



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VII SERVIZIO

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N.04 del 08/01/2013

Raccolta Ufficiale

N. 143

del 05/03/2013

Oggetto: Servizio Manutenzione - Reperibilità e Assistenza all'impianto montalettighe esistente presso la Casa di Riposo per Anziani e all'impianto oleodinamico ubicato presso la Scuola Media "de Bellis". Impegno di spesa. Affidamento alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano. **CIG: Z67081A141.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE questo Comune deve provvedere alla manutenzione ordinaria e alla sicurezza dell'impianto montalettighe esistente presso la Casa di Riposo per Anziani, e di quello oleodinamico ubicato presso la Scuola Media "De Bellis";

CHE con determina di questo Ufficio VII Servizio n.6/2009 è stato affidato alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano, per il periodo di anni 3 decorrenti dal 01.01.2009 fino al 31.12.2011, ai sensi e per gli effetti della legge 24.10.1942, n.1415, l'art. 5, commi 1) e 2), e del D.P.R. del 24.12.1951, n.1767, il servizio di manutenzione, emergenza e reperibilità ai seguenti impianti, per il canone mensile di seguito indicato:

- impianto montalettighe installato presso la Casa di Riposo "M. Boccardi", per l'importo mensile di €.67,53, I.V.A. 20% compresa,
- impianto oleodinamico sito presso la S. Media "De Bellis" €.78,71, I. I.V.A. 20% compresa;

CHE con determinazioni di questo ufficio n.02/2012 e n.117/2012, vista la disponibilità della Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", il servizio di cui all'oggetto è stato affidato alla citata ditta per tutto il 2012 al medesimo prezzo in essere

VISTO il D.P.R. 24.12.1951, n.1767 e la legge 24.10.1942, n.1415, e s.m.i. con particolare riferimento all'art. 5, comma 1) che testualmente recita: *"Il Proprietario è tenuto ad affidare la manutenzione di tutto il sistema dell'ascensore o del montacarichi a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata, la quale deve provvedere a mezzo di personale abilitato"*;

VISTO il comma 381 dell'articolo 1 della legge 24 Dicembre n.228, pubblicata nella G.U. n.302 del 29 Dicembre 2012 che testualmente recita: *"Per l'anno 2013 è differito al 30 Giugno 2013 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione degli EE. LL. di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 Agosto 2000, n.267"*;

VISTO l'art. 9, punto 3) del "Regolamento di Contabilità" che stabilisce: *"In assenza di bilancio deliberato dall'organo Consiliare è consentito soltanto l'assolvimento delle obbligazioni già assunte e l'effettuazione di spese necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi"*;

VISTO che il servizio di Manutenzione - Reperibilità e Assistenza all'impianto montalettighe esistente presso la Casa di Riposo per Anziani e all'impianto oleodinamico ubicato presso la Scuola Media "de Bellis", ai sensi e per gli effetti della Legge 12.06.1990, n.146, è "Servizio Pubblico essenziale" e per dette caratteristiche non può essere interrotto ;

RITENUTO di non interrompere il servizio, in considerazione che si tratta di impianti i cui fruitori sono persone anziane e bambini;

VISTI gli artt. n.26 c.3 L.488/1999 e n.7 D.L.52/2012 che prevedono di utilizzare le convenzioni CONSIP o di utilizzare i parametri di prezzo - qualità;

RILEVATO pertanto, nelle more di permettere allo scrivente di attivarsi per affidare detto servizio secondo le normative vigenti, (convenzioni CONSIP), di prorogare, per il periodo Gennaio/Marzo 2013, la manutenzione, l'assistenza e la reperibilità 24 su 24 ore agli ascensori di cui trattasi alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano, alle medesime condizioni contrattuali, ovvero con canoni mensili così stabiliti:

- €68,09 I.V.A. 21% compresa, per l'impianto montalettighe installato presso la Casa di Riposo "M. Boccardi";
- €79,36 I.V.A. 21% compresa, per l'impianto oleodinamico sito presso la S. Media "De Bellis";

CHE la Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano, si è resa disponibile a proseguire il servizio di manutenzione agli ascensori di cui all'oggetto del presente atto determinativo, per il periodo richiesto e alle condizioni contrattuali in essere;

RILEVATO necessario assumere impegno di €442,36 IVA 21% compresa, per provvedere al pagamento del servizio di manutenzione, di emergenza e reperibilità agli impianti di cui trattasi, per il periodo 01.01.2013-31.03.2013, affidato, alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano, imputando detta somma ai seguenti capitoli di spesa:

- €204,27 IVA 21% compresa, (impianto montalettighe installato presso la Casa di Riposo "M. Boccardi"), al Cap.1384.03, epigrafato : "Casa di

riposo per anziani: spese per la gestione dell'ascensore- Prestazione di Servizio";

- €.238,08 IVA 21% compresa, (impianto oleodinamico sito presso la S. Media "De Bellis"), al Cap.618.01, epigrafato:"Istruzione media-manutenzione ordinaria immobili con i proventi O.U. - Prestazione di Servizio";

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

DI AFFIDARE, per i motivi in premessa evidenziati che qui si intendono integralmente riportati, alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano, per il periodo 01.01.2013 fino al 31.03.2013, ai sensi e per gli effetti della la legge 24.10.1942, n.1415, l'art. 5, commi 1) e 2), e del D.P.R. del 24.12.1951, n.1767, il servizio di manutenzione, emergenza e reperibilità ai seguenti impianti, con canoni mensili di seguito indicato:

- **€.68,09** I.V.A. 21% compresa, per l'impianto montalettighe installato presso la Casa di Riposo "M. Boccardi";
- **€.79,36** I.V.A. 21% compresa, per l'impianto oleodinamico sito presso la S. Media "De Bellis";

DI ASSUMERE, impegno di €.442,35 IVA 21% compresa, per provvedere al pagamento del servizio di manutenzione, di emergenza e reperibilità agli ascensori di cui sopra, per il periodo 01.01.2013-31.03.2013, affidato alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano;

DI IMPEGNARE la somma di €.442,35 IVA 21% compresa, sul bilancio anno 2013 a redigere ai seguenti capitoli di spesa:

- **€.204,27** IVA 21% compresa, (impianto montalettighe installato presso la Casa di Riposo "M. Boccardi"), al Cap.1384.03, epigrafato : "Casa di riposo per anziani: spese per la gestione dell'ascensore- Prestazione di Servizio";
- **€.238,08** IVA 21% compresa, (impianto oleodinamico sito presso la S. Media "De Bellis"), al Cap.618.01, epigrafato:"Istruzione media-manutenzione ordinaria immobili con i proventi O.U. - Prestazione di Servizio";

DI DARE ATTO che la ditta "Campanella Ascensori S.r.l., da Putignano:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazioni fiscali trimestrali, da parte della ditta "Campanella Ascensori S.r.l., corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.
- previa sottoscrizione "per accettazione" del presente atto da parte della ditta "Campanella Ascensori S.r.l.;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
R. Scalera

f.to Onofrio Simone

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data /09/2012 si attesta la relativa copertura finanziaria.

IMP. 6-7/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.305

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 06/03/2013 al 11/03/2013.

Castellana Grotte, 06 marzo 2013

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella