



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 124 del 23/12/2013

Raccolta Ufficiale

N. 1020

Del 07/01/2014

OGGETTO: "Lavori di completamento pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli" - costo totale dell'intervento euro 47.000,00. **Affidamento lavori complementari alla ditta "BENEDIL". CUP G21H13000150004 - CIG Z8E0D2265B.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 13.08.2012 venivano approvate le linee programmatiche 2012/2017 in cui si poneva l'obiettivo di mantenere tutti gli edifici pubblici ed in particolare i plessi scolastici al fine di migliorare la fruizione delle strutture e garantire ottimi livelli di sicurezza ed igienico-sanitari;

CHE ad oggi l'immobile destinato a scuola elementare A. Angiulli, sito in via C. Poerio, in particolare le partizioni verticali ed orizzontali interne, versa in un cattivo stato di manutenzione;

VISTA la nota del Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo "Angiulli - De Bellis", di cui fa parte il plesso Angiulli, prot. n. 2058/A20 del 06.12.2012, acclarata al protocollo dell'Ente al n. 22031 del 07.12.2012, con la quale si richiedeva, tra l'altro, la pitturazione delle aule, degli uffici e della Sala Cinema presso la scuola primaria "Angiulli";

CHE all'uopo l'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP. ha redatto una perizia tecnico-economica di importo pari a € 47.000,00;

VISTO il Quadro Economico dell'opera pubblica "Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli", e nello specifico:

totale lavorazioni di perizia	€ 37.600,00
sicurezza	€. 1.600,00

importo da assoggettare a ribasso d'asta	€.	36.000,00	
somme a disposizione dell'Amm.ne			
a) IVA sui lavori 21%	€.	7.896,00	
b) art.92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€.	752,00	
c) imprevisti	€.	752,00	
totale	€	9.400,00	€. 9.400,00
totale generale	€		47.000,00

CHE gli interventi all'immobile sopra citato consistono in manutenzione ordinaria e straordinaria, e nello specifico:

- Rimozione di chiodi o parti deteriorate, spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina per eliminare corpi estranei, scabrosità, bolle, alveoli, con stuccatura di crepe e buchi di tutte le superfici interne intonacate;
- tinteggiatura con smalto ad acqua lucido con legante acrilico su pareti interne già trattate, per le parti basse di "zoccolatura";
- tinteggiatura con tempera bianca, su pareti o volte interne per le restanti parti;

VISTA l'ordinanza del Sindaco del Comune di Castellana Grotte, prof. Francesco Tricase, n. 55 del 26.07.2013, prot. n. 13927 con la quale si ordinava al Responsabile del VI Servizio LL.PP., per motivi di sicurezza ed igienico-sanitari, di procedere a dare appaltati ed urgentemente eseguiti i "Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli";

CHE la spesa complessiva di € 47.000,00 è interamente finanziata con fondi del civico bilancio al capitolo di spesa n. 2486.00 epigrafato "Lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari – avanzo di amministrazione vincolato";

CHE spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

CHE per poter dar corso alle opere di cui trattasi, stante l'urgenza a provvedere, questo Ufficio ha, con determinazione n. 84 del 26/07/2013, indetto una procedura di affidamento di lavori in economia, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. n. 163/2006, approvato l'elenco delle ditte, la lettera di invito, il disciplinare di gara e lo schema di contratto;

CHE con Determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 85 del 02.09.2013 si:

- **approvava** il nuovo quadro economico rimodulato di perizia:

totale lavorazioni di perizia	€.	37.600,00	
sicurezza	€.	1.600,00	
importo da assoggettare a ribasso d'asta	€.	36.000,00	
ribasso percentuale offerto (16,55%)	€.	5.958,00	
importo di aggiudicazione	€	31.642,00	
somme a disposizione dell'Amm.ne			
a) IVA sui lavori 21%	€.	6.644,82	
b) art.92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€.	752,00	
c) imprevisti ed economie			
di quadro economico	€.	7.961,18	
totale	€	15.358,00	
totale generale	€		47.000,00

- **dava atto** che la somma complessiva di € **47.000,00**, necessaria per l'esecuzione dei: "Lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli" è stata già impegnata al capitolo di spesa n. 2486.00 epigrafato "Lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari – avanzo di amministrazione vincolato";
- **affidavano** i lavori di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli alla ditta "BENEDIL" da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5, P.IVA 05013930721, per la somma rideterminata di € **31.642,00**, con il ribasso del 16,55 % sul prezzo di perizia, con l'importo così ripartito € 30.042,00 per i lavori e € 1.600,00 di oneri per la sicurezza;

CHE i "Lavori di completamento pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli sono opere interamente connesse a quelle fino a questo momento condotte dalla ditta "BENEDIL" da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5;

CHE ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, comma 5 lett. a), *che prevede per lavori o servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale a seguito di circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio a condizione che i lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ... e sono strettamente necessari al suo perfezionamento*, ed ai sensi dell'art. 18 comma 2, della legge regionale n.13 del 11/05/2001 e sue ss.mm. e ii., è possibile estendere l'esecuzione dei lavori in oggetto affidandoli alla stessa ditta "BENEDIL" da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5, alle medesime condizioni del contratto in attuazione;

CHE la ditta "BENEDIL" da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5, si è dimostrata concorde a portare avanti tali opere, e per le vie brevi ha accordato all'Ente il medesimo sconto già offerto per i lavori principali di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli, del 16,55%, confermando la disponibilità alla realizzazione dei lavori in oggetto;

CHE all'uopo l'Ufficio Tecnico Comunale, VI Servizio LL.PP. in data ha redatto apposita perizia tecnico- estimativa per i lavori aggiuntivi di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli di importo totale di € 7.757,56, compresi IVA 22%, tenendo conto del ribasso offerto del 16,55%, dalla ditta "BENEDIL" da Castellana Grotte (Ba);

VISTA la perizia tecnico- estimativa redatta per i lavori aggiuntivi di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli di importo pari ad € 7.619,72, con ribasso del 16,55%, per € 1.261,06, oltre IVA al 22% di € 1.398,90, per un totale complessivo di € 7.757,56;

CHE il costo dell'intervento relativo ai lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 7.757,56, iva 22% compresa, è interamente finanziata con fondi del civico bilancio;

CHE pertanto è possibile procedere alla prosecuzione dell'incarico alla ditta "BENEDIL" da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5, per eseguire i lavori in oggetto per l'importo pari ad € 7.619,72, con ribasso del 16,55%, per € 1.261,06, oltre IVA al 22% di € 1.398,90, per un totale complessivo di € 7.757,56;

CHE l'importo complessivo di affidamento per la realizzazione dell'opera ammonta ad € 7.757,56, iva 22% compresa, è interamente da impegnare al capitolo di spesa n. 2486.00 epigrafato: "Lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari – avanzo di amministrazione vincolato";

RITENUTO approvare la perizia tecnico – economica composta elaborata per affidare i lavori di cui all’oggetto alla ditta “BENEDIL” da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO il D.Lgs 163/2006;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

VISTO il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la perizia tecnico – economica composta elaborata per affidare i lavori di cui all’oggetto alla ditta “BENEDIL” da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5, dell’importo pari ad € 7.619,72, con ribasso del 16,55%, per € 1.261,06, oltre IVA al 22% di € 1.398,90, per un totale complessivo di € 7.757,56;

2. DI AFFIDARE ai sensi dell’art. 57 del D.Lgs. 163/2006, comma 5 lett. a), *che prevede per lavori o servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale a seguito di circostanza imprevista, sono divenuti necessari all’esecuzione dell’opera, purché aggiudicati all’operatore economico che presta tale servizio a condizione che i lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ... e sono strettamente necessari al suo perfezionamento*, ed ai sensi dell’art. 18 comma 2, della legge regionale n.13 del 11/05/2001 e sue ss.mm. e ii., è possibile estendere l’esecuzione dei lavori in oggetto affidandoli alla stessa ditta “BENEDIL” da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5, alle medesime condizioni del contratto in attuazione;

2. DI DARE ATTO che la somma complessiva di **€ 7.757,56**, necessaria per l’esecuzione dei: “Lavori aggiuntivi di pitturazione alla scuola elementare “A. Angiulli” è stata già impegnata al capitolo di spesa n. 2486.00 epigrafato “Lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari – avanzo di amministrazione vincolato”;

3. DI AFFIDARE i lavori aggiuntivi e complementari di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli alla ditta “BENEDIL” da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5, P.IVA 05013930721, per la somma di **€ 7.757,56**;

4. DI DARE ATTO che la ditta “BENEDIL” di Castellana Grotte:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all’art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari, della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto;

5. DI DARE ATTO che il presente affidamento si intende perfezionato solo a seguito della ricezione da parte della ditta “BENEDIL”, della seguente documentazione integrativa:

- Autocertificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A., da cui deve risultare anche se procedure di fallimento o di concordato si siano verificate nel quinquennio alla data

stabilita dalla gara, nonché ai fini il nulla osta dell'art. 10 della legge 575/65 e s.m.i.;

- Autocertificazione sulla posizione inerente il casellario Giudiziale e i carichi pendenti riferiti a ciascun soggetto indicati dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- Attestato di partecipazione, in originale o copia autenticata, al corso di formazione in materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità;

6. DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale, da parte della ditta "BENEDIL", corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

7. DI PROVVEDERE successivamente alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tra la ditta aggiudicataria ed il Comune di Castellana Grotte;

8. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento alla ditta affidataria "BENEDIL" da Castellana Grotte (Ba) con sede in S.C. Santo Stefano, n. 5;

9. DI DARE ATTO spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

10. DI AUTORIZZARE il direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 11, comma 9), del codice, alla consegna dei lavori in via d'urgenza, in quanto, la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico ed una mancata salvaguardia della salute e della sicurezza degli alunni e di tutti i fruitori delle strutture suddette;

11. DI PROCEDERE con la consegna in via d'urgenza dei "Lavori aggiuntivi di pitturazione alla scuola elementare A. Angiulli " - Costo totale dell'intervento euro **€7.757,56**;

12. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Ragioneria, Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
Arch. Antonio Dimasi

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 33

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 08 Gennaio 2014

Titolo	Contenuto	Atto di concessione	Impresa/Ente/ Altro soggetto beneficiario
Lavori di completamento alla pitturazione della scuola elementare A. Angiulli	Affidamento e liquidazione	Determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 124 del 23.12.2013	BENEDIL di Benedetto Vito
Dati fiscali	Importo del vantaggio economico corrisposto	Norma/Titolo a base dell'attribuzione	Ufficio del procedimento amministrativo
05013930721	€ 7.757,56 comprensivo di IVA nella misura del 22 %	determinazione	VI Servizio LL.PP.
Funzionario/Dirigente responsabile del servizio	Modalità per l'individuazione del beneficiario	Progetto	Curriculum vitae del soggetto incaricato
Ing. Giuseppe Cisternino	In economia ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 e del Regolamento Comunale approvato con D.C.C. 172 del 30.11.2006	Lavori di completamento alla pitturazione della scuola elementare A. Angiulli	N.A.