



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 158 del 10/07/2012

Raccolta Ufficiale

N. 653

Del 26/07/2012

OGGETTO: "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli " - costo totale dell'intervento euro 63.072,37. Indizione Procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso, senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.lgs. n.163/2006. Approvazione elenco ditte, lettera di invito, disciplinare di gara e schema di contratto.

CUP G23B12000160004.

CIG 4417083433.

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE in data 17 marzo 2012 alle ore 10.00 c.ca si verificava presso la scuola primaria "A. Angiulli", il cedimento di un'area di circa 1,5 mq localizzata sul corridoio sovrastante l'ingresso dell'Istituto alberghiero;

CHE il personale tecnico comunale, allertato dalla persona del Sindaco ha accertato che il predetto cedimento risulta in corrispondenza di un'apertura su un architrave in pietra attraverso il quale transitano delle tubazioni di riscaldamento e i cui lavori sono stati realizzati circa 10 anni fa;

CHE il comando di Polizia Municipale, provvedeva a circoscrivere l'area interessata dal cedimento e a interdire la stessa al passaggio, sia per quanto attiene il plesso alberghiero ubicato al piano terreno, sia per quanto riguarda il sovrastante piano adibito a Scuola primaria "A. Angiulli";

CHE con ordinanza n. 10 del 17 marzo 2012 sono stati chiusi, in data 19.03.2012, i plessi scolastici Istituto Alberghiero e Scuola Primaria A. Angiulli, al fine di consentire ai

competenti uffici dell'amministrazione provinciale di Bari e a quelli dell'amministrazione comunale di Castellana Grotte, di mettere in atto ogni adempimento necessario ad assicurare l'incolumità degli utenti delle due strutture scolastiche;

CHE in data 17 marzo 2012 il Sindaco prof. Francesco Tricase ha effettuato un sopralluogo congiuntamente all'ing. Giuseppe Cisternino, in qualità di Responsabile del VI Servizio – LL.PP., ed al geom. Onofrio Simone, in qualità di Responsabile del VII Servizio, per l'Amministrazione comunale, all'ing. Cataldo Lastella per l'Amministrazione provinciale, ai componenti degli organi dirigenziali dell'Istituto Alberghiero e della Scuola primaria;

CHE dall'esito dei sopralluoghi è emersa la necessità di un intervento tempestivo supportato da idonee prove sulle strutture a cura di Laboratorio specializzato;

CHE con ordinanza n. 11 del 19 marzo 2012 è stata decretata la chiusura dal giorno 20 marzo 2012 al giorno 24 marzo 2012 dell'intero plesso scolastico "A. Angiulli" e l'interdizione dal giorno 20 marzo 2012 al giorno 24 marzo 2012 dell'accesso al corridoio immediatamente a destra, rispetto a quello d'ingresso, dell'Istituto Alberghiero per il tempo necessario a disporre un'opera provvisoria e di assoluta urgenza per la messa in sicurezza dello stato dei luoghi;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 89 del 04.04.2012 si affidava all'ing. Luigi Saponari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Bari al n. 3699, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Nizza n. 9/B, l'incarico per effettuare l'assistenza alle prove di carico, alle indagini georadar, alle indagini con termocamera ed alle indagini semidistruttive sui materiali, nonché la redazione di certificato di idoneità statica presso la Scuola Primaria "A. Angiulli";

CHE a seguito di prove di carico effettuate dalla ditta TECNO PROVE di Ostuni (Br), giusto affidamento det. 90/2012 del VI Servizio LL.PP., delle indagini georadar, delle indagini con termocamera e delle indagini semidistruttive sui materiali, risulta necessario eseguire le seguenti opere: rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 103 del 12.04.2012 si affidavano all'ing. Luigi Saponari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Bari al n. 3699, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Nizza n. 9/B, l'incarico per la "Progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, calcoli statici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e rilascio di certificato di idoneità statica per le opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", presso il piano terra-rialzato dell'edificio scolastico A. Angiulli in Castellana Grotte";

CHE in data 29 giugno 2011 perveniva una nota da parte dell'ing. Luigi Saponari, acclarata al protocollo dell'Ente in pari data al n. 12074, con la quale trasmetteva il progetto definitivo - esecutivo delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", costituito dai seguenti elaborati:

RTI relazione tecnica illustrativa
CM computo metrico estimativo
EP elenco prezzi
QE quadro economico

SIM stima incidenza mano d'opera
 SIS stima incidenza sicurezza
 CP crono-programma
 SC schema di contratto
 CS capitolato speciale
 PSC piano di sicurezza e coordinamento
 T1 tavola inquadramento territoriale-urbanistico
 T2 tavola piante e sezioni
 T3 tavola carpenterie
 AM atti amministrativi Provincia di Bari Edilizia Sismica:
 istanza della committenza
 denuncia dell'impresa
 asseverazione progettista e calcolatore
 attestazione progettista
 RCS relazione di calcolo strutturale
 TC tabulati di calcolo strutturale
 RS relazione di calcolo ed esecutivi solaio
 RQD relazione qualità e dosatura dei materiali
 PM piano di manutenzione della struttura in c.a. in progetto

e dal seguente quadro economico:

A - IMPORTO DEI LAVORI

A.1	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	€	37.898,26
A.2	Oneri diretti della sicurezza del cantiere (non soggetti a ribasso d'asta)	€	1.273,72
	SOMMA A.1 + A.2	€	39.171,98
A.3	Oneri indiretti della sicurezza del cantiere (non soggetti a ribasso d'asta)	€	906,65
A.4	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (A.1 + A.2 + A.3)	€	40.078,63

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

B.1	Spese tecniche generali per: Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza e Certificato di regolare esecuzione	€	12.000,00
B.2	Rilievi e assistenza alle indagini	€	-
B.3	Attività di supporto al Responsabile del Procedimento	€	2.100,00
B.4	Incentivazione ex art. 92 D.Lgs.163/2006	2% €	801,57
B.5	Allacci ai pubblici servizi	€	-
B.6	Spese per commissione giudicatrice e/o per richiesta pareri	€	-
B.7	Imprevisti ex art. 132 D.Lgs.163/2006	1,0% €	400,79
B.8	Contributi previdenziali INARCASSA (su voci B.1 + B.2 + B.3)	4% €	564,00

B.9	I.V.A. (su voci B.1+ B.2 + B.3 + B.8)	21%	€	3.079,44
B.10	I.V.A. (su voce A.4 + B.7)	10%	€	4.047,94

B.11	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		€	22.993,74
-------------	---	--	----------	------------------

TOTALE GENERALE (A.4 + B.11)				€ 63.072,37
-------------------------------------	--	--	--	--------------------

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 78 del 06/07/2012 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" dell'importo complessivo di € 63.072,37, redatto dall'ing. Luigi Saponari;

CHE la spesa complessiva di € 63.072,37 è interamente finanziata con fondi del civico bilancio ai seguenti capitoli di spesa:

- € 15.100,80 già impegnata con determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 103 del 12.04.2012 al cap. 9150 del Bilancio 2012 epigrafato: "Servizi per conto di terzi" dando atto che successivamente all'approvazione dei documenti di programmazione si procederà alla giusta allocazione della somma all'intervento 2.04.02.01 opportunamente stanziata;
- € 47.971,57 da impegnare al cap. 9150 del Bilancio 2012 epigrafato: "Servizi per conto di terzi" dando atto che successivamente all'approvazione dei documenti di programmazione si procederà alla giusta allocazione della somma all'intervento 2.04.02.01 opportunamente stanziata;

CHE spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giuseppe CISTERNINO, l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

VISTO l'Art. 7 "Preventivi di spesa", del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI SERVIZI E LAVORI", approvato con delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30 novembre 2006, che testualmente recita:

comma 2) " i preventivi devono essere richiesti, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, ad almeno ":

- a) Cinque operatori economici, per forniture e servizi di importo compreso tra i 20.000 e i 200.000 Euro e per lavori di importo compreso tra i 40.000 ed i 200.000 Euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei;
- b) Tre operatori economici, per fornitura e servizi di importo compreso tra i 5.000 e 20.000 Euro, e per i lavori di importo compreso tra i 10.000 ed i 40.000 Euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei;

VISTO l'Art. 125 del D.Lgs. n.163/06 comma 8 che recita: per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

DATO ATTO che sussiste la necessità di dare appaltati i lavori di cui all'oggetto;

RAVVISATA l'opportunità, poiché ricorre l'ipotesi di cui all'art.7 comma 2, punto a), del sopraccitato "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI", di appaltare le "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo totale dell'intervento euro 63.072,37, provvedendo ad indire una gara invitando le seguenti ditte:

1. Campanella Giacinto & F.lli s.n.c. – via A. di Crollalanza, 3 – 70017 Putignano;
2. EDIL MABER s.a.s. - Via Alberobello, 121 - 70013 Castellana Grotte
3. Costruzioni Casulli s.r.l. – Via Nicolò Piccinni, 1– 70017 Putignano;
4. D'Aprile s.r.l. – Via Andrea Angiulli, 5 – 70013 Castellana Grotte;
5. Mileti Tommaso – Via Brenta, 19 – 70017 Putignano.

RITENUTO di approvare la lettera d'invito (All. "A"), il disciplinare di gara (All. B), lo schema di contratto (All. C) e l'elenco delle Ditte di cui sopra;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO il D.Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010

VISTA la legge 201 del 22 dicembre 2008

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30.11.2006, regolamento comunale per l'acquisizione in economia dei beni e servizi e lavori.

DETERMINA

1. DI FAR ESEGUIRE le "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" costo totale dell'intervento euro 63.072,37;

2. DI PROVVEDERE, per i motivi in premessa evidenziati che qui si intendono integralmente riportati, a dare appaltati i lavori per la realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" costo totale dell'intervento euro 63.072,37, attivando la procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 e per il riferimento all'art. 7, comma 2, lettera a), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI";

3. DI APPROVARE la lettera di invito, (All."A"), il disciplinare (All. B), lo schema di contratto (All. C) nonché l'elenco delle sotto elencate ditte da invitare alla procedura:

1. Campanella Giacinto & F.lli s.n.c. – via A. di Crollalanza, 3 – 70017 Putignano;
2. EDIL MABER s.a.s. - Via Alberobello, 121 - 70013 Castellana Grotte
3. Costruzioni Casulli s.r.l. – Via Nicolò Piccinni, 1– 70017 Putignano;
4. D'Aprile s.r.l. – Via Andrea Angiulli, 5 – 70013 Castellana Grotte;
5. Mileti Tommaso – Via Brenta, 19 – 70017 Putignano.

4. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di **€ 63.072,37**, necessaria per l'esecuzione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" risulta:

- per **€ 15.100,80 già impegnata** con determinazione del Responsabile del VI Servizio n. 103 del 12.04.2012 al cap. 9150 del Bilancio 2012 epigrafato: Servizi per conto di terzi" dando atto che successivamente all'approvazione dei documenti di programmazione si procederà alla giusta allocazione della somma all'intervento 2.04.02.01 opportunamente stanziata;
- per **€ 47.971,57 da impegnare** al cap. 9150 del Bilancio 2012 epigrafato: Servizi per conto di terzi" dando atto che successivamente all'approvazione dei documenti di programmazione si procederà alla giusta allocazione della somma all'intervento 2.04.02.01 opportunamente stanziata;

5. DI IMPEGNARE la somma di **€ 47.971,57** al cap. 9150 del Bilancio 2012 epigrafato: "Servizi per conto di terzi" dando atto che successivamente all'approvazione dei documenti di programmazione si procederà alla giusta allocazione della somma all'intervento 2.04.02.01 opportunamente stanziata;

6. DI DARE ATTO che spetta al Responsabile del VI Servizio LL.PP., nonché responsabile del procedimento, gli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

7. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore
Ing. Giuseppe Cisternino

Ing. Giuseppe CISTERNINO

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 11/07/2012 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Impegno n. 723/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1086

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE



Comune di Castellana Grotte

UFFICIO TECNICO VI SERVIZIO LL.PP.

Allegato "A" alla determina n. 158 del 10 luglio 2012

Prot. n.

Castellana Grotte, 10 luglio 2012

OGGETTO: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" – costo totale dell'intervento euro 63.072,37. Indizione gara ai sensi dell'art. 125 comma 8 e dell'art. 82 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, con il "*Criterio del prezzo più basso*". LETTERA INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA.

RACCOMANDATA A/R

Spett.le DITTA

.....
.....
.....

Vista la Determinazione del Responsabile del VI SERVIZIO LL.PP. n. 158 del 10 luglio 2012, questa amministrazione deve provvedere ad affidare i lavori per la realizzazione delle " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", così come stabilito dal progetto approvato con deliberazione di giunta comunale n. 78 del 06/07/2012, relative ai lavori per la realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", dell'importo complessivo di € 63.072,37, redatto dall'ing. Luigi Saponari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari con il n. n. 3699, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Nizza n. 9/B.

Codesta Impresa è invitata alla gara, alla presenza degli interessati, nella seduta che si terrà il giorno **27 luglio 2012 alle ore 12:00**, nella sede dell' Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP., Responsabile Ing. Giuseppe Cisternino.

Per parteciparvi dovrà far pervenire, all'Ufficio Protocollo di questo Comune, la propria offerta, in plico sigillato, improrogabilmente pena la esclusione dalla gara, entro e non oltre le ore **13,00 del giorno 26 luglio 2012**.

Sulla busta del Plico sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà essere riportato:

- l'indirizzo di questo Comune: Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP., Via Marconi n.9 - 70013 Castellana Grotte (BA);
- l'oggetto della procedura: "**Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli**". Importo soggetto a ribasso di € 37.898,26, (oltre oneri per

la sicurezza per € 2.180,37). Termine presentazione delle offerte: **ore 13,00 del giorno 26 luglio 2012**

➤ il nominativo dell'Impresa mittente;

Il plico dovrà contenere N. 2 BUSTE OVVERO:

BUSTA "A": - Recante la dicitura "Documentazione Amministrativa" - busta perfettamente integra, chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura a pena di esclusione dalla gara. Devono essere inseriti solo i documenti richiesti.

Sulla busta "A":- dovranno essere scritti - **a)** il cognome e nome, l'indirizzo della ditta.
b) l'oggetto della gara. Detta busta "A" dovrà contenere quanto specificato nel Disciplinare di gara.

BUSTA "B", recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", perfettamente integra, chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura a pena di esclusione dalla gara. In detta Busta non devono essere inseriti altri documenti.

Sulla busta "B":- dovranno essere scritti - **a)** il cognome e nome, l'indirizzo della ditta.
b) l'oggetto della gara. Detta busta "B" dovrà contenere quanto specificato nel Disciplinare di gara.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: la gara si terrà con procedura negoziata ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 12.4.2006 n.163, con aggiudicazione al prezzo più basso. L'aggiudicazione avverrà a favore della Ditta che avrà offerto il prezzo più basso sull'importo soggetto a ribasso, pari ad € 37.898,26 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 2.180,37.

- Il R.U.P. procederà, alla verifica della documentazione amministrativa, buste "A" e, successivamente, all'apertura delle buste "B":- contenenti le offerte economiche.
- Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

PER QUANTO SOPRA SI OSSERVERÀ' LA SEGUENTE PROCEDURA:

1. Si procederà alla verifica della documentazione presentata e della percentuale di ribasso offerto dalla ditta partecipante. I lavori saranno aggiudicati al concorrente che avrà offerto la percentuale maggiore di ribasso.
2. l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.
3. Per tutto quanto non previsto nella presente richiesta offerta si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari che disciplinano la materia.

Per ogni ulteriore chiarimento e per consultare gli elaborati grafici e ogni altro atto facente parte del progetto, potrà rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP., (Ing. Giuseppe Cisternino), nei giorni di apertura dell'Ufficio al pubblico o previo appuntamento al n. telefonico 080.4900226

IL RESPONSABILE DEL VI SERVIZIO LL.PP.
(Ing. Giuseppe Cisternino)



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

VI SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Allegato "B" alla determina n. 158 del 10 luglio 2012

DISCIPLINARE DI GARA

CUP **G23B12000160004**
CIG **4417083433**

NOTIZIE ESSENZIALI RELATIVE ALL'APPALTO:

- 1) **ENTE APPALTANTE:** Comune di Castellana Grotte - Ufficio Tecnico - via Marconi, 9, 70013 Castellana Grotte - Tel. 080/4900226 - Fax 080/4965016.
- 2) **PROCEDURA DI GARA:** procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso.
- 3) **LUOGO DI ESECUZIONE DELLE OPERE:** Comune di Castellana Grotte – " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli". Indizione gara formale mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, con il "*Criterio del prezzo più basso*", sul prezzo soggetto a ribasso di € 37.898,26 al netto degli oneri per la sicurezza.
- 4) **CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** lavori di realizzazione delle " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" così come stabilito con deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 06/07/2012, relative ai lavori per la realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", dell'importo complessivo di € 63.072,37, redatto dall'ing. Luigi Saponari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari con il n. n. 3699, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Nizza n. 9/B.
- 5) **IMPORTI DI PROGETTO:**
 - Importo complessivo di progetto: **Euro 63.072,37**
 - Importo complessivo a corpo dei lavori in appalto (compresi gli oneri per la sicurezza): **Euro 40.078,63**.
 - Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:
Euro 2.180,37.

Tali oneri sono relativi ad eventuali proposte integrative al Piano di Sicurezza e di Coordinamento (P.S.C.) qualora necessario, nonché al Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) da considerare come piano complementare di dettaglio ai sensi del D.to Lgs. n. 81/08 e s.m.i. e dell'art. 131 del D.Lgs. n. 163/06. La redazione di tale piano ed i conseguenti oneri che ne derivano per la sicurezza nei cantieri sono a carico dell'aggiudicatario a fronte della corresponsione degli "oneri per la sicurezza" indicati nel progetto.

6) MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

7) CATEGORIA PREVALENTE E LAVORAZIONI SUBAPPALTABILI:

Ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 si evidenzia quanto appresso:

- categoria prevalente generale: **OG 1** classifica I allegato A, del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, non obbligatoria.

A maggiore dettaglio, relativamente al presente appalto, i concorrenti:

1) IN FASE DI GARA:

- a) possono partecipare come impresa singola;
- b) possono indicare di voler subappaltare massimo il 30% delle lavorazioni;

2) IN FASE ESECUTIVA, l'aggiudicatario potrà:

- a) eseguire direttamente tutte le lavorazioni della categoria prevalente;
- b) subappaltare massimo il 30% delle lavorazioni;
- c) affidare a soggetti l'esecuzione di prestazioni consistenti in forniture e posa in opera ed in noli a caldo, comprese nelle lavorazioni della categoria prevalente, qualora siano di importo inferiore al 2% dell'importo complessivo dell'intervento o, comunque, inferiore ad € 100.000; oppure, qualora di importo superiore a tali limiti, il costo della manodopera per l'attività espletata in cantiere sia inferiore al 50% dell'importo del sub contratto.

Si ritiene doveroso evidenziare alla impresa partecipante che l'aver indicato sull'Allegato "A9" del presente Disciplinare di gara, relativo al subappalto, lavorazioni da concedere in subappalto il cui importo risulta maggiore del 30% dell'importo complessivo dei lavori compreso gli oneri per la sicurezza e dell'incidenza della manodopera, non costituisce diritto ad ottenere, da parte di questo Ente, autorizzazione al subappalto per tale maggiore importo.

8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CAUSE DI ESCLUSIONE: ai sensi di quanto disposto dall'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici con Gazzetta Ufficiale n. 143 del 04.09.2000, sono esclusi dalla procedura di aggiudicazione e di affidamento, i concorrenti **privi** dei requisiti generali di cui all'articolo 2 del D.P.R. 30.08.2000, n. 412, e di cui alla Legge n. 68/99.

Il divieto opera anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale.

9) CONSEGNA LAVORI: la consegna dei lavori deve avvenire subito dopo la stipula del contratto d'appalto.

Qualora il Responsabile del Procedimento ritenga che sia urgente procedere alla consegna dei lavori, questa potrà essere effettuata "sotto riserva di legge" ai sensi dell'art.

153, comma 4 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, in materia di Lavori Pubblici, subito dopo l'aggiudicazione definitiva, prima che venga materialmente stipulato il contratto.

I lavori dovranno essere immediatamente iniziati nel giorno della consegna; ove ciò non avvenga, trascorsi infruttuosamente 5 (cinque) giorni dalla data della consegna, l'Amministrazione appaltante può risolvere l'affidamento ovvero il contratto e, quindi, interpellare il secondo classificato al fine di determinare un nuovo affidamento ovvero stipulare un nuovo contratto per ritardo nell'esecuzione dei lavori per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del programma applicando l'art. 136 del D.Lgs. 163/2006 "Risoluzione del contratto per grave inadempimento grave irregolarità e grave ritardo". La stessa procedura viene applicata nel caso in cui, iniziati i lavori, gli stessi vengano sospesi per oltre 5 (cinque) giorni per cause non imputabili all'Amministrazione appaltante.

10) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE: l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici trasmettono all'Ente appaltante, prima della stipula del contratto di appalto ovvero prima dell'inizio dei lavori in caso di consegna sotto riserva di legge, pena la revoca dell'affidamento, la seguente documentazione:

1) certificazione di regolarità contributiva;

2) avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché, periodicamente, copia dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi.

L'impresa ha l'obbligo di fornire a sua cura e spese e di esporre, come dispone la Circolare del Ministero dei LL.PP. 01.06.1990, n. 1729/UL e s.m.i., un cartello di dimensioni non inferiori a m. 1,00 (larghezza) per m. 2,00 (altezza), a colori indelebili, collocato in sito ben visibile indicato dal Direttore dei Lavori, entro 5 giorni dalla consegna dei lavori stessi; su di esso devono essere indicati l'Amministrazione appaltante, l'oggetto dei lavori, il nominativo dell'Impresa, del Progettista, del Direttore dei Lavori, del Direttore Tecnico di cantiere, delle figure professionali obbligatorie ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i., i nominativi di tutte le eventuali imprese subappaltatrici nonché quello del Responsabile Unico del Procedimento.

L'Impresa ha l'obbligo della nomina, prima dell'inizio dei lavori, del Direttore Tecnico di cantiere, che dovrà essere professionalmente abilitato ed iscritto all'albo professionale e la stessa Impresa deve fornire al Direttore dei Lavori apposita dichiarazione del Direttore Tecnico di cantiere di accettazione dell'incarico.

La stessa Impresa ha, inoltre, l'obbligo, con la consegna dei lavori, così come da apposita dichiarazione da essa sottoscritta ed allegata alla documentazione di gara:

➤ di conferire il materiale di risulta a discarica autorizzata (D. Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia ambientale");

➤ di consegnare all'Ufficio Tecnico Comunale – Sezione LL.PP., copia delle bolle di avvenuto deposito del materiale stesso.

L'inadempimento o la violazione di quest'ultimo obbligo comporterà l'applicazione delle sanzioni previste in materia.

11) DURATA DI ESECUZIONE LAVORI: **giorni 44 (quarantaquattro)** naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna lavori. La penale pecuniaria è fissata nella misura dell'1 (uno) per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo nella ultimazione dei lavori e, comunque, complessivamente non superiore al 10% di tale ammontare.

12) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicazione dell'appalto avverrà mediante procedura negoziata da effettuarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, pari all'importo complessivo dell'appalto al netto degli "oneri per la sicurezza", determinato, per appalto con corrispettivo a corpo, ai sensi dell'articolo 53,

comma 4 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

In applicazione dell'art. 88 del D.Lgs. 163/2006, si procederà alla esclusione automatica delle offerte anomale. Tale procedura non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque (cinque escluso). Il Responsabile del Servizio, anche in presenza di un numero inferiore a 5 di offerte valide, ha la facoltà di sottoporre a verifica quelle ritenute anormalmente basse, e chiederà ai relativi offerenti di presentare, nel termine perentorio, pena esclusione dalla gara, di 10 giorni dalla ricezione della richiesta, gli elementi giustificativi dell'offerta presentata.

13) SISTEMA DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI – CONTRATTO: in nessun caso si può procedere alla stipula del contratto di appalto, se il Responsabile del Procedimento e l'Impresa appaltatrice non abbiano concordemente dato atto, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori. L'opera sarà realizzata mediante contratto di appalto da stipulare a corpo ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del D.Lgs. 163/2006, mediante atto pubblico a rogito del Segretario Comunale.

14) CONTABILITA' DEI LAVORI: per lavori con corrispettivo a corpo e con offerta a ribasso, la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del Titolo IX del D.P.R. n. 207/2010, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (S.A.L.) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula (S.A.L.) x (1 – IS) x (R) dove:
S.A.L. = importo stato di avanzamento;
IS = importo oneri di sicurezza/importo complessivo dei lavori;
R = ribasso offerto.

15) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'articolo 34 del D. Lgs 163/2006, e successive modificazioni ed integrazioni, costituiti da imprese singole.

16) CASI DI DIVIETO DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA: sono regolati dagli 34 e 48 del D.Lgs. 163/2006.

17) VISIONE ATTI: tutte le condizioni sia amministrative che tecniche, sono specificate nei progetti esecutivi approvati con deliberazione di giunta comunale n. 78 del 06/07/2012.

18) SOGGETTI AMMESSI AD ASSISTERE ALL'APERTURA DEI PLICHI CONTENENTI LE OFFERTE: la gara è pubblica ed i titolari o legali rappresentanti delle ditte offerenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, in possesso di regolare procura o delega loro conferita dai suddetti titolari o legali rappresentanti, possono assistere all'apertura delle offerte e chiedere di scrivere a verbale eventuali interventi formali in sede di gara.

19) CAUZIONE PROVVISORIA PER PARTECIPARE ALLA GARA: prevista nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto (compreso gli "oneri per la sicurezza"), nella misura di **€801,57**.

Essa decade automaticamente al momento della stipula del contratto.

Ai non aggiudicatari essa deve essere restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione, ma comunque non può avere una durata inferiore a 180 giorni, dalla data di presentazione dell'offerta.

Ove la cauzione provvisoria venga prestata a mezzo assegno circolare non trasferibile, la sua restituzione avverrà mediante diretta consegna alla Ditta concorrente.

20) CAUZIONE DEFINITIVA: l'esecutore dei lavori dovrà costituire la cauzione definitiva in ragione del 10% dell'importo di contratto.

In presenza di ribassi d'asta superiori al 10%, essa va aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20 %, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, o comunque, decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

21) POLIZZA DI ASSICURAZIONI PER DANNI DI ESECUZIONE E RESPONSABILITA' CIVILI VERSO TERZI:

l'esecutore dei lavori è obbligato ai sensi dell'articolo 113, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La somma assicurata, stabilita nel presente bando di gara, ai sensi dell'art. 125 del DPR 207/2010 è pari all'**importo del contratto**. La polizza deve, inoltre, assicurare la Stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il suo massimale deve essere pari al minimo di **500.000,00 Euro**.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o, comunque, decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Il contraente deve trasmettere alla stazione appaltante copia della polizza di che trattasi almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore dei lavori non comporta l'inefficacia della garanzia.

22) FINANZIAMENTO E PAGAMENTO: i lavori saranno eseguiti così come previsto in progetto e l'opera è interamente finanziata con fondi del civico Bilancio.

L'Impresa appaltatrice avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera sulla base dell'effettivo S.A.L., relativo ai lavori regolarmente eseguiti, quando il suo credito contabilizzato con le modalità previste all'articolo 15 del presente Disciplinare di gara, al netto del ribasso percentuale offerto e della prescritta unica ritenuta dello 0,5%, raggiunga la percentuale del 100%.

I pagamenti relativi ai lavori svolti dall'eventuale subappaltatore saranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copie delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

23) ANTICIPAZIONI: in applicazione dell'articolo 5, comma 1, del D.L. 28.3.1997, n. 79, convertito nella legge 28.5.1997, n. 140, è fatto divieto di concedere anticipazioni del prezzo in materia di contratti di appalti di lavori.

24) AGGIUDICAZIONE: si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

25) POSSIBILITA' DI ESECUZIONE: l'Amministrazione appaltante, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, potrà interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

In caso di fallimento del secondo classificato, potrà essere interpellato il terzo classificato e, in tal caso, il nuovo affidamento sarà determinato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.

26) PERIODO DECORSO IL QUALE GLI OFFERENTI HANNO FACOLTA' DI SVINCOLARSI DALLA PROPRIA OFFERTA: giorni 180 (centottanta) dalla data di espletamento della gara.

27) AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE IN AUMENTO O IN VARIANTE: non sono ammesse offerte in aumento, né in variante.

28) REVISIONE PREZZI: ai sensi dell'art.33 della legge 28.02.1986, n.41, la revisione dei prezzi contrattuali non è ammessa.

29) OPERE SUBAPPALTABILI: la possibilità del subappalto è regolata dall'articolo 118 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

E' fatto obbligo alle imprese aggiudicatrici di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copie delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esse via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

In tal caso, le imprese aggiudicatrici comunicano all'Ente appaltante la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o cottimista con la specificazione del relativo importo e con proposta motivazione di pagamento.

L'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al 20%.

L'impresa che si avvale del subappalto o del cottimo deve allegare alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del Codice Civile con l'impresa affidataria del subappalto o del cottimo. La Stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro 30 giorni dalla relativa richiesta. Tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa.

L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto. E' fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla Stazione appaltante, per tutti i subcontratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

30) PIANO DI SICUREZZA: vengono applicate le disposizioni di cui all'articolo 131 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i..

