



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

VII SERVIZIO

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N.232 del 11/10/2012

Raccolta Ufficiale

N. 1031

del 03/12/2012

Oggetto: Immobile di proprietà comunale sito in Via Inzucchi. Impegno di spesa e liquidazione della quota condominiale e servizio A.Q.P. spettante a questo Ente.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE questo Comune è proprietario dell'immobile sito in Via Inzucchi nn.5/7/9 il cui incarico per le ripartizione delle spese condominiali sono state affidate allo studio "Amministrazione condominiale s.n.c.", amministratore rag. Michele Mastrosimini, sito a Castellana Grotte, in Viale A. Moro n.60;

CHE con nota acclarata al protocollo generale di questo Ente al n.16401 in data 20.09.2012, il Coordinatore dello studio condominiale "Amministrazione Condominio s.n.c.", ha comunicato che la somma da versare spettante a questo Comune quale quota condominiale e servizi A.Q.P. a consuntivo anno 2010 e preventivo anno 2012, inerente l'immobile di cui sopra, ammonta a complessivi €.217,83, I.V.A. c.p.l. compresa, somma così prodotta:

quota condominiale a consuntivo anno 2010	€.	59,44;
quota condominiale a consuntivo anno 2011	€.	12,55
quota condominiale a preventivo anno 2012	€.	13,00;
canone quota A.Q.P. anno 2010 =	€.	53,84;
canone quota A.Q.P. anno 2011 =	€.	39,00;
canone quota A.Q.P. anno 2012 =	€.	<u>40,00;</u>

TOTALE €.217,83

RILEVATO che:

- €71,99 – quote oneri condominiali anni 2010 e 2011 - risultano già impegnati sui RR.PP. anno 2011 e precedenti al capitolo di spesa n.224.05, epigrafato: "SPESE PER ONERI CONDOMINIALI"

- €92,84 I.V.A. 10% compresa, - servizio A.Q.P. a consuntivo anno 2010 e 2011 - risultano già impegnati sui RR.PP. anno 2011 e precedenti al Cap.1208.9 - Cod. SIOPE 1583 epigrafato: "SERVIZIO IDRICO INTEGRATO-PROVVISTA DI ACQUA – (A.Q.P. - CONSORZIO)“;

RAVVISATA la necessità di dover assumere impegno di spesa di complessivi €53,00 sul bilancio anno 2012 ai seguenti capitoli di spesa:

- €40,00 al Cap.1208.9 - Cod. SIOPE 1583 epigrafato: "SERVIZIO IDRICO INTEGRATO-PROVVISTA DI ACQUA – (A.Q.P. - CONSORZIO)“;
- €13,00 n.224.05, epigrafato: "SPESE PER ONERI CONDOMINIALI"

RITENUTO di poter e dover provvedere alla liquidazione della somma di €217,83 I.V.A. c.p.l. compresa, quale quota relativa ai servizio A.Q.P. e condominiale di competenza di questo Ente per l'immobile sito in Via Inzucchi nn. 3/5/7/9, provvedendo a versare detta somma sul C/C del Condominio codice IBAN trasmesso a questo Ente con la sopracitata nota prot.n.16401/2012 che del presente atto ne fa parte integrante e sostanziale;

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** della necessità di dover provvedere al pagamento della somma di €217,83 spettante a questo Comune quale quote condominiali e servizio A.Q.P. a consuntivo anno 2010/2011 e preventivo anno 2012, per l'immobile di proprietà comunale sito in Via Inzucchi nn.5/7/9;
- 2) **DI ASSUMERE** impegno di spesa di complessivi €53,00 imputando detta somma sul bilancio anno 2012 ai seguenti capitoli di spesa:
 - €40,00 al Cap.1208.9 - Cod. SIOPE 1583 epigrafato: "SERVIZIO IDRICO INTEGRATO-PROVVISTA DI ACQUA – (A.Q.P. - CONSORZIO)“;
 - €13,00 n.224.05, epigrafato: "SPESE PER ONERI CONDOMINIALI"
- 3) **DI DARE ATTO** che l'importo di €164,83 anno 2010 e 2011 risulta già impegnato sui RR.PP. anno 2011 e precedenti ai seguenti capitoli di spesa:
 - €71,99 – quote oneri condominiali anni 2010 e 2011 - al cap. n.224.05, epigrafato: "SPESE PER ONERI CONDOMINIALI"
 - €92,84 I.V.A. 10% compresa al Cap.1208.9 - Cod. SIOPE 1583 epigrafato: "SERVIZIO IDRICO INTEGRATO-PROVVISTA DI ACQUA – (A.Q.P. - CONSORZIO)“;
- 4) **DI LIQUIDARE** allo studio "Amministrazione condominiale s.n.c.", amministratore rag. Michele Mastrosimini, la somma di €217,83 I.V.A. c.p.l. compresa, quale quote per spese condominiali all'immobile di proprietà comunale sito in Via Inzucchi nn.3/5/7/9, provvedendo a versare detta somma sul C/C del Condominio codice IBAN trasmesso a questo Ente con la sopracitata nota prot.n.16401/2012 che del presente atto ne fa parte integrante e sostanziale;
- 5) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione, per opportuna conoscenza e per gli atti di propria competenza, allo studio "Amministrazione

condominiale s.n.c.", amministratore rag. Michele Mastrosimini, Castellana Grotte, in viale A. Moro n.60;

DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
R. Scalera

f.to Onofrio Simone

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 11/10/2012 si attesta la relativa copertura finanziaria.

IMP. 1114-1115/2012
LIR 790-791/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1512

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 05/12/2012 al 10/12/2012.

Castellana Grotte, 05 Dicembre 2012

Il Responsabile della Pubblicazione

f.to sig.ra Natalia Tanzarella