



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 22 del 15/02/2013

Raccolta Ufficiale

N. 124

Del 27/02/2013

OGGETTO: Lavori di "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori" - Costo totale dell'intervento € 1.115.079,00. CUP G27H09000830002, CIG 2825482D7E. **Liquidazione del 3° acconto per onorario professionale di direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE nelle "Linee Programmatiche di mandato 2007-2012" di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 75 del 13.09.2007 l'Amministrazione Comunale esplicitava la volontà di provvedere alle opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori;

CHE è interesse dell'Amministrazione di Castellana Grotte realizzare le opere comprese nel suddetto progetto per potenziare il sistema di accessibilità dell'area delle grotte e in modo particolare della viabilità e del sistema di percorsi esterni e di spazi pubblici connessi alla fruizione delle grotte;

CHE con determina del Responsabile del VI Servizio n. 34 del 18.03.2009 si è stabilito di procedere all'approvazione del bando, disciplinare di gara e schema di convenzione per

l'Affidamento di un servizio di supporto e assistenza tecnica ed amministrativa all'Ufficio Tecnico Servizio VI – LLPP per l'attuazione degli interventi pubblici previsti nel Piano Strategico "Valle D'Itria" La Murgia dei Trulli: dal mare alla Valle d'Itria;

CHE il giorno 13 luglio 2009 l'A.T.I.P. ha trasmesso la Proposta Operativa relativa ai programmi finalizzati al reperimento di risorse finanziarie a favore dell'amministrazione comunale contenente la ricognizione del territorio comunale, la definizione del quadro conoscitivo e dei livelli di trasformabilità degli ambiti potenziali di intervento e l'individuazione dei programmi di intervento da attivare e le relative procedure da porre in essere;

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n. 231 del 29 ottobre 2009 si è preso atto della suddetta Proposta Operativa, si sono individuati tra i programmi in essa indicati, quelli prioritari da attivare per la riqualificazione ed il miglioramento infrastrutturale della città, e di avviare, tra le altre, le procedure relative al "Piano Strategico Valle d'Itria: interventi relativi al Programma Stralcio e interventi prioritari", con atto esecutivo;

CHE con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2691 del 28 dicembre 2009: Approvazione Programma Stralcio di Interventi di Area Vasta "Valle d'Itria" è stato finanziato l'intervento "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori" per un importo di € 1.115.079,00 finanziato con la linea di intervento 4.1 dell'asse IV del P.O. FESR 2007-2013 “;

CHE il giorno 27 aprile 2010 l'A.T.I.P. ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo relativo alle "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori", dell'importo complessivo di € 1.115.079,00 di fondi P.O. FESR 2007-2013;

CHE a seguito di presentazione del progetto definitivo per le "opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori", presso la Regione Puglia, per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, determinato con proprio atto n. 252 del 16 settembre 2010, ai sensi dell'art.146 del Dlgs 42/2004 e smi. La regione Puglia ha rilasciato autorizzazione paesaggistica favorevole, congiuntamente al parere espresso in modo favorevole della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio;

CHE a seguito dell'acquisizione dei pareri richiesti, si è proceduto con determina del Responsabile del VI Servizio – LL.PP. n. 151 del 9 dicembre 2010 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alle: "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori", costo totale dell'intervento € 1.115.079,00;

CHE con determinazione dell'allora Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 153 del 29 dicembre 2010 veniva indetta una procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco

attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori", di € 794.311,93 di cui € 774.789,23 importo soggetto a ribasso più oneri per la sicurezza € 19.522,70, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

CHE con lo stesso atto determinativo veniva approvato il Capitolato Prestazionale-Disciplinare di Gara e il Bando di gara che formano parte integrante e sostanziale della suddetta determinazione, bando pubblicato conformemente all'articolo 122, comma 5, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, con termine per la ricezione delle offerte, decorrente dalla pubblicazione di tale bando all'Albo Pretorio on line del Comune di Castellana Grotte fissato in giorni 26;

CHE in data 29 dicembre 2010 veniva affisso il bando all'Albo Pretorio del comune per 26 giorni e contestualmente veniva pubblicato sul sito del Comune;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 44 del 04.05.2011 si è proceduto:

- ad aggiudicare in via definitiva alla 1^a classificata C.G.T. COSTRUZIONI GENERALI INTINI S.r.l. C.da Pizunzo – Zona Industriale Casella Postale, 59 70015 NOCI (BA), l'appalto per la esecuzione dei Lavori di "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori" per il prezzo rideterminato di € 670.035,74 di cui € 650.513,04 per lavori (al netto del ribasso offerto) e di € 19.552,70 per la sicurezza oltre iva come per legge;

- ad approvare il nuovo quadro economico rideterminato e rimodulato a seguito del ribasso effettuato dalla ditta aggiudicataria;

CHE il legale rappresentante dell'impresa "Costruzioni Generali Intini", ha sottoscritto il contratto con l'Ente il giorno 22 giugno 2011 con numero di repertorio n. 2886;

CHE con determinazione del VI Servizio LL.PP. n. 62 del 29.06.2011 è stato esteso l'incarico per la direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza di fase di esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione alla società finepro s.r.l., Legale Rappresentante e Direttore Tecnico arch. Michele Sgobba, in prosecuzione delle prestazioni già svolte, il compenso stabilito dalle tariffe professionali vigenti (D. M. 4.4.2001) con riduzione di ulteriori 13,82% c.ca oltre il ribasso del 25% offerto in sede di aggiudicazione, secondo l'art.130 della legge 163/2006 (legge 109/1994 art. 27) al comma 2 *che qualora le amministrazioni siano carenti di personale, e di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto*, e come previsto dall'art. 90 comma 6 della legge 163/2006 viene affidata la direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri e redazione del certificato di regolare esecuzione al tecnico già incaricato per la progettazione esecutiva e coordinamento di sicurezza per la progettazione nei cantieri;

CHE i lavori hanno avuto inizio in data 19 luglio 2011, giusto verbale del medesimo giorno nel quale viene fissato il termine dei lavori al 10 febbraio 2012;

CHE la Direzione Lavori con nota del 03.05.2012, acclarata al protocollo dell'Ente in data 03.05.2012 e protocollo n. 8496, trasmetteva gli atti relativi al 1° SAL a tutto il 20.04.2012, costituiti da:

- a. Libretto delle misure n. 1;
- b. Sommario del registro di contabilità n. 1;
- c. Primo stato avanzamento lavori;
Certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 157.600,00 al netto della ritenuta per infortuni dello 0,5% e di IVA al 10% nella misura di € 15.760,00 per un totale di € 173.360,00;

CHE con determinazione del VI servizio LL.PP. n. 119 del 04.05.2012 il Responsabile, ing. Giuseppe Cisternino, approvava gli atti relativi al 1° SAL al 20.04.2012 inerente i lavori dell'opera pubblica: "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori", costituiti da:

- a. Libretto delle misure n. 1;
- b. Sommario del registro di contabilità n. 1;
- c. Primo stato avanzamento lavori;
- d. Certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 157.600,00 al netto della ritenuta per infortuni dello 0,5% e di IVA al 10% nella misura di € 15.760,00 per un totale di € 173.360,00;.

CHE la direzione lavori, arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), con nota del 07.06.2012, acclarata al protocollo dell'Ente in data 07.06.2012 con n. 10816, trasmetteva, a seguito di emissione del 1° SAL per lavori eseguiti pari al 23,647%, richiesta del 1° acconto per onorario professionale di direzione lavori dell'importo netto di € 9.691,74 oltre C.N.P.A.I.A. nella misura del 4% di € 387,67 ed Iva al 21% di € 2.116,68 per un totale di € 12.196,09 e contestualmente la fattura n. 29 del 05.06.2012;

CHE con determinazione del VI servizio LL.PP. n. 161 del 17.07.2012:

- **si approvava** l'importo relativo al 1° acconto per onorario professionale di direzione lavori inerente i lavori dell'opera pubblica: "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori";

- **si liquidava** in favore dell'arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), la somma di € 9.691,74 oltre C.N.P.A.I.A. nella misura del 4% di € 387,67 ed Iva al 21% di € 2.116,68 per un totale di € 12.196,09;

CHE la Direzione Lavori, con nota del 03.10.2012, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data e protocollo n. 17314, trasmetteva gli atti relativi al 2° SAL a tutto il 02.10.2012, costituiti da:

- a. Libretto delle misure n. 2, in triplice copia;
- b. Sommario del registro di contabilità n. 2, in triplice copia;
- c. Stato di avanzamento dei lavori n. 2, in triplice copia;
- d. Certificato di pagamento n. 2, per il pagamento della rata n. 2, pari all'importo di € 150.200,00, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,5%, nella misura di € 1.546,86;

CHE con determinazione n. 201 del 03.10.2012 si approvavano gli atti relativi al 2° SAL, al tutto il 02.10.2012, inerente i lavori dell'opera pubblica: "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di

ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori", costituiti da:

- a. Libretto delle misure n. 2, in triplice copia;
- b. Sommario del registro di contabilità n. 2, in triplice copia;
- c. Stato di avanzamento dei lavori n. 2, in triplice copia;
- d. Certificato di pagamento n. 2, per il pagamento della rata n. 2, pari all'importo di € 150.200,00, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,5%, nella misura di € 1.546,86;

CHE, con nota trasmessa in data 02.11.2012, ed acclarata al protocollo dell'Ente in data 05.11.2012, con prot. n. 19658, la direzione lavori, arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), trasmetteva la fattura n.64 del 26.10.2012, a tutto il II SAL, per l'incarico svolto di Direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo di € 9.272,06, oltre Iva al 21%, pari ad € 2.025,02, contributo C.N.P.A.I.A. del 4%, di € 370,88, per un totale di € 11.667,96;

CHE con determinazione n. 229 del 08.11.2012 si:

- **approvava** la fattura n. 64 del 26.10.2012, a tutto il 2° SAL, per l'incarico svolto di Direzione lavori, misura e contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per un importo di € 9.272,06, oltre Iva al 21%, pari ad € 2.025,02, contributo C.N.P.A.I.A. del 4%, di € 370,88, per un totale di € 11.667,96;
- **liquidava** in favore dell'arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), la somma di € 9.272,06, oltre Iva al 21%, pari ad € 2.025,02, contributo C.N.P.A.I.A. del 4%, di € 370,88, per un totale di € 11.667,96;

CHE la Direzione Lavori, con nota del 15.01.2013, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data e protocollo n. 1210, trasmetteva gli atti relativi al 3° SAL a tutto l'11.01.2013, costituiti da:

- a. Libretto delle misure n. 3, in triplice copia;
- b. Sommario del registro di contabilità n. 3, in triplice copia;
- c. Stato di avanzamento dei lavori n. 3, in triplice copia;
- d. Certificato di pagamento n. 3, per il pagamento della rata n. 3, pari all'importo di € 153.300,00, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,5%, nella misura di € 2.317,51 e di IVA al 10% nella misura di € 15.330,00 per un totale di € 168.630,00;

CHE con determinazione n. 04 del 17.01.2013 si approvavano gli atti relativi al 3° SAL, al tutto l'11.01.2013, inerente i lavori dell'opera pubblica: "Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori", costituiti da:

- a. Libretto delle misure n. 3, in triplice copia;
- b. Sommario del registro di contabilità n. 3, in triplice copia;
- c. Stato di avanzamento dei lavori n. 3, in triplice copia;
- d. Certificato di pagamento n. 3, per il pagamento della rata n. 3, pari all'importo di € 153.300,00, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,5%, nella misura di € 2.317,51 e di IVA al 10% nella misura di € 15.330,00 per un totale di € 168.630,00;

CHE, con nota trasmessa in data 29.01.2013, ed acclarata al protocollo dell'Ente in data 04.02.2013, con prot. n. 2933, la direzione lavori, arch. Michele SGOBBA, in qualità di

legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), trasmetteva la fattura n.5/2013 del 25.01.2013, a tutto il III SAL, per l'incarico svolto di Direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, per un importo di € 9.388,05, oltre Iva al 21%, pari ad € 2.050,35, contributo C.N.P.A.I.A. del 4%, di € 375.52, per un totale di € 11.813,93;

RITENUTO dover liquidare all'arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), per l'incarico svolto di Direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, per un importo di € 9.388,05, oltre Iva al 21%, pari ad € 2.050,35, contributo C.N.P.A.I.A. del 4%, di € 375.52, per un totale di € 11.813,93;

RITENUTO dover approvare la fattura n.5/2013 del 25.01.2013 dell'importo di 9.388,05, oltre Iva al 21%, pari ad € 2.050,35, contributo C.N.P.A.I.A. del 4%, di € 375.52, per un totale di € 11.813,93;

VISTA la Legge Regionale 11.05.2001, n. 13 e s.m.i. in materia di opere e lavori pubblici;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

VISTA il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la fattura n.5/2013 del 25.01.2013, a tutto il III SAL, per l'incarico svolto di Direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, per un importo di € 9.388,05, oltre Iva al 21%, pari ad € 2.050,35, contributo C.N.P.A.I.A. del 4%, di € 375.52, per un totale di € 11.813,93;

2. DI LIQUIDARE in favore dell'arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), la somma di € 9.388,05, oltre Iva al 21%, pari ad € 2.050,35, contributo C.N.P.A.I.A. del 4%, di € 375.52, per un totale di € 11.813,93;

3. DI IMPUTARE la somma complessiva di € 11.813,93, necessaria per il pagamento dell'arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl da Alberobello (BA), per l'incarico svolto di Direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione, al capitolo di spesa n. 2758.16 epigrafato: "opere di miglioramento di accesso alla zona grotte" suddivisi per i seguenti progetti elencati:

- Opere di miglioramento funzionale di accesso alla zona delle grotte e di riqualificazione del piazzale e dei percorsi esterni di ingresso alle grotte con la realizzazione di un parco attrezzato, piazza ed auditorium all'aperto a disposizione dei visitatori, con finanziamento totalmente regionale di € 1.115.079,00;

4. DI AUTORIZZARE il locale Ufficio di Ragioneria a procedere all'emissione, in favore del

l'arch. Michele SGOBBA, in qualità di legale Rappresentante della FINEPRO srl, da Alberobello (BA), del titolo di spesa dell'importo complessivo lordo di € 11.813,93;

5. DI STABILIRE che gli altri Uffici comunali interessati sono: **Ufficio Ragioneria, segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore
Ing. Giuseppe Cisternino

Ing. Giuseppe Cisternino

LIR 201/2013

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE