



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

## VI SERVIZIO

### LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 159 del 10/07/2012**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 654**

**Del 26/07/2012**

**OGGETTO:** Incarico professionale, per l'assistenza al Responsabile Unico del procedimento, ad un libero professionista in possesso di adeguate e consolidate esperienze e capacità nell'ambito del progetto di realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo totale dell'intervento euro 63.072,37. **CUP G23B12000160004, CIG Z1205B33DA.**

#### IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** in data 17.03.2012 alle ore 10.00 c.ca si verificava presso la scuola primaria "A. Angiulli", il cedimento di un'area di circa 1,5 mq localizzata sul corridoio sovrastante l'ingresso dell'Istituto alberghiero;

**CHE** il personale tecnico comunale, allertato dalla persona del Sindaco ha accertato che il predetto cedimento risulta in corrispondenza di un'apertura su un architrave in pietra attraverso il quale transitano delle tubazioni di riscaldamento e i cui lavori sono stati realizzati circa 10 anni fa;

**CHE** il comando di Polizia Municipale, provvedeva a circoscrivere l'area interessata dal cedimento e a interdire la stessa al passaggio, sia per quanto attiene il plesso alberghiero ubicato al piano terreno, sia per quanto riguarda il sovrastante piano adibito a Scuola primaria "A. Angiulli";

**CHE** con ordinanza n. 10 del 17 marzo 2012 sono stati chiusi, in data 19.03.2012, i plessi scolastici Istituto Alberghiero e Scuola Primaria A. Angiulli, al fine di consentire ai competenti uffici dell'amministrazione provinciale di Bari e a quelli dell'amministrazione comunale di Castellana Grotte, di mettere in atto ogni adempimento necessario ad assicurare l'incolumità degli utenti delle due strutture scolastiche;

**CHE** in data 17 marzo 2012 il Sindaco prof. Francesco Tricase ha effettuato un sopralluogo congiuntamente all'ing. Giuseppe Cisternino, in qualità di Responsabile del VI Servizio – LL.PP., ed al geom. Onofrio Simone, in qualità di Responsabile del VII Servizio, per l'Amministrazione comunale, all'ing. Cataldo Lastella per l'Amministrazione provinciale, ai componenti degli organi dirigenziali dell'Istituto Alberghiero e della Scuola primaria;

**CHE** dall'esito dei sopralluoghi è emersa la necessità di un intervento tempestivo supportato da idonee prove sulle strutture a cura di Laboratorio specializzato;

**CHE** con ordinanza n. 11 del 19 marzo 2012 è stata decretata la chiusura dal giorno 20 marzo 2012 al giorno 24 marzo 2012 dell'intero plesso scolastico "A. Angiulli" e l'interdizione dal giorno 20 marzo 2012 al giorno 24 marzo 2012 dell'accesso al corridoio immediatamente a destra, rispetto a quello d'ingresso, dell'Istituto Alberghiero per il tempo necessario a disporre un'opera provvisoria e di assoluta urgenza per la messa in sicurezza dello stato dei luoghi;

**CHE** con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 89 del 04.04.2012 si affidava all'ing. Luigi Saponari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Bari al n. 3699, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Nizza n. 9/B, l'incarico per effettuare l'assistenza alle prove di carico, alle indagini georadar, alle indagini con termocamera ed alle indagini semidistruttive sui materiali, nonché la redazione di certificato di idoneità statica presso la Scuola Primaria "A. Angiulli";

**CHE** a seguito di prove di carico effettuate dalla ditta TECNO PROVE di Ostuni (Br), giusto affidamento det. 90/2012 del VI Servizio LL.PP., delle indagini georadar, delle indagini con termocamera e delle indagini semidistruttive sui materiali, risulta necessario eseguire le seguenti opere: rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli;

**CHE** con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 103 del 12.04.2012 si affidavano all'ing. Luigi Saponari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Bari al n. 3699, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Nizza n. 9/B, l'incarico per la "Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, calcoli statici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e rilascio di certificato di idoneità statica per le pere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", presso il piano terra-rialzato dell'edificio scolastico A.Angiulli in Castellana Grotte";

**CHE** in data 29 giugno 2012 perveniva una nota da parte dell'ing. Luigi Saponari, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data al n. 12074, con la quale trasmetteva il progetto definitivo - esecutivo delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", costituito dai seguenti elaborati:

- RTI relazione tecnica illustrativa
- CM computo metrico estimativo
- EP elenco prezzi
- QE quadro economico
- SIM stima incidenza mano d'opera
- SIS stima incidenza sicurezza

CP crono-programma  
 SC schema di contratto  
 CS capitolato speciale  
 PSC piano di sicurezza e coordinamento  
 T1 tavola inquadramento territoriale-urbanistico  
 T2 tavola piante e sezioni  
 T3 tavola carpenterie  
 AM atti amministrativi Provincia di Bari Edilizia Sismica:  
 istanza della committenza  
 denuncia dell'impresa  
 asseverazione progettista e calcolatore  
 attestazione progettista  
 RCS relazione di calcolo strutturale  
 TC tabulati di calcolo strutturale  
 RS relazione di calcolo ed esecutivi solaio  
 RQD relazione qualità e dosatura dei materiali  
 PM piano di manutenzione della struttura in c.a. in progetto

e dal seguente quadro economico:

#### A - IMPORTO DEI LAVORI

A.1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	€	37.898,26
A.2	Oneri diretti della sicurezza del cantiere (non soggetti a ribasso d'asta)	€	1.273,72
	SOMMA A.1 + A.2	€	39.171,98
A.3	Oneri indiretti della sicurezza del cantiere (non soggetti a ribasso d'asta)	€	906,65
<b>A.4</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A.1 + A.2 + A.3)</b>	<b>€</b>	<b>40.078,63</b>

#### B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

B.1	Spese tecniche generali per: Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza e Certificato di regolare esecuzione	€	12.000,00
B.2	Rilievi e assistenza alle indagini	€	-
B.3	Attività di supporto al Responsabile del Procedimento	€	2.100,00
B.4	Incentivazione ex art. 92 D.Lgs.163/2006	2% €	801,57
B.5	Allacci ai pubblici servizi	€	-
B.6	Spese per commissione giudicatrice e/o per richiesta pareri	€	-
B.7	Imprevisti ex art. 132 D.Lgs.163/2006	1,0% €	400,79
B.8	Contributi previdenziali INARCASSA (su voci B.1 + B.2 + B.3)	4% €	564,00
B.9	I.V.A. (su voci B.1+ B.2 + B.3 + B.8)	21% €	3.079,44

**B.11 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE****€ 22.993,74****TOTALE GENERALE (A.4 + B.11)****€ 63.072,37**

**CHE** con delibera di Giunta Comunale n. 78 del 06.07.2012 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" dell'importo complessivo di € 63.072,37, redatto dall'ing. Luigi Saponari;

**CHE** la spesa complessiva di € 63.072,37 è interamente finanziata con fondi del civico bilancio ai seguenti capitoli di spesa:

- € 15.100,80 già impegnata con determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 103 del 12.04.2012 al cap. 9150 del Bilancio 2012 epigrafato: "Servizi per conto di terzi" dando atto che successivamente all'approvazione dei documenti di programmazione si procederà alla giusta allocazione della somma all'intervento 2.04.02.01 opportunamente stanziata;
- € 47.971,57 da impegnare al cap. 9150 del Bilancio 2012 epigrafato: "Servizi per conto di terzi" dando atto che successivamente all'approvazione dei documenti di programmazione si procederà alla giusta allocazione della somma all'intervento 2.04.02.01 opportunamente stanziata;

**CHE** spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

**CHE** la struttura tecnica del VI Servizio LL.PP. non è nelle condizioni, per mancanza di risorse umane, ad adempiere a tutte le attività gravanti sul Responsabile Unico del Procedimento così come disciplinati dall'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e dagli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 per la realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli";

**VISTA** la impellente ed inderogabile necessità di provvedere, alla nomina di un professionista esterno e qualificato cui affidare l'incarico professionale per l'assistenza al Responsabile Unico del Procedimento per l'opera in oggetto;

**CHE** con determinazione del Servizio VI – LL.PP. n. 4 del 11.01.2011 il Comune di Castellana Grotte ha aggiornato l'elenco dei professionisti qualificati per l'affidamento di incarichi fiduciari ai sensi degli artt. 90-91 del d.lgs. n. 163/06 e dell'art. 62 comma 1 del dpr 554/99 ed ai sensi dell'art. 11 della l.r. 7 agosto 2007, n. 5 di importo inferiore a €. 100.000,00;

**CHE** il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture (art. 3 comma zz) e art. 7 comma 2, ultimo capoverso, consentono di procedere con affidamento diretto a professionista di fiducia dell'Amministrazione che abbia i requisiti di comprovata esperienza;

**CHE** in questa previsione si è individuato tra i professionisti inseriti nel suddetto elenco, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento,

proporzionalità e trasparenza, l'arch. Antonio Dimasi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari con il n. 2373, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Vittorio Veneto, n.38/A;

**CHE** il suddetto professionista si è dichiarato disponibile a fornire le proprie prestazioni consistenti nell'assistenza al Responsabile Unico del Procedimento nell'ambito del progetto per la realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli";

**CHE** la prestazione per l'assistenza al Responsabile Unico del Procedimento nell'ambito del progetto per la realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" ammonta ad € 2.100,00 oltre CNPAIA nella misura del 4% per € 84,00 ed IVA nella misura del 21% per € 458,64 per un totale di € 2.642,64 somma già inserita nel quadro economico del progetto alla voce "Attività di supporto al Responsabile del Procedimento";

**CHE** l'esiguità della spesa prevista, peraltro, giustifica il riferimento all'incarico diretto, nella misura in cui permette di evitare gli oneri aggiunti di costo e tempi imposti dall'effettuazione di affidamento attraverso procedura aperta;

**RITENUTO** dover affidare all'arch. Antonio Dimasi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari con il n. 2373, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Vittorio Veneto, n.38/A, l'incarico per le attività di supporto al RUP così come disciplinati dall'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e dagli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 per le "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli";

**CHE** al tecnico verrà riconosciuto l'unico compenso definito dalle prestazioni professionali effettivamente affidate e svolte, comprensivo del rimborso spese e dei compensi accessori, stabilito di comune accordo in omnicomprensivi € 2.100,00 oltre CNPAIA nella misura del 4% per € 84,00 ed IVA nella misura del 21% per € 458,64 per un totale di € 2.642,64, importo ritenuto congruo dal sottoscritto Responsabile del VI Servizio LL.PP., rientrando tale somma nelle spese di quadro economico di progetto;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000, T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.Lgs n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il DPR 207/2010, Regolamento di attuazione del D.Lgs n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la Legge della Regione Puglia n. 13/2001, recante disposizioni in materia di LL. PP;

**VISTO** lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTI** tutti gli atti innanzi citati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

## **DETERMINA**

- 1. DI AFFIDARE** all'arch. Antonio Dimasi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari con il n. 2373, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Vittorio Veneto, n.38/A, l'incarico per le attività di supporto al RUP così come disciplinati dall'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e dagli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010

per le "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli";

2. **DI DARE ATTO** che la spesa occorrente, quantificata in € 2.100,00 oltre CNPAIA nella misura del 4% per € 84,00 ed IVA nella misura del 21% per € 458,64 per un totale di € 2.642,64 è già inserita nel quadro economico del progetto alla voce "Attività di supporto al Responsabile del Procedimento";
2. **DI STABILIRE** che al tecnico incaricato, sarà riconosciuto il compenso definito delle prestazioni professionali effettivamente affidate e svolte, comprensivo del rimborso spese e dei compensi accessori, stabilito di comune accordo in omnicomprendivi € 2.100,00 oltre CNPAIA nella misura del 4% per € 84,00 ed IVA nella misura del 21% per € 458,64 per un totale di € 2.642,64, importo ritenuto congruo dal sottoscritto Responsabile del VI Servizio LL.PP., rientrando tale somma rientrerà nelle spese di quadro economico di progetto;
3. **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto aggiudicatario, sicché l'aggiudicazione si intende per scrittura privata ex art. 17 Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440 recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello stato;
4. **DI NOMINARE** quale Responsabile dell'incarico professionale affidato nonché dell'attività tecnico-amministrativa connessa a tale attività professionale il tecnico incaricato, fermo restando che, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., resta nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP.;
5. **DI IMPUTARE** la spesa occorrente, quantificata in € 2.100,00 oltre CNPAIA nella misura del 4% per € 84,00 ed IVA nella misura del 21% per € 458,64 per un totale di € 2.642,64, per il conferimento dell'incarico per le attività di supporto al RUP così come disciplinati dall'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e dagli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 per le "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", al cap. 9150 del Bilancio 2012 epigrafato: Servizi per conto di terzi" dando atto che successivamente all'approvazione dei documenti di programmazione si procederà alla giusta allocazione della somma all'intervento 2.04.02.01 opportunamente stanziata;
6. **DI PROCEDERE** al pagamento delle competenze professionali a presentazione di fattura fiscale, senza ulteriori adempimenti se non il visto di congruità da apporsi da parte del Responsabile dei LL.PP. del Comune, per l'importo di € 2.100,00 oltre CNPAIA nella misura del 4% per € 84,00 ed IVA nella misura del 21% per € 458,64 per un totale di € 2.642,64;
8. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione all'arch. Antonio Dimasi, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bari con il n. 2373, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Vittorio Veneto, n.38/A;
9. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

*Eseguita revisione finale*

Il Redattore  
Ing. Giuseppe Cisternino

Il Responsabile del VI Servizio LL.PP.  
f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

---

IMP .763 /2012;ACC. 48 /2012.

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.1087

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 26/07/2012

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE