



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

## VI SERVIZIO

### LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 258 del 27/12/2012**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 1245**

**Del 13/02/2013**

**OGGETTO:** Affidamento incarico professionale per la redazione di perizia di stima del valore residuo della rete gas cittadina. CUP G26B12000060004 - CIG Z4B07FEB48.

#### IL RESPONSABILE

#### PREMESSO

**CHE** con contratto Rep. n. 369 del 18.05.1972, il Comune di Castellana Grotte ha affidato alla Società National Gas di Milano la concessione, della durata di anni 28, per la costruzione e la gestione del pubblico servizio di distribuzione del gas metano nel territorio comunale, con decorrenza del 01.01.1975, ai sensi del successivo Atto rep. n. 416 del 29.03.1974;

**CHE** con contratto Rep. 922 del 17.04.1984, sottoscritto con la ITALMETANO CITTA' S.r.l., nel frattempo subentrata alla National Gas S.r.l., venivano ridefinite alcune clausole convenzionali a fronte della realizzazione del progetto di ampliamento dell'impianto di distribuzione gas;

**CHE** con successivo contratto Rep.1422 del 20.01.1989, registrato a Bari il 15.03.1989 al n. 2045/A- Mod. I, venivano formalizzati, attraverso l'adozione di nuova convenzione, i seguenti reciproci impegni:

- a) a fronte della realizzazione dei lavori di ampliamento rete di distribuzione del gas per complessivi m. 15.500, viene riconosciuta alla Concessionaria una proroga della concessione per anni 13 portandone pertanto la scadenza al 31.12.2015;

**CHE**, con atto contrattuale Repertorio n. 2238 in data 8. 11.2002, il Comune riconfermava, alla ITALMETANO CITTA' S.r.l. di Milano, la concessione del pubblico servizio di distribuzione del gas metano nel territorio comunale alle condizioni tutte previste negli allegati schemi di Convenzione regolamento d'utenza;

**CHE** il D.Lgs. 164/2000 prevede, altresì, all' art. 21, comma 2, l'obbligo delle società concessionarie a separare l'attività di distribuzione del gas naturale da tutte le altre attività del settore gas;

**CHE** Italmetano Città S.r.l., con atto di scissione societaria totale, notaio Dr. Luigi Augusto Miserocchi di Milano del 19.11.2002-Rep.79063/11554, ha provveduto a tale obbligo, mediante trasferimento dell'intero suo patrimonio a beneficio della Italcogim Reti S.p.A., per il ramo d'azienda avente ad oggetto la distribuzione del gas naturale, e della Italcogim Vendite S.p.A., per il ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita del gas naturale;

**CHE**, con Atto Aggiuntivo rep. n. 2540 del 11/07/2006, ai sensi del D.Lgs. 164/2000 e successive modificazioni e integrazioni, la data di scadenza del periodo transitorio di cui all'art. 15 del suddetto D.Lgs. 164/2000 è stata ridefinita al 21/06/2012;

**CHE** con Verbale di Assemblea Straordinaria Rep. n. 12797/3839, a rogito Notaio Laura Cavallotti, ITALCOGIM RETI SpA ha variato la propria denominazione sociale in G6 RETE GAS SpA, a decorrere dal 01/01/2011;

**CHE**, con l'ultima normativa sui servizi pubblici locali (art.4 D.L. n. 138/2011, così come modificato dagli art 25 e 26 del D.L. n. 1/2012), il legislatore ha ridisciplinato la materia dei "servizi pubblici locali a rilevanza economica", al fine di colmare il vuoto normativo, ingeneratosi dopo l'abrogazione dell'art. 23 bis D.L.112/2008, a seguito del referendum popolare indetto il 12-13 Giugno 2011;

**CHE** il servizio di distribuzione del gas naturale appartiene ai c.d. "servizi esclusi", ossia non rientranti, se non per i principi a carattere generale, nel regime normativo dei servizi pubblici locali a rilevanza economica, essendo, invece, disciplinato da normative di settore, attuative delle direttive comunitarie inerenti il mercato del gas;

**CHE**, al riguardo, la normativa di diretta applicazione in materia è data dal D.lgs n. 164/Decreto Letta), emanato in attuazione delle prime direttive comunitarie (98/30/CE), per il mercato interno del gas naturale, il quale ha previsto (art. 14), quale esclusiva forma di affidamento del servizio di distribuzione, la procedura ad evidenza pubblica;

**CHE** le numerose modifiche normative intervenute hanno, poi, prorogato i termini di durata degli affidamenti, sino all'emanazione del D.L. 159/2007, convertito in Legge n. 222/2007, il quale (art. 46-bis) ha previsto la determinazione di ambiti territoriali minimi, non inferiori al territorio comunale, quale presupposto essenziale per lo svolgimento della gara pubblica, che dovrà essere indetta per ciascun bacino ottimale di utenza;

**CHE**, con decreto ministeriale del 19.01.2011, sono stati determinati 177 ambiti territoriali minimi, per lo svolgimento delle gare di affidamento del servizio distribuzione, con successivo decreto del 18.10.2011, sono stati individuati i Comuni appartenenti al medesimo ambito. Successivamente, è stato emanato il Decreto ministeriale del 12 Novembre 2011 n. 226, con cui sono stati regolamentati i criteri di gara e di valutazione delle offerte, con contestuale configurazione degli oneri posti a carico dei distributori aggiudicatari;

**CHE** in data 17/09/2012 protocollo G6R/2012/3463 REL-RB, la Società concessionaria del servizio gas metano nel nostro Comune ha inviato il fascicolo contenente il calcolo, effettuato dalla stessa Società, dell'indennizzo dovuto al gestore del servizio di distribuzione gas nel territorio del Comune di Castellana Grotte;

**CHE** è interesse dell'Ente procedere, in contraddittorio con quanto indicato dalla predetta Società concessionaria del servizio gas, alla determinazione del valore residuo dell'impianto, essendo lo stesso valore un dato fondamentale e necessario per l'indicazione

della gara d'ambito;

**CHE** stante la materiale effettiva difficoltà di effettuare la predetta determinazione con proprio personale tecnico, a causa della carente dotazione organica dell'UTC, si ritiene necessario affidare a un tecnico esterno, l'incarico di determinare il valore residuo dell'impianto;

**ATTESO** che, comunque, le risorse tecniche comunali risultano essere sotto organico in considerazione dei gravosi compiti ordinari da svolgere da parte del medesimo U.T.C.;

**VISTA** la impellente ed inderogabile necessità di provvedere alla nomina di un professionista esterno e qualificato cui affidare l'incarico professionale per la stima del valore residuo dell'impianto gas cittadino, a partire dai dati di consistenza indicati dalla Società stessa con verifica in loco degli stessi e determinazione del prezzo di mercato di ciascuna componente;

### **DATO ATTO**

**CHE** il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture (art. 3 comma 2) e art. 7 comma 2, ultimo capoverso, consentono di procedere con affidamento diretto a professionista di fiducia dell'Amministrazione che abbia i requisiti di comprovata esperienza;

**CHE** in questa previsione si è individuato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza il geom. Nicola Caputo, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bari con il n. 4197, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Trento, n. 22;

**CHE** il suddetto professionista si è dichiarato disponibile a fornire le proprie prestazioni per la redazione di perizia di stima del valore residuo dell'impianto gas cittadino;

**CHE** la prestazione per la redazione di perizia di stima del valore residuo dell'impianto gas cittadino, ammonta ad € 4.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 160,00 ed IVA nella misura del 21% per € 873,60 per un totale di € 5.033,60, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto;

**CHE** l'esiguità della spesa prevista, peraltro, giustifica il riferimento all'incarico diretto, nella misura in cui permette di evitare gli oneri aggiunti di costo e tempi imposti dall'effettuazione di affidamento attraverso procedura aperta;

**CHE** la spesa di € 4.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 160,00 ed IVA nella misura del 21% per € 873,60 per un totale di € 5.033,60, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto, è imputabile sul redigendo Bilancio Comunale 2013 al capitolo di spesa n. 254, epigrafato "Studi, progettazione, direzione lavori e collaudi a mezzo di professionisti esterni, proventi OO.UU.", intervento 1.1.6.3;

Per quanto innanzi riportato:

**RITENUTO** dover affidare al geom. Nicola Caputo, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bari con il n. 4197, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Trento, n. 22, l'incarico per la redazione di perizia di stima del valore residuo dell'impianto gas cittadino;

**RITENUTO** opportuno stabilire che al tecnico verrà riconosciuto l'unico compenso definito dalle prestazioni professionali effettivamente affidate e svolte, comprensivo del rimborso spese e dei compensi accessori, stabilito di comune accordo in € 4.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 160,00 ed IVA nella misura del 21% per € 873,60 per un totale di € 5.033,60, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto, importo ritenuto congruo dal sottoscritto Responsabile del VI Servizio LL.PP.;

**RITENUTO**, altresì, disciplinare i rapporti con il professionista incaricato secondo lo Schema di Convenzione che si allega al presente provvedimento mediante scrittura privata, da registrare in caso d'uso, regolando i rapporti tra il Comune di Castellana Grotte ed il tecnico incaricato;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000, T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** il D.Lgs n. 163/2006, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il DPR 207/10, Regolamento di attuazione del D.Lgs. 163/2006;

**VISTA** la Legge della Regione Puglia n. 13/2001, recante disposizioni in materia di LL. PP.;

**VISTO** lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTI** tutti gli atti innanzi citati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

## **DETERMINA**

- 1. DI AFFIDARE** al geom. Nicola Caputo, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bari con il n. 4197, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Trento, n. 22, l'incarico per la redazione di perizia di stima del valore residuo dell'impianto gas cittadino, a partire dai dati di consistenza indicati dalla Società stessa con verifica in loco degli stessi e determinazione del prezzo di mercato di ciascuna componente;
- 2. DI IMPEGNARE** la spesa di **€ 5.033,60** all'intervento 1.01.06.03 (capitolo n. 254) del redigendo Bilancio Comunale 2013, epigrafato "Studi, progettazione, direzione lavori e collaudi a mezzo di professionisti esterni, proventi OO.UU.",
- 3. DI IMPUTARE**, quindi, la spesa occorrente, quantificata in € 4.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 160,00 ed IVA nella misura del 21% per € 873,60 per un totale di € 5.033,60, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto, per la redazione di perizia di stima del valore residuo dell'impianto gas cittadino, sul redigendo Bilancio Comunale 2013, intervento 1.1.6.3, (capitolo n. 254 epigrafato "Studi, progettazione, direzione lavori e collaudi a mezzo di professionisti esterni, proventi OO.UU.");
- 4. DI STABILIRE** che al tecnico incaricato, sarà riconosciuto l'unico compenso definito dalle prestazioni professionali effettivamente affidate e svolte, comprensivo del rimborso spese e dei compensi accessori, stabilito di comune accordo in € 4.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 160,00 ed IVA nella misura del 21% per € 873,60 per un totale di € 5.033,60, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto, importo ritenuto congruo dal sottoscritto Responsabile del VI Servizio LL.PP.;

5. **DI APPROVARE**, conseguentemente, lo Schema di Convenzione che si allega al presente provvedimento mediante scrittura privata, da registrare in caso d'uso, regolante i rapporti tra il Comune di Castellana Grotte ed il tecnico incaricato, per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione di perizia di stima del valore residuo dell'impianto gas cittadino;
6. **DI NOMINARE** quale Responsabile dell'incarico professionale affidato nonch   dell'attivit   tecnico-amministrativa connessa a tale attivit   professionale il tecnico incaricato, fermo restando che, ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., resta nominato Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio LL.PP.;
7. **DI PROCEDERE** al pagamento delle competenze professionali a presentazione di fattura fiscale, senza ulteriori adempimenti se non il visto di congruit   da apporsi da parte del Responsabile del VI Servizio LL.PP. del Comune, per l'importo di € 4.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 160,00 ed IVA nella misura del 21% per € 873,60 per un totale di € 5.033,60, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto;
8. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al geom. Nicola Caputo, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bari con il n. 4197, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Trento, n. 22;
9. **DI STABILIRE** che gli altri Uffici Comunali interessati per la pubblicazione e relativi adempimenti sono: **Ufficio di Ragioneria, Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorion line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

*Eseguito controllo ortografico*

Il Redattore  
*Ing. Giuseppe Cisternino*

Il Responsabile del VI Servizio LL.PP.  
*Ing. Giuseppe Cisternino*

---

Visto ai sensi dell'art. 151, c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 27/12/2012 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**Impegno Pluriennale 36/2012**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 196

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.f. sig. Cosimo Cardone

Castellana Grotte, 14/02/2013

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Provincia di Bari

## VI SERVIZIO

### LAVORI PUBBLICI

Protocollo n. .... allegato alla determinazione n. 258 del 27.12.2012

#### UFFICIO TECNICO- VI SERVIZIO – RIPARTIZIONE LL.PP.

#### CONVENZIONE

Convenzione mediante scrittura privata tra il COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE ed il geom. Nicola Caputo, per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione di perizia di stima del valore residuo dell'impianto gas cittadino.

L'anno ....., il giorno ..... del mese di ....., in Castellana Grotte, sulla Sede Municipale e nel l'Ufficio Tecnico – VI Servizio- Lavori Pubblici – si sono personalmente costituiti i seguenti Sigg.:

1. **ing. Giuseppe Cisternino**, nato/a a Castellana Grotte il 05/02/1976, Responsabile dell'U.T.C. - Settore LL.PP. - VI Servizio del Comune di Castellana Grotte, il quale interviene nel presente atto non in proprio ma nella predetta qualità e quale rappresentante dell'Ente (C.F. - P.IVA del Comune: 00834380727);
2. **geom. Nicola Caputo**, nato a Castellana Grotte (Bari) l'11/08/1984 e ivi residente alla Via Vecchia Conversano n. 41/C, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bari al n. 4197, nella sua qualità di tecnico incaricato (C.F. CPT NCL 84M11 C134P);

#### PREMESSO

**CHE** con propria determinazione n. 258 del 27.12.2012, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – VI Servizio – ha conferito al geom. Nicola Caputo incarico per la redazione di perizia di stima del valore residuo della rete gas cittadina;

**CHE** con la medesima determinazione n. 258 del 27.12.2012 è stato, altresì, stabilito che al professionista incaricato questo Ente pagherà l'unico compenso

professionale stabilito in € 4.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 160,00 ed IVA nella misura del 21% per € 873,60 per un totale di € 5.033,60, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto;

**CHE**, all'uopo interpellato, il tecnico incaricato si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico come sopra menzionato, nonché lo svolgimento dell'attività tecnico-amministrativa connessa a tale attività professionale, alle condizioni tutte riportate nella presente convenzione che, allegata alla determinazione n. 258 del 27.12.2012, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**CHE** il conferimento dell'incarico al professionista innanzi individuato, avviene con la stipula della presente convenzione mediante scrittura privata tra il Responsabile del Procedimento ed il tecnico incaricato;

Tutto ciò premesso e considerato, fra le parti costituite, si conviene e si stipula quanto appresso.

#### **ART. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO.**

Il Comune di Castellana Grotte, conferisce al geom. Nicola CAPUTO, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bari con il n. 4197, avente studio professionale in Castellana Grotte alla via Trento, n. 22, l'incarico per la redazione di perizia di stima del valore residuo della rete gas cittadina, di cui alla citata determinazione n. 258 del 27.12.2012, che qui si richiama e integralmente si conferma.

#### **ART. 2 – CONDIZIONI GENERALI DELL'INCARICO.**

L'incarico viene conferito e svolto sotto le direttive generali di questo Ente, alle condizioni e con la disciplina normativa contenuta nel presente atto, con l'osservanza delle norme di legge o regolamento aventi valore inderogabili e di all'uopo applicabili.

#### **ART. 3 – ESECUTIVITA' DELL'INCARICO.**

L'incarico di cui si tratta si intende formalizzato con la stipula della presente convenzione.

#### **ART. 4 – PRESTAZIONI.**

Il predetto tecnico incaricato, dovrà nello specifico procedere a :

- redigere perizia di stima del valore residuo della rete gas cittadina a partire dai dati di consistenza indicati dalla G6 Rete Gas con verifica in loco degli stessi e determinazione del prezzo di mercato di ciascuna componente.

#### **ART. 5 – COMPETENZE ED ONORARI.**

L'incarico di cui si tratta viene, da questo Comune, affidato al geom. Nicola Caputo, al quale è dovuto l'importo unico pari ad € 4.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 160,00 ed IVA nella misura del 21% per € 873,60 per un totale di € 5.033,60, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto.

#### **ART. 6 – MODALITA' PARTICOLARE DELLA PRESTAZIONE.**

Il tecnico incaricato non può avvalersi del subappalto.

#### **ART. 7 – MODALITA' GENERALI DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO.**

L'incarico dovrà essere svolto, ai sensi del precedente articolo 2 della presente convenzione, sotto la direzione e sorveglianza del Responsabile

dell'U.T.C. – Settore LL.PP. – VI Servizio – ing. Giuseppe Cisternino, il quale si riserva di impartire ogni opportuna istruzione.

**ART. 8 – COMPENSO PROFESSIONALE.**

Per l'incarico di redazione di perizia di stima del valore residuo dell'impianto gas cittadino, verrà corrisposto al tecnico incaricato l'unico compenso professionale stabilito in € 4.000,00 oltre cassa di previdenza nella misura del 4% per € 160,00 ed IVA nella misura del 21% per € 873,60 per un totale di € 5.033,60, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto. Tale compenso è stato imputato sul redigendo Bilancio Comunale 2013, intervento 1.1.6.3, (capitolo n. 254 epigrafo "Studi, progettazione, direzione lavori e collaudi a mezzo di professionisti esterni, progetti OO.UU."), così come definito dalla citata determinazione.

**ART. 9 – DOMICILIO DEL PROFESSIONISTA.**

Agli effetti dell'incarico conferito, il tecnico incaricato dichiara di eleggere domicilio nel Comune di Castellana Grotte, presso l'Ufficio Tecnico del Comune.

**ART. 10 – EFFETTI DELL'INCARICO.**

La presente convenzione è impegnativa per il tecnico incaricato e per il Comune dopo la formale stipula della presente convenzione, così come già specificato nell'articolo 3 che precede.

Ogni modifica del presente atto dovrà risultare da idoneo atto scritto.

**ART. 11 – CONTROVERSIE.**

Il Responsabile del Procedimento ed il tecnico incaricato si danno vicendevolmente atto che eventuali controversie, nell'applicazione e nell'interpretazione della presente convenzione, saranno esaminate con spirito di amichevole collaborazione.

In caso di impossibilità di raggiungere un amichevole accordo sulle eventuali controversie che dovessero insorgere, le stesse verranno deferite al giudice del luogo.

**ART. 12 – SPESE CONVENZIONE.**

La presente convenzione, mediante scrittura privata, sarà soggetta a registrazione in caso d'uso e le relative spese di registrazione, nessuna esclusa od eccettuata, sono a totale carico del tecnico incaricato senza diritto o possibilità alcuna di rivalsa.

Viene omessa la lettura degli atti citati nelle premesse per espressa volontà delle parti, le quali hanno dichiarato di averne preso cognizione.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.  
DEL VI SERVIZIO - SETTORE LL.PP. -**

(ing. Giuseppe Cisternino)

.....

**IL TECNICO INCARICATO**

(geom. Nicola Caputo)

.....

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE