



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 156 del 03/07/2012

Raccolta Ufficiale

N. 652

Del 26/07/2012

OGGETTO: "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli": rifacimento del solaio di un vano tecnico, interventi su cornicione e manto di impermeabilizzazione". Approvazione progetto preliminare-definitivo-esecutivo - **Affidamento lavori alla ditta Manutenzioni s.r.l. - CUP G23B11000260004. CIG ZCA0598ED2.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE ad oggi l'immobile destinato a scuola primaria "Andrea Angiulli" sito in Via Carlo Poerio, versa, in alcune sue parti, in un cattivo stato di manutenzione;

CHE l'Amministrazione comunale ritiene necessario mettere in sicurezza la Scuola Elementare "A. Angiulli" mediante alcuni interventi di manutenzione straordinaria;

CHE risulta necessario condurre lavori di manutenzione straordinaria che comportano il rifacimento del solaio di un vano tecnico ed interventi su cornicione e manto di impermeabilizzazione;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 131 del 21.12.2011 si affidava all'ing. Giovanni COLONNA, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Roma, n.86, l'incarico per la redazione del progetto definitivo dell'opera pubblica "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli": rifacimento del solaio di un vano tecnico, interventi su cornicione e manto di impermeabilizzazione", costo totale dell'intervento € 35.000,00;

CHE in data 29.12.2011 l'ing. Giovanni COLONNA ha trasmesso il quadro economico dell'opera pubblica "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli": rifacimento del solaio di un vano tecnico, interventi su cornicione e manto di impermeabilizzazione" di importo pari a € 35.000,00;

VISTO il quadro economico dell'opera: "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli": rifacimento del solaio di un vano tecnico, interventi su cornicione e manto di impermeabilizzazione", dell'importo complessivo di € 35.000,00 redatto dall'ing. Giovanni COLONNA, di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:

– Lavori soggetti al ribasso d'asta	= €	23.000,00
– Oneri per l'esecuzione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	= €	1.000,00
SOMMANO (A) = €		24.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

01)Spese tecniche (progettazione, D.L., sicurezza, contabilità, certificato di regolare esecuzione)	= €	5.650,00
02)Collaudo statico	= €	700,00
03)Incentivi ex art. 18 Legge 109/94	= €	400,00
04)Imprevisti	= €	209,16
05)C.N.P.A.I.A 4% su B.01+B.02	= €	254,00
06)IVA sui lavori 10% di € 24.000,00	= €	2.400,00
07)IVA 21% su B01+B02	= €	1.386,84
SOMMANO (B) = €		11.000,00
TOTALE (A+B) = €		35.000,00

CHE questa Amministrazione con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 230 in data 29.12.2011, resa immediatamente esecutiva, ha approvato il quadro economico dell'opera pubblica "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli": rifacimento del solaio di un vano tecnico, interventi su cornicione e manto di impermeabilizzazione";

VISTO che l'ing. Giovanni Colonna, con propria nota prot. 6169 del 29/03/2012 ha trasmesso gli elaborati del progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli": rifacimento del solaio di un vano tecnico, interventi su cornicione e manto di impermeabilizzazione";

VISTO in particolare il quadro economico del progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli"

consegnato, il quale, pur discostandosi lievemente in alcune voci dalle analoghe di cui all'approvazione avvenuta con Delibera di Giunta Comunale n. 230 del 29.12.2011, presenta comunque il medesimo importo totale;

VISTO l'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 il quale consente, per lavori di importo inferiore a 40.000 euro, l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

VISTO l'art. 7 comma 2 del Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori il quale prevede, per lavori di importo compreso tra i 10.000 e i 40.000 euro, la richiesta di n. 3 preventivi da parte del responsabile del procedimento;

CHE questa Amministrazione con propria nota ha richiesto n. 3 preventivi di spesa per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli": rifacimento del solaio di un vano tecnico, interventi su cornicione e manto di impermeabilizzazione";

CHE alla data del 30 giugno 2012 è pervenuto un unico preventivo da parte della ditta Manutenzioni s.r.l., la quale si è offerta di effettuare i lavori per l'importo di € 22.000,00 oltre oneri per la sicurezza pari a € 1.494,74, il tutto oltre IVA come per Legge;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli" e all'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta Manutenzioni s.r.l., con sede in Molfetta alla Via Ricasoli, n. 69, disponibile ad iniziare e terminare i lavori entro i termini prefissati, per l'importo pari ad € 22.000,00 oltre € 1.494,74 per oneri di sicurezza, il tutto oltre IVA, come per Legge;

VISTA la normativa tecnica vigente;

VISTA la L.R. 13/2001 e s.m.i.;

VISTO il DPR 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

DETERMINA

1. DI APPROVARE il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria "Angiulli": rifacimento del solaio di un vano tecnico, interventi su cornicione e manto di impermeabilizzazione";

2. DI APPROVARE il nuovo quadro economico rimodulato:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA:

A1. Importo lavori soggetti al ribasso d'asta

= € 22.431,85

A2. Importo lavori offerto

= € 22.000,00

A3. Oneri per l'esecuzione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)

= € 1.494,74

SOMMANO (A) = € 23.494,74

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1. Spese tecniche (progettazione, D.L., sicurezza, contabilità, certificato di regolare esecuzione)	= €	5.600,00
B2. Collaudo statico	= €	850,00
B3. Incentivi ex art. 18 Legge 109/94	= €	400,00
B4. Imprevisti	= €	164,07
B5. C.N.P.A.I.A 4% su B.01+B.02	= €	258,00
B6. IVA sui lavori 10% di € 23.494,74	= €	2.349,47
B7. IVA 21% su B01+B02	= €	1.354,50
B8. Economie	= €	529,22
SOMMANO (B) = €		11.505,26
TOTALE (A+B) = €		35.000,00

3. DI AFFIDARE l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla ditta **Manutenzioni s.r.l.**, con sede in Molfetta alla Via Ricasoli, n. 69, per un importo pari ad € 22.000,00 oltre € 1.494,74 per oneri di sicurezza ed oltre IVA come per Legge, per un totale, compresa IVA, di € 25.844,21;

4. DI DARE ATTO che con Determinazione n. 157 del 30/12/2011 è stato assunto impegno di spesa di € 35.000,00 al capitolo di spesa n. 2486.00 del Bilancio 2011, epigrafato: "Lavori di manutenzione straordinaria scuole elementari – avanzo di amministrazione vincolato", somma già prenotata con Delibera di G.M. n. 230 in data 29.12.2011;

5. DI DARE ATTO che la **ditta Manutenzioni s.r.l.**:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto;

6. DI DARE ATTO che il presente affidamento si intende perfezionato solo a seguito della ricezione da parte della **ditta Manutenzioni s.r.l.**, della seguente documentazione integrativa:

- Autocertificazione di iscrizione alla C.C.I.A.A. Dal certificato deve risultare anche se procedure di fallimento o di concordato si siano verificate nel quinquennio alla data stabilita dalla gara, nonché ai fini il nulla osta dell'art. 10 della legge 575/65 e s.m.i.;
- Autocertificazione sulla posizione inerente il casellario Giudiziale e i carichi pendenti riferiti a ciascun soggetto indicati dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- Attestato di partecipazione, in originale o copia autenticata, al corso di formazione in materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro;
- documento unico di Regolarità contributiva in corso di validità;

7. DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale, da parte della ditta **Manutenzioni s.r.l.**, corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

8. DI PROVVEDERE successivamente alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tra la ditta aggiudicataria ed il Comune di Castellana Grotte;

9. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai seguenti soggetti interessati:

- Alla ditta affidataria Manutenzioni s.r.l., con sede in Molfetta alla Via Ricasoli, n. 69;
- al progettista ing. Giovanni Colonna, via Roma, 86 - Castellana Grotte;

10. DI STABILIRE che alla presente determinazione venga dato adempimento così come indicato dall'art. 35 del Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 102 in data 13.11.1997, specificando che gli altri uffici comunali interessati sono: **Segreteria**.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore
ing. Giuseppe CISTERNINO

f.to Ing. Giuseppe CISTERNINO

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATIVO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1085

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 26/07/2012

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE