



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

I SERVIZIO

SEGRETERIA GENERALE - RISORSE UMANE

**DETERMINAZIONE N. 61 del 5.4.2012**

Raccolta Ufficiale

N. 440

del 03/05/2012

**OGGETTO: Liquidazione della parcella dell'Avv. Mario G. Guglielmi, difensore dell'Ente nel giudizio dinanzi al Tribunale di Bari – Sez. Dist. di Putignano c/ Lanzillotta Michele.**

IL RESPONSABILE

**Premesso:**

**che** con deliberazione di Giunta Comunale n. 226 del 29.12.2006, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato stabilito di autorizzare il Sindaco, in nome e per conto dell'Ente, ad attivare le procedure per la dichiarazione di usucapione dei seguenti immobili: 1) terreno in Castellana Grotte, al vico San Vito identificato in catasto al foglio di mappa n. 21, particella n. 1926 – Orto di Cl. 3 di are 16,30; 2) terreno in Castellana Grotte, con accesso alla Via Orazio, in catasto al foglio di mappa n. 21 – particella n. 2662 – Orto di Cl. 3 di are 8,30;

**che**, con il medesimo atto è stato demandato al Responsabile del 1° Servizio, l'adozione di ogni atto successivo e conseguente, ivi compreso l'affidamento dell'incarico ad un legale di fiducia individuato d'intesa col Sindaco;

**che** con determinazione del I Servizio n. 169 del 29.12.2006 Settore AA.GG./Ufficio Contenzioso, veniva, pertanto, nominato difensore dell'Ente, l'Avv. Mario G. Guglielmi, con studio in Bari, Via Domenico Nicolai n. 21;

**che** con nota datata 30.1.2009, acquisita al protocollo generale dell'Ente il 3.2.2009 al n. 1832, il predetto difensore ha trasmesso all'Ente il dispositivo della sentenza n. 1/2009 pronunciata dal Tribunale di Putignano in data 22.12./9.1.2009 con il quale il Giudice, definitivamente pronunciando sulla domanda proposta con atto di citazione notificato il 6.6.2007 dal Comune di Castellana Grotte, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, nei confronti dell'Avv. Olga Mantegazza, quale curatrice speciale dello scomparso Lanzillotta Michele, ex art. 48 c.c., non intervenuta nel presente giudizio, così ha disposto: *“dichiara intervenuto per usucapione, in capo all'attore, l'acquisto della piena ed esclusiva proprietà dei seguenti immobili: a) terreno in Castellana Grotte, al vico San Vito identificato in catasto al foglio di mappa n. 21, particella n. 1926 – Orto di Cl. 3 di are 16,30; b) terreno in Castellana Grotte, con accesso alla Via Orazio, in catasto al foglio di mappa n. 21 – particella n. 2662 – Orto di Cl. 3 di are 8,30; 2. autorizza il competente Conservatore dei Registri Immobiliari alla trascrizione della presente sentenza.....”*;

**visto** che con la determinazione n. 169 del 29.12.2006 Settore AA.GG./Ufficio Contenzioso, veniva, altresì, stabilito di liquidare al succitato legale un acconto sulle competenze professionali, pari ad € 632,15;

**rilevato che** l'acconto di € 632,15 risulta liquidato a fronte della fattura n. 8/2007 inviata dal professionista officiato all'Ente;

**preso atto** della nota acquisita al protocollo generale dell'Ente il 29.10.2009 al n. 19114, con la quale l'Avv. Mario G. Guglielmi, ha inoltrato all'Ente la nota spesa relativa all'attività svolta nel giudizio innanzi al Trib. Di Bari – Sez. Dist. di Putignano;

**preso, altresì, atto** della nota specifica, acquisita al protocollo generale dell'Ente il 28.11.2011 al n. 21718, così rideterminata:

- diritti	€	1.423,00
- onorari	€	1.465,00
- spese generali 12,5%	€	361,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>3.249,00</b>
A detrarsi acconto fatt. n. 8/2007	€	516,46
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	<b>€</b>	<b>2.732,54</b>
CAP 4%	€	109,30
IVA 21 %	€	596,79
Spese non imponibili	€	435,80
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>3.874,43</b>

importo al lordo della ritenuta d'acconto;

**considerato** che la questione è da ritenersi conclusa a seguito della sentenza n. 1/2009 emessa dal Giudice del Tribunale di Bari – Sez. Dist. di Putignano dichiarativa, come detto sopra, dell'usucapione dei fondi in essa meglio specificati;

**preso atto** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 17.1.2012 è stata riconosciuta la legittimità del debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1, lettera e) del D. Lgs. n. 267/2000, per la liquidazione della parcella dell'Avv. Mario G. Guglielmi, difensore dell'Ente per l'importo di € 3.874,43;

**visto** il decreto sindacale prot. n. 23492 del 28.11.2008;

**visto** il decreto sindacale prot. n. 14370 del 7.8.2009;

**visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**visto** il vigente Statuto Comunale;

**visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Vista** la Legge n. 136 del 13.8.2010 "Piano Straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia";

## **DETERMINA**

### **1) di prendere atto:**

- della nota datata 30.1.2009, acquisita al protocollo generale dell'Ente il 3.2.2009 al n. 1832, con la quale il predetto difensore ha trasmesso all'Ente il dispositivo della sentenza n. 1/2009 pronunciata dal Tribunale di Putignano in data 22.12./9.1.2009 che, definitivamente pronunciando sulla domanda proposta con atto di citazione notificato il 6.6.2007 dal Comune di Castellana Grotte, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, nei confronti dell'Avv. Olga Mantegazza, quale curatrice speciale dello scomparso Lanzillotta Michele, ex art. 48 c.c., non intervenuta nel presente giudizio, così ha disposto: *"dichiara intervenuto per usucapione, in capo all'attore, l'acquisto della piena ed esclusiva proprietà dei seguenti immobili: a) terreno in Castellana Grotte, al vico San Vito identificato in catasto al foglio di mappa n. 21, particella n. 1926 – Orto di Cl. 3 di are 16,30; b) terreno in Castellana Grotte, con accesso alla Via Orazio, in catasto al foglio di mappa n. 21 – particella n. 2662 – Orto di Cl. 3 di are 8,30; 2. autorizza il competente Conservatore dei Registri Immobiliari alla trascrizione della presente sentenza....."*;

- della nota specifica relativa all'attività svolta dal difensore nel giudizio innanzi al Trib. Di Bari – Sez. Dist. di Putignano, acquisita al protocollo generale dell'Ente il 28.11.2011 al n.

21718 e pari ad € 3.874,43, somma comprensiva di CAP e IVA al lordo della ritenuta d'acconto e al netto dell'acconto versato giusta fattura n. 8/2007;

**2) di prendere, altresì, atto** che l'importo spettante all'Avv. Mario G. Guglielmi, per la predetta controversia, ammonta a complessivi € **3.874,43** e verrà liquidata utilizzando fondi del bilancio 2009 allo scopo accantonati, giusta determinazione n. 254/2009 del I Servizio – "Segreteria Generale-Risorse Umane".

**3) di liquidare e, contestualmente pagare,** all'Avv. Mario G. Guglielmi, con studio in Bari, Via Domenico Nicolai n. 21, al ricevimento di idonea documentazione fiscale, la complessiva somma di € 3.874,43;

**4) di stabilire** che alla presente determinazione venga dato adempimento così come indicato nell'art. 35 del vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 102 del 13.11.1997 e che la stessa viene trasmessa al IV Servizio- Finanziario.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

Il Redattore

(Uff. Cont./D.F.)

f.to Rag. Renato Contento

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 05/04/2012 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**LIR 754/2011**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n:728

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 03/05/2012 al \_08/05/2012.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to signora Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 03 maggio 2012