COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE URBANISTICA OPERE PUBBLICHE MOBILITÀ E AMBIENTE

Ufficio Edilizia Privata Urbanistica

Raccolta Ufficiale n. 71 del 04/02/2019

OGGETTO: **"Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare Andrea Angiulli, in via Carlo Poerio" - Piano Regionale Triennale di edilizia scolastica 2015/2017 e piani annuali - Art. 10 del D.L. 12.09.2013, convertito in Legge n. 128 del 08.11.2013. Istanza di partecipazione del Comune di Castellana Grotte - Codice Pratica 0RRSLK5. Incarico a tecnico esterno per assistenza al RUP inerente la validazione del progetto esecutivo, la programmazione e progettazione dell'appalto e la supervisione ed il coordinamento della D.L. e C.S.E.**
CIG: Z63270010B

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE la Regione Puglia, con Delibera di Giunta del 3 marzo 2015, n. 361 “D.L. n. 104/2013, convertito dalla L. n. 128/2013, DM 23.01.2015, recante misure urgenti in materia di istruzione, università e ricerca”, ha approvato gli indirizzi e i criteri per la definizione del Piano Regionale Triennale di edilizia scolastica 2015/2017 e dei piani annuali;

CHE con Determinazione del Dirigente Servizio Scuola, Università e Ricerca della Regione Puglia, del 20 marzo 2015, n. 6 “Piano Regionale Triennale di edilizia scolastica 2015/2017 - Art. 10 del D.L. 12 settembre 2013, n. 104, convertito in legge 8 novembre 2013, n. 128 - D.M. del Ministero dell’Economia e delle Finanze, adottato di concerto con il Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 23.01.2015 - D.G.R. n. 361 del 03 marzo 2015” è stato approvato l’avviso pubblico per la presentazione delle proposte di intervento;

CHE l’Amministrazione, con Delibera di Giunta Comunale n. 108 del 30.08.2013, ha ritenuto opportuno cogliere le possibilità offerte dai predetti riferimenti di legge, per l’utilizzazione dei fondi

disponibili, vista la necessità di riqualificare e mettere in sicurezza il proprio patrimonio scolastico comunale;

CHE, con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 08.04.2015, è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di “Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, in via Carlo Poerio”, redatto dall’U.T.C. con il supporto tecnico-amministrativo dei tecnici arch. P. Carucci ed ing. D.A. Piepoli, giusta Determina di incarico del Settore V n. 58 del 30.12.2013;

CHE, in data 19.01.2017, si è svolto un incontro con la “Task Force Edilizia Scolastica - Regione Puglia” nel corso del quale è stato richiesto di modificare il progetto alla luce del nuovo Codice degli Appalti, D.Lgs. n. 50/2016, entrato in vigore in data 19.04.2016, e di alcune indicazioni come da relativo verbale agli atti;

CHE, per quanto suddetto, si è provveduto, successivamente, alla revisione del progetto esecutivo con l’aggiornamento di tutte le voci di computo, a seguito dell’approvazione del prezziario della Regione Puglia 2017, e le modifiche richieste nel corso dell’incontro con la “Task Force Edilizia Scolastica - Regione Puglia” del 19.01.2017

CHE, con Determina del Responsabile del VI Settore - LL.PP. