



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI

Provincia di Bari

VII SERVIZIO

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N. 265 del 21/11/2011

Raccolta Ufficiale

N. 1050

del 21/12/2011

OGGETTO: Servizio di pulizia dei bagni pubblici ubicati in via M. Pagano, Largo Portagrande e P.zza Municipio. Impegno di spesa ed indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art.7 comma 2, lettera b), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI", approvato con delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30.11.2006. **CIG.36197876B9.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE questo Ente deve provvedere all'affidamento della pulizia dei bagni in oggetto indicati per un periodo di n. 24 (ventiquattro) mesi decorrenti dall'aggiudicazione del servizio, secondo le modalità che di seguito si riportano:

- 1) n° 2 pulizia giornaliera,(mattina e pomeriggio), con disinfezione degli ambienti per n°3 bagni ubicati in **Piazza Municipio** con fornitura giornaliera, sapone liquido e salviette all'interno di appositi contenitori;
- 2) n° 2 pulizie giornaliere (mattina a pomeriggio), con disinfezione degli ambienti per n°3 bagni ubicati in **Via M. Pagano** con fornitura giornaliera, sapone liquido e salviette all'interno di appositi contenitori;
- 3) n° 2 pulizia giornaliera, ,(mattina e pomeriggio), per i bagni di **Largo Porta Grande** con contestuale apertura e chiusura nella giornata del sabato con fornitura di sapone liquido e salviette all'interno di appositi contenitori.

CHE nell'organico di questo Ente sono mancanti le figure che possano svolgere mansioni relativi a detto servizio, pertanto, occorre provvedere ad assicurare la pulizia di cui trattasi con Ditta esterna;

VISTO l'Art.7, "*preventivi di spesa*", del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI", approvato con delibera di Consiglio Comunale n.172, del 30.11.2006, che testualmente recita:

comma 1) "*.....il responsabile del servizio provvede a richiedere per iscritto la presentazione di preventivi entro un termine da stabilirsi di volta in volta, e comunque non inferiore a cinque in caso di urgenza e non superiore a venti negli altri casi, ad operatori idonei indicando le condizioni di esecuzione, le modalità di pagamento,*";

comma 2) I preventivi devono richiedersi, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, ad almeno:

a. "*cinque operatori economici, per forniture e servizi di importo compreso tra i 20.001 e i 200.000 euro, e per i lavori di importo compreso tra i 40.001 ed i 200.000 euro, se sussistono in tale numero soggetto idonei*".

b. "***tre operatori economici, per forniture e servizi di importo compreso tra i 5.000 e 20.000 euro, e per lavori di importo compreso tra i 10.000 ed i 40.000 euro, se sussistono in tale numero soggetti idonei***";

RAVVISATA l'opportunità, alla luce di quanto sopra riportato di indire apposita gara attivando la procedura negoziata fra ditte ritenute idonee allo svolgimento del servizio di pulizia ai bagni pagni, poiché ricorre l'ipotesi di cui all'art.7 comma 2 punto b), del sopracitato "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI";

RILEVATA la necessità di assumere impegno di spesa di €36.000,00 oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 1.080,00 e l'I.V.A. 21%, atto a garantire la copertura per l'espletamento del servizio di pulizia dei bagni pubblici ubicati in Piazza Municipio, Via M. Pagano, Largo Porta Grande per il periodo di n.2 (due) anni a partire dalla data dell'effettivo affidamento del servizio;

RITENUTO di dover approvare la lettera d'invito e l'elenco delle sottoelencate Società/Ditte individuate ai sensi e per gli effetti dell'Art.7 comma 2 punto b), del vigente Regolamento Comunale:

- 1) La Coccinella Soc. Coop. A R.L. Via Orazio n.60, Castellana Grotte;
- 2) Valente Anna – via Grotte n. 136 Castellana Grotte;
- 3) Il Quadrifoglio via Aurelio Persio n.5 Castellana Grotte;
- 4) Progetto Giovani via O. Viterbo n. 35 Castellana Grotte;
- 5) Il Salvatore via Oriani n.41 Castellana Grotte;

RITENUTO, altresì, di dover approvare l'allegato Schema di Contratto, da stipulare tra la Ditta aggiudicataria e il Comune di Castellana Grotte;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n.157 del 22.07.2008, con la quale il Servizio II C è stato modificato in VII Servizio;

VISTA la Disposizione Sindacale, in data 16.09.2008, prot. n.17742, con la quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico di Responsabile della Ripartizione Tecnica - Servizio II C, modificato, come da nuovo funzionigramma, in VII Servizio: "Manutenzione e Servizi";

Vista la Disposizione Sindacale prot.n.14370 del 07.08.2009;

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia;
Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;
Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- 1) **DI PROCEDERE** per le ragioni espresse in premessa, all'affidamento del "Servizio di pulizia dei bagni pubblici ubicati in Piazza Municipio, Via M. Pagano, Largo Porta Grande" per mesi 24 (ventiquattro) a partire dalla data di aggiudicazione, attivando la gara con il metodo della procedura negoziata fra n.5 ditte ritenute idonee all'esecuzione del servizio di cui trattasi, poiché ricorre l'ipotesi di cui all'art.7, comma 2, lettera b), del "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DI BENI. SERVIZI E LAVORI";
- 2) **DI APPROVARE** la lettera di invito (Allegato "A"), nonché l'elenco delle sottoelencate ditte/Società ritenute idonee allo svolgimento del servizio:
 1. La Coccinella Soc. Coop. A. r.l. Via Orazio n.60 - Castellana Grotte;
 2. Valente Anna – via Grotte n. 36 - Castellana Grotte;
 3. Il Quadrifoglio Coop. Via A. Persio n.5 - Castellana Grotte;
 4. Progetto Giovani Via O.Viterbo n.35 – Castellana Grotte;
 5. Il Salvatore Coop. via Oriani n.41 - Castellana Grotte;
- 3) **DI APPROVARE** lo Schema di Contratto, (Allegato "B"), regolante le modalità di svolgimento del servizio, la specificazione degli interventi, gli obblighi dell'aggiudicatario, i pagamenti e le penali;
- 4) **DI ASSUMERE** impegno di spesa di €44.866,80 somma comprensiva di oneri per la sicurezza ed I.V.A. 21% necessaria al pagamento all'affidamento del "Servizio di pulizia dei bagni pubblici ubicati in Piazza Municipio, Via M. Pagano e Largo Porta Grande" per mesi 24 (ventiquattro) a partire dalla data dell'effettivo affidamento del servizio;
- 5) **DI IMPUTARE** la complessiva spesa di €44.866,80 comprensiva di oneri per la sicurezza e Iva 21%, così come segue:
 - €22.433,40 , sul Bilancio anno 2012, al Capitolo di spesa n.1425.00, Cod. SIOPE 1314, epigrafato:"PULIZIA BAGNI PUBBLICI – PRESTAZIONE DI SERVIZIO";
 - €22.433,40 sull'analogo Cap. di Peg. n.1425.00, Cod. SIOPE 1314, nel bilancio anno 2013;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

f.to Onofrio Simone

attesta la relativa copertura finanziaria.

Impegno Pluriennale 17/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.1511

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal 22/12/2011 al 27/12/2011.

Il Responsabile della Pubblicazione

Castellana Grotte, 22 Dicembre 2011

f.to sig.ra Natalia Tanzarella