



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

VII SERVIZIO

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N. 81 del 08/04/2013

Raccolta Ufficiale

N. 375

del 21/05/2013

Oggetto: Lavori di riparazione e di manutenzione ordinaria da eseguire presso la Scuola dell'infanzia di via Putignano, e presso l'Ufficio di Presidenza del Consiglio Comunale. Affidamento diretto dei lavori all'Impresa Artigiana Antonicelli Donato da Castellana Grotte - *Codice C.I.G. ZC409B7130* - , e contestuale impegno di spesa mediante attribuzione di incarico con: **"Procedura in Economia"** ex art.125 del D.Lgs 163/06.

IL RESPONSABILE

In esecuzione del Decreto Sindacale prot. n. 6992 del 02.04.2013 relativo al conferimento dell'incarico per le funzioni di Responsabile dell'Area Manutentiva;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Accertata la necessità, a seguito di formale richiesta del Dirigente scolastico del II° Circolo Didattico " Andrea Angiulli" e contestuale sopralluogo da parte di questo Settore, di dover eseguire in tempi brevissimi i necessari interventi di riparazione e manutenzione ordinaria di somma urgenza, a salvaguardia della pubblica incolumità, dell'igiene e del decoro urbano quali:

- ❖ Riparazione delle esistenti griglie di scorrimento delle acque di scolo;
- ❖ Pitturazione della scalinata in ferro che consente l'accesso al coperto del plesso;

Accertato, inoltre, che per quanto attiene l'Ufficio di Presidenza del Consiglio Comunale, i muri perimetrali presentano ingenti chiazze di umido provenienti dal coperto del palazzo Municipale, causate dal deposito di escrementi di volatili e materiale di altro genere che hanno ostruito il

passaggio delle acque meteoriche attraverso i pluviali di scolo, prontamente ripuliti attraverso l'affidamento di prestazione di lavoro a altra ditta di fiducia;

Che a seguito di tale inconveniente si rende necessario procedere al rifacimento dell'intonaco ed alla tinteggiatura dei muri perimetrali che ospitano l'Ufficio di Presidenza Consiliare;

Che nell'occasione, il sottoscritto ha ritenuto opportuno, a salvaguardia dei beni di Pubblica utilità, affidare con procedura in economia con cottimo fiduciario, giusta art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e *s.m.i.*; alla ditta Antonicelli Donato da Castellana l'esecuzione dei lavori riparazione e manutenzione ordinaria, qui di seguito meglio elencati:

➤ **Scuola dell'infanzia di via Putignano.**

- Riparazione griglie: a corpo € 242/00, comprensivi di Iva al 21% e oneri per la sicurezza;
- Lavori di Pitturazione della scala in ferro servente il piano superiore: a corpo € 242/00, comprensivi di Iva al 21% e oneri per la sicurezza;

➤ **Ufficio di Presidenza presso Palazzo Municipale.**

- Ripristino delle mura perimetrali mediante rifacimento d'intonaco e tinteggiatura, per complessivi € 181/50 comprensivi di Iva al 21% e oneri per la sicurezza;

Visto il D.Lgs. 163 del 12.04.2006 (*Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture*), in particolare l'art.125 (*lavori, servizi e forniture in economia*);

Visto il DPR. 207 del 05.10.2010 (*regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture*) in particolare l'art.329 (*acquisizione di servizi e forniture in economia*);

Atteso che ai sensi e per gli effetti dei commi 8 e 11 del predetto art.125 del D.Lgs. 163/2006 "*comma così modificato dalla legge di conversione del DL 70/2011, Legge 12 luglio 2011 n.106, in vigore dal 13 luglio 2011*", per i lavori, i servizi e le forniture di importo inferiore ad € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

Considerato che il Comune di Castellana Grotte si è dotato di regolamento, approvato con delibera consiliare n.172 del 30.11.2006, in esecuzione dell'art.125 del precitato decreto legislativo n.163/2006, che prevede l'affidamento diretto di lavori sotto la soglia di € 10.000,00;

Dato atto che risulta conveniente per questo Comune dover affidare le attività di cui trattasi all'Impresa Artigiana Antonicelli Donato da Castellana Grotte (ditta già affidataria in passato di interventi di manutenzione ordinaria al patrimonio Immobiliare Comunale, dimostratasi affidabile per puntualità e regolarità nella esecuzione degli interventi);

Preso atto a seguito di sopralluogo sui luoghi interessati agli interventi, della disponibilità del titolare della ditta Antonicelli, in possesso del DURC in corso di validità, ad effettuare i previsti lavori di riparazione e manutenzione ordinaria per complessivi € 665/50 compreso Iva al 21% e oneri per la sicurezza;

Visto che i costi si intendono comprensivi dell'uso di tutte le attrezzature e prodotti di ordinario uso e consumo per effettuare i previsti interventi manutentivi;

Considerato che i corrispettivi richiesti dall'Impresa Artigiana Antonicelli sono da ritenersi equi e congrui ed in linea con le quotazioni di mercato;

Ritenuto, pertanto, per le ragioni di cui in narrativa, dover provvedere all'affidamento diretto dell'incarico per la esecuzione degli interventi di riparazione e manutenzione ordinaria agli immobili così come descritti in narrativa;

Ritenuto, infine, indispensabile assumere formale impegno di spesa per complessivi € 665/50 comprensivi di Iva 21% ed oneri per la sicurezza, al fine d'avviare i lavori de qua e, successivamente, a seguito di regolare fattura, provvedere alla liquidazione della stessa per gli interventi di riparazione e manutenzione di cui trattasi;

Rilevato che in ordine agli affidamenti diretti, mediante procedura in economia con cottimo fiduciario, per lavori manutentivi di importi non superiori ad euro 40.000,00 non trovano applicazione i dettati normativi di cui al decreto legge n.488/99 (*finanziaria 2000*), così come

modificato dalla legge di conversione 11 maggio 2002 n. 91 e successiva legge 286/06 (*finanziaria 2006*), poiché tale decreto (488/99) non interviene sull'art.125 "Lavori, servizi e forniture in economia" del Codice dei Contratti Pubblici e, pertanto, le acquisizioni in economia di beni e servizi oltretutto l'affidamento diretto di lavori, come nel caso de qua, possono continuare ad essere effettuate con riferimento a tale articolo e nei suoi limiti di spesa;

Visto il combinato disposto degli artt.125 e 253 c.22 del D.Lgs.12.4.06 n.163 il quale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia e/o a cottimo fiduciario ne consentono l'esecuzione anche senza preventivo sondaggio di mercato, per valori inferiori ad €. 20.000;

Preso atto che il d.l. 06.07.2012, convertito in legge 07.08.2012 n.135, statuisce che: "Le Amministrazioni pubbliche e le società inserite nel conto economico consolidato della Pubblica Amministrazione, come individuate dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT) ai sensi dell'articolo 1 della legge 31 dicembre 2009, n. 196, a totale partecipazione pubblica diretta o indiretta - fermo restando quanto previsto all'articolo 1, commi 449 e 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e all'articolo 2, comma 574, della legge 24 dicembre 2007, n. 244 - relativamente alle seguenti categorie merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extrarete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, sono tenute ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul Mercato Elettronico e sul Sistema dinamico di acquisizione messi a disposizione dai soggetti sopra indicati";

Rilevato che il suddetto decreto, anche in sede di conversione in legge, non contempla le procedure di affidamento diretto per i lavori di manutenzione in economia e/o a cottimo fiduciario i quali rimangono, di fatto, esclusi dall'obbligatorietà a CONSIP atteso che come detto in narrativa, il decreto sulla "Spending review" e la successiva legge di conversione non pregiudicano le norme di cui all'art.125 del D.Lgs.12.4.06 n.163 tutt'ora vigenti;

Visto il D.Lgs.12.4.06 n.163;

Viste le disposizioni di legge in materia di lavori, servizi e forniture in economia;

Visto il vigente Codice dei Contratti e degli Appalti;

Visto il Regolamento Comunale in esecuzione dell'art.125 del D.Lgs n.163/2006;

Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- ◇ **Di affidare** ai sensi e per gli effetti dell'art.125 -11° comma - del D.Lgs. n.163/2006 all'Impresa Artigiana Antonicelli Donato, (codice CIG ZCE0956CA0), mediante **procedura in economia con cottimo fiduciario (affidamento diretto)** del Responsabile del Procedimento, l'incarico per l'esecuzione dei lavori di riparazione e manutenzione ordinaria di somma urgenza da eseguirsi agli immobili così come meglio sopra individuati, che qui si intendono tutti integralmente riportati e trascritti, per un costo complessivo di € 665/50 "comprensivo di IVA 21% e oneri per la sicurezza";
- ◇ **Di assumere** con l'Impresa Artigiana Antonicelli Donato l'impegno di spesa di complessivi €. 665/50, comprensivi di I.V.A. 21% e oneri per la sicurezza, per l'esecuzione dei sopra descritti lavori di riparazione e manutenzione ordinaria;
- ◇ **Di dare atto**, che alla liquidazione della prestazione lavorativa si provvederà con successivo atto monocratico, previa attestazione sulla fattura, da parte del Responsabile del Servizio, della regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite, a seguito di verifica della buona esecuzione degli interventi ed alla contabilizzazione degli stessi, espletati nel rispetto dei prezzi unitari convenuti, giusta art. 184 del D.Lgs. n.267/2000;

- ◇ **Di impegnare** la somma occorrente di €. **665/50** “*compresa I.V.A. 21% e oneri per la sicurezza*”, al redigendo Bilancio di Previsione per l’anno 2013 come segue;
 - ✓ € **484/00** iva 21% compresa al Cap. di spesa 566.01, Codice SIOPE 1311, epigrafato: “Scuole Materne – manutenzione ordinaria immobili prestazioni di servizio con i proventi OO.UU”;
 - ✓ € **181/50** iva 21% compresa al Cap. di spesa 42.01 Codice SIOPE 1311, epigrafato: Manutenzione ordinaria degli immobili con i proventi OO.UU;
- ◇ **Di demandare** a successiva Determinazione la formale liquidazione della spesa di che trattasi.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all’indirizzo ip: www.comune.castellanagrotte.ba.it

Il Responsabile del VII° Servizio
f.to Geom. Onofrio Simone

Ai sensi dell’art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 13/05/2013 si attesta la regolarità contabile in uno con la correlata copertura finanziaria.

Impegni: 330 – 331 /2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dott.ssa Abbruzzi Maria Grazia

La presente determinazione è iscritta in data _____ al n. _____ della Raccolta Ufficiale.

L’addetto all’Ufficio Segreteria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.689

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all’Albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque gioni consecutivi dal 22/05/2013 al 27/05/2013.

Castellana Grotte, 22 maggio 2013

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to Sig.ra Natalia Tanzarella