



COMUNE DI CASTELLANA GROTTES

Provincia di Bari

VII SERVIZIO

MANUTENZIONE E SERVIZI

DETERMINAZIONE N.144 del 21/06/2011

Raccolta Ufficiale

N. 607

del 05/08/2011

Oggetto: Lavori necessari alla messa in funzione e manutenzione all'impianto di condizionamento del Palazzo Municipale.– Impegno di spesa. Codice Identificativo Gara:ZE3009DE15

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE presso il palazzo Municipale è necessario procedere all'esecuzione dei lavori necessari alla messa in funzione dell'impianto di condizionamento;

CHE la Ditta "Climatic", di Nicola Di Masi, da Castellana Grotte, manuttrice di tutti gli impianti termici e di condizionamento degli immobili comunali, ha inviato, acclarato al protocollo generale di questo Ente al n.10814 in data 15.06.2011, il preventivo di spesa ove si evince che l'importo necessario per l'esecuzione dei sotto elencati lavori, occorrenti alla messa in funzione dei condizionatori, ammonta €2.500,00 oltre I.V.A. 20%:

- Riempimento impianto; Verifica generale delle portate- temperature mandata e ritorno; Controllo circuito frigorifero e delle valvole termostatiche di espansione; Pulizia della batteria dell'evaporatore;
- Controllo dei fan-coils in ogni stanza consistenti in: smontaggio, pulizia e montaggio dei filtri; Controllo ventilatori, sfiato aria batteria, verifica funzionalità commutatori di velocità; Verifica del funzionamento del termostato di minima; Sanificazione delle batterie e dei filtri con l'ausilio di prodotti specifici;

VISTO che con Decreto del Ministero dell'Interno del 16.03.2011, pubblicato sulla Gazzetta n.70 del 26.03.2011, il termine per l'approvazione dei Bilanci di

previsione degli EE.LL. dell'anno 2011 è stato differito al 30.06.2011 e che, pertanto, risulta autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art.163, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000 e con le modalità di effettuazione delle spese di cui al comma 1 del medesimo articolo;

VISTO che detti lavori sono necessari ed inevitabili al fine di ottimizzare le attività lavorative, in considerazione della elevata temperatura che si avverte nel piano superiore del palazzo municipale, soprattutto in occasione di maggior afflusso di gente che partecipano ad incontri, assemblee e varie manifestazioni che sistematicamente si svolgono;

RITENUTO di affidare i lavori necessari alla messa in funzione e manutenzione dell'impianto di condizionamento del Palazzo Municipale, alla Ditta "Climatic", di Nicola Di Masi, da Castellana Grotte, per il prezzo di €2.500,00 oltre I.V.A. 20%, prezzo ritenuto congruo;

RILEVATA la necessità di dover assumere impegno di spesa di €3.000,00 I.V.A. 20% compresa, per l'esecuzione dei sopracitati lavori,;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n.157 del 22.07.2008, con la quale il Servizio II C è stato modificato in VII Servizio;

VISTA la Disposizione Sindacale, in data 16.09.2008, prot. n.17742, con la quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico di Responsabile della Ripartizione Tecnica - Servizio II C, modificato, come da nuovo funzionigramma, in VII Servizio: "Manutenzione e Servizi";

VISTO il Decreto Sindacale prot.n.12439 del 19.6.2007;

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) **DI DARE ATTO** che i lavori di messa in funzione e manutenzione all'impianto di condizionamento del Palazzo Municipale sono necessari ed inevitabili al fine di ottimizzare le attività lavorative, in considerazione della elevata temperatura che si avverte nel piano superiore ma soprattutto in occasione di maggior afflusso di gente che partecipano ad incontri, assemblee e varie manifestazioni che sistematicamente si svolgono;
- 2) **DI ASSUMERE** impegno di spesa di €3.000,00 I.V.A. 20% compresa, per l'esecuzione dei sotto elencati lavori, necessari alla messa in funzione dell'impianto di condizionamento del Palazzo Municipale:
 - Riempimento impianto; Verifica generale delle portate- temperature mandata e ritorno; Controllo circuito frigorifero e delle valvole termostatiche di espansione; Pulizia della batteria dell'evaporatore;

- Controllo dei fan-coils in ogni stanza consistenti in: smontaggio, pulizia e montaggio dei filtri; Controllo ventilatori, sfiato aria batteria, verifica funzionalità commutatori di velocità; Verifica del funzionamento del termostato di minima; Sanificazione delle batterie e dei filtri con l'ausilio di prodotti specifici;

3) DI AFFIDARE alla Ditta "Climatic", di Nicola Di Masi, da Castellana Grotte, manuttrice di tutti gli impianti termici e di condizionamento degli immobili comunali, i lavori sopra riportati per l'importo di €.2.500,00 oltre I.V.A. 20%;

4) DI DARE ATTO che con Decreto del Ministero dell'Interno del 16.03.2011, pubblicato sulla Gazzetta n.70 del 26.03.2011, il termine per l'approvazione dei Bilanci di previsione degli EE.LL. dell'anno 2011 è stato differito al 30.06.2011 e che, pertanto, risulta autorizzato sino a tale data l'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art.163, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000 e con le modalità di effettuazione delle spese di cui al comma 1 del medesimo articolo;

5) DI IMPUTARE la spesa di €3.000,00 IVA 20% compresa, sul Bilancio dell'anno 2011, al Capitolo di spesa n.42.01 – Codice SIOPE 1311, - Epigrafato: "Manutenzione ordinaria beni immobili – prestazione di servizio – con i proventi OO.UU.";

DI DARE ATTO che la ditta "Climatic" di Nicola Di Masi, da Castellana Grotte:

- assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Bari, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

DI STABILIRE che alla liquidazione della predetta somma si procederà:

- nel rispetto delle norme vigenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3 della Legge n.136 del 13.08.2010 e successive modifiche;
- senz'altra formalità che la presentazione di idonea e specifica documentazione fiscale, da parte della ditta "Climatic" di Nicola Di Masi, da Castellana Grotte, corredata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), previa attestazione, apposto sulla fattura, dal Responsabile del Servizio, comprovante, ai sensi dell'art.184 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità della prestazione e la rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite.
- previa sottoscrizione "per accettazione" del presente atto da parte della ditta "Climatic", di Nicola Di Masi;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il Redattore
R. Scalera

f.to Onofrio Simone

Visto ai sensi dell'art. 151 , c.4, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, in data 21/06/2011 si attesta la relativa copertura finanziaria.

IMP 713/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n.950

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi dal _05/08/2011 al 10/08/2011.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to sig.ra Natalia Tanzarella

Castellana Grotte, 05 agosto 2011