



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 13 del 25/01/2013

Raccolta Ufficiale

N. 205

Del 25/03/2013

OGGETTO: Lavori al "Solettone del canalone di via San Benedetto". Costo totale dell'intervento € 380.000,00 – **CUP G29D11000050004. Liquidazione per occupazione temporanea di area privata.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 434 del 17 dicembre 1999, è stato conferito all'Ing. Giovanni Colonna, l'incarico per la redazione della progettazione preliminare inerente la esecuzione dell'opera pubblica: "Lavori di rifacimento del solettone del canalone in Largo Portagrande";

CHE in data 07 marzo 2000 l'ing. Giovanni Colonna, ha consegnato una copia della progettazione preliminare, inerente la esecuzione dell'opera pubblica: "Lavori di rifacimento del solettone del canalone in Largo Portagrande", proponendo n. 3 interventi suddivisi in n. 3 zone, individuando gli interventi urgenti in quanto il solettone risulta notevolmente compromesso staticamente;

CHE l'opera di che trattasi assume carattere di urgenza atteso che le precarie condizioni statiche del solettone costituiscono un potenziale pericolo per la pubblica sicurezza;

CHE l'Opera Pubblica relativa al "Rifacimento del solettone del canalone", rientra nelle priorità programmatiche dell'Amministrazione al fine di migliorare la qualità dei servizi a disposizione dei cittadini ed il decoro urbano dell'intera area in zona Largo Porta Grande;

CHE pertanto l'Amministrazione Comunale ha motivata intenzione di risolvere parte della problematica riguardante la staticità della soletta del canalone;

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 13 settembre 2007 l'Amministrazione Comunale approvava le linee programmatiche 2007/2012, in cui si poneva l'obiettivo della "Sistemazione del solettone del canalone";

CHE con determinazione del VI servizio LL.PP. n. 39 del 01 aprile 2010, a seguito di gara tra i professionisti per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, per la realizzazione dell'opera pubblica: "Rifacimento del solettone del canalone", si è affidato l'incarico all'ing. Giovanni Colonna con studio in Castellana Grotte alla via Roma n. 86;

CHE il professionista, ing. Giovanni Colonna, ha sottoscritto la convenzione con il Comune di Castellana Grotte per la redazione del progetto definitivo - esecutivo, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la Progettazione del "Rifacimento del solettone del canalone" il 19 maggio 2010 numero di repertorio 2853 registrato il 4 giugno 2010;

CHE in data 10.01.2011 protocollo n. 351 il progettista, ing. Giovanni COLONNA, ha consegnato il progetto definitivo - esecutivo dell'opera pubblica: "Rifacimento del solettone del canalone tratto via San Benedetto", costo totale dell'intervento euro 380.000,00,

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 14 del 02 febbraio 2011 si:

- indicava una procedura aperta per l'esecuzione dei lavori per il "Solettone del canalone di via San Benedetto" importo totale dell'opera di € 380.000,00 di cui € 272.406,35 importo lavori di cui € 262.688,19 soggetti a ribasso più oneri per la sicurezza per € 9.718,16, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

- approvava il Capitolato Prestazionale, Disciplinare di Gara, il Bando di gara da pubblicare conformemente all'articolo 122, comma 5, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, dando atto che il termine per la ricezione delle offerte, decorrente dalla pubblicazione di tale bando all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it, veniva fissato in giorni 26;

CHE in data 11 febbraio 2011 veniva affisso il bando all'Albo Pretorio on line del Comune per 26 giorni e contestualmente veniva pubblicato sul sito del Comune, e sui giornali a tiratura nazionale e regionale come previsto dalla Legge;

CHE quale termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione alla gara per il: "Rifacimento del solettone del canalone di via San Benedetto" veniva fissato il giorno 14 marzo 2011 alle ore 12.00;

CHE di seguito alla conclusione di ogni fase sono stati redatti i verbali di gara n. 1-2-3 sottoscritti dal Presidente e dai Componenti della Commissione Giudicatrice relativi ai lavori per la realizzazione: "Solettone del canalone di via San Benedetto", Costo totale dell'intervento € 380.000,00;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP., ing. Giuseppe Cisternino, n. 83 del 29.08.2011 si è:

- Approvato i verbali di gara n. 1-2-3 sottoscritti dal Presidente e dai Componenti della Commissione Giudicatrice, relativi ai lavori per la realizzazione del "Solettone del canalone di via San Benedetto", dell'importo complessivo di €380.000,00;
- Proceduto, stanti le risultanze di gara, all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto alle ditte:
 - 1^a classificato AMTECO S.p.a., via Trino, n. 202, 13100 Vercelli, P.IVA 01707810022, prot. n. 4683 del 14 marzo 2011 con punteggio 74,01;
 - 2^a classificato UNIVERSAL EXPORT S.r.l., via Togliatti, n. 38, 72015 Fasano (Br), P.IVA 02074110749, prot. n. 4665 del 14 marzo 2011 con punteggio di 68,30;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 90 del 23.09.2011 si è proceduto:

