



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 243 del 04/12/2012

Raccolta Ufficiale

N. 1089

Del 17/12/2012

OGGETTO: Adempimenti per l'affidamento dell'incarico di gestione dell'acquedotto rurale. Indizione procedura aperta per concessione del servizio di erogazione e distribuzione di acqua per uso irriguo prelevata dal pozzo artesiano in località "Santo Stefano" in agro di Castellana Grotte, di proprietà comunale, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (CUP: G23H03000010002, CIG: 3951946102) - **AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE il Presidente del C.d.A. del Patto Territoriale Polis del Sud Est Barese S.r.l. a s.c., con propria nota protocollo n. 184/03 del 14.02.2003, acclarata in pari data al protocollo generale di questo Ente al n. 2863, comunicava che la Giunta Regionale, con propria deliberazione n. 2246 in data 23.12.2002 relativa alla Intesa Istituzionale di programma Stato - Regione Puglia – Accordo di Programma Quadro "Realizzazione di interventi a sostegno dello sviluppo locale" aveva assegnato le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione delle opere infrastrutturali previste nel Patto territoriale di cui si tratta;

CHE con la medesima nota veniva richiesta a questo Ente, pena la revoca delle agevolazioni, la presentazione del progetto esecutivo, regolarmente approvato,

dell'intervento infrastrutturale, ammesso al patto territoriale in oggetto, entro e non oltre il 04 aprile 2003;

CHE, pertanto, con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. –, n. 87 in data 06.03.2003, fra l'altro, veniva:

- ritenuto doveroso, a seguito dell'approvazione della progettazione preliminare e definitiva, procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione della progettazione esecutiva nonché del relativo Coordinamento per la progettazione in materia di sicurezza nei cantieri per la seguente opera pubblica: "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte" per l'importo massimo complessivo progettuale di € 645.571,12 riveniente dalla stima dei lavori e delle somme a disposizione dell'Amministrazione di cui al Quadro economico della progettazione preliminare e definitiva approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 78 in data 10.05.2000, esecutiva ai sensi di legge;
- preso atto della certificazione sottoscritta in data 03.03.2003 dal Capo Ripartizione Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. –, ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'articolo 17 della Legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;
- conferito all'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, l'incarico della redazione della progettazione esecutiva nonché del relativo Coordinamento per la progettazione in materia di sicurezza nei cantieri per la seguente opera pubblica: "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte" per l'importo massimo complessivo progettuale di € 645.571,12;
- stabilito che il tecnico incaricato della progettazione esecutiva in oggetto avrebbe dovuto presentare un progetto esecutivo, di importo non superiore ad € 645.571,12;
- approvato, conseguentemente, lo schema di convenzione mediante scrittura privata tra questo Comune ed il tecnico incaricato, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, per il conferimento dell'incarico della progettazione esecutiva, nonché del relativo Coordinamento per la progettazione in materia di sicurezza nei cantieri per la predetta opera pubblica;
- dato atto che le competenze professionali spettanti al tecnico incaricato per la redazione della progettazione preliminare e definitiva già eseguita, di quella esecutiva e relativo coordinamento affidati con la stessa determinazione, nonché degli eventuali successivi incarichi comprensivi di INPS 4%, di contributo integrativo 2% ed IVA 20%, sarebbero state inserite nel quadro economico dell'opera finanziata dal Patto Polis e che la spesa per le prestazioni professionali derivanti dall'incarico affidato con la suddetta determinazione, ammontante a presuntivi € 16.650,00 sarebbe gravata sull'intervento 2.01.6.6 del redigendo Bilancio di Previsione 2003;

CHE in data 07.03.2003 veniva sottoscritta la convenzione di incarico Repertorio n. 2262 mediante scrittura privata, da registrare in caso d'uso, tra il Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – ed il tecnico incaricato;

CHE il tecnico incaricato della progettazione esecutiva e del relativo Coordinamento per la progettazione in materia di sicurezza nei cantieri, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota del 07.03.2003, acclarata in pari data al protocollo generale di questo Ente al n. 4525, comunicava la necessità della nomina di un geologo per la redazione della progettazione esecutiva, poiché tale nomina non poteva essere subappaltata ai sensi e per gli effetti dell'articolo 17, comma 14 quinquies, della Legge n. 109/94 e s.m.i.;

CHE la necessità di detta nomina, così come evidenziato nella predetta nota, scaturiva dall'esigenza di realizzare un nuovo pozzo e che, pertanto, si rendeva necessario redigere la relazione geologica, idrologica ed idraulica relativamente alle falde sotterranee, nonché predisporre, ai sensi e per gli effetti della Legge Regione Puglia n. 18 del 05.05.1999, tutta la documentazione necessaria per ottenere:

- l'autorizzazione alla escavazione del pozzo per scopo di ricerca finalizzato alla utilizzazione delle acque sotterranee, di cui al Titolo II della Legge Regionale n. 18/99;
- la concessione all'utilizzo di acque sotterranee di cui al Titolo II della Legge Regionale n. 18/99;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 89 in data 11.03.2003, fra l'altro, veniva:

- conferito al geologo Dott. Alessandro REINA, da Bari, iscritto all'Ordine professionale dei Geologi della Regione Puglia al n. 213 che, previamente interpellato, si era dichiarato disponibile, l'incarico, per il compenso previsto dalla tariffe professionali vigenti, di redazione della relazione geologica, idrologica ed idraulica relativamente alle falde sotterranee, nonché la predisposizione, ai sensi e per gli effetti della Legge Regione Puglia n. 18 del 05.05.1999, di tutta la documentazione necessaria per ottenere:
 - l'autorizzazione alla escavazione del pozzo per scopo di ricerca finalizzato alla utilizzazione delle acque sotterranee, di cui al Titolo II della Legge Regionale n. 18/99;
 - la concessione all'utilizzo di acque sotterranee di cui al Titolo II della Legge Regionale n. 18/99;
- approvato, conseguentemente, lo schema di convenzione mediante scrittura privata, da registrare in caso d'uso, tra il Comune di Castellana Grotte ed il tecnico incaricato, per il conferimento dell'incarico professionale di cui si tratta;
- dato atto che le competenze professionali spettanti al tecnico incaricato per la prestazione professionale affidata con la suddetta determinazione, comprensive di contributo integrativo 2%, di eventuale contributo INPS 4 % ed IVA 20%, sarebbero state inserite nel quadro economico dell'opera finanziata dal Patto Polis e che tale spesa, ammontante a presuntivi € 7.000,00 sarebbe gravata sull'intervento 2.01.6.6 del Bilancio di Previsione 2003, in fase di approvazione;

CHE il tecnico incaricato, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota del 28.03.2003, acclarata in pari data al protocollo di questo Ente al n. 5993, trasmetteva il progetto esecutivo dei "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte" conforme alla Legge n. 109/94 e s.m.i. e al D.P.R. n. 554/99;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 64 in data 01.04.2003, resa immediatamente esecutiva, fra l'altro, veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte", con le modifiche ad esso apportate dal Responsabile Unico del Procedimento, che ne costituivano parte integrante e sostanziale, dell'importo complessivo di € 645.571,12 redatto dall'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 79 in data 04.05.2004, resa immediatamente esecutiva, fra l'altro, veniva approvato il Disciplinare sulle responsabilità, l'organizzazione e le procedure per la realizzazione delle opere infrastrutturali nell'ambito

dei patti territoriali nell'ambito dell'Accordo di programma quadro "Realizzazione di interventi a sostegno dello sviluppo locale", regolante i rapporti fra Regione Puglia ed Enti attuatori allegato a tale provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, costituito da n. 15 articoli e da n. 7 pagine e facente parte della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia – Presidenza della Giunta Regionale, Area di Coordinamento delle Politiche Comunitarie - n. 44 in data 25.09.2003;

CHE la Regione Puglia – Assessorato all'Agricoltura – con propria nota n. 28/05937 del 02.09.2004, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 16110 in data 06.09.2004, trasmetteva la determina dirigenziale n. 425/AGR del 24.06.2004, resa esecutiva, con la quale concedeva il finanziamento di € 645.571,12 per la realizzazione dell'intervento in questione fissando in giorni 90 l'aggiudicazione e la consegna dei lavori;

CHE, pertanto, nasceva la impellente ed inderogabile necessità di provvedere alla individuazione del tecnico esterno libero professionista per lo svolgimento degli incarichi professionali di direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri nonché la procedura espropriativa per l'esecuzione dei "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte";

CHE, quindi, con deliberazione di Giunta Comunale n. 165 in data 16.09.2004, resa immediatamente esecutiva, e successiva determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 320 in data 21.09.2003, fra l'altro, veniva conferito all'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, l'incarico per lo svolgimento della prestazione professionale di direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo, coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri nonché la procedura espropriativa per l'esecuzione dei "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte" il cui importo non avrebbe dovuto superare € 645.571,12 al lordo di tutte le spese accessorie;

CHE in data 06.10.2004 veniva sottoscritta la convenzione di incarico Repertorio n. 2380 mediante scrittura privata, da registrare in caso d'uso, tra il Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – ed il tecnico incaricato;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 350 in data 12.10.2004, fra l'altro, veniva stabilito:

- di far eseguire i "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte" di cui al progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 645.571,12 redatto dall'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con le modifiche ad esso apportate dal Responsabile Unico del Procedimento, che ne costituivano parte integrante e sostanziale;
- di approvare il Bando di gara nonché il Disciplinare di gara per i lavori di cui sopra, bando da pubblicare all'Albo Pretorio del Comune, conformemente all'articolo 79, comma 10, del D.P.R. n. 554/99, dandosi atto che i termini per la pubblicazione dell'avviso di cui trattasi venivano fissati in 26 giorni dalla data di pubblicazione del bando, con il metodo dell'asta pubblica e con il sistema di cui al comma 1 b) dell'articolo 21 della Legge n. 109/94e successive modificazioni ed integrazioni;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 412 in data 19.11.2004, fra l'altro, veniva affidato l'appalto di cui trattasi, all'A.T.I.: COGITAL S.r.l., da Trani / C. & G. S.r.l., da Mesagne (BR), con il ribasso del 27,170% sul prezzo posto a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, e pertanto per il prezzo di € 333.123,98, oltre l'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza pari a € 11.775,00, per un totale di € 344.898,98, e IVA 20% pari a € 68.979,80, per un totale complessivo di € 413.878,78, così come offerto in sede di gara, alle condizioni tutte riportate nell'avviso d'asta, nel Disciplinare e negli atti di gara;

CHE ritenendo il Responsabile del Procedimento urgente procedere alla consegna dei lavori, con apposito processo verbale in data 01.12.2004, agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – veniva effettuata la consegna dei lavori “sotto riserva di legge” ai sensi dell'articolo 129 del D.P.R. 21.12.1999, n. 554, in materia di Lavori Pubblici, subito dopo l'aggiudicazione definitiva, prima che fosse materialmente stipulato il contratto;

CHE, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5, comma 3, del Disciplinare regolante i rapporti fra Regione Puglia ed Enti attuatori e facente parte della Determinazione Dirigenziale della Regione Puglia – Presidenza della Giunta Regionale, Area di Coordinamento delle Politiche Comunitarie - n. 44 in data 25.09.2003, con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 432 in data 01.12.2004, fra l'altro, veniva approvato il Nuovo Quadro Economico Rideterminato (N.Q.E.) relativo ai “Lavori di realizzazione di un acquedotto rurale nel Comprensorio Sud di Castellana Grotte” determinato successivamente all'espletamento della gara per l'aggiudicazione dei lavori;

CHE la Regione Puglia - Assessorato Agricoltura, Foreste, Caccia e Pesca - Settore Agricoltura – con propria nota n. 28/265 del 14.01.2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 1372 in data 20.01.2005, comunicava di aver approvato il Nuovo Quadro Economico e disposta la relativa assegnazione definitiva del finanziamento dell'importo complessivo di € 616.348,81 per la realizzazione dell'opera di cui si tratta;

CHE il legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice A.T.I.: COGITAL S.r.l., da Trani / C. & G. S.r.l., da Mesagne (BR) con propria nota del 20.01.2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 1448 in data 21.01.2005, formulava, ai sensi dell'articolo 109, commi 3 e 4, istanza di sciogliersi da ogni impegno e recedere dal contratto;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 36 in data 02.02.2005, fra l'altro, veniva stabilito di revocare, pertanto, l'aggiudicazione dei “Lavori di realizzazione di un acquedotto rurale nel Comprensorio Sud di Castellana Grotte” avvenuta con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 412 in data 19.11.2004 in favore dell'Impresa A.T.I.: COGITAL S.r.l., da Trani / C. & G. S.r.l., da Mesagne (BR);

CHE risultava necessario ed urgente procedere ad una rivisitazione del progetto esecutivo, senza modificarne, per quanto possibile, la sostanza né il costo complessivo, alla sua riapprovazione ed al conseguente nuovo appalto, atteso che tutte le Ditte classificate nella gara pubblica già espletata (n. 2) avevano rifiutato l'aggiudicazione per la prosecuzione dei lavori in oggetto riportati;

CHE il tecnico incaricato, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota del 23.05.2005, acquisita al protocollo di questo Ente al n. 10394 in data 24.05.2005, trasmetteva, in triplice copia, il progetto esecutivo rivisto ed aggiornato dei “Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte” conforme alla Legge n. 109/94 e s.m.i. e al D.P.R. n. 554/99;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 107 in data 21.06.2005, resa immediatamente esecutiva, fra l'altro, veniva:

- approvato il progetto esecutivo rivisto ed aggiornato relativo ai “Lavori di costruzione di un acquedotto rurale del comprensorio sud di Castellana Grotte”, con le modifiche ad esso apportate dal Responsabile Unico del Procedimento, che ne costituivano parte integrante e sostanziale, fatte salve le sole eventuali osservazioni da parte della Regione Puglia - Assessorato Regionale all'Urbanistica – in quanto le eventuali osservazioni da parte dell'ENEL potevano essere oggetto di una variante in corso d'opera, quali opere impreviste ed imprevedibili, dell'importo complessivo di € 645.571,12 redatto dall'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno;
- dato atto che il progetto esecutivo rivisto ed aggiornato relativo ai “Lavori di costruzione di un acquedotto rurale del comprensorio sud di Castellana Grotte” dell'importo complessivo di € 645.571,12 era interamente finanziato dal Patto Territoriale Polis del Sud Est Barese S.r.l. a s.c. così come comunicato dal suo Presidente del C.d.A con propria nota protocollo n. 184/03 del 14.02.2003, acclarata in pari data al protocollo generale di questo Ente al n. 2863, con la quale era stato evidenziato che la Giunta Regionale, con propria deliberazione n. 2246 in data 23.12.2002 relativa alla Intesa Istituzionale di programma Stato - Regione Puglia – Accordo di Programma Quadro “Realizzazione di interventi a sostegno dello sviluppo locale” ha assegnato le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione delle opere infrastrutturali previste nel Patto territoriale di cui si tratta;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 248 in data 30.06.2005, fra l'altro, veniva stabilito di:

- far eseguire i “Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte” di cui al progetto esecutivo rivisto ed aggiornato dell'importo complessivo di € 645.571,12 redatto dall'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con le modifiche ad esso apportate dal Responsabile Unico del Procedimento, che ne costituivano parte integrante e sostanziale;
- approvare il Bando di gara (Allegato “A”) nonché il Disciplinare di gara (Allegato “B”) per i lavori di cui sopra, bando da pubblicare all'Albo Pretorio del Comune, conformemente all'articolo 79, comma 10, del D.P.R. n. 554/99, dandosi atto che i termini per la pubblicazione dell'avviso di cui trattasi erano fissati in 27 giorni dalla data di pubblicazione del bando, con il metodo dell'asta pubblica e con il sistema di cui al comma 1 lettera b) dell'articolo 21 della Legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;
- dare atto che la somma di € 645.571,12 sarebbe stata introitata con emissione di reversali di incasso al Capitolo 793 parte Entrata e utilizzata con emissione di ordinativi di pagamento sul Capitolo n. 3398.01 parte uscita del Bilancio 2005 Residui Passivi 2004, ambedue epigrafati: “Costruzione acquedotto rurale – Patto Polis”;

CHE l'ENEL con propria nota n. DDPUB/P2005015657 del 30.06.2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 13309 in data 05.07.2005, trasmetteva il richiesto preventivo di spesa che ammontava ad € 15.368,07 per una potenza richiesta di 170 KW;

CHE il Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – con propria nota protocollo n. 13576 in data 08.07.2005 richiedeva alla REGIONE PUGLIA - Area di Coordinamento delle Politiche Comunitarie – nonché alla REGIONE PUGLIA - Assessorato Agricoltura Foreste, Caccia e Pesca Settore Agricoltura - di comunicare a questo Ente, ove ve ne fossero, eventuali motivi ostativi ovvero eventuali osservazioni in merito a quanto richiesto alla Segreteria del Patto Territoriale Polis con propria nota protocollo n. 13576 in data 08.07.2005;

CHE l'ENEL con propria successiva nota n. ZBA/PZ005003372 del luglio 2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 13872 in data 12.07.2005, facendo seguito alla nota precedentemente citata, trasmetteva la specifica tecnica "DK 5600 ed. IV" riportante i criteri e le modalità di connessione alla rete di media tensione di proprietà della stessa ENEL;

CHE la Segreteria del Patto Territoriale Polis con propria nota n. 1146 del 25.07.2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 14792 in data 25.07.2005, richiedeva, al fine del mantenimento degli obiettivi previsti dal progetto originario, l'impegno formale, da parte di questa Amministrazione Comunale, a realizzare l'estensione dell'acquedotto rurale con "tubazioni aeree", per fornire il servizio di acquedotto a quelle aziende attualmente non raggiunte dal progetto;

CHE il Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – con propria nota protocollo n. 14890 in data 26.07.2005, fra l'altro, richiedeva al tecnico incaricato, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, di verificare se la cabina progettata, i criteri e le modalità di connessione alla sua rete e quant'altro richiesto dall'ENEL rispondessero precisamente a quanto riportato nella specifica tecnica "DK 5600 ed. IV";

CHE la Regione Puglia - Assessorato Agricoltura Foreste, Caccia e Pesca Settore Agricoltura - con propria nota n. 28/6392 del 21.07.2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 15018 in data 27.07.2005 comunicava che, ritenute valide le ragioni addotte, non sussistevano motivi ostativi in merito a quanto richiesto con nota del protocollo n. 13576 in data 08.07.2005;

CHE questo Ente con propria nota protocollo n. 14980 in data 27.07.2005, comunicava alla Segreteria del Patto Territoriale Polis, l'impegno formale da parte di questa Amministrazione Comunale a prevede nella variazione di Bilancio le somme necessarie alla realizzazione della estensione dell'acquedotto rurale con fornitura e posa in opera di "tubazioni aeree" al fine di fornire il servizio di acquedotto rurale a quelle aziende attualmente non raggiunte dal progetto, impegnandosi, altresì, di comunicare tempestivamente l'avvenuta predetta variazione di Bilancio con ivi previste le somme necessarie a quanto richiesto;

CHE il tecnico incaricato, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota del 01.08.2005, acquisita al protocollo di questo Ente al n. 15355 in data 02.08.2005, fra

l'altro, comunicava che il progetto della cabina inserita nel progetto esecutivo aggiornato era stato eseguito secondo i criteri e le modalità di connessione alla rete ENEL e, precisamente, in rispondenza alla "DK 5600 ed. IV";

CHE la Regione Puglia – Assessorato all'Urbanistica e Assetto del Territorio Settore Urbanistico Regionale – con propria nota n. 5800 del 27.07.2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 15421 in data 02.08.2005, comunicava di non aver rilevato alcun vizio di legittimità in merito all'autorizzazione paesaggistica rilasciata da questo Comune;

CHE la Segreteria del Patto Territoriale Polis, con propria nota n. 1201 del 04.08.2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 15825 in data 08.08.2005, trasmetteva la propria deliberazione in data 03.08.2005 con la quale il Consiglio di Amministrazione aveva approvato la modifica al progetto esecutivo del Comune di Castellana Grotte relativa ai "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte";

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 338 in data 19.09.2005, fra l'altro, veniva:

- riapprovato il Bando di gara (Allegato "A") nonché il Disciplinare di gara (Allegato "B") per i lavori di cui sopra già approvati con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 248 in data 30.06.2005, bando da pubblicare all'Albo Pretorio del Comune, conformemente all'articolo 79, comma 10, del D.P.R. n. 554/99, dandosi atto che i termini per la pubblicazione dell'avviso di cui trattasi venivano fissati in 26 giorni dalla data di pubblicazione del bando, con il metodo dell'asta pubblica e con il sistema di cui al comma 1 lettera b) dell'articolo 21 della Legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;
- dato atto che restava fermo quanto altro stabilito con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 248 in data 30.06.2005;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 400 in data 08.11.2005, fra l'altro, veniva affidato l'appalto di cui trattasi, all'A.T.I.: COGEIR Costruzioni e Gestione S.r.l. / VECCARI GIUSEPPE, da San Vito Dei Normanni (BR), con il ribasso del 27,529% sul prezzo posto a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, e pertanto per il prezzo di € 318.544,37, oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, pari ad € 14.852,63, per un totale di € 333.397,00, oltre IVA 20% pari a € 66.679,40, per un totale complessivo di € 400.076,40, alle condizioni tutte riportate nell'avviso d'asta, nel Disciplinare e negli atti di gara;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 438 in data 28.11.2005 veniva approvato il Nuovo Quadro Economico Rideterminato (N.Q.E.) relativo ai "Lavori di realizzazione di un acquedotto rurale nel Comprensorio Sud di Castellana Grotte" così determinato successivamente all'espletamento della nuova gara per l'aggiudicazione dei lavori;

CHE con deliberazione di giunta Comunale n. 13 in data 27.01.2006, resa immediatamente esecutiva e successiva determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 55 in data 14.02.2006, fra l'altro, veniva:

- conferito al tecnico Dott. Ing. Francesco LASTELLA, Via M. D'Azeglio n. 7, da Bitonto, iscritto all'Albo professionale degli Ingegneri della Provincia di Bari nonché iscritto all'Albo Regionale dei Collaudatori della Regione Puglia per la categoria 2 "OPERE IDRAULICHE" che, previamente interpellato, si era dichiarato disposto ad accettare l'incarico per il compenso previsto dalla tariffe professionali vigenti, della esecuzione del collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale e del collaudo statico per l'opera pubblica "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte";
- dato atto che la spesa presumibile, necessaria e complessiva per la copertura complessiva delle spese generali relative alla prestazione professionale per il solo collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale affidata con tale determinazione pari ad € 3.500,00 trovava disponibilità e capienza nel quadro economico del progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 107 in data 21.06.2005 e rideterminato con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 438 in data 28.11.2005, dell'importo complessivo di € 645.571,12 allocato al Capitolo di spesa n. 3398.01 del Bilancio 2005 Residui Passivi 2004, epigrafato: "Costruzione acquedotto rurale – Patto Polis";

CHE con contratto d'appalto Repertorio n. 2511 in data 06.03.2006 veniva formalizzato l'affidamento di cui si tratta all'A.T.I.: COGEIR Costruzioni e Gestione S.r.l. / VECCARI GIUSEPPE, da San Vito Dei Normanni (BR);

CHE, in data 28.03.2006 i lavori avevano inizio, così come rilevasi dal verbale di consegna agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP.;

CHE l'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota del 16.02.2005, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 3762 in data 22.02.2005, trasmetteva, fra l'altro, la parcella professionale relativa alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, rilievo planoaltimetrico, piano particellare di esproprio e coordinamento per la progettazione dell'importo netto di € 33.938,76 oltre € 1.357,55 per contributo INPS 4%, € 705,93 per contributo integrativo 2% ed € 7.200,45 per IVA 20% e, quindi, dell'importo complessivo di € 43.202,69 per i "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte";

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 278 in data 21.07.2006, fra l'altro, veniva stabilito di:

- approvare la parcella relativa alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, rilievo planoaltimetrico, piano particellare di esproprio e coordinamento per la progettazione in favore dell'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, il tutto per un importo complessivo netto, rideterminato e modificato dal Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – con propria relazione in data 18.07.2006, allegata a tale determinazione per farne parte integrante e sostanziale, pari ad € 29.077,56 oltre € 1.163,10 per contributo INPS 4%, € 604,81 per contributo integrativo 2% ed € 6.169,09 per IVA 20%, per un importo complessivo di € 37.014,56 di cui:
 - € 23.041,83 oltre contributo INPS 4%, contributo integrativo 2% ed IVA 20%, per un totale complessivo di € 29.331,32, per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, rilievo planoaltimetrico e piano particellare di esproprio;

- € 6.035,73 oltre contributo INPS 4%, contributo integrativo 2% ed IVA 20%, per un totale complessivo di € 7.683,24 per coordinamento per la progettazione;
- liquidare in favore dell'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, per le esaustive motivazioni sopra riportate e quale acconto, l'importo netto di € 20.000,00 oltre € 800,00 per contributo INPS 4%, € 416,00 per contributo integrativo 2% ed € 4.243,20 per IVA 20% e, quindi, l'importo complessivo di € 25.459,20, da assoggettare all'attuale ritenuta di acconto, subordinatamente alla presentazione di regolare fattura fiscale;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 309 in data 07.08.2006, fra l'altro, è stato stabilito di:

- approvare gli atti contabili relativi al 1° S.A.L. dei lavori a tutto il 02.08.2006, così come presentati con nota in data 02.08.2006 acclarata al protocollo generale di questo Ente al n.16080 in data 04.08.2006, concludentisi con il certificato di pagamento n. 1 redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe CEO, da Modugno;
- approvare il certificato n. 1 redatto in data 02.08.2006 dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, ed emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 07.08.2006, per il pagamento della prima rata, al netto delle prescritte ritenute previdenziali contrattuali, di € 99.935,29, oltre € 19.987,06 per I.V.A. 20% e, quindi, complessivi € 119.922,35;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 385 in data 10.11.2006, fra l'altro, è stato stabilito di concedere all'Impresa appaltatrice A.T.I.: COGEIR Costruzioni e Gestione S.r.l. / VECCARI GIUSEPPE, da San Vito Dei Normanni (BR), una proroga di giorni 70 (settanta), naturali e consecutivi, a valere sui termini di contratto per la ultimazione dei "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte", per le motivazioni esaustive portate a giustificazione dalla stessa impresa con propria nota LT 229/06 FV/rs dell'11.10.2006, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 20780 in data 13.10.2006, così come controdedotta dal Direttore dei Lavori con propria nota del 12.10.2006, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 21013 in data 17.10.2006, poiché il ritardo dipendeva da cause di forza maggiore e ricorrevano gli estremi previsti dall'articolo 26 del D.M. 19.04.2000, n. 145;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 390 in data 20.11.2006, fra l'altro, è stato stabilito di liquidare in favore dell'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, quale saldo della parcella per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, rilievo planoaltimetrico, piano particellare di esproprio e coordinamento per la progettazione, l'importo netto di € 9.077,56 oltre € 363,10 per contributo INPS 4%, € 188,81 per contributo integrativo 2% ed € 1.925,89 per IVA 20% e, quindi, l'importo complessivo di € 11.555,36, da assoggettare all'attuale ritenuta di acconto, subordinatamente alla presentazione di regolare fattura fiscale, atteso che è stata concessa la seconda erogazione da parte della Regione Puglia – Assessorato alle Risorse Agroalimentari - Settore Agricoltura;

CHE l'Impresa appaltatrice A.T.I.: COGEIR Costruzioni e Gestione S.r.l. / VECCARI GIUSEPPE, da San Vito Dei Normanni (BR), con propria nota del 12.04.2006 ha proposto al Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 11 del Decreto Ministeriale 12.04.2000, n. 145, una variante tecnica in corso

d'opera diretta a migliorare gli aspetti funzionali nonché i singoli elementi tecnologici e consistente in:

- vasca di accumulo: adeguamento della struttura alla normativa antisismica e razionalizzazione della funzionalità idraulica;
- condotte distributrici: adeguamento e miglioramento funzionale;
- cabina elettrica: adeguamento standard ENEL di tipo prefabbricata alle norme 2006 nonché modifica allacciamento alla pompa sommersa;

CHE il Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota del 03.10.2006, inviata per opportuna conoscenza a questo Ente ed acclarata in pari data al protocollo generale al n. 19845, ha richiesto alla Impresa appaltatrice l'invio della documentazione necessaria al fine di esprimere il proprio parere in merito;

CHE il Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota del 15.11.2006, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 23637 in data 20.11.2006, ha trasmesso , in duplice copia, la variante tecnica migliorativa in corso d'opera costituita da:

- relazione tecnica;
- elenco prezzi;
- analisi dei prezzi;
- computo metrico;
- quadro comparativo cabina elettrica;
- quadro comparativo generale;
- pianta scavi carpenteria serbatoio: piante, sezione e particolare;
- schema atto di sottomissione;
- calcoli statici della vasca di accumulo costituiti da n. 7 elaborati;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 393 in data 23.11.2006, fra l'altro, veniva stabilito:

- di approvare la perizia di variante tecnica migliorativa in corso d'opera senza aumento della spesa complessiva del progetto originario ma con riduzione dell'importo originario dei lavori e, pertanto, dell'importo contrattuale dei "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte", proposta e redatta dall'Impresa appaltatrice A.T.I.: COGEIR Costruzioni e Gestione S.r.l. / VECCARI GIUSEPPE, da San Vito Dei Normanni (BR), sulla quale il Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, aveva espresso parere favorevole ai sensi e per gli effetti dell'articolo 11, comma 3, del Decreto Ministeriale 12.04.2000, n. 145, e trasmessa dallo stesso Direttore dei Lavori con propria nota del 15.11.2006, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 23637 in data 20.11.2006, con la condizione che la realizzazione delle opere in variante fosse preceduta dalla consegna e relativa approvazione della pratica relativa alla progettazione antisismica da parte della Regione Puglia – Ufficio del Genio Civile – a carico della Impresa appaltatrice;
- approvare altresì, il nuovo quadro economico della perizia di variante tecnica migliorativa, con riduzione dell'importo originario dei lavori e, pertanto, dell'importo contrattuale, così come redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con le modifiche ad esso apportate dal Responsabile del Procedimento che ne costituivano parte integrante e sostanziale e di seguito riportato:

A1) Importo dei lavori	€ 446.811,60
A2) a detrarre oneri intrinseci per la sicurezza	€ <u>7.728,03</u>

	€	439.083,57
A3) a detrarre ribasso d'asta del 27,529%	€	<u>120.875,32</u>
A4) Importo lavori a corpo in variante al netto del ribasso d'asta	€	318.208,25
A5) a sommare oneri intrinseci per la sicurezza	€	7.728,03
A6) a sommare oneri speciali pere la sicurezza	€	<u>7.116,44</u>
A7) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI IN VARIANTE	€	333.052,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:		
1. imprevisti 10%	€	33.305,27
2. opere già eseguite come da stato di consistenza	€	12.338,54
3. IVA 20% su 2)	€	2.467,71
4. spese tecniche generali (progettazione, d.l., misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e procedura espropriativa	€	45.000,00
5. coordinamento per la sicurezza nei cantieri	€	16.500,00
6. contrib. prev. 4% ed integrativo 2% su 4+5	€	3.739,20
7. IVA su 4+5+6	€	13.047,84
8. relazione geologica ed idrogeologica	€	12.000,00
9. contributo integrativo 2% su 8	€	240,00
10. IVA 20% su 8+9	€	2.448,00
11. indennità di esproprio	€	8.293,26
12. collaudo tecnico amministrativo	€	7.000,00
13. contributo integrativo 2% su 12	€	140,00
14. IVA 20% su 12+13	€	1.428,00
15. spese per allacciamenti a P.S. ed autorizzaz. Enti	€	13.966,32
16. IVA 20% su 15	€	2.793,26
17. IVA 20% sui lavori	€	66.610,54
18. spese tecniche ex art. 18 L. n. 109/94	€	3.160,41
19. istruttoria Regione Puglia autorizzazione	€	77,47
20. economia art. 6, comma 1, Disciplinare A.P.Q. 7%	€	23.313,69
21. economia art. 6, comma 2, Disciplinare A.P.Q. 1,035%	€	3.448,99
22. IVA 20 % su 1+20+21	€	<u>12.013,59</u>
Sommano	€	283.332,09
Economie disponibili	€	<u>29.186,31</u>
Totale	€	312.518,40
TOTALE GENERALE	€	<u>645.571,12</u>

CHE l'Impresa COGEIR Costruzioni e Gestione S.r.l., quale capogruppo dell'Impresa appaltatrice A.T.I.: COGEIR Costruzioni e Gestione S.r.l. / VECCARI GIUSEPPE, da San Vito Dei Normanni (BR), con propria nota n. LT 242/06 RS del 03.11.2006, trasmessa al direttore dei Lavori nonché al Responsabile del Procedimento ed acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 23278 in data 15.11.2006, comunicava, a seguito dell'inizio dei lavori di scavo, relativi al completamento del piazzale e della vasca di accumulo, di aver constatato che lo strato di terreno interessato non era costituito da terreno sciolto o da piccone, come previsto in progetto, bensì da roccia da mina durissima e che, pertanto,

ha ritenuto necessario, prima di proseguire nella esecuzione delle opere, definire il riconoscimento dei maggiori oneri;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 394 in data 24.11.2006, fra l'altro, veniva stabilito di:

- prendere atto della necessità di dover fornire energia elettrica per una potenza di 170 KW per il funzionamento della pompa di adduzione di acqua ai fini irrigui a seguito della realizzazione di un nuovo pozzo, come da progetto finanziato dalla Regione Puglia –Assessorato all'Agricoltura - con determina dirigenziale n. 425/AGR del 24.06.2004;
- prendere atto che l'ENEL Distribuzione S.p.a. – Direzione Puglia e Basilicata - con propria nota n. DDPUB7P2006013231 del 31.08.2006, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 17455 in data 04.09.2006, aveva trasmesso il preventivo di spesa dell'importo complessivo di € 15.106,92, IVA 20% compresa, così costituito:
 - a) costi di allacciamento:

• quota distanza	€ 2.979,25
• quota potenza	€ 9.597,67
• IVA 20%	<u>€ 2.515,38</u>
Totale	€ 15.092,30
 - b) Costi di attivazione € 14,62
| Totale generale | € 15.106,92 |
- prendere atto del contenuto della nota del 14.11.2006, trasmessa dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, ed acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 23638 in data 20.11.2006;
- approvare il preventivo trasmesso a questo Ente dall'ENEL Distribuzione S.p.a. – Direzione Puglia e Basilicata -, dell'importo complessivo pari ad € 15.106,92 comprensivo di I.V.A. 20% e costi di attivazione;
- affidare i lavori di cui sopra all'ENEL Distribuzione S.p.a. – Direzione Puglia e Basilicata - giusta stima dei costi di cui al citato preventivo;
- liquidare all'ENEL Distribuzione S.p.a., – Direzione Puglia e Basilicata - per le motivazioni sopra riportate, l'importo complessivo di € 15.106,92 comprensivo di I.V.A. 20% e costi di attivazione;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 399 in data 27.11.2006, fra l'altro, veniva stabilito di:

- approvare la parcella relativa alla direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri per l'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, il tutto per un importo complessivo netto, rideterminato e modificato dal Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – con propria relazione in data 27.11.2006 pari ad € 24.496,24 oltre € 979,85 per contributo INPS 4%, € 509,52 per contributo integrativo 2% ed € 5.197,12 per IVA 20%, per un importo complessivo di € 31.182,73 di cui:
 - € 16.870,48 oltre contributo INPS 4%, contributo integrativo 2% ed IVA 20%, per direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione ed assistenza al collaudo;
 - € 7.625,76 oltre contributo INPS 4%, contributo integrativo 2% ed IVA 20%, per coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri;
- liquidare in favore dell'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, l'importo netto di € 6.393,52 oltre € 255,74 per INPS 4%, € 132,98 per contributo integrativo 2% ed € 1.356,45 per IVA 20% e, quindi, l'importo complessivo € 8.138,69, da assoggettare all'attuale

ritenuta di acconto, subordinatamente alla presentazione di regolare fattura fiscale, per competenze professionali per direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri al 1° S.A.L.;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 407 in data 12.12.2006, fra l'altro, è stata autorizzata l'Impresa "COGEIR Costruzioni e Gestione S.r.l.", in qualità di capogruppo dell'Impresa appaltatrice A.T.I.: COGEIR Costruzioni e Gestione S.r.l. / VECCARI GIUSEPPE, da San Vito Dei Normanni (BR), dei "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte", a subappaltare all'Impresa "GIOVANNI PANARO S.p.a.", con sede in Alberobello, alla Contrada Popoleto, n. 10, C.F. e P.I. 04791130729, lavorazioni appartenenti alla categoria generale subappaltabile o scorporabile dell'appalto OG1 (opere edilizie), per l'importo di € 77.000,00, evidenziando, comunque, che dell'operato del subappaltatore risponde solo e sempre l'appaltatore, ai sensi dell'articolo 1228 del codice civile;

CHE il Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota in data 14.12.2006, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 25690 in data 19.12.2006, ha trasmesso gli elaborati grafici afferenti la perizia tecnica di variante e suppletiva in corso d'opera, senza aumento complessivo di spesa dei "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte";

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 421 in data 21.12.2006, fra l'altro, è stato stabilito di:

- approvare la perizia tecnica di variante e suppletiva in corso d'opera, senza aumento complessivo di spesa dei "Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte", trasmessa con nota in data 14.12.2006, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 25690 in data 19.12.2006, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, ai sensi dell'articolo 25, comma 1 lettera b), della Legge n. 109/94 e s.m.i. (articolo 132, comma 1 lettera b), del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163), per opere impreviste ed imprevedibili;

CHE il Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota in data 20.02.2007, acclarata in pari data al protocollo generale di questo Ente al n. 3741, ha trasmesso:

- Verbale di sospensione dei lavori in data 28.12.2006;
- Verbale di ripresa dei lavori in data 20.02.2007;

CHE il progettista e Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con nota in data 14.03.2007 acclarata in pari data al protocollo generale di questo Ente al n. 5440, ha trasmesso, in triplice copia, gli atti tecnico-contabili afferenti il 2° S.A.L. dei lavori eseguiti a tutto il 03.07.2007;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 46 in data 19.03.2007, fra l'altro, è stato stabilito di:

- approvare gli atti contabili relativi al 2° S.A.L. dei lavori a tutto il 07.03.2007, così come presentati con nota in data 14.03.2007 acclarata in pari data al protocollo generale di questo Ente al n. 5440, concludentisi con il certificato di pagamento n. 1 redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe CEO, da Modugno;

- approvare il certificato n. 2 redatto in data 07.03.2007 dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, ed emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 19.03.2007, per il pagamento della seconda rata, al netto delle prescritte ritenute previdenziali contrattuali, di € 152.971,39, oltre € 30.594,28 per I.V.A. 20% e, quindi, complessivi € 183.565,67;
- liquidare in favore del legale rappresentante dell'Impresa COGEIR Costruzioni e Gestioni S.r.l., da San Vito Dei Normanni (BR), nella persona del suo legale rappresentante ed amministratore unico Sig. Vincenzo FRANCAVILLA, l'importo di € 152.971,39, oltre € 30.594,28 per I.V.A. 20% e, quindi, complessivi € 183.565,67;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 47 in data 20.03.2007, fra l'altro, è stato stabilito di:

- prendere atto che con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 399 in data 27.11.2006, tra l'altro, veniva stabilito di:
- approvare la parcella relativa alla direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri per l'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, il tutto per un importo complessivo netto, rideterminato e modificato dal Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – con propria relazione in data 27.11.2006 pari ad € 24.496,24 oltre € 979,85 per contributo INPS 4%, € 509,52 per contributo integrativo 2% ed € 5.197,12 per IVA 20%, per un importo complessivo di € 31.182,73;
- liquidare in favore dell'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, l'importo netto di € 6.393,52 oltre € 255,74 per INPS 4%, € 132,98 per contributo integrativo 2% ed € 1.356,45 per IVA 20% e, quindi, l'importo complessivo € 8.138,69, da assoggettare all'attuale ritenuta di acconto, subordinatamente alla presentazione di regolare fattura fiscale, per competenze professionali per direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri al 1° S.A.L.;
- liquidare in favore dell'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, l'importo netto di € 9.883,50 oltre € 395,34 per contributo INPS 4%, € 205,58 per contributo integrativo 2% ed € 2.096,88 per IVA 20%, e quindi complessivamente € 12.581,30, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto, per competenze professionali per direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri, come secondo acconto al 2° S.A.L., subordinatamente:
 - alla presentazione di regolare fattura fiscale;
 - all'avvenuta quarta erogazione da parte della Regione Puglia – Assessorato Agricoltura, Foreste, Caccia e Pesca - Settore Agricoltura;

CHE con Contratto aggiuntivo Repertorio n. 2635 in data 26.04.2007 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di cui alla perizia di variante tecnica migliorativa e perizia tecnica suppletiva di variante;

CHE con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 68 in data 04.05.2007, fra l'altro, veniva stabilito di:

- dare atto che era necessario ottenere dalla Regione Puglia – Assessorato alle Opere Pubbliche Settore LL.PP. – la concessione per l'estrazione e l'utilizzazione di acque sotterranee per uso agricolo, così come già richiesto dal Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico – Settore LL.PP.- con nota in data 7971 in data 17.04.2007;

- dare atto che per il rilascio della concessione per l'estrazione e l'utilizzazione di acque sotterranee per uso agricolo, da parte della Regione Puglia - Assessorato alle Opere Pubbliche Settore LL.PP. – era necessaria la somma complessiva di € 159,40, al fine di poter procedere al pagamento della prestazioni richieste:
 - € 25,82 per tassa di concessione - Codice 1101 - da eseguire su conto corrente n. 60225323 intestato alla Regione Puglia – Tasse, Contributi e Proventi Regionali in Viale Caduti tutte le guerre 70123 – BARI;
 - € 103,29 per spese di istruttoria – Codice 3121 – da eseguire su conto corrente n. 60225323 intestato alla Regione Puglia – Tasse, Contributi e Proventi Regionali in Viale Caduti tutte le guerre 70123 – BARI;
 - € 30,29 per contributo idrografico – Codice 3121 – da eseguire su conto corrente n. 60225323 intestato alla Regione Puglia – Tasse, Contributi e Proventi Regionali in Viale Caduti tutte le guerre 70123 – BARI;
- liquidare in favore della Regione Puglia l'importo complessivo di € 159,40, con le seguenti modalità:
 - € 25,82 per tassa di concessione - Codice 1101 - da eseguire su conto corrente n. 60225323 intestato alla Regione Puglia – Tasse, Contributi e Proventi Regionali in Viale Caduti tutte le guerre 70123 – BARI;
 - € 103,29 per spese di istruttoria – Codice 3121 – da eseguire su conto corrente n. 60225323 intestato alla Regione Puglia – Tasse, Contributi e Proventi Regionali in Viale Caduti tutte le guerre 70123 – BARI;
 - € 30,29 per contributo idrografico – Codice 3121 – da eseguire su conto corrente n. 60225323 intestato alla Regione Puglia – Tasse, Contributi e Proventi Regionali in Viale Caduti tutte le guerre 70123 – BARI;
- imputare la spesa di € 159,40 al Capitolo di spesa n. 3398.01 dei RR.PP. 2005 e precedenti, epigrafato: "Costruzione acquedotto rurale – Patto Polis";

CHE, pertanto, con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 117 in data 27.07.2007, fra l'altro, veniva stabilito di:

- prendere atto che con determinazione del Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – n. 399 in data 27.11.2006, tra l'altro, era stato stabilito di:
 - approvare la parcella relativa alla direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri per l'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, il tutto per un importo complessivo netto, rideterminato e modificato dal Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore LL.PP. – con propria relazione in data 27.11.2006 pari ad € 24.496,24 oltre € 979,85 per contributo INPS 4%, € 509,52 per contributo integrativo 2% ed € 5.197,12 per IVA 20%, per un importo complessivo di € 31.182,73;
 - liquidare in favore dell'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, l'importo netto di € 6.393,52 oltre € 255,74 per INPS 4%, € 132,98 per contributo integrativo 2% ed € 1.356,45 per IVA 20% e, quindi, l'importo complessivo € 8.138,69, da assoggettare all'attuale ritenuta di acconto, subordinatamente alla presentazione di regolare fattura fiscale, per competenze professionali per direzione lavori, misure, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri al 1° S.A.L.;
- liquidare in favore dell'Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, l'importo netto di € 5.769,60 oltre € 230,78 per contributo INPS 4%, € 120,01 per contributo integrativo 2% ed € 1.224,08 per IVA 20%, e, quindi, complessivamente € 7.344,47, da assoggettare all'attuale ritenuta d'acconto, per competenze professionali per direzione lavori, misure,

contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento per l'esecuzione in materia di sicurezza nei cantieri, come terzo acconto al 3° ed ultimo S.A.L., subordinatamente:

- alla presentazione di regolare fattura fiscale;
 - all'avvenuta quarta erogazione da parte della Regione Puglia – Assessorato alle Risorse Agroalimentari - Settore Agricoltura;
- liquidare al Capo Ripartizione dell'Ufficio Tecnico – Settore LL.PP.- l'importo di € 3.284,22 per le prestazioni effettuate di Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 92, comma 5, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, importo rinveniente dalla relazione redatta in data 26.07.2007, a firma dello stesso Capo Ripartizione ed allegata a tale determinazione per farne parte integrante e sostanziale, subordinatamente all'avvenuta quarta erogazione da parte della Regione Puglia – Assessorato alle Risorse Agroalimentari - Settore Agricoltura;

CHE il progettista e Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, con propria nota in data 02.07.2007, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 14568 in data 18.07.2007, ha trasmesso, in triplice copia, gli atti tecnico-contabili afferenti il 3° ed ultimo S.A.L. dei lavori eseguiti a tutto il 15.03.2007;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 118 del 27.07.2007:

- si approvavano gli atti contabili relativi al 3° ed ultimo S.A.L. dei lavori eseguiti a tutto il 15.03.2007, così come presentati con nota in data 02.07.2007, acclarata al protocollo generale di questo Ente al n. 14568 in data 18.07.2007, concludentisi con il certificato di pagamento n. 3 redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe CEO, da Modugno;
- si approvava il certificato n. 3 redatto in data 25.06.2007 dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe CEO, da Modugno, ed emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 25.07.2007, per il pagamento della terza rata, al netto delle prescritte ritenute previdenziali contrattuali, di € 94.021,53 oltre € 18.804,31 per I.V.A. 20% e, quindi, di complessivi € 112.825,84;
- si liquidava in favore del legale rappresentante dell'Impresa COGEIR Costruzioni e Gestioni S.r.l., da San Vito Dei Normanni (BR), nella persona del suo legale rappresentante ed amministratore unico Sig. Vincenzo FRANCAVILLA, l'importo di € 45.753,77 oltre € 9.150,75 per I.V.A. 20% e, quindi, complessivi € 54.904,52;
- si liquidava in favore dell'Impresa VECCARI Giuseppe, da San Vito Dei Normanni (BR), nella persona del suo titolare Sig. Giuseppe VECCARI, l'importo di € 48.267,77, oltre € 9.653,55 per I.V.A. 20% e, quindi, complessivi € 57.921,32;

CHE con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 33 del 17.03.2008, tra l'altro:

- si rettificava la determinazione n. 118 del 27.07.2007 avente ad oggetto: "Comune di Castellana Grotte – Lavori di costruzione di un acquedotto rurale nel comprensorio sud di Castellana Grotte – Progettista e d.l. ing. Giuseppe CEO da Modugno – Approvazione e liquidazione 3° ed ultimo SAL a tutto il 15.03.2007. DETERMINAZIONI", nei punti 3.-4.- 6.-7. del dispositivo di determina e limitatamente alle quantità degli importi di saldo rinviati, per il concreto pagamento alle ditte dell'ATI Cogeir – Veccari, all'ottenimento della 5^a erogazione da parte della Regione Puglia – Assessorato Agricoltura,Foreste,Caccia e Pesca – Settore Agricoltura e per il tramite del Patto Polis;

- si rideterminava, per l'effetto, il riparto degli importi di saldo del 3° SAL fra le ditte associate COGEIR E VECCARI da liquidare e da autorizzare per il pagamento nelle quantità seguenti: a favore della COGEIR Srl in ragione di €. 42.014,17 Iva 20% inclusa, giusta fattura n. 17 del 25.02.2008, a favore della VECCARI in ragione di €. 22.878,94 Iva 20% inclusa giusta fattura n. 04/2008 del 31.01.2008;

CHE in data 29.11.2011 perveniva, all'attenzione del Responsabile del VI Servizio LL.PP., da parte del collaudatore, ing. Francesco Lastella, l'"Atto Unico di collaudo" con il quale si collaudano i lavori eseguiti dall'A.T.I. così costituita: COGEIR Costruzioni e Gestioni s.r.l. (mandataria) e Veccari Giuseppe (mandante) con sede legale in San Vito dei Normanni (Br), per contratto d'appalto in data 06.03.2006 e n. 2511 di rep. e successivo atto aggiuntivo;

CHE, dall'"Atto Unico di Collaudo: relazione, verbale di visita e certificato di collaudo", si riconosce liquidabile, secondo le risultanze dello stato finale, la somma netta complessiva di € 348.671,57, comprensiva degli oneri della sicurezza, e dallo stesso atto si certifica di poter pagare all'A.T.I., tenuto conto degli acconti ad essa corrisposti per complessivi € 346.928,21, ed a saldo della liquidazione dei lavori, la somma di € 1.743,36 oltre Iva nella misura del 21% per € 366,11 per un totale di € 2.109,47;

CHE con determinazione del responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 41 del 22.02.2012 veniva indetta una procedura aperta per la concessione del servizio di erogazione e distribuzione di acqua per uso irriguo prelevata dal pozzo artesiano in località "Contrada S. Stefano" in agro di Castellana Grotte, di proprietà comunale, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

CHE con lo stesso atto determinativo veniva approvato il Capitolato Prestazionale-Disciplinare di Gara, il Bando di gara che formano parte integrante e sostanziale della stessa determinazione, bando pubblicato conformemente all'articolo 122, comma 5, del Decreto Legislativo 12.04.2006, n. 163, e si dava atto che il termine per la ricezione delle offerte, decorrente dalla pubblicazione di tale bando all'Albo Pretorio on line del Comune di Castellana Grotte, e sul sito e dell'Ente veniva fissato in giorni 20;

CHE il bando veniva affisso all'Albo Pretorio del comune per 20 giorni e contestualmente veniva pubblicato sul sito del Comune;

CHE il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione veniva fissato per il giorno 02.04.2012 alle ore 13:00;

CHE con determina del Responsabile del VI Servizio – LL.PP. n. 92 del 05.04.2012, si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice delle offerte di gara, nella seguente composizione:

- Ing. Giuseppe CISTERNINO - Responsabile del VI Servizio – LL.PP.;
- Ing. Andrea INGRASSIA – Responsabile del V Servizio – Edilizia Privata;
- Geom. Onofrio SIMONE – Responsabile del VII Servizio – Manutenzioni e Servizi;

CHE all'invito pubblico ha dato riscontro n. 1 impresa, con busta chiusa acclarata al protocollo di questo Ente in data 02.04.2012 con prot. n. 6408, pervenuta in tempo utile;

1. ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE, con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4, Legale Rappresentante Sig. Giuseppe Recchia;

CHE alle ore 13,00 del giorno 11 aprile 2012 la Commissione, si è insediata, alla presenza dell'Ing. Giuseppe CISTERNINO (Responsabile del VI Servizio), dell'Ing. Andrea Ingrassia (Responsabile del V Servizio) e del Geom. Onofrio Simone (Responsabile del VII Servizio). Si è proceduto alla individuazione del plico:

1. ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE, con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4, Legale Rappresentante Sig. Giuseppe Recchia;

CHE è stato redatto il verbale di gara sottoscritto dal Presidente e dai Componenti della Commissione Giudicatrice relativo all'incarico di gestione dell'acquedotto rurale, servizio di erogazione e distribuzione di acqua per uso irriguo prelevata dal pozzo artesiano in località "Santo Stefano" in agro di Castellana Grotte, di proprietà comunale;

CHE con Determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 102 del 12 aprile 2012 si è proceduto:

- all'approvazione del verbale di gara, sottoscritti dai componenti della Commissione Giudicatrice, relativo all'incarico di gestione dell'acquedotto rurale, servizio di erogazione e distribuzione di acqua per uso irriguo prelevata dal pozzo artesiano in località "Santo Stefano" in agro di Castellana Grotte, di proprietà comunale;
- ad aggiudicare in via provvisoria la gestione dell'acquedotto rurale, servizio di erogazione e distribuzione di acqua per uso irriguo prelevata dal pozzo artesiano in località "Santo Stefano" in agro di Castellana Grotte, di proprietà comunale, all'impresa "ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE", con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4;

CHE con nota del Responsabile del VI Servizio LL.PP. del 19.11.2012 e n. di prot. 20613 si richiedeva, all'impresa "ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE", con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4, la documentazione integrativa al fine di procedere all'aggiudicazione definitiva;

CHE con nota del 29.11.2012 e n. di prot. 21416 l'impresa "ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE", con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4, trasmetteva la documentazione richiesta;

RITENUTO di procedere all'affidamento in via definitiva all'impresa "ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE", con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4, per la gestione dell'acquedotto rurale, servizio di erogazione e distribuzione di acqua per uso irriguo prelevata dal pozzo artesiano in località "Santo Stefano" in agro di Castellana Grotte, di proprietà comunale;

DATO ATTO che l'impresa "ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE", con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4, come risulta dal verbale di gara, approvato con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 102 del 12 aprile 2012, ha offerto per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto:

- fornitura per uso agricolo ad imprenditori agricoli professionali € 0,64 (zero/sessanta quattrocetesimi) + IVA;

- fornitura per uso agricolo non ad imprenditori agricoli professionali € 0,81 (zero/ottantunocentesimi) + IVA;
- canone annuo di gestione offerto al Comune di Castellana Grotte € 500,00 (cinquecento/00);

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO il D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010.

DETERMINA

1. DI PROCEDERE all'affidamento in via definitiva all'impresa "**ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE**", con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4, per la gestione dell'acquedotto rurale, servizio di erogazione e distribuzione di acqua per uso irriguo prelevata dal pozzo artesiano in località "Santo Stefano" in agro di Castellana Grotte, di proprietà comunale;

2. DI APPROVARE l'offerta per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto, rideterminando, così, i prezzi posti a base d'asta, e nello specifico:

- fornitura per uso agricolo ad imprenditori agricoli professionali € 0,64 (zero/sessanta quattrocentesimi) + IVA;
- fornitura per uso agricolo non ad imprenditori agricoli professionali € 0,81 (zero/ottantunocentesimi) + IVA;
- canone annuo di gestione offerto al Comune di Castellana Grotte € 500,00 (cinquecento/00);

3. DI AFFIDARE all'impresa "**ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE**", con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4, la gestione dell'acquedotto rurale, servizio di erogazione e distribuzione di acqua per uso irriguo prelevata dal pozzo artesiano in località "Santo Stefano" in agro di Castellana Grotte, di proprietà comunale;

4. DI DARE ATTO che con successivo atto verranno approvate le tariffe relative ad altri servizi che il Concessionario voglia offrire ai sensi dell'art. 10 c. 3 del "Capitolato d'oneri per la Concessione del Servizio di erogazione e distribuzione di acqua per uso irriguo prelevata dal pozzo artesiano in località "S. Stefano" in agro di Castellana grotte, di proprietà comunale" approvato con determinazione del Responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 41 del 22.02.2012;

5. DI PROVVEDERE successivamente alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tra la ditta aggiudicataria ed il Comune di Castellana Grotte;

6. DI TRASMETTERE il presente provvedimento a:

- all'impresa "**ASSOCIAZIONE UTENTI ACQUA CONTRADA BALICE**", con sede in Monopoli al Chiasso Simone Veneziani n. 4, Legale;

7. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it.

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore
Arch. Antonio Dimasi

*Il Responsabile del VI Servizio
f.to ing. Giuseppe Cisternino*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1582

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 18 dicembre 2012

USO ESCLUSIVO ESPLETAMENTO MANDATO AMMINISTRATORE COMUNALE