



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Provincia di Bari

## VI SERVIZIO

### LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE N. 142 del 23/12/2011**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 1222**

**del 30/01/2012**

**OGGETTO:** "Lavori di completamento per la manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli" di importo pari a € 14.100,00 – **Impegno della spesa, affidamento lavori alla ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C. SAS", approvazione del Q.E.R. e dello schema di contratto. CUP G23D11000500004, CIG ZA203157E7.**

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** la strada comunale urbana Via Monopoli, necessitava di interventi urgenti di manutenzione straordinaria visto lo stato di degrado causato dalla vetustà del manto bituminoso e dai continui ripristini resi necessari dal tempo;

**CHE** tale intervento consisteva:

- nel rifacimento del manto stradale, attualmente in conglomerato bituminoso, con un altro manto dello stesso materiale, per consentire la eliminazione di zone dissestate o compromesse nella loro funzionalità;
- nella sostituzione della pavimentazione dei marciapiedi esistenti con nuova pavimentazione in pietra di Trani;

**CHE** con deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 22 luglio 2010 è stato approvato il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli", dell'importo complessivo di € 54.471,59, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio - costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi ed analisi del prezzo;
- Analisi dei costi della sicurezza;

- Piano di Sicurezza e di coordinamento;
- Calcolo incidenza della manodopera;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Cronoprogramma;
- tav.01: stralcio aereofotogrammetrico con indicazione delle strade oggetto dell'intervento;
- tav.02: stralci catastali;

con il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI (da assoggettare a		
A.1 ribasso d'asta)	€ 41.688,01	
IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA		
A.2 SICUREZZA	€ 2.160,40	
<b>A TOTALE LAVORAZIONI</b>	<b>€ 43.848,41</b>	<b>€ 43.848,41</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
B DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 IVA sui lavori nella misura del 20%	€ 8.769,68	
B.2 art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 876,97	
B.3 imprevisti ed arrotondamento	€ 976,53	
<b>B.4 TOTALE (1+2+3)</b>	<b>€ 10.623,18</b>	<b>€ 10.623,18</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 54.471,59</b>

**CHE** con determinazione del Responsabile del VI servizio LL.PP., n. 15 del 02.02.2011, si affidavano i lavori alla ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe" di Castellana Grotte via Pitagora, n. 14, P.Iva 05122190720 per la somma rideterminata di € 42.160,05 oltre IVA come per legge con il ribasso del 4.050% sul prezzo di perizia, con l'importo così suddiviso € 39.999,65 per i lavori e € 2.160,40 di oneri della sicurezza;

**CHE** la ditta ha sottoscritto il contratto con l'Ente il giorno 20 aprile 2011 con numero di repertorio n. 2880;

**CHE** i lavori hanno avuto inizio in data 17 maggio 2011, giusto verbale del medesimo giorno;

**CHE** in fase di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di via Monopoli, appaltati alla ditta Tecnoscavi di Petitti Giuseppe, si sono verificati degli imprevisti, e nello specifico:

- durante la rimozione dei cordoni dei marciapiedi, sono venute alla luce delle vecchie zanelle di pietra calcarea situate al di sotto del manto stradale per circa 30 cm; dette zanelle dovranno essere ricollocate a circa 15 cm sotto la quota dei marciapiedi, per cui è necessario che le stesse vengano dissotterrate e riassettate;
- si è riscontrato, sotto i marciapiedi e sotto il manto bituminoso della strada, la presenza di grosse sacche di argilla insieme a materiale sciolto tipo stabilizzato, che hanno causato in varie zone della strada, dei cedimenti, per cui, considerando che via Monopoli è percorsa da mezzi pesanti, è necessario che dette sacche vengano rimosse e che venga ricostruita l'ossatura (fondazione) stradale.

**CHE** all'uopo l'Ufficio Tecnico Comunale, VI Servizio LL.PP. in data 19.08.2011 ha redatto apposito progetto per i lavori aggiuntivi di manutenzione straordinaria di importo totale di € 14.100,00, compresi IVA 20%, oneri di sicurezza e somme a disposizione;

**VISTO** il progetto "Lavori di completamento per la manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli" dell'importo complessivo di € 14.100,00 redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale VI Servizio - costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica e Quadro Economico;
- Computo metrico estimativo;
- Analisi dei costi della sicurezza;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Cronoprogramma;

con il seguente quadro economico:

#### **QUADRO ECONOMICO GENERALE**

IMPORTO LAVORI (da assoggettare a		
A.1 ribasso d'asta)	€ 11.188,64	
IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA		
A.2 SICUREZZA	€ 335,24	
A TOTALE LAVORAZIONI	€ 11.523,88	<b>€ 11.523,88</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
B DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 IVA sui lavori nella misura del 20%	€ 2.304,78	
B.2 art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 230,48	
B.3 imprevisti ed arrotondamento	€ 40,87	
B.4 TOTALE (1+2+3)	€ 2.576,12	<b>€ 2.576,12</b>
TOTALE GENERALE		<b>€ 14.100,00</b>

**CHE** il costo dell'intervento relativo ai "Lavori di completamento per la manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli" dell'importo complessivo di € 14.100,00 è interamente finanziata con fondi del civico bilancio;

**CHE** con delibera di Giunta Comunale n. 221 del 22 dicembre 2011 si approvava, il progetto definitivo dell'opera pubblica: "Lavori di completamento per la manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli" di importo pari a € 14.100,00;

**CHE** i "Lavori di completamento per la manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli" sono opere interamente connesse a quelle fino a questo momento condotte dalla ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C. SAS";

**CHE** ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, comma 5 lett. a), *che prevede per lavori o servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale a seguito di circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio a condizione che i lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ... e sono strettamente necessari al suo perfezionamento*, ed ai sensi dell'art. 18 comma 2, della legge regionale n.13 del 11/05/2001 e sue ss.mm. e ii., è possibile estendere l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli" affidandoli alla stessa ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C. SAS" alle medesime condizioni del contratto in attuazione;

**CHE** la ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C. SAS" si è dimostrata concorde a portare avanti tali opere, e per le vie brevi ha accordato all'Ente il medesimo sconto già offerto per i lavori di "Manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via

Monopoli”, del 4,050%, confermando la disponibilità alla realizzazione dei lavori in oggetto, determinando un nuovo quadro economico:

### **QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO**

IMPORTO LAVORI (da assoggettare a		
A.1 ribasso d'asta)	€ 11.188,64	
RIBASSO OFFERTO in sede di gara del		
A.2 4,050%	€ 453,14	
IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA		
A.3 SICUREZZA	€ 335,24	
A TOTALE LAVORAZIONI	€ 11.070,74	<b>€ 11.070,74</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
B DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 IVA sui lavori nella misura del 21%	€ 2.324,86	
B.2 art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 230,48	
B.3 imprevisti ed arrotondamento	€ 473,93	
B.4 TOTALE (1+2+3)	€ 3.029,26	<b>€ 3.029,26</b>
TOTALE GENERALE		<b>€ 14.100,00</b>

**CHE** pertanto è possibile procedere alla prosecuzione dell'incarico alla ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C. SAS" per eseguire i lavori relativi all'opera pubblica: "Lavori di completamento per la manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli", per l'importo di € 11.070,74 oltre IVA al 21% per € 2.324,86 per un totale di € 13.395,60;

**CHE** l'importo complessivo di quadro economico per la realizzazione dell'opera ammonta ad € 14.100,00, comprensivo di importo lavori al lordo degli oneri per la sicurezza e delle somme a disposizione dell'amministrazione, ed è interamente da impegnare al Capitolo di spesa n. 3098.30 del Bilancio 2011, epigrafato: "Manutenzione Via Monopoli: avanzo di amministrazione vincolato";

**RITENUTO** affidare i lavori di cui all'oggetto alla ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C. SAS", approvare il Quadro Economico rideterminato ed approvare lo schema di contratto "allegato A";

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**VISTO** il D.Lgs 163/2006;

**VISTO** il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

**VISTO** il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

### **DETERMINA**

**1. DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e della legge regionale n. 13/2001 e s.m.i. alla ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C. SAS" già assuntrice dei lavori di "Manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli", l'esecuzione dei "Lavori di completamento per la manutenzione straordinaria alla strada comunale urbana Via Monopoli", per l'importo di € 11.070,74 oltre IVA al 21% per € 2.324,86 per un totale di € 13.395,60, rispettando le medesime condizioni del principale contratto al netto del ribasso del 4,050% offerto all'Ente;

**2. DI APPROVARE** il quadro economico rideterminato a seguito di ribasso offerto e nello specifico:

### **QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO**

IMPORTO LAVORI (da assoggettare a		
A.1 ribasso d'asta)	€ 11.188,64	
RIBASSO OFFERTO in sede di gara del		
A.2 4,050%	€ 453,14	
IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA		
A.3 SICUREZZA	€ 335,24	
A TOTALE LAVORAZIONI	€ 11.070,74	<b>€ 11.070,74</b>
SOMME A DISPOSIZIONE		
B DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 IVA sui lavori nella misura del 21%	€ 2.324,86	
B.2 art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 230,48	
B.3 imprevisti ed arrotondamento	€ 473,93	
B.4 TOTALE (1+2+3)	€ 3.029,26	<b>€ 3.029,26</b>
TOTALE GENERALE		<b>€ 14.100,00</b>

**3. DI APPROVARE** l'"allegato A" al presente provvedimento, contratto aggiuntivo da sottoscrivere tra l'Ente e la ditta affidataria "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C. SAS";

**4. DI IMPEGNARE**, la somma di € 14.100,00 comprensiva delle lavorazioni e delle somme a disposizioni della stazione appaltante al Capitolo di spesa n. 3098.30 del Bilancio 2011, epigrafato: "Manutenzione Via Monopoli: avanzo di amministrazione vincolato";

**5. DI TRASMETTERE** copia del presente alla ditta "TECNOSCAVI di Petitti Giuseppe & C. SAS" con sede in Castellana Grotte (Ba) alla via Pitagora, n. 14;

**6. DI STABILIRE** che gli altri Uffici Comunali interessati per la pubblicazione e relativi adempimenti sono: **Ufficio di Ragioneria**.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/).

*Eseguito controllo ortografico*

Il Redattore  
*Arch. Antonio Dimasi*

*f.to Ing. Giuseppe Cisternino*

---

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 23/12/2011 si attesta la relativa copertura finanziaria.

**Impegno**      **1690/2011**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
*f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi*

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 199

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 31 gennaio 2012