COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

Provincia di Bari

VI SERVIZIO

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 141 del 23/12/2011

Raccolta Ufficiale

N. 1221

del 30/01/2012

OGGETTO: "Lavori di completamento – Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" di importo pari a € 14.560,00 **– Impegno della spesa, affidamento lavori alla ditta "ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito", approvazione del Q.E.R. e dello schema di contratto. CUP G22D11000950004, CIG Z06030E25C.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 343 in data 13 ottobre 1998, veniva conferito all'ing. Nitti Vito, l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché l'incarico per la Direzione Lavori, misura, contabilità, liquidazione e collaudo, relativamente ai lavori di adeguamento alle normative in materia di sicurezza degli impianti del Campo Sportivo "Azzurri d'Italia" la somma per il pagamento delle opere veniva finanziata con un mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti ed imputata al capitolo di entrata n. 3256.01 epigrafato: "manutenzione straordinaria immobili lavori di adeguamento legge 46/1990" residui 1999;

CHE nella medesima deliberazione si determinava di corrispondere all'ing. Vito Nitti il compenso stabilito dalle tariffe professionali vigenti risultante da regolare parcella ridotta del 20%, vidimata dall'ordine professionale di appartenenza;

CHE l'ing. Vito Nitti, in data 25 febbraio 1999 con n. di prot. dell'Ente 3157 consegnava gli elaborati inerenti il progetto esecutivo di adeguamento degli impianti parafulmine, elettrico e messa a terra, ai sensi della Legge 46/90, del Campo Sportivo Comunale

CHE con nota prot. n. 16199 del 15 settembre 2003 a firma del Responsabile del Servizio II B, ing. Giuseppe Garofano, si richiedeva un adeguamento del progetto già redatto viste le modifiche normative intercorse;

CHE con nota prot. n. 8379 del 04 maggio 2010, non essendo stati appaltati i lavori durante il 2003, la Responsabile del VI Servizio, Arch. Giuseppina Pacelli richiedeva un ulteriore adeguamento normativo e di prezzi del progetto al fine di definire il nuovo quadro economico;

CHE l'opera è inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2010/2012 approvate con Delibera di Consiglio n. 28 del 25 marzo 2010;

CHE in data 03 giugno 2010 prot. n. 104056719 il progettista Ing. Vito Nitti ha consegnato il progetto definitivo esecutivo con adeguamento prezzi dei Lavori di adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale*".* Costo Totale dell'intervento € 198.000,00 e con i seguenti allegati e quadro economico:

1			**Relazione tecnica e calcoli elettrici quadro economico generale**	
2			**Computo Metrico Estimativo**	
3			**Elenco Prezzi Unitari**	
4			**Analisi dei Prezzi**	
5			**Cronoprogramma dei lavori**	
6			**Quadro di incidenza percentuale delle quantità di manodopera**	
7			**Capitolato speciale d'appalto**	
8			**Schema di contratto di appalto**	
9			**Piano di sicurezza e coordinamento (art. 100 D.Lgs. 81/08 e s.m.i.)**	
10			**Fascicolo (art. 91 comma 1, lettera b, del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.)**	
11			**Stima dei costi della sicurezza**	
12			**Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti**	
13	**IE 01**		**Schemi quadri elettrici**	
		1	A01	Quadro elettrico consegna Enel
		2	B01	Quadro elettrico generale UNP
		3	B02	Quadro elettrico generale UP
		4		Ausiliari comando tipico a distanza
		5	C01.1	Quadro elettrico spogliatoi campi minori + tribuna
		6	C01.2	Sezionatore illuminazione di sicurezza tribuna
		7	C02	Quadro elettrico spogliatoi
		8	C03	Quadro elettrico biglietteria
		9	D01	Quadro elettrico spogliatoio Sx
		10	D02	Quadro elettrico spogliatoio giudici

		11	D01 Quadro elettrico spogliatoio Dx
		12	QLGE Quadro elettrico locale gruppo elettrogeno
14	**IE 02**	**1:200**	**Planimetria ed ubicazione impianti elettrici esterni stato di fatto**
15	**IE 03**	**1:200**	**Planimetria ed ubicazione impianti elettrici esterni progetto**
16	**IE 04**	**1:50 1:100**	**Locali gruppo elettrogeno, quadri elettrici ed altri impianti elettrici – ampliamento ed adeguamento**
17	**IE 05**	**1:50**	**Modifica locale gruppo elettrogeno Nuovo locale quadri elettrici Opere murarie - piante prospetti e sezioni**
18	**IE 06**	**1:200**	**Illuminazione di sicurezza zona pubblico Puntamenti e reticolo degli illuminamenti**
19	**IE 07**	**1:5 1:10**	**Particolari costruttivi**

Ed il seguente quadro economico:

A.	**IMPORTO LAVORI**		
A.1	**Importo dei lavori**	**€. 130.126,65**	
A.2	Oneri per l'attuazione del P.S.C. (oneri indiretti per la sicurezza)	€. 612,33	
A.3	**TOTALE IMPORTO DEI LAVORI** (compreso oneri diretti o generali della sicurezza cioè oneri comunque obbligatori per il datore di lavoro ed oneri indiretti)	**€. 130.738,98**	**€. 30.738,98**
A.4	*di cui oneri diretti ed indiretti per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)*	€. 2.875,40	
A.5	*importo per l'esecuzione delle lavorazioni, soggetto a ribasso d'asta*	€. 127.863,58	

B.	**SOMME A DISPOSIZIONE**		
B.1	lavori in economia		
B.2	rilievi, accertamenti, indagini		
B.3	allacciamenti a pubblici servizi	€. 400,00	
B.4	imprevisti	€. 6.441,14	
B.5	acquisizione aree o immobili		
B.6	Spese Tecniche generali	€. 24.500,00	
B.7	Incentivo di cui all'art.92, D.Lgs. 163/06 2%	€. 2.614,78	
B.8	spese tecniche coordinamento sicurezza D.Lgs. 81/08	€. 11.500,00	
B.9	spese per acquisizione pareri e autorizzazioni	€. 300,00	
B.10	spese per pubblicità		
B.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		
B.12	certificato di regolare esecuzione	€. 300,00	
B.13	INARCASSA su B.6, B.8 e B.12 2%	€. 726,00	

B.14	IVA su lavori	10%	€. 13.073,90	
B.15	IVA su B.6, B.8, B.12 e B.13	20%	€. 7.405,20	
	TOTALE somme a disposizione		**€. 67.261,02**	**€. 67.261,02**
	IMPORTO TOTALE		**€. 198.000,00**	**€. 198.000,00**

CHE con la deliberazione di Giunta Comunale n. 138 del 24 giugno 2010 è stato approvato con adeguamento dei prezzi, il progetto definitivo ed esecutivo dell'opera pubblica riguardante i "Lavori di adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" - Costo totale dell'intervento €198.000,00 con gli allegati come previsti per legge;

CHE con determina della Responsabile del VI Servizio – LL.PP., arch. Giuseppina PACELLI n. 114 del 20 settembre 2010 si è stabilito di procedere all'appalto per la esecuzione dei "Lavori di adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale - Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" dell'importo complessivo di € 198.000,00 di cui € 127.863,58 per i lavori a base d'asta, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.875,40, per un totale di € 130.738,98, con procedura negoziata del prezzo più basso;

CHE con determinazione della Responsabile del VI servizio LL.PP. arch. Giuseppina Pacelli, n. 137 del 9 novembre 2010, si aggiudicava in via definitiva alla ditta ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito con sede in via A. Viterbo n. 26 Z.I. Castellana Grotte, con il ribasso del 7,253% sull'importo dei lavori messo a base di gara, per un importo pari a € 121.465,03 di cui € 118.589,63 per lavori ed € 2.875,4 di oneri della sicurezza, per l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia";

CHE in data 24 dicembre 2010 è stato sottoscritto, dalla Responsabile del Procedimento, arch. Giuseppina Pacelli e dal legale rappresentante dell'impresa ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, il verbale con il quale si da atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 554/99;

CHE con contratto Repertorio n. 2872 in data 29 dicembre 2010 veniva formalizzato l'affidamento dei lavori di cui si tratta all'Impresa Appaltatrice ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito, per l'importo complessivo di € 121.465,03 oneri della sicurezza compresi, oltre I.V.A. come prevista per legge;

CHE in data 02 febbraio 2011 venivano consegnati i lavori giusto verbale di consegna di pari data;

CHE con determinazione del responsabile del VI Servizio LL.PP. n. 64 del 13 luglio 2011:
- si approvava la perizia di variante dell'opera "Lavori di adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale - Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" con i seguenti allegati:

- Relazione tecnica
- Quadro comparativo di confronto
- Computo metrico estimativo e quadro economico generale
- Analisi dei nuovi prezzi
- Atto di sottomissione con verbale di concordamento nuovi prezzi
- Planimetria generale con ubicazione impianti

- Gruppo elettrogeno di riserva
- Installazione di un serbatoio interrato di gasolio

ed il seguente quadro economico di spesa:

A.	**IMPORTO LAVORI**			
A.1a	Importo contrattuale netto dei lavori		€.118.589,63	
A.1b	Oneri diretti ed indiretti per l'attuazione dei piani di sicurezza)		€. 2.875,40	
A.1c	**TOTALE IMPORTO NETTO CONTRATTUALE DEI LAVORI** (compreso oneri diretti o generali della sicurezza cioè oneri comunque obbligatori per il datore di lavoro ed oneri indiretti)		**€.121.465,03**	
A.2	**TOTALE IMPORTO NETTO DELLA PERIZIA DI VARIANTE,** di cui € 234,15 di oneri diretti della sicurezza ed € 12.269,93 per lavori al netto del ribasso d'asta contrattuale		**€. 12.504,08**	
A.3	***TOTALE IMPORTO NETTO DEI LAVORI DOPO PERIZIA DI VARIANTE***		**€.133.969,11**	**€.133.969,11**
B.	**SOMME A DISPOSIZIONE**			
B.1	lavori in economia			
B.2	rilievi, accertamenti, indagini			
B.3	allacciamenti a pubblici servizi		€. 400,00	
B.4	imprevisti		€. 593,24	
B.5	acquisizione aree o immobili			
B.6	Spese Tecniche generali		€. 25.200,00	
B.7	Incentivo di cui all'art. 92, D.Lgs. 163/06	2%	€. 2.679,38	
B.8	spese tecniche coordinamento sicurezza D.Lgs. 81/08		€. 12.200,00	
B.9	spese per acquisizione pareri e autorizzazioni		€. 300,00	
B.10	spese per pubblicità			
B.11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche			
B.12	certificato di regolare esecuzione		€. 300,00	
B.13	INARCASSA su B.6, B.8 e B.12 (2% SU € 16.176,42)	2%	€. 323,53	
B.13	INARCASSA su B.6, B.8 e B.12 (4% SU differenza)	4%	€. 860,94	
B.14	IVA su lavori	10%	€. 13.396,91	
B.15	IVA su B.6, B.8, B.12, B.13a e B.13b	20%	€. 7.776,89	
	TOTALE somme a disposizione		**€. 64.030,89**	**€. 64.030,89**
	IMPORTO TOTALE		**€.198.000,00**	**€.198.000,00**

CHE durante l'esecuzione dei "Lavori di adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" si sono rese necessarie alcune piccole opere di completamento e/o miglioramento, che non trovato copertura economica negli importi già stanziati dall'Amministrazione per i lavori di

Progetto e di Variante, tali opere si possono brevemente riassumere come di seguito specificato:

- sostituzione della porta del gruppo elettrogeno;
- rifacimento dell'impianto di illuminazione della tribuna;
- realizzazione di un sistema per la gestione delle accensioni dei proiettori per l'illuminazione del campo;
- realizzazione di collegamenti equipotenziali supplementari nei locali spogliatoio;
- sostituzione completa di n. 1 proiettore per l'illuminazione del campo;
- installazione di n. 3 prese di tipo universale nel disimpegno degli spogliatoi;

CHE all'uopo l'Ufficio Tecnico Comunale – VI Servizio LL.PP. - ha redatto un progetto definitivo – esecutivo inerente i "Lavori di completamento – Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" di importo pari a € 14.560,00;

CHE il progetto inerente l'opera: "Lavori di completamento – Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Analisi nuovi prezzi;
- Quadro Economico;
- Schemi quadri elettrici: B01 generale sezione UP e B02 generale sezione UPS;
- Planimetrie – lavori di completamento;

e dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 8.708,14	
A.3	IMPORTO ONERI RELATIVI ALL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA (ai sensi dell'art. 4, comma 2, lettera i-bis) della legge n. 106 del 2011)	€ 3.731,34	
		€ 12.439,48	**€ 12.439,48**
A.2	IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 560,52	**€ 560,52**
A	TOTALE LAVORAZIONI	€ 13.000,00	**€ 13.000,00**
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B	DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori nella misura del 10%	€ 1.300,00	
B.2	art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 260,00	
B.3	imprevisti ed arrotondamento	-	
B.4	TOTALE (1+2+3)	€ 1.560,00	**€ 1.560,00**
	TOTALE GENERALE		**€ 14.560,00**

CHE il costo dell'intervento relativo ai "Lavori di completamento – Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia", di importo pari a € 14.560,00, è interamente finanziata con fondi del civico bilancio;

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 220 del 22 dicembre 2011 si approvava, il progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica: Lavori di completamento – Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" di importo pari a € 14.560,00;

CHE i "Lavori di completamento – Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" sono opere interamente connesse a quelle fino a questo momento condotte dalla ditta "ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito";

CHE ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 163/2006, comma 5 lett. a), *che prevede per lavori o servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale a seguito di circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio a condizione che i lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico ... e sono strettamente necessari al suo perfezionamento*, ed ai sensi dell'art. 18 comma 2, della legge regionale n.13 del 11/05/2001 e sue ss.mm. e ii., è possibile estendere l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia" affidandoli alla stessa ditta "ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito" alle medesime condizioni del contratto in attuazione;

CHE la ditta "ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito" si è dimostrata concorde a portare avanti tali opere, e per le vie brevi ha accordato all'Ente il medesimo sconto già offerto per i lavori di "Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia", del 7,253%, confermando la disponibilità alla realizzazione dei lavori in oggetto, determinando un nuovo quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 12.439,48	
A.2	RIBASSO offerto in sede di gara	€ 902,24	
		€ 11.537,24	**€ 11.537,24**
A.3	IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 560,52	**€ 560,52**
A	TOTALE LAVORAZIONI	€ 12.097,76	**€ 12.097,76**
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori nella misura del 10%	€ 1.209,78	
B.2	art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 260,00	
B.3	imprevisti, arrotondamento ed economie	€ 992,46	
B	TOTALE (1+2+3)	€ 2.462,24	**€ 2.462,24**
	TOTALE GENERALE		**€ 14.560,00**

CHE pertanto è possibile procedere alla prosecuzione dell'incarico alla ditta "ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito" per eseguire i lavori relativi all'opera pubblica: "Lavori di completamento – Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di

proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia", per l'importo di € 12.097,76 oltre IVA al 10% per € 1.209,78 per un totale di € 13.307,54;

CHE l'importo complessivo di affidamento per la realizzazione dell'opera ammonta ad € 14.560,00, comprensivo di importo lavori al lordo degli oneri per la sicurezza e delle somme a disposizione dell'amministrazione, è interamente da impegnare al capitolo di spesa n. 2880.13 epigrafato "Lavori di adeguamento L. 46/90 campo sportivo Azzurri d'Italia";

RITENUTO affidare i lavori di cui all'oggetto alla ditta "ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito", approvare il Quadro Economico rideterminato ed approvare lo schema di contratto "allegato A";

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;
VISTO il D.Lgs 163/2006;
VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207;
VISTO il D.M. dei LL.PP. n. 145/2000;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e della legge regionale n. 13/2001 e s.m.i. alla ditta "ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito" già assuntrice dei lavori di "Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia", l'esecuzione dei "Lavori di completamento – Adeguamento degli impianti elettrici agli stabili di proprietà Comunale, Legge 46/90 – Campo Sportivo Comunale: Azzurri di Italia", per l'importo di € 12.097,76 oltre IVA al 10% per € 1.209,78 per un totale di € 13.307,54, rispettando le medesime condizioni del principale contratto al netto del ribasso del 7,253% offerto all'Ente;

2. DI APPROVARE il quadro economico rideterminato a seguito di ribasso offerto e nello specifico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A.1	IMPORTO LAVORI (da assoggettare a ribasso d'asta)	€ 12.439,48	
A.2	RIBASSO offerto in sede di gara del 7,253%	€ 902,24	
		€ 11.537,24	**€ 11.537,24**
A.3	IMPORTO ONERI RELATIVI ALLA SICUREZZA	€ 560,52	**€ 560,52**
A	TOTALE LAVORAZIONI	€ 12.097,76	**€ 12.097,76**
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA sui lavori nella misura del 10%	€ 1.209,78	
B.2	art. 92, comma 5, D.Lgs. 163/2006	€ 260,00	
B.3	imprevisti, arrotondamento ed economie	€ 992,46	
B	TOTALE (1+2+3)	€ 2.462,24	**€ 2.462,24**

TOTALE GENERALE **€ 14.560,00**

3. DI APPROVARE l'"allegato A" al presente provvedimento, contratto aggiuntivo da sottoscrivere tra l'Ente e la ditta affidataria "ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito";

4. DI IMPEGNARE, la somma di € 14.560,00 comprensiva delle lavorazioni e delle somme a disposizioni della stazione appaltante al capitolo di spesa n. 2880.13 epigrafato "Lavori di adeguamento L. 46/90 campo sportivo Azzurri d'Italia";

5. DI TRASMETTERE copia del presente alla ditta ""ELETTROTECNICA INDUSTRIALE di Rinaldi Vito" con sede in Castellana Grotte (Ba) alla via A. Viterbo, n. 26;

6. DI STABILIRE che gli altri Uffici Comunali interessati per la pubblicazione e relativi adempimenti sono: **Ufficio di Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip *www.comune.castellanagrotte.ba.it/.*

Eseguito controllo ortografico

Il Redattore
Arch. Antonio Dimasi

f.to Ing. Giuseppe Cisternino

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 23/12/2011 si attesta la relativa copertura finanziaria.

Impegno 1691/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 141
Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 31 gennaio 2012