



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

## II SERVIZIO

### CULTURA – PUBBLICA ISTRUZIONE – TEMPO LIBERO

**DETERMINAZIONE N. 33 del 13 maggio 2013**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 399**

**Del 21/05/2013**

**OGGETTO:** Servizio di gestione degli impianti sportivi comunali - Aggiornamento canoni di locazione agli indici ISTAT.

#### Il Responsabile

**Premesso:**

**che** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 116 del 17 ottobre 2008, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvato il Regolamento per la disciplina delle modalità e dei criteri generali di affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi del Comune di Castellana-Grotte;

**che** con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 19 gennaio 2009, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva stabilito di affidare in concessione il servizio di gestione degli impianti sportivi comunali, mediante gara di evidenza pubblica, in via preferenziale, tra società ed associazioni sportive dilettantistiche enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, approvando, nel contempo, i relativi schemi di convenzioni, che disciplinano le modalità di gestione dei singoli impianti, come previsto dall'art. 11 del sopra citato regolamento;

**che** con determinazione del Responsabile del II Servizio, n. 49 del 24 marzo 2009, a seguito di gara di evidenza pubblica, veniva affidato definitivamente il servizio di gestione del Palagrotte, del Campo Sportivo "Azzurri d'Italia" e del Campo di Calcio di Via Pertini, per la durata di tre anni, con decorrenza dal 1 aprile 2009;

**che** con determinazione del Responsabile del II Servizio, n. 41 del 8 marzo 2012, veniva effettuata, in via del tutto eccezionale, una proroga tecnica, fino al 30 giugno 2012 e comunque fino all'espletamento di una nuova procedura di gara, del servizio di gestione del Campo di Calcio di via Pertini, all'ASD Sporting Club Grotte;

**che** con determinazione del Responsabile del II Servizio, n. 52 del 16 marzo 2012, veniva affidato per ulteriori tre anni, dal 1 aprile 2012 al 31 marzo 2015, all'ASD Castellana il servizio di gestione del Campo Sportivo "Azzurri d'Italia", agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;

che gli atti di convenzione prevedono che le affidatarie del servizio di gestione corrispondano all'Ente appaltante un canone concessorio annuo e che, a norma dell'art. 32 della Legge 27.07.1978, n. 392, trattandosi di contratto ad esecuzione periodica, a partire dal secondo anno di vigenza contrattuale, è riconosciuta la revisione periodica del prezzo secondo gli indici ISTAT;

che con determinazione del Responsabile del II Servizio, n. 119 del 26 luglio 2010, veniva aggiornato agli indici istat il canone di locazione degli impianti sportivi comunali, affidati in concessione, relativo al periodo 1 aprile 2010 - 31 marzo 2011

ritenuto di dover aggiornato agli indici istat i canoni di locazione del Campo Sportivo "azzurri d'Italia e del Campo di Calcio di Via Pertini, relativi ai periodi 1 aprile 2011/31 marzo 2012 - 1 aprile 2012/31 marzo 2013 - 1 aprile 2012/31 marzo 2013;

visti i dati statistici per le locazioni, inerenti le "percentuali di aumento ridotte al 75% degli indici Istat costo vita", che individuano l'indice di marzo 2011 in 1,875%, di marzo 2012 in 2,4% e di febbraio 2013 1,35%;

ritenuto di dover così di seguito calcolare l'aggiornamento dei canoni, in base alla percentuale di aumento ridotta al 75%:

#### **Campo Sportivo "Azzurri d'Italia"**

- **Canone annuale 1 aprile 2011/31 marzo 2012** € 3.118,02
- € 3.118,02 x 1,875 (pari al 75% del 2,5 di marzo 2011): 100 = € 58,46;
- € 3.118,02 + € 58,46 € 3.176,48, al netto d'IVA cpl;
- **Canone annuale 1 aprile 2012/31 marzo 2013** € 3.176,48
- € 3.176,48 x 2,4 (pari al 75% del 3,2 di marzo 2012): 100 = € 76,24;
- € 3.118,02 + € 76,24 € 3.252,72, al netto d'IVA cpl;
- **Canone annuale 1 aprile 2013/31 marzo 2014** € 3.252,72
- € 3.252,72 x 1,2 (pari al 75% del 1,6 di marzo 2013): 100 = € 39,03;
- € 3.252,72 + € 39,03 € 3.291,75 al netto d'IVA cpl;

#### **Campo di Calcio Via Pertini**

- **Canone annuale 1 aprile 2011/31 marzo 2012** € 910,12
- € 910,12 x 1,875 (pari al 75% del 2,5 di marzo 2011): 100 = € 17,06;
- € 910,12 + € 17,06 € 927,18, al netto d'IVA cpl;
- **Canone annuale 1 aprile 2012/31 marzo 2013** € 927,18
- € 927,18 x 2,4 (pari al 75% del 3,2 di marzo 2012): 100 = € 22,25;
- € 927,18 + € 22,25 € 949,44, al netto d'IVA cpl;
- **Canone annuale 1 aprile 2013/31 marzo 2014** € 949,44
- € 949,44 x 1,2 (pari al 75% del 1,8 di marzo 2013): 100 = € 11,39;
- € 949,44 + € 11,39 € 960,83 al netto d'IVA cpl;

ritenuto, pertanto, per effetto di quanto sopra, di aggiornare i canoni di locazione dei seguenti impianti sportivi comunali affidati in concessione:

annuale del Campo sportivo "Azzurri d'Italia":

#### **Campo Sportivo "Azzurri d'Italia"**

- Canone annuale dal 1 aprile 2011 al 31 marzo 2012 € 3.176,48, oltre iva cpl
- Canone annuale da 1 aprile 2012 al 31 marzo 2013 € 3.252,72, oltre iva cpl
- Canone annuale da 1 aprile 2013 al 31 marzo 2014 € 3.291,75, oltre iva cpl

#### **Campo di Calcio Via Pertini**

- Canone annuale dal 1 aprile 2011 al 31 marzo 2012 € 927,18, oltre iva cpl
- Canone annuale da 1 aprile 2012 al 31 marzo 2013 € 949,44, oltre iva cpl
- Canone annuale da 1 aprile 2013 al 31 marzo 2014 € 960,83, oltre iva cpl

dare atto che i proventi relativi alla revisione istat, così come innanzi determinati, saranno introitati sui rispettivi competenti capitoli di bilancio;

visto il vigente Statuto Comunale;

visto il vigente Regolamento di Contabilità;

visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli ee.ll.;

**D E T E R M I N A**

**di aggiornare**, per i motivi espressi in premessa, i canoni di locazione dei seguenti impianti sportivi, affidati in concessione, agli indici istat:

**Campo Sportivo "Azzurri d'Italia"**

- Canone annuale dal 1 aprile 2011 al 31 marzo 2012 € 3.176,48, oltre iva cpl
- Canone annuale da 1 aprile 2012 al 31 marzo 2013 € 3.252,72, oltre iva cpl
- Canone annuale da 1 aprile 2013 al 31 marzo 2014 € 3.291,75, oltre iva cpl

**Campo di Calcio Via Pertini**

- Canone annuale dal 1 aprile 2011 al 31 marzo 2012 € 927,18, oltre iva cpl
- Canone annuale da 1 aprile 2012 al 31 marzo 2013 € 949,44, oltre iva cpl
- Canone annuale da 1 aprile 2013 al 31 marzo 2014 € 960,83, oltre iva cpl

**di dare atto** che i proventi relativi all'aggiornamento istat, così come innanzi determinati, saranno introitati sui rispettivi competenti capitoli di bilancio.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

f.to Dott.ssa Adriana F. L. Mazzarisi

---

*Eseguita revisione finale - Il Redattore*  
Uff. Sport/fScagliuso

Ai sensi dell'art. 151, c. 4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 13/05/2013 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Il Responsabile del IV Servizio  
**f.to (dott.ssa Maria Grazia ABBRUZZI)**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.716

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione  
**f.to sig.ra Natalia Tanzarella**

**Castellana Grotte, 23 maggio 2013**