L'aggiudicatario dovrà redigere e consegnare, entro 10 (dieci) giorni perentori dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori:

➤ eventuali proposte integrative del Piano di Sicurezza e di Coordinamento (P.S.C.), qualora redatto;

➤ il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nella organizzazione del cantiere e nella esecuzione dei lavori da considerare come piano complementare di dettaglio ai sensi del D.to Lgs. n. 81/08 e s.m.i. e dell'articolo 131 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni. La redazione di tali piani ed i conseguenti oneri che ne derivano per la sicurezza nei cantieri sono a carico dell'aggiudicatario a fronte della corresponsione degli "oneri per la sicurezza" indicati nel progetto approvato.

31) VARIANTI: le opere saranno realizzate in conformità al progetto definitivo ed esecutivo approvato. Sono ammesse varianti in corso d'opera esclusivamente nei casi previsti dall'articolo 132 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

32) PROCEDURA DI GARA: l'asta negoziata sarà presieduta dal Responsabile dell'U.T.C. del VI Servizio - Settore LL.PP.- Ing. Giuseppe CISTERNINO e sarà eseguita, in seduta pubblica, il giorno **27 luglio 2012 alle ore 12,00**, presso l'Ufficio Tecnico VI Servizio LL.PP.

33) OGGETTO DELL'ASTA: è l'esecuzione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli". Indizione gara formale mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, con il "*Criteriono del prezzo più basso*", sul prezzo posto a base d'asta di €. 37.898,26, oltre oneri per la Sicurezza per € 2.180,37 non soggetti a ribasso in sede di gara per un totale di € 40.078,63, con le modalità esattamente individuate negli atti progettuali.

34) ESECUZIONE DEI LAVORI: i lavori devono essere eseguiti ed ultimati così come stabilito dal progetto approvato con deliberazione di giunta comunale n. 78 del 06/07/2012, relative alle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", dell'importo complessivo di € 63.072,37.

35) CONDIZIONI DI APPALTO: l'Ufficio presso il quale si può avere cognizione delle condizioni di appalto, è l'Ufficio Tecnico - Via Marconi, 9, Tel.080/4900226 - Fax 080/4965016. **Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe CISTERNINO.**

36) CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE: per partecipare alla gara le ditte interessate devono far pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune, a mezzo servizio postale raccomandato di Stato o corriere o, a facoltà dei concorrenti, tramite consegna a mano con rilascio da parte di questo Ente di apposita ricevuta, improrogabilmente, pena di esclusione dalla gara, entro e non oltre le ore **13,00 del giorno 26 luglio 2012**, la seguente documentazione contenuta in busta chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, in seguito denominato plico, all'interno del quale dovranno essere presenti:

BUSTA "A" e BUSTA "B"

37) MODALITÀ DI COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTI A CORREDO DELLA BUSTA "A":

a) - Domanda di partecipazione alla gara, redatta in conformità dell'Allegato "A1" del Disciplinare di Gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura.

b)- Autocertificazione di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, dal quale risulti che la Ditta stessa è regolarmente costituita, il numero e la data di iscrizione, la data di fine attività e la forma giuridica, e che la Ditta stessa non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente.

c)-Autocertificazione, redatta in conformità all'allegato "A2" del Disciplinare di Gara.

d)-Deposito cauzionale di € 801,57 (Euro ottocentouno/57) - pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (compreso gli oneri per la sicurezza) - a garanzia dell'offerta, da costituire in una delle seguenti forme:

- a) versamento in contanti o a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato al Sindaco del Comune di Castellana Grotte;
- b) polizza fidejussoria assicurativa di pari importo;

c) fidejussione bancaria, rilasciata da istituto di credito legalmente autorizzato, di pari importo.

Detta cauzione, se prestata mediante fidejussione bancaria o assicurativa, deve, pena esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 75 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.:

- essere corredata dall'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva, di cui al comma 2 del medesimo articolo di legge, in caso di aggiudicazione;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità non inferiore a 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui la ditta opti per la presentazione di polizza fidejussoria assicurativa si avverte che, a pena di esclusione dal prosieguo della gara, la firma del titolare dell'agenzia assicurativa dovrà essere autenticata da un notaio il quale dovrà attestare che il firmatario della polizza è effettivamente autorizzato a vincolare la società assicurativa all'esercizio del ramo cauzioni.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro 30 giorni dall'intervenuta aggiudicazione definitiva.

Le imprese partecipanti alla gara munite della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni En Iso 9000, rilasciata da Organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000, usufruiscono della cauzione ridotta del 50%.

e)-Dichiarazione di accettazione multipla, redatta in conformità dell'Allegato "A3" del Disciplinare di Gara.

f)-Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, redatta in conformità dell'Allegato "A4" del Disciplinare di Gara, comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale.

g)-Dichiarazione redatta in conformità dell'Allegato "A5" del Disciplinare di Gara comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale, per ciascuno dei seguenti soggetti:

- legale rappresentante;
- direttore tecnico;
- tutti i soci, per società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari, per società in accomandita semplice;
- tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, per altro tipo di società, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili.

h)-Dichiarazione redatta in conformità dell'Allegato "A6" del Disciplinare di Gara.

i)-Dichiarazione redatta in conformità dell'Allegato "A7" del Disciplinare di Gara, relativa agli obblighi di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i. all'articolo 90, comma 9.

l)-Dichiarazione redatta in conformità dell'Allegato "A8" del Disciplinare di Gara, relativa al Piano di Sicurezza e al Piano Operativo di Sicurezza.

m)-Dichiarazione redatta in conformità dell'allegato "A9" del Disciplinare di Gara, relativa al subappalto.

n)-Apposita dichiarazione, a firma del legale rappresentante della impresa partecipante, di aver effettuato sopralluogo, per prendere visione, nel dettaglio, dei lavori da eseguire e

di aver visionato la documentazione depositata nell'Ufficio VI Servizio LL. PP. ed il Capitolato Speciale di Appalto con relativo disciplinare di gara allegato.

Le ditte interessate, prima di effettuare tale sopralluogo, ove lo ritengano opportuno, devono prendere contatti telefonici con l'Ufficio tecnico Comunale LL.PP. Tel. 080/4900226/229

N.B. La dichiarazione di cui si tratta è sommariamente contenuta nel corpo della dichiarazione di cui all'Allegato "A3" del Disciplinare di Gara; ciò nonostante, essa viene richiesta come documento a se stante.

o)-Documentazione in copia autenticata, necessaria per verificare la idoneità tecnico-professionale del concorrente, ai sensi e per gli effetti del comma 9 dell'articolo 90 del D.to Lgs. n. 81/08 e s.m.i., a convalida di quanto dichiarato nell'Allegato "A7" del Disciplinare di Gara, costituita da:

Nel caso in cui il Datore di Lavoro svolga direttamente i compiti propri del servizio di prevenzione e protezione dai rischi nonché di prevenzione incendi ed evacuazione

➤ attestazione di frequenza del corso di formazione in materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro del Datore di Lavoro;

OVVERO

Nel caso in cui il Datore di Lavoro abbia designato quale Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, altra persona interna o esterna all'azienda

documentazione costituita da:

- attestazione di frequenza del corso di formazione in materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione;
- i compiti svolti da tale Responsabile in materia di prevenzione e protezione;
- il periodo nel quale tali compiti sono stati svolti;
- il curriculum professionale dello stesso Responsabile.

avvertendo che la mancanza di uno dei documenti richiesti alla presente lettera p) determinerà l'esclusione dal prosieguo della gara.

p)-Fotocopia del documento di identità del titolare o del legale rappresentante della ditta partecipante.

q)-Autocertificazione del casellario giudiziale ovvero dei carichi pendenti, per ciascuno dei seguenti soggetti:

- titolare e direttore tecnico, per l'impresa individuale;
- tutti i soci e direttore tecnico, per società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari e direttore tecnico, per società in accomandita semplice;
- amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico, per altro tipo di società.

Nel caso in cui i certificati richiesti non vengano trasmessi, in originale o copia autenticata, per tutti i soggetti innanzi evidenziati, l'aggiudicatario incorrerà nella esclusione dalla gara. In sostituzione di tali certificati in originali o copie autenticate, possono essere trasmesse apposite dichiarazioni sostitutive. In quest'ultimo caso entro giorni tre dall'aggiudicazione provvisoria dovranno essere prodotti i certificati del casellario giudiziale ovvero dei carichi pendenti, in originale o copia autenticata.

L'incompletezza della documentazione amministrativa richiesta o delle dichiarazioni di cui sopra, la mancata sottoscrizione dei documenti, così come l'assenza della fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, **comporterà l'esclusione dalla gara.**

38) MODALITÀ DI COMPILAZIONE E PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTI A CORREDO DELLA BUSTA "B":

Nella **BUSTA "B"** deve essere contenuto, pena l'esclusione dalla gara, il seguente documento:

a. offerta, in competente bollo, sottoscritta, in forma leggibile, dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente in cifre e in lettere, l'indicazione del ribasso, scritto in cifre ed in lettere sull'importo soggetto a ribasso pari ad € = (euro/.....)= al netto degli oneri per la sicurezza e degli oneri per l'incidenza per la manodopera percentuale offerto sul prezzo posto a base di gara.

Determina inevitabilmente l'esclusione dalla gara la mancata indicazione del ribasso offerto sia in cifre che in lettere.

La **BUSTA B** contenente l'offerta dovrà, pena esclusione dalla gara, essere chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura; su di essa devono essere apposte soltanto le seguenti indicazioni:

- a) nome e cognome del concorrente e/o denominazione dell'Impresa;
- b) oggetto della gara;
- c) contiene offerta economica.

La sottoscrizione dell'offerta prevede la incondizionata conferma del ribasso così come indicato.

39) Le (BUSTE A e B) saranno racchiuse in altra apposita busta più grande (plico), anch'essa chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale sarà inserita, pena l'esclusione dalla gara. Sul frontespizio del detto plico, oltre all'indirizzo del mittente e del destinatario (Responsabile – VI Servizio LL.PP. - Ing. Giuseppe CISTERNINO – Comune di Castellana Grotte – Via Marconi, 9 – 70013 CASTELLANA GROTTI), deve essere chiaramente scritto: **"Asta negoziata del giorno"** per i lavori di realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" dell'importo complessivo di € 63.072,37.

L'offerta dovrà essere sottoscritta per esteso ed in modo leggibile dal soggetto offerente, a pena di esclusione.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, è ritenuta valida quella più favorevole per l'Amministrazione.

40) MODELLI ALLEGATI: i modelli allegati sono parte integrante del presente disciplinare di gara ed hanno valore meramente esemplificativo. E' preferibile, comunque, che la partecipazione alla gara avvenga usando tali modelli.

41) AVVERTENZE SPECIALI:

a) il Responsabile del Procedimento si riserva la facoltà di procedere ad affidare i lavori "sotto riserva di legge", ai sensi dell'articolo 153, comma 4 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

b) il ribasso offerto deve essere indicato con tre cifre decimali.

42) AVVERTENZE PARTICOLARI:

L'assenza, l'insufficienza o la irregolarità anche di uno solo dei documenti richiesti, in particolare di quelli richiesti al precedente punto 38 e 39, e/o la mancanza dell'indicazione dell'oggetto della gara sulla busta esterna "plico", comportano l'esclusione dalla gara. Il

tardivo arrivo dell'offerta nei modi e termini suddetti comporterà l'esclusione dalla gara, in quanto l'Amministrazione Comunale non risponde di eventuali disguidi.

Oltre i detti termini non è valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente. La mancanza, l'insufficienza o la irregolarità di bollo comporteranno, invece, il successivo invio del documento o dell'atto al competente Ufficio del Registro, per la loro regolarizzazione a norma di legge.

Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Non trattandosi di tornata di gara, non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altro appalto.

Determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna "B" debitamente chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura.

L'offerta presentata non può essere ritirata, né modificata o sostituita con altra.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

I prezzi, assoggettati al ribasso offerto, rimarranno fissi ed invariabili per qualsiasi causa anche di forza maggiore.

La seduta di aggiudicazione potrà essere sospesa e differita ad altra data qualora il Responsabile del Procedimento che la presiede ritenga di dover acquisire i pareri di altri uffici o per qualsiasi altro giustificato motivo, salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

Delle operazioni di apertura delle buste pervenute e dei risultati, sarà stilato apposito verbale.

Entro 2 (due) giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, all'aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria, verrà richiesto di comprovare, **entro e non oltre 5 (cinque) giorni perentori** dalla data della richiesta medesima, la veridicità delle dichiarazioni fatte in sede di gara. Nel caso in cui essi non confermino le loro dichiarazioni, il Presidente di gara procederà alla esclusione dei due concorrenti dalla gara, alla escussione della relativa cauzione provvisoria e all'applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni. Qualora i predetti due concorrenti forniscano la prova e confermino le loro dichiarazioni nel tempo prefissato, si procede all'aggiudicazione.

Se l'aggiudicatario, **entro e non oltre 5 (cinque) giorni perentori** dalla data della richiesta, non provvede a:

- costituire l'idonea cauzione definitiva, nei modi e nei tempi prefissati;
- versare le somme occorrenti per la stipula del contratto;
- a presentare quanto richiesto nella lettera di comunicazione dell'aggiudicazione e di invito per la stipula del contratto;
- a presentare la polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi;

Il Responsabile del Servizio revocherà, con atto motivato, l'aggiudicazione ed affiderà i lavori al concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicazione definitiva sarà disposta con apposito Atto di determina del Servizio interessato.

Il Responsabile del Procedimento di questo Ente si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa nel giorno prefissato, o di prorogarne la scadenza, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

L'appaltatore ha l'obbligo di presentarsi per la stipula del contratto nel termine fissatogli e comunicatogli dal Comune.

Per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i., si comunica quanto segue:

1. Il Responsabile Unico del Procedimento, ex articolo 10 del D.Lgs. 163/2006, è l'Ing. Giuseppe Cisternino, Responsabile del VI Servizio LL.PP. - Tel. 080/4900226 – Fax 080/4965016.
2. La pratica è stata affidata all'Ufficio Tecnico di questo U.T.C. Lavori Pubblici - Tel. 080/4900226 – Fax 080/4965016.
3. L'Ufficio presso cui è possibile prendere visione degli atti di gara è l'Ufficio Tecnico – Ripartizione LL.PP. - che rimane a disposizione nei giorni e nelle ore di apertura al pubblico.
4. Presso il suddetto Ufficio potranno, inoltre, essere inviate le istanze previste al punto b), articolo 10 della Legge n. 241/90 e s.m.i. .

DECRETO LEGISLATIVO N. 196/2003 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DATI

I dati riguardanti le ditte interessate alla gara saranno oggetto di trattamento da parte di questa Amministrazione per le finalità istituzionali inerenti alla attività di questo Ente ed, in particolare, per l'esecuzione della gara ad evidenza pubblica in oggetto e delle successive procedure previste da disposizioni di legge o regolamenti.

Castellana Grotte,

Il Responsabile del VI SERVIZIO LL.PP.

(Ing. Giuseppe Cisternino)

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Per soggetto singolo

ALLEGATO "A1"

Al Responsabile dell'U.T.C. VI SERVIZIO-LL.PP.
del Comune di CASTELLANA GROTTE

OGGETTO: Domanda di partecipazione. – Procedura Negoziata del 27/07/2012 per l'esecuzione delle: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo dell'intervento per i lavori di euro **40.078,63** compresi gli oneri per la sicurezza (€ 2.180,37).

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed ai lavori in oggetto indicati, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica di che trattasi in qualità di **soggetto singolo** costituito da:
(barrare la dizione che interessa)

- impresa individuale;
- società di persone;
- società di capitali;
- società cooperative;
- società artigiana;
- società di capitali;
- consorzio stabile;
- consorzio fra società cooperative;
- consorzio fra imprese artigiane.

_____ li _____

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

Al Responsabile dell'U.T.C. VI SERVIZIO-LL.PP.
del Comune di CASTELLANA GROTTA

OGGETTO: Domanda di partecipazione. – Procedura Negoziata del 27/07/2012 per l'esecuzione delle: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo dell'intervento per i lavori di euro **40.078,63** compresi gli oneri per la sicurezza (€ 2.180,37).

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed ai lavori in oggetto indicati, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge:

1. che la Ditta stessa ha la seguente forma giuridica:

- ◇ Ditta individuale
- ◇ Società in nome collettivo
- ◇ Società in accomandita semplice
- ◇ Società per azioni
- ◇ Società a responsabilità limitata
- ◇ Società cooperativa a responsabilità limitata
- ◇ Consorzio di cooperative
- ◇ Consorzio tra imprese artigiane
- ◇ Altro: _____

2. che gli organi di amministrazione, le persone che la compongono (indicare i nominativi, le date di nascita e la residenza) nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le S.n.c. dovranno risultare tutti i soci; per le S.a.s. i soci accomandatari; per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione muniti di rappresentanza) sono:

3. che il Direttore Tecnico o i Direttori Tecnici della Ditta è/sono: _____

4. che la Ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata e di amministrazione straordinaria, concordato preventivo, cessazione di attività o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, e che non è in corso alcuna delle predette procedure;

5. che la Ditta: (barrare il quadratino che interessa)
- non si è avvalsa di piani individuali di emersione (Pie) di cui alla Legge n. 383/2001;
 - si è avvalsa di piani individuali di emersione (Pie) di cui alla Legge n. 383/2001, ma che gli stessi si sono conclusi;
6. che la Ditta essendo: (barrare il quadratino che interessa)
- una Cooperativa è iscritta nel Registro Prefettizio;
 - un Consorzio di Cooperative è iscritta nello Schedario Generale della Cooperazione.

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE

Al Responsabile dell'U.T.C. VI SERVIZIO-LL.PP.
del Comune di CASTELLANA GROTTA

OGGETTO: Domanda di partecipazione. – Procedura Negoziata del 27/07/2012 per l'esecuzione delle: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo dell'intervento per i lavori di euro **40.078,63** compresi gli oneri per la sicurezza (€ 2.180,37).

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed ai lavori in oggetto indicati, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge,

- di conoscere ed incondizionatamente accettare senza riserva alcuna quanto prescritto dal bando e dal disciplinare di gara, dagli atti progettuali, dal Capitolato Speciale di Appalto e relativo Allegato di cui ha preso completa visione;
- di poter procedere all'esecuzione dei lavori così come previsto negli atti progettuali, nel Capitolato Speciale di Appalto e relativo Allegato e di aver preso visione delle condizioni e di tutte le circostanze influenti sulla determinazione dei prezzi;
- di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante la esecuzione dei lavori, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di possedere l'organizzazione di impresa, personale ed attrezzature, necessari per la migliore esecuzione del servizio e di assumere a proprio carico ogni responsabilità civile e penale derivante dall'esecuzione dei lavori;
- di aver effettuato uno studio del progetto (compreso il computo metrico, il Capitolato Speciale di Appalto e relativo Allegato e tra l'altro, il Piano di Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D.to Lgs. N. 81/08 e s.m.i., che ritiene, previo approfondito esame da un punto di vista tecnico-finanziario, incondizionatamente eseguibile e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e di non aver riserve, di alcun genere, da formulare a riguardo;
- di essersi recata sui luoghi dove devono essere eseguiti i lavori e di aver preso cognizione delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate e delle condizioni particolari e generali suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione dei lavori e di non avere riserve, di alcun genere, da formulare a riguardo;
- di aver preso conoscenza delle condizioni di gara e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizione di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- di poter procedere all'esecuzione dei lavori entro il termine previsto e di giudicare i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire l'offerta a farsi;
- di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e categoria dei lavori da affidare;

- impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto provvedendo alla costituzione del deposito cauzionale definitivo per la somma pari al minimo del 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto dell'appalto, oltre gli "oneri per la sicurezza", entro il termine stabilito dal Responsabile del Procedimento;
- di trasmettere all'Ente appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la certificazione di regolarità contributiva nonché la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, nonché, periodicamente, copia dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi sia della propria impresa che, per suo tramite, quella delle imprese subappaltatrici;
- di fornire a sua cura e spese, e di esporre, come dispone la Circolare del Ministero dei LL.PP. 01.06.1990, n. 1729/UL, un cartello di dimensioni non inferiori a m. 1,00 (larghezza) per m. 2,00 (altezza), a colori indelebili collocato in sito ben visibile indicato dal Direttore dei Lavori, entro 5 giorni dalla consegna dei lavori stessi; su di esso devono essere indicati l'Ente appaltante, l'oggetto dei lavori, il nominativo dell'Impresa, del Progettista, del Direttore dei Lavori, del Direttore Tecnico di cantiere, delle figure professionali introdotte dal D.to Lgs. n. 81/08 e s.m.i., i nominativi di tutte le eventuali imprese subappaltatrici, nonché quello del Responsabile Unico del Procedimento e del Responsabile dei Lavori;
- di nominare, prima dell'inizio dei lavori, il Direttore Tecnico di cantiere, che dovrà essere professionalmente abilitato ed iscritto all'albo professionale e di fornire al D.L. apposita dichiarazione del Direttore Tecnico di cantiere di accettazione dell'incarico;
- di conferire il materiale di risulta a discarica autorizzata (D.to Lgs. n. 22/97, articolo 15);
- di consegnare all'Ufficio Tecnico Comunale – Sezione LL.PP. – entro 20 giorni dalla fine dei lavori copia delle bolle di avvenuto deposito del materiale stesso;
- di applicare a favore dei lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la Ditta, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla Legge 19.03.1990, n. 55, e successive modificazioni ed integrazioni.
- accettare incondizionatamente la seguente condizione d'appalto:
"Qualora la ditta aggiudicataria non provveda a tutti gli adempimenti previsti nella lettera d'invito ai fini della stipula del contratto d'appalto (cauzione definitiva, versamento spese contrattuali, polizze di assicurazione, ecc.) oppure il legale rappresentante non si presenti per la firma nei termini stabiliti dal Responsabile del Procedimento, questi potrà procedere senz'altro, per semplice verificarsi di tali condizioni, alla revoca dell'aggiudicazione, oltre alla richiesta di risarcimento dei danni ed ogni altro provvedimento a termine delle vigenti norme di legge".

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

Al Responsabile dell'U.T.C. VI SERVIZIO-LL.PP.
del Comune di CASTELLANA GROTTE

OGGETTO: Domanda di partecipazione. – Procedura Negoziata del 27/07/2012 per l'esecuzione delle: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo dell'intervento per i lavori di euro **40.078,63** compresi gli oneri per la sicurezza (€2.180,37).

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge, che la Ditta di cui sopra non è esclusa dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti e delle concessioni e può stipulare i relativi contratti in quanto possiede i seguenti requisiti di ordine generale che permettono la non esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici:

- a) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo né, nei suoi riguardi, è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei suoi confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n°1423;
- c) nei suoi confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- d) non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n°55;
- e) non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- f) non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- g) non ha commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- i) nei confronti della Ditta che rappresenta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 08.06.2001, n. 231, per reati contro la pubblica Amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio.

NOTA BENE

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale nei confronti dei soggetti così come innanzi individuati anche se cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, l'impresa deve dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata, restando salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale. (In questo caso deve essere barrato il quadratino accanto al N.B. ed alla presente devono essere allegati, pena esclusione dalla gara, gli atti o le misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata).

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

N.B. Ove venga richiesto ai sensi e per gli effetti della deliberazione di Giunta Municipale n. 77 del 03.05.2000, la verifica del possesso dei requisiti di cui al presente allegato è dimostrabile con una dichiarazione giurata rilasciata dall'interessato innanzi ad un'autorità giudiziaria o amministrativa, a un notaio o a qualsiasi altro pubblico ufficiale autorizzato a riceverla in base alla legislazione vigente ovvero con una dichiarazione solenne nel caso in cui il concorrente trovasi in uno degli Stati dell'Unione Europea in cui non è prevista la dichiarazione giurata.

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO TIPORE COMUNALE

Al Responsabile dell'U.T.C. VI SERVIZIO-LL.PP.
del Comune di CASTELLANA GROTTE

OGGETTO: Domanda di partecipazione. – Procedura Negoziata del 27/07/2012 per l'esecuzione delle: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo dell'intervento per i lavori di euro **40.078,63** compresi gli oneri per la sicurezza (€ 2.180,37).

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di _____ della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge, che:

- a) non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n°1423;
- b) non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale; nei suoi confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n°1423, irrogate nei confronti di un soggetto convivente;
- c) nei suoi confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto.

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma del dichiarante)

Al Responsabile dell'U.T.C. VI SERVIZIO-LL.PP.
del Comune di CASTELLANA GROTTE

OGGETTO: Domanda di partecipazione. – Procedura Negoziata del 27/07/2012 per l'esecuzione delle: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo dell'intervento per i lavori di euro **40.078,63** compresi gli oneri per la sicurezza (€ 2.180,37).

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed ai lavori in oggetto indicati, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge, che la Ditta di cui sopra

1. non si trova in stato di liquidazione o fallimento e non ha presentato domanda di concordato e che tali condizioni non si sono verificate nell'ultimo quinquennio antecedente la data stabilita per la gara;
2. non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalla procedura di appalto, previste dal 1° comma dell'art. 24 della Direttiva CEE del Consiglio del 14.6.1993 e dall'art. 18 del D.Lgs. n. 406 del 19.12.1991;
3. non ha rapporti di controllo o come controllante o come controllato con altre ditte concorrenti, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

OVVERO (cancellare la dizione 3. che non interessa)

3. si trova in situazione di controllo o come controllante o come controllato con le seguenti imprese:

4. non è sottoposta, né è a conoscenza dell'esistenza a carico proprio (nonché dei soci componenti del Consiglio di Amministrazione, ove trattasi di società) di procedimenti in corso per l'applicazione delle misure di cui alla vigente normativa antimafia e di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti iscritti nel Casellario Giudiziale;
5. mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative presso la sede INPS di _____, matricola n. _____, la sede INAIL di _____, matricola n. _____ e di **essere in regola con i relativi versamenti**;
6. non partecipa alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione o consorzio;

7. concorre, partecipando come consorzio di cui all'art. 10, comma 1, lettere b) e c), della Legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane e consorzi stabili) per le seguenti Ditte consorziate (indicare denominazione e sede legale di ciascuna ditta) per le quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma:

8. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art 17 della Legge 12 marzo 1999, n.68; in tal caso allega la Certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della Provincia competente per il territorio nel quale la Ditta ha sede legale, di cui al punto 36) del presente bando di gara, poiché la Ditta stessa occupa più di 35 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti ed ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000.

OVVERO (cancellare la dizione 8. che non interessa pena l'esclusione dalla gara)

8. non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, poiché la Ditta stessa occupa non più di 15 dipendenti ovvero occupa da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000.

N.B. La non cancellazione della precedente dizione 8) che non interessa determina inevitabilmente la esclusione dalla gara.

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO COMUNALE

Al Responsabile dell'U.T.C. VI SERVIZIO-LL.PP.
del Comune di CASTELLANA GROTTE

OGGETTO: Domanda di partecipazione. – Procedura Negoziata del 27/07/2012 per l'esecuzione delle: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo dell'intervento per i lavori di euro **40.078,63** compresi gli oneri per la sicurezza (€ 2.180,37).

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed ai lavori in oggetto indicati, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, ai sensi dell'art. 90, comma 9, del D.to Lgs. n. 81/08 modificato ed integrato dal D.to Lgs. n. 106/09 e s.m.i., a tutti gli effetti di legge, che la Ditta di cui sopra:

- ha ottemperato a tutti gli obblighi previsti dal D.to Lgs. n. 81/08 e s.m.i., alla propria attività lavorativa, in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro;
- ha ottemperato alla valutazione di cui all'art. 190 del D.to Lgs. n. 106/09 in materia di esposizione quotidiana dei lavoratori al rumore;
- ha quale Datore di Lavoro il Sig. _____;
- ha organizzato il Servizio di Prevenzione e Protezione secondo le regole del D.to Lgs. n. 81/08 e s.m.i.:
 - incaricando le seguenti persone all'interno dell'Azienda o unità produttiva:

OVVERO (barrare il quadratino che interessa indicando i nominativi)

- incaricando le seguenti persone o servizi esterni all'Azienda:

- ha designato quale Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione:
 - interno all'Azienda o unità produttiva, il Sig.:

OVVERO (barrare il quadratino che interessa indicando i nominativi)

- esterno all'Azienda o unità produttiva, il Sig.:

- ha designato i lavoratori incaricati dell'attuazione delle misure di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione dei lavoratori in caso di pericolo grave ed immediato, di salvataggio, di pronto soccorso e, comunque, di gestione dell'emergenza, nelle persone di:

- ha nominato, nei casi previsti dal D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i., il medico competente Dott. _____;
- ha nominato quale Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza il Sig.: _____;

- ha ottemperato alla informazione, alla formazione e all'addestramento dei lavoratori ai sensi del D.to Lgs. n. 81/08 e s.m.i., in particolare per il Rappresentante dei Lavoratori e per i lavoratori incaricati dell'attività di prevenzione incendi e lotta antincendio, di evacuazione dei lavoratori in caso di pericolo grave ed immediato, di salvataggio, di pronto soccorso, e, comunque, di gestione dell'emergenza;
- ha messo a disposizione dei lavoratori attrezzature di lavoro conformi alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori;
- ha messo a disposizione dei lavoratori dispositivi di protezione individuale (D.P.I.) conformi alle vigenti norme;
- ha adottato misure necessarie e fatto ricorso a mezzi appropriati (attrezzature meccaniche) per evitare la necessità di una movimentazione manuale dei carichi;
- ha adottato misure appropriate per ovviare ai rischi derivanti dall'uso di attrezzature munite di videoterminali;
- ha osservato le norme vigenti relative alle attività, se presenti, nelle quali i lavoratori possono essere esposti ad agenti cancerogeni;
- applica ai lavoratori dipendenti il contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative;
- utilizza manovalanza regolarmente impiegata ed assicurata;
- negli ultimi tre anni:
 - non ha subito infortuni sul lavoro;
 - OVVERO (barrare il quadratino che interessa)**
 - ha subito i seguenti infortuni sul lavoro:

Eventuali osservazioni o chiarimenti su quanto innanzi richiesto:

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

Al Responsabile dell'U.T.C. VI SERVIZIO-LL.PP.
del Comune di CASTELLANA GROTTE

OGGETTO: Domanda di partecipazione. – Procedura Negoziata del 27/07/2012 per l'esecuzione delle: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo dell'intervento per i lavori di euro **40.078,63** compresi gli oneri per la sicurezza (€ 2.180,37).