- ad aggiudicare in via definitiva alla 1^a classificata AMTECO S.p.a., via Trino, n. 202, 13100 Vercelli, l'appalto per la esecuzione dei lavori per la realizzazione del "Solettone del canalone di via San Benedetto", per il prezzo rideterminato di € 246.137,53 di cui € 236.419,37 per lavori (al netto del ribasso offerto) e di €9.718,16 per la sicurezza oltre iva come per legge;
- ad approvare il nuovo quadro economico rideterminato e rimodulato a seguito del ribasso effettuato dalla ditta aggiudicataria;

CHE il legale rappresentante dell'impresa "AMTECO S.p.a.", ha sottoscritto il contratto con l'Ente il giorno 25 ottobre 2011 con numero di repertorio n. 2892;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 26 del 16.02.2012 si:

- dava atto che con determinazione dell'allora Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 36 del 07.04.2011, si conferiva all'ing. Giovanni Colonna, l'incarico relativo allo svolgimento della prosecuzione delle prestazioni professionali di cui all'art. 130 del 163/2006 (direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione) per la realizzazione dell'opera pubblica "Solettone del canalone di via San Benedetto" dell'importo complessivo di euro 380.000,00, al lordo di tutte le spese accessorie, da espletare nei termini e nei modi di cui alla scrittura privata, con firma autenticata soggetto a registrazione, regolante i rapporti tra il Comune ed il tecnico incaricato;
- rettificava la somma di € 17.749,35, (onorari professionali e spese) oltre IVA e Cnpaia prevista al dispositivo n. 3 della det. 36/2011 per il pagamento dell'incarico professionale di direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione all'ing. Giovanni Colonna;
- prevedeva la somma di € 23.343,33 (onorari professionali e spese) oltre IVA e Cnpaia, per un totale di € 29.375,25, per il pagamento dell'incarico professionale di direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione all'ing. Giovanni Colonna, compenso che è stato stabilito dalle tariffe professionali con riduzione del 21,10% al netto del ribasso offerto in sede di aggiudicazione, sui minimi tariffari della parcella professionale, dando atto che le spese professionali saranno inserite nel quadro economico dell'opera parte a carico dei fondi comunitari regionali e parte dei fondi comunali, alla presente si allega nota esplicativa della parcella professionale;

CHE i lavori hanno avuto inizio in data 19 dicembre 2011, giusto verbale del medesimo giorno nel quale viene fissato il termine dei lavori al 10 maggio 2012;

CHE il direttore dei lavori, ing. Giovanni COLONNA, con nota del 21.01.2013 acclarata al protocollo dell'Ente in data 21.01.2013 e protocollo n. 1677, trasmetteva copia del Verbale di Occupazione, inerente l'avvenuta occupazione temporanea per un periodo di dieci mesi, di un'area privata di circa mq 360,00, compresi un accesso carrabile ed una rampa, al fine di effettuare lavorazioni in sicurezza, prevedendo, altresì, di riconoscere per indennizzo, al proprietario dell'area sig. D'APRILE Stefano un importo di € 1.000,00;

RITENUTO congruo l'importo di € 1.000,00 da riconoscere per indennizzo al proprietario dell'area sig. D'APRILE Stefano, per l'avvenuta occupazione temporanea, per un periodo di dieci mesi, di un'area privata di circa mq 360,00, compresi un accesso carrabile ed una rampa, al fine di effettuare lavorazioni in sicurezza, riguardo ai lavori del "Solettone del canalone di via San Benedetto";

VISTA la Legge Regionale 11.05.2001, n. 13 e s.m.i. in materia di opere e lavori pubblici;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

VISTA il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il Verbale di Occupazione, trasmesso dalla direzione lavori, ing. Giovanni COLONNA, inerente l'avvenuta occupazione temporanea, per un periodo di dieci mesi, di un'area privata, di circa mq 360,00, compresi un accesso carrabile ed una rampa, risultata necessaria per l'effettuazione delle necessarie lavorazioni in sicurezza, riguardo ai lavori del "Solettone del canalone di via San Benedetto", ritenente congruo l'importo di € 1.000,00, previsto per l'indennizzo, da riconoscere alla proprietà dell'area, sig. D'APRILE Stefano;

2. DI LIQUIDARE, a favore del sig. D'APRILE Stefano, la somma complessiva di € 1.000,00, prevista per l'indennizzo, a seguito della occupazione temporanea per un periodo di dieci mesi, di un'area privata di cui è proprietario, di circa mq 360,00, compresi un accesso carrabile ed una rampa;

3. DI IMPUTARE la somma complessiva di **€ 1.000,00**, necessaria per il pagamento dell'indennizzo, da riconoscere a seguito della occupazione temporanea, per un periodo di dieci mesi, di un'area privata di circa mq 360,00, compresi un accesso carrabile ed una rampa, al capitolo di spesa 2040.15 del Bilancio 2012 Residui passivi 2011 e precedenti, epigrafato "manutenzione straordinaria solettone Il lotto" proventi OO.UU. somma già impegnata;

4. DI AUTORIZZARE il locale Ufficio di Ragioneria a procedere all'emissione, in favore del sig. D'APRILE Stefano, del titolo di spesa dell'importo complessivo lordo di **€ 1.000,00**;

5. DI STABILIRE che gli altri Uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria e Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore

Ing. Giuseppe Cisternino

LIR 87/2013

Ing. Giuseppe Cisternino

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE