è preso atto della suddetta Proposta Operativa, si sono individuati tra i programmi in essa indicati, quelli prioritari da attivare per la riqualificazione ed il miglioramento infrastrutturale della città, e di avviare, tra le altre, le procedure relative al "Piano Strategico Valle d'Itria: interventi relativi al Programma Stralcio e interventi prioritari", con atto esecutivo;

CHE con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2691 del 28 dicembre 2009: Approvazione Programma Stralcio di Interventi di Area Vasta "Valle d'Itria" è stato finanziato l'intervento "Opere di ampliamento e potenziamento dei sistemi parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte" per un importo di € 1.000.000,00 finanziato con la linea di intervento 4.1 dell'asse IV del P.O. FESR 2007-2013 ";

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 05 febbraio 2010 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera;

CHE con Deliberazione di Giunta Regionale n. 2691 del 28 dicembre 2009 la Regione Puglia ha approvato la programmazione a stralcio di Interventi di Area Vasta "Valle d'Itria", in particolare per il Comune di Castellana Grotte si fa riferimento alle Linee di intervento 4.1 "infrastrutture, promozione e valorizzazione dell'economia turistica", gli interventi istituiti sui territori delle Aree Vaste, sono stati riconosciuti i seguenti progetti:

- Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori, con finanziamento totalmente regionale di € 1.115.079,00;
- Ampliamento e potenziamento dei parcheggi periferici all'area delle grotte con finanziamento totalmente regionale di € 1.000.000,00;

CHE a seguito di presentazione del progetto definitivo per l'"Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte", alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per il rilascio del parere ex art. 146, comma 5, D. Lgs. 42/2004, è stato rilasciato "parere favorevole" in data 08 aprile 2011 e comunicato all'Ente con nota pervenuta in data 14 aprile 2011 acclarata al protocollo in data 19 aprile 2011 e n. 7095;

CHE è stata rilasciata autorizzazione paesaggistica favorevole, dalla locale commissione paesaggio con proprio atto n. 01/2011, n. di prot. 6201 del 05 aprile 2011, ai sensi dell'art.146, comma 5 del D. lgs. 42/2004 e smi;

CHE il giorno 27 aprile 2011 l'A.T.P. "finepro s.r.l." capogruppo-mandataria, "arch. Michele Sgobba" "PROFIN SERVICE s.r.l." "arch. Antonella Stallo" mandanti, ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo relativo all' "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte", dell'importo complessivo di € 1.000.000,00, acclarato al protocollo dell'Ente il 28 aprile 2011 con numero di protocollo 7667, finanziato con i fondi P.O. FESR 2007-2013;

CHE con determinazione dell'allora Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 39 del 28 aprile 2011, si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo per l'"Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte", dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 finanziato con i fondi P.O. FESR 2007-2013;

CHE con determinazione dell'allora responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 45 del 10 maggio 2011 veniva indetta una procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte", di € 716.472,88 di cui € 692.000,00 importo soggetto a ribasso più oneri per la sicurezza € 24.472,88, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

CHE con lo stesso atto determinativo veniva approvato il Capitolato Prestazionale-Disciplinare di Gara e il Bando di gara che formano parte integrante e sostanziale della suddetta determinazione, bando pubblicato conformemente all'articolo 122, comma 5, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, con termine per la ricezione delle offerte, decorrente dalla pubblicazione di tale bando all'Albo Pretorio on line del Comune di Castellana Grotte fissato in giorni 26;

CHE in data 16 maggio 2011 veniva affisso il bando all'Albo Pretorio del comune per 26 giorni e contestualmente veniva pubblicato sul sito del Comune;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 103 del 14.10.2011 si è proceduto:

- ad aggiudicare in via definitiva alla 1^a classificata A.T.I. costituita da APULIA s.r.l. (Mandataria), via Pisa, n. 55, 70024, Gravina di Puglia (BA), impresa GIANNELLI IMPIANTI S.R.L. (Mandante), via G. Vico, 18, 70024, Gravina di Puglia (BA), l'appalto per la esecuzione dei Lavori di "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte" per il prezzo rideterminato di € 672.184,88 di cui € 647.712,00 per lavori (al netto del ribasso offerto) e di € 24.472,88 per la sicurezza oltre iva come per legge;
- ad approvare il nuovo quadro economico rideterminato e rimodulato a seguito del ribasso effettuato dalla ditta aggiudicataria;

CHE il legale rappresentante dell'A.T.I., sig. Salvatore Fatigati, ha sottoscritto il contratto con l'Ente il giorno 27 ottobre 2011 con numero di repertorio n. 2894;

CHE con determinazione del VI Servizio LL.PP. n. 98 del 07.10.2011 è stato esteso l'incarico per la direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza di fase di esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione alla società finepro s.r.l., Legale Rappresentante e Direttore Tecnico arch. Michele Sgobba, in prosecuzione delle prestazioni già svolte, il compenso stabilito dalle tariffe professionali vigenti (D. M.

4.4.2001) con riduzione di ulteriori 13,82% c.ca oltre il ribasso del 25% offerto in sede di aggiudicazione, secondo l'art.130 della legge 163/2006 (legge 109/1994 art. 27) al comma 2 *che qualora le amministrazioni siano carenti di personale, e di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto*, e come previsto dall'art. 90 comma 6 della legge 163/2006 viene affidata la direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione al tecnico già incaricato per la progettazione esecutiva e coordinamento di sicurezza per la progettazione nei cantieri;

CHE i lavori hanno avuto inizio in data 31 ottobre 2011, giusto verbale del medesimo giorno nel quale viene fissato il termine dei lavori al 27.08.2012;

CHE la direzione lavori, arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), con nota del 07.06.2012, acclarata al protocollo dell'Ente in data 07.06.2012 con n. 10779, trasmetteva, a seguito di emissione ed approvazione del 1° SAL per lavori eseguiti pari al 27,420%, richiesta del 1° acconto per onorario professionale di direzione lavori dell'importo netto di € 10.758,92 oltre INARCASSA nella misura del 4% di € 430,36 ed Iva al 21% di € 2.349,75 per un totale di € 13.539,03 e contestualmente la fattura n. 28 del 29.05.2012;

CHE con determinazione del VI servizio LL.PP. n. 162 del 17/07/2012 il Responsabile, ing. Giuseppe Cisternino, approvava e liquidava gli atti relativi al 1° acconto per onorario professionale di direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione corrispondenti al 1° SAL a tutto il 15.05.2012, inerenti i lavori dell'opera pubblica: "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte";

CHE la direzione lavori, arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), con nota del 10.08.2012, acclarata al protocollo dell'Ente in data 10.08.2012 con n. 14483, trasmetteva, a seguito di emissione ed approvazione del 2° SAL per lavori eseguiti pari al 49,906%, richiesta del 2° acconto per onorario professionale di direzione lavori dell'importo netto di € 8.822,94 oltre INARCASSA nella misura del 4% di € 352,92 ed Iva al 21% di € 1.926,93 per un totale di € 11.102,79, e contestualmente la fattura n. 51 del 07.08.2012;

CHE con determinazione del VI servizio LL.PP. n. 193 del 21/09/2012 il Responsabile, ing. Giuseppe Cisternino, approvava e liquidava gli atti relativi al 2° acconto per onorario professionale di direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione corrispondenti al 2° SAL a tutto il 30.07.2012, inerenti i lavori dell'opera pubblica: "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte";

CHE la direzione lavori, arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), con nota del 15.01.2013, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data con n. 1137, trasmetteva richiesta del 3° acconto per onorario professionale di direzione lavori dell'importo netto di € 9.061,51 oltre INARCASSA nella misura del 4% di € 362,46 ed Iva al 21% di € 1.979,03, per un totale di € 11.403,00, e contestualmente la fattura n. 2/2013 del 11.01.2013;

CHE con determinazione del Responsabile del VI servizio LL.PP. n. 68 del 04.06.2013 si approvavano gli atti relativi al 3° SAL a tutto il 24.04.2013 inerente i lavori dell'opera pubblica: "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte", costituiti da:

- a. Libretto delle misure n. 3;
- b. Sommario del registro di contabilità n. 3;
- c. III stato avanzamento lavori;
- d. Certificato di pagamento n. 3 dell'importo di € 176.500,00, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,5%, e di IVA al 10% nella misura di € 17.650,00 per un totale di € 194.150,00;

RITENUTO liquidare all'arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), per l'incarico svolto di direzione lavori, relativamente all'opera pubblica: "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte", l'importo delle prestazioni svolte di € 11.403,00, oneri ed Iva inclusi;

RITENUTO approvare la fattura n. 2/2013 del 11.01.2013 dell'importo di € 9.061,51 oltre INARCASSA nella misura del 4% di € 362,46 ed Iva al 21% di € 1.979,03, per un totale di € 11.403,00;

VISTA la Legge Regionale 11.05.2001, n. 13 e s.m.i. in materia di opere e lavori pubblici;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

VISTA il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la fattura n. 2/2013 del 11.01.2013 e l'importo relativo al 3° SAL per onorario professionale di direzione lavori inerente i lavori dell'opera pubblica: "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle grotte", dell'importo netto di € 9.061,51 oltre INARCASSA nella misura del 4% di € 362,46 ed Iva al 21% di € 1.979,03, per un totale di € 11.403,00;

2. DI LIQUIDARE in favore dell'arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), la somma di € 9.061,51 oltre C.N.P.A.I.A. nella misura del 4% di € 362,46 ed Iva al 21% di € 1.979,03, per un totale di € 11.403,00;

3. DI IMPUTARE la somma complessiva di **€ 11.403,00**, necessaria per il pagamento del 3° SAL dell'onorario professionale di direzione lavori dell'opera pubblica "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte" al capitolo di spesa n. 2758.16 epigrafato: "opere di miglioramento di accesso alla zona grotte", per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera pubblica "Ampliamento e potenziamento del sistema dei parcheggi pubblici periferici all'area delle Grotte";

4. DI AUTORIZZARE il locale Ufficio di Ragioneria a procedere all'emissione, in favore del l'arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), del titolo di spesa dell'importo complessivo lordo di **€ 11.403,00**;

5. DI STABILIRE che gli altri Uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore
Ing. Giuseppe Cisternino

f.to Ing. Giuseppe Cisternino

LIR 445/2013

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 910

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 02 Luglio 2013