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed ai lavori in oggetto indicati, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge, che la Ditta di cui sopra:

1. ha tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti dal piano di sicurezza ai sensi del D.Lgs.81/08 e successive modificazioni ed integrazioni;
2. accetta la somma di **Euro** non soggetta a ribasso d'asta e indicata nel quadro economico di spesa del progetto quale "costo per la sicurezza" comprensivo degli oneri relativi alla redazione e alla applicazione di quanto previsto dal comma 1-bis lettere a) e c) dell'articolo 131 della Legge n. 163/06;
3. si obbliga, nel caso di aggiudicazione definitiva, a presentare, prima della data fissata per la stipula del contratto, ovvero prima dell'inizio dei lavori, eventuali proposte integrative al Piano di sicurezza e Coordinamento (P.S.C.), nonché il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.), da considerare, quest'ultimo, come piano complementare di dettaglio di cui all'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., ed a rispettare gli stessi integralmente, ai sensi del D.to Lgs. n. 81/08 e s.m.i..

Il sottoscritto dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

Al Responsabile dell'U.T.C. VI SERVIZIO-LL.PP.
del Comune di CASTELLANA GROTTE

OGGETTO: Domanda di partecipazione. – Procedura Negoziata del 27/07/2012 per l'esecuzione delle: " Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" - costo dell'intervento per i lavori di euro **40.078,63** compresi gli oneri per la sicurezza (€ 2.180,37).

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
in qualità di **legale rappresentante** della
Ditta _____
con sede nel Comune di _____ Prov. _____
Via/Piazza _____
codice fiscale n. _____ e partita I.V.A. n. _____
telefono _____ fax _____
con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta ed ai lavori in oggetto indicati

D I C H I A R A

formalmente, a tutti gli effetti di legge, che la Ditta di cui sopra, nel caso di aggiudicazione dei lavori in oggetto, intende avvalersi del subappalto per le opere di seguito elencate con i relativi costi appartenenti alla categoria prevalente, nei modi e nei termini previsti dal comma 3 dell'articolo 18 della Legge 19.3.1990, n.55, come sostituito da ultimo dall'articolo 118 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	IMPORTI in €

Il sottoscritto, dichiara, altresì, di essere consapevole della responsabilità penale cui andrebbe incontro in caso di dichiarazioni mendaci.

(firma di chi ha titolo legale per impegnare l'impresa)

COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

(Provincia di Bari)

Repertorio n.

CONTRATTO DI APPALTO

Lavori di realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli" –

".....", da (...) – Importo netto lavori appaltati €

.....

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemiladodici**, il giorno del mese di, nel Palazzo Comunale di Castellana Grotte sito in Via Marconi n. 9, presso l'Ufficio del Segretario Generale, avanti a me Dott. Francesco Intini, Segretario Generale del Comune di Castellana Grotte, abilitato a ricevere gli atti in forma pubblica amministrativa per il Comune di Castellana Grotte, ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, si sono personalmente costituiti i Sigg.:

1. Ing. Giuseppe Cisternino, nato a Castellana Grotte il 05/02/1976, Responsabile del VI Servizio - Lavori Pubblici - del Comune di Castellana Grotte, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Castellana Grotte - C.F./P.IVA del Comune: 00834380727;
2., nato a il e residente nel Comune di alla via n., nella sua qualità di Legale Rappresentante della ".....", con sede in (....) alla via, n., iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di – Codice Fiscale e numero di iscrizione: in data, in possesso dell'Attestazione di Qualificazione alla Esecuzione dei Lavori Pubblici n. rilasciata in data dalla Società Organismo di Attestazione - P. IVA della ditta: n.;

Detti componenti, della identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

PREMETTONO:

CHE con delibera di Giunta comunale n. del, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo, redatto dall'ing. Luigi Saponari, relativo ai lavori di realizzazione

delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", dell'importo complessivo di € a valere su fondi comunali;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio - Lavori Pubblici - n. del, è stato stabilito di indire apposita procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso previsto dall'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 – Importo lavori a base di gara €, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, pari ad €, oltre € per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio - Lavori Pubblici - n. del, sono stati approvati i verbali relativi alle operazioni di gara e i suddetti lavori sono stati provvisoriamente aggiudicati all'Impresa Appaltatrice;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio - Lavori Pubblici - n. del, sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa i lavori per la realizzazione delle "Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant'altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell'edificio scolastico Andrea Angiulli", per il prezzo di € con il ribasso del % sull'importo dei lavori a base di gara, oltre ad €, per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di €, oltre IVA c.p.l.;

CHE, con verbale sottoscritto in data, il Responsabile Unico del Procedimento della Ripartizione Tecnica Lavori Pubblici del Comune di Castellana Grotte e l'Impresa appaltatrice hanno concordemente dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, in conformità all'art. 106, comma 3°, del D.P.R. 05.10.2010, n. 207, successive modificazioni ed integrazioni;

CHE l'Ente ha richiesto il certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di, Prot.: in data, dal quale risulta "nulla osta" ai fini dell'articolo 10 della Legge 31.05.1965, n. 575;

TUTTO CIO' PREMESSO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1) – Il Comune di Castellana Grotte, da ora in poi indicato brevemente con il solo

termine “**Comune**”, affida all’impresa “.....”, da (.....), come sopra individuata, da ora in poi indicata con la sola parola “**Impresa**”, che dichiara espressamente di accettare l’appalto dei lavori di per la realizzazione delle “Opere di rifacimento dei solai al piano terra – rialzato e di quant’altro necessario ai fini della sicurezza dal punto di vista statico dell’edificio scolastico Andrea Angiulli”.

I lavori oggetto dell’appalto sono quelli precisati:

- nel “Progetto definitivo - esecutivo” dell’importo complessivo di €, redatto dall’ing. Luigi Saponari, da Castellana Grotte (Ba), approvato con la citata deliberazione di Giunta comunale n. del, esecutiva ai sensi di legge, che l’Impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui s’intende integralmente riportato e trascritto, anche se non materialmente allegato;

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto il Piano Operativo di Sicurezza, redatto dall’Impresa redatti in conformità al Testo Unico n. 81 del 09/04/2008 e s.m.i..

In conformità a quanto previsto dall’art. 137, comma 1, del D.P.R. n. 207/10, le parti dichiarano parte integrante del presente contratto, richiamandoli espressamente, il capitolato generale dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, il capitolato speciale, gli elaborati grafici progettuali, l’elenco prezzi unitari, il piano di sicurezza ed il cronoprogramma.

Ai sensi dell’art.137, comma 2, dello stesso D.P.R. n. 207/10, le parti escludono dal presente contratto tutti gli elaborati progettuali diversi da quelli approvati con delibera di Giunta comunale n. con la quale si approvava il progetto definitivo esecutivo.

L’appalto è regolato, altresì, dalle ulteriori norme stabilite nel bando di gara e nel Capitolato Prestazionale e Disciplinare di gara, di cui le parti prendono visione, dichiarano di approvare e di comune si omette di allegare, fatta salva l’osservanza di ogni altra disposizione di Legge e di Regolamento in materia di lavori pubblici, se ed in quanto applicabile.

ARTICOLO 2) – L’ammontare dell’appalto resta determinato in € (euro/.....), al netto del ribasso del% sull’importo dei lavori a base di gara, oltre € (euro/.....), quale onere non soggetto al ribasso per l’attuazione dei Piani di Sicurezza, per un totale complessivo di € (euro/.....).

La liquidazione del prezzo contrattuale avverrà nel rispetto dei termini e delle modalità

indicati all'Art. del Capitolato Speciale d'Appalto, che si intende integralmente riportato e trascritto.

I PAGAMENTI SARANNO EFFETTUATI COSÌ COME PREVISTO DALL'ART. 3 DELLA LEGGE N. 136 DEL 13.08.2010.

L'Appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010.

Le parti convengono espressamente che, nel caso in cui le transazioni risultino eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa, il presente contratto si intenderà risolto di diritto, ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della medesima legge.

L'impresa prende atto ed accetta espressamente che non saranno prese in considerazione richieste di interessi per eventuali ritardati pagamenti per cause non imputabili a questo Ente.

ARTICOLO 3) Le parti danno atto che il presente contratto viene stipulato a corpo.

Le parti danno atto, altresì, che per i lavori oggetto della gara non si può procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'art.1664 del Codice Civile. L'adeguamento dei prezzi, ove consentito, è disciplinato dall'art.133, del Decreto Legislativo n.163/2006.

ARTICOLO 4) – I lavori devono essere conclusi entro il termine massimo di
(.....) giorni naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

ARTICOLO 5) – A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Impresa ha prestato apposita garanzia fidejussoria definitiva dell'importo di € (euro/00) mediante polizza fideiussoria della, n. in data, con relativa Appendice emessa in pari data.

Le parti danno atto che la garanzia fideiussoria definitiva originariamente stabilita in €, pari al% dell'importo netto contrattuale, è stata ridotta del 50% in conformità all'art. 40, comma 7, del Decreto Legislativo n.163/2006, in quanto la ditta è in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie, acquisita nel fascicolo di gara.

La suddetta cauzione e le ulteriori ritenute di garanzia operate sull'importo netto progressivo dei lavori ai sensi dell'art.7, comma 2°, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, rimarranno vincolate fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali nel rispetto dei

termini all'uopo stabiliti dalla Legge.

Le parti danno atto che la firma del presente atto è svincolata a tutti gli effetti di Legge la garanzia fidejussoria provvisoria presentata in sede di gara dall'Impresa in conformità a quanto previsto dal bando di gara.

ARTICOLO 6) – La penale in danno dell'Impresa per ogni giorno di ritardo, salvo il caso di ritardo ad essa non imputabile, è stabilita nella misura corrispondente all'uno per mille dell'importo netto del contratto, fino ad un massimo del 20% dello stesso, ai sensi dell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art.145 del D.P.R. 05.10.2010, n.207.

Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto, il Comune riconoscerà un premio per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti nel Capitolato Speciale, sempre che l'esecuzione dell'appalto sia conforme alle obbligazioni assunte.

ARTICOLO 7) – L'Impresa si obbliga, nelle more dell'applicazione delle penali stabilite al precedente art. 6), a curare l'apposizione sul cantiere e/o sul luogo dove devono eseguirsi le opere previste dal presente contratto, apposita tabella di dimensioni non inferiori a m.1,00 (larghezza) per m.2,00 (altezza), da collocare in sito ben visibile indicato dal direttore dei lavori, entro cinque giorni dalla consegna dei lavori stessi. Per le opere con rilevante sviluppo dimensionale, l'Impresa deve provvedere, su apposita disposizione del direttore dei lavori, ad installare un numero di tabelle adeguato all'estensione del cantiere. Tanto la tabella quanto il sistema di sostegno della stessa devono essere eseguiti con materiali di idonea resistenza e di decoroso aspetto. La tabella deve riportare impresse a colori indelebili le diciture riportate nello schema allegato alla Circolare n.1729/UL dell'1/6/1990 del Ministero dei Lavori Pubblici, cui si rinvia, contenenti tutte le indispensabili notizie attinenti alla pubblicità dei lavori in corso ed alle azioni informative circa le fonti di finanziamento stabiliti dagli organismi competenti.

Oneri e spese per la fornitura e l'installazione dei cartelli in argomento sono ad intero ed esclusivo carico dell'Impresa.

Sono a carico dell'Impresa tutti gli oneri e gli obblighi previsti all'art. del Capitolato Speciale d'Appalto ed, inoltre, le spese:

- per passaggio, occupazioni temporanee e risarcimento di danni per l'abbattimento di piante, per depositi od estrazioni di materiali;
- ripristino di pavimentazioni stradali danneggiate e causa delle attività di cantiere.

ARTICOLO 8) – Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, l'Impresa elegge il proprio domicilio nel Comune di Castellana Grotte.

ARTICOLO 9) – Tutte le spese inerenti il presente contratto (copia e stampa, spese di bollo e di registrazione, diritti di segreteria e di scritturazione, spese per la presentazione del contratto alla registrazione, rilascio di copie autenticate e quant'altro) sono a completo ed esclusivo carico dell'Impresa senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune.

L'Impresa è obbligata ad integrare ove non fosse sufficiente, il deposito delle spese contrattuali, entro e non oltre otto giorni dalla ricezione della lettera raccomandata di richiesta del versamento integrativo da parte del Comune.

In caso di mancata o ritardata integrazione delle spese contrattuali di cui al comma precedente, anticipate dal Comune per la definizione amministrativa e fiscale del contratto, l'importo corrispondente sarà trattenuto dagli ordinativi di pagamento in conto o a saldo dei lavori maggiorato dell'interesse legale in vigore al momento della liquidazione, con decorrenza dalla data della scadenza del termine ultimo stabilito per il versamento al Comune delle maggiori somme, fino al giorno di effettiva riscossione, fatta salva ogni altra azione in danno e la rivalsa sulla cauzione.

ARTICOLO 10) – Per qualsiasi controversia che dovesse eventualmente insorgere nell'esecuzione del presente contratto, le parti riconoscono competenti il Foro di Bari, ed escludono espressamente il ricorso al giudizio degli arbitri.

ARTICOLO 11) – L'impresa è tenuta ad eseguire in proprio le opere ed i lavori, i servizi, le forniture e le prestazioni comprese nel Capitolato Speciale d'Appalto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità salvo quanto previsto nell'art.116, del Decreto Legislativo n.163/2006. Per quanto attiene alla disciplina del subappalto, le parti rinviano alle ulteriori disposizioni contenute nell'art.118 del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163.

Le parti danno atto che, in caso di subappalto o cottimo regolarmente autorizzato, il Comune non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. E' fatto obbligo, pertanto, all'impresa appaltatrice di trasmettere al Direttore dei Lavori ed Responsabile Unico del Procedimento, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti degli eventuali subappaltatori, copia delle fatture quietanzate relativi ai pagamenti disposti dalla impresa stessa al subappaltatore. La violazione ai

divieti stabiliti nel presente paragrafo costituisce motivo di risoluzione ipso iure del contratto e di incameramento della garanzia fidejussoria definitiva fatte salve le ulteriori azioni in danno.

ARTICOLO 12) – Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto d'appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini, ovvero, del comparto di appartenenza, e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore alla data odierna.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigianale, dalla struttura e dimensione dall'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'Impresa è responsabile in rapporto alla stazione appaltante, della osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui innanzi e ciò senza pregiudizio degli altri diritti del Comune.

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo accertata dal Comune o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune comunicherà all'Impresa e, se nel caso, anche all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero, alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui si tratta.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando l'Ispettorato del Lavoro non avrà accertato, dandone formale comunicazione al Comune, che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti.

Il Comune si riserva, inoltre, il diritto di avvalersi della cauzione e delle ulteriori ritenute operate sull'importo netto progressivo dei lavori ai sensi del citato art.7, comma 2, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n.145 del 19/4/2000, come innanzi costituite dall'Impresa a garanzia dei debiti contrattuali, qualora l'Impresa stessa risulti essere inadempiente nella osservanza delle disposizioni vigenti in materia di retribuzioni, assicurazioni sociali e pagamento dei relativi

contributi in favore del personale e degli enti assicurativi.

La documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici deve essere presentata al Comune prima dell'inizio dei lavori e, comunque, entro trenta giorni dalla data del verbale di consegna. La trasmissione al Comune delle copie dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi, nonché, di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, dovrà essere effettuata con cadenza quadrimestrale.

Il direttore dei lavori ha, tuttavia, facoltà di procedere alla verifica di tali versamenti in sede di emissione dei certificati di pagamento.

L'Impresa si impegna, altresì, ad osservare nell'esecuzione dei lavori oggetto del contratto, tutte le norme in materia di sicurezza e di prevenzione degli infortuni del personale, applicando ed attuando pedissequamente tutte le misure e le disposizioni contenute previste dalla vigente normativa in materia.

L'impresa, inoltre, in conformità al Testo Unico n. 81 del 09/04/2008, successive modificazioni ed integrazioni, deve redigere e consegnare alla stazione appaltante e, per essa, al responsabile del procedimento ed al direttore dei lavori, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nella esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento.

Le parti precisano che tutte le spese per la redazione del piano di cui innanzi e per l'attuazione delle misure ivi indicate rimangono ad intero carico della impresa senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune.

ARTICOLO 13) – L'Impresa risponde direttamente dei danni alle persone ed alle cose comunque provocati nello svolgimento dei lavori e nell'esecuzione delle obbligazioni contrattuali, restando a suo completo ed esclusivo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte della stazione appaltante.

In conformità al combinato disposto dell'art.129, del Decreto Legislativo 12/4/2006, n.163 e dell'art.125, del D.P.R. n. 207/2010, a quanto prestabilito nel bando/disciplinare di gara ed ai sensi dell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto l'Impresa ha presentato apposita polizza di assicurazione n., emessa in data da “.....:

- SEZIONE A – copertura danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso

dell'esecuzione dei lavori: €

- SEZIONE B per responsabilità civile verso terzi – somma assicurata € (euro/00) per sinistro;

Le coperture assicurative cesseranno alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, fatto salvo quant'altro previsto dall'art. 125, comma 3°, del D.P.R. n. 207/2010.

Le parti danno atto che per eventuali franchigie e/o scoperti delle garanzie assicurative in questione previste nelle polizze sopra indicate, la quota di rischio non assicurata rimane ad intero ed esclusivo carico dell'esecutore dei lavori.

ARTICOLO 14) – Per quant'altro non previsto nel presente atto, valgono le norme e le condizioni stabilite dagli elaborati costituenti il progetto esecutivo, dal bando di gara e disciplinare di gara, dal Capitolato Speciale d'Appalto, facenti parte del progetto esecutivo stesso, dalle disposizioni in materia di lavori pubblici contenute nel Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, approvato con Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163, successive modificazioni ed integrazioni, dal Regolamento approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207, del citato Decreto Legislativo n.163/2006, dal Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19/4/2000, n.145, espressamente richiamato negli atti di gara, dal regolamento comunale per la disciplina dei contratti che le parti richiamano e confermano, e, in quanto applicabili, dalle ulteriori disposizioni contenute nel Codice Civile.

ARTICOLO 15) - (Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12.03.1999, n. 68.

ARTICOLO 16) - L'Ente Appaltante, ai sensi dell'articolo 13 del Decreto Legislativo del 30.06.2003, n. 196, e successive modificazioni ed integrazioni, informa l'Impresa che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

A richiesta, io, Segretario comunale rogante, ho ricevuto il presente atto che viene letto alle parti contraenti, le quali, a mia domanda, lo approvano e lo sottoscrivono con me come segue, dopo avermi dispensato dalla lettura degli atti richiamati per conoscerne integralmente il

contenuto.

Il presente atto, scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione e responsabilità, consta di n (.....) facciate per intero, oltre le firme e la formula per la sottoscrizione espressa delle clausole onerose, che viene firmata dalla parti contraenti e da me Ufficiale Rogante.

IL RESPONSABILE DEL VI SERVIZIO - LAVORI PUBBLICI

(Ing. Giuseppe CISTERNINO)

L'IMPRESA

“.....”

Il Legale Rappresentante

(.....)

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Francesco INTINI)

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE