



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

## VII SERVIZIO

### MANUTENZIONE E SERVIZI

**DETERMINAZIONE N.117 del 08/05/2012**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 537**

**del 29/05/2012**

**Oggetto:** Manutenzione-Reperibilità e Assistenza all'impianto montalettighe esistente presso la Casa di Riposo per Anziani e all'impianto oleodinamico ubicato presso la Scuola Media "de Bellis". Affidamento servizio alla ditta Campanella Ascensori S.r.l. IMPEGNO DI SPESA. **CIG:ZCB01B0AE6.**

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** questo Comune deve provvedere alla manutenzione ordinaria e alla sicurezza dell'impianto montalettighe esistente presso la Casa di Riposo per Anziani, e di quello oleodinamico ubicato presso la Scuola Media "De Bellis";

**CHE** con determina di questo Ufficio VII Servizio n.6/2009 è stato affidato alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano, per il periodo di anni 3 decorrenti dal 01.01.2009 fino al 31.12.2011, ai sensi e per gli effetti della la legge 24.10.1942, n.1415, l'art. 5, commi 1) e 2), e del D.P.R. del 24.12.1951, n.1767, il servizio di manutenzione, emergenza e reperibilità ai seguenti impianti, per il canone mensile di seguito indicato:

- impianto montalettighe istallato presso la Casa di Riposo "M. Boccardi", per l'importo mensile di €.67,53, I.V.A. 20% compresa,
- impianto oleodinamico sito presso la S. Media "De Bellis" €.78,71, I. I.V.A. 20% compresa;

**CHE** con determina n.02/2012 di questo VII Servizio la manutenzione ordinaria e di salvaguardia di sicurezza agli impianti sopraccitati è stata affidata, per il periodo di mesi 6(sei) decorrenti dal 01.01.2012 fino al 30.06.2012, alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano, alle condizioni tutte indicate nella precitata determinazione n.6/2009;

**VISTO** che con specifica disposizione, il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione degli Enti Locali per l'anno 2012 è stato prorogato al 30.06.2012 e che, pertanto, risulta autorizzato, sino a tale data, l'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, applicando, in tal caso, ai fini dell'effettuazione delle spese, le modalità di cui al comma 1 dello stesso citato articolo;

**VISTO** che questo Comune è in regime di esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione anno 2012, ai sensi dell'art.163, 3 comma, del D.L.vo 18.08.2000 "Testo Unico";

**VISTO** l'art.9, punto 3) del "Regolamento di Contabilità", che testualmente recita: *" In assenza di bilancio deliberato dall'organo Consiliare è consentito soltanto l'assolvimento delle obbligazioni già assunte e l'effettuazione di spese necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi"*;

**VISTO** il D.P.R. 24.12.1951, n.1767 e la legge 24.10.1942, n.1415, e s.m.i. con particolare riferimento all'art. 5, comma 1) che testualmente recita: *"Il Proprietario è tenuto ad affidare la manutenzione di tutto il sistema dell'ascensore o del montacarichi a persona munita di certificato di abilitazione o a ditta specializzata, la quale deve provvedere a mezzo di personale abilitato"*;

**VISTA** la nota pervenuta al protocollo generale di questo Ente al n.1367 in data 24.01.2012, con la quale la ditta Ditta "Campanella Ascensori s.r.l." ha offerto la propria disponibilità ad effettuare, per tutto l'anno 2012, la manutenzione, l'assistenza e la reperibilità 24 su 24 ore agli ascensori di cui trattasi alle condizioni tutte indicate nella determinazione n.6/2009;

**VISTO** che l'offerta di cui sopra è ritenuta vantaggiosa per questa Amministrazione (prezzo bloccato dal 2009) e che la ditta Campanella Ascensori è l'unica impresa nel circondario che possa intervenire anche di notte come più volte è successo alla casa di riposo;

**RITENUTO** di affidare alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano il servizio di cui trattasi, per ulteriori mesi 6 (sei) (dal 01.07.2012/31.12.2012), alle stesse condizioni contrattuali in essere;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n.157 del 22.07.2008, con la quale il Servizio II C è stato modificato in VII Servizio;

**VISTA** la Disposizione Sindacale, in data 16.09.2008, prot. n.17742, con la quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico di Responsabile della

Ripartizione Tecnica - Servizio II C, modificato, come da nuovo funzionigramma, in VII Servizio: "Manutenzione e Servizi";

**VISTO** il Decreto Sindacale prot.n.12439 del 19.6.2007;

**Viste** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**Visto** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**Visto** lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

**DI AFFIDARE**, per tutto quanto in premessa enunciato, alla Ditta "Campanella Ascensori s.r.l.", da Putignano, per il periodo di mesi 6(sei), decorrenti dal 01.07.2012 fino al 31.12.2012, ai sensi e per gli effetti della la legge 24.10.1942, n.1415, l'art. 5, commi 1) e 2), e del D.P.R. del 24.12.1951, n.1767, il servizio di manutenzione, emergenza e reperibilità ai seguenti impianti, con canoni mensili di seguito indicato:

- **€.68,09** I.V.A. 21% compresa, per l'impianto montalettighe istallato presso la Casa di Riposo "M. Boccardi";
- **€.79,36** I.V.A. 21% compresa, per l'impianto oleodinamico sito presso la S. Media "De Bellis";

**DI IMPEGNARE** la somma di €884,70 IVA 21% compresa occorrente per lo svolgimento ed il relativo pagamento del servizio suddetto, imputandola sul bilancio anno 2012 a redigere, ai seguenti capitoli di spesa:

- €408,54 IVA 21% compresa, (impianto montalettighe installato presso la Casa di Riposo "M. Boccardi"), al Cap.1384.03, epigrafato : " Casa di Riposo per Anziani: Spese per la gestione dell'ascensore- Prestazione di Servizio";
- €476,16 IVA 21% compresa, (impianto oleodinamico sito presso la S. Media "De Bellis"), al Cap.618.01, epigrafato: "Istruzione Media-manutenzione ordinaria Immobili Con i proventi O.U. - Prestazione di Servizio";

**DI DARE ATTO** che la ditta "Campanella Ascensori S.r.l., da Putignano:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

**DI STABILIRE** che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale, da parte della ditta "Campanella Ascensori S.r.l., corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura,

dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

- previa sottoscrizione “per accettazione” del presente atto da parte della ditta “Campanella Ascensori S.r.l.;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore  
R. Scalera

f.to Onofrio Simone

\_\_\_\_\_

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 08/05/2012 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**IMP. 472-474/2012**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

\_\_\_\_\_

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n.875

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 30/05/2012 al 04/06/2012.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte,30 maggio 2012