



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

## V SERVIZIO

### URBANISTICA-EDILIZIA-SUAP-ECOLOGIA-AMBIENTE

**DETERMINAZIONE N.12 del 11/03/2013**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 204**

**Del 25/03/2013**

**OGGETTO:** Scarico fideiussione Comune di Castellana Grotte / Maurizio De Leonardis Serrandificio di cui all'allegato B del contratto repertorio n.2500 del 21/12/2005.

IL RESPONSABILE

**VISTA** la richiesta pervenuta in data 27/02/2013 e acquisita al protocollo generale dell'Ente in pari data al nr. 4630, tesa ad ottenere una certificazione in merito all'avvenuto pagamento delle rate riferite all'acquisto del suolo in zona P.I.P. del Comune di castellana Grotte in via Polignano;

**VISTA** la convenzione – cessione in proprietà del 21.12.2005 repertorio, relativa alla cessione di 7 lotti ( E/9, E/10, E/11, E/12, E/13, E/14, E/15), di mq.500 ciascuno, con la quale si stabiliva il prezzo di cessione in € 240.410/69 in via provvisoria, salvo conguaglio, la ditta De Leonardis versò al Comune di Castellana Grotte, a titolo di acconto la somma di €12.020/53 e contestualmente, la ditta Maurizio De Leonardis Serrandificio, s'impegnava a versare al Comune di Castellana Grotte il saldo di €287.260/80, comprensivi di interessi, ripartiti in 20 rate semestrali uguali di €14.363/04 ciascuna;

**VISTO** l'art. 2 della convenzione del 21.12.2005;

**VISTO** l'allegato B della predetta convenzione;

**CONSIDERATO** che ad oggi sono state pagate n. 14 rate di €14.363/04 cadauna per un importo totale di €14.363/04 \* 14 = € **201.082/56**;

**CONSIDERATO**, inoltre, che la ditta Maurizio De Leonardis Serrandificio, deve ancora versare 6 rate da € **14.363/04**;

## DETERMINA

**1 DI AUTORIZZARE** lo scarico della garanzia, di cui all'allegato B della convenzione del 21.12.2005, a favore del Comune di Castellana Grotte di €287.260/80 e la stessa si intende ridotta a **€ 86.178/24** pari alla somma delle 6 rate residue.

**2 Di DARE ATTO** altresì, che sulla presente determinazione non è richiesta l'attestazione di regolarità contabile non comportando la stessa impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo: [www.comune.castellanagrotte.ba.it](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it) .

Il Redattore  
SUAP/Pollicelli

---

*Il Responsabile del V Servizio*  
Ing. Andrea Ingrassia

---

ALBO PRETORIO ON LINE COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE