



COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

VII SERVIZIO

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N. 260 del 14/11/2012

Raccolta Ufficiale

N. 1255

del 13/02/2013

OGGETTO: Lavori di manutenzione per cessazione locazione, ai locali siti in via Arco Persio e destinati a Sportello Polifunzionale per l'Impiego.
AFFIDAMENTO LAVORI – IMPEGNO DI SPESA. **CIG: Z5C07404A5.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE questo Comune aveva preso in locazione e messo a disposizione della Provincia, un locale di proprietà del Sig. Italo Persio, sito in via Arco Persio, per destinarlo a Sportello Polifunzionale per l'Impiego;

CHE, a seguito della disposizione della Provincia di Bari, giusta deliberazione n.64 del 6.7.2012, è stata disposta la chiusura dello Sportello Polifunzionale per l'Impiego di Castellana Grotte, per cui è stata fatta disdetta della locazione, a far data dal 31 Dicembre 2012;

CHE, rivestendo i lavori carattere di urgenza in quanto i locali dovranno essere riconsegnati ai proprietari, pena la corresponsione di altre mensilità di locazione, questo Ufficio tecnico VII Servizio ha contattato la ditta V.R. di Rizzi Vincenzo, piccola ditta artigiana locale che spesso esegue piccoli lavori per conto di questo Ente, per far eseguire i seguenti lavori:

- revisione di tutti gli infissi con sostituzione di eventuali parti non funzionanti;
- pitturazione di alcuni infissi interni in metallo;
- carico, trasporto e scarico di arredi rotti a discarica autorizzata;

- rimozione dell'impianto telefonico con canaline sovrapposte e di un concentratore per la rete telefonica e per la rete dei computers, con trasporto a discarica autorizzata;
- opere di manutenzione di battiscopa, intonaco scrostato, ecc.;
- pitturazione delle pareti e della volta del locale, per una superficie complessiva di mq. 280 circa;

CHE la ditta V.R. di Rizzi Vincenzo, dopo aver visionato i lavori da fare si è dichiarata disponibile ad eseguirli immediatamente per la somma di €. 1.800,00 oltre IVA 21%, escluso la fornitura del materiale necessario per la pitturazione che dovrà essere fornita da questo Ente;

RITENUTO di dover affidare i lavori alla ditta locale V.R. di Rizzi Vincenzo, per il prezzo sopraddeito in quanto considerati congrui da questo Ufficio Tecnico;

RITENUTO quindi di assumere impegno di spesa di €.2.178,00 I.V.A.21% compresa;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE alla ditta locale V.R. di Rizzi Vincenzo, per il prezzo di €.1.800,00 oltre IVA 21%, per i motivi evidenziati in narrativa, i lavori di:

- revisione di tutti gli infissi con sostituzione di eventuali parti non funzionanti;
- pitturazione di alcuni infissi interni in metallo;
- carico, trasporto e scarico di arredi rotti a discarica autorizzata;
- rimozione dell'impianto telefonico con canaline sovrapposte e di un concentratore per la rete telefonica e per la rete dei computers, con trasporto a discarica autorizzata;
- opere di manutenzione di battiscopa, intonaco scrostato, ecc.;
- pitturazione delle pareti e della volta del locale, per una superficie complessiva di mq. 280 circa;

DI ASSUMERE impegno di spesa di €.2.178,00 I.V.A.21% compresa, somma necessaria all'esecuzione dei lavori di manutenzione di cui sopra;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di €.2.178,00 al Cap 224.1 codice SIOPE 1311 del Bilancio 2012-epigrafato: manutenzione ordinaria immobili – con i proventi OO.UU.- prestazione di servizio;

DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- previa sottoscrizione "per accettazione" del presente atto da parte della ditta Lillo Vincenzo;
- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale, da parte della ditta V.R.Restauri, di Rizzi Vincenzo,

da castellana Grotte, corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.

Il Redattore
Geom. Alessandro MAGNO

Il Responsabile del VII Servizio F.F.
Ing. Giuseppe Cisternino

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 14.11.2012 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Impegno 1386/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 213

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.f. sig. Cosimo Cardone

Castellana Grotte, 15/02/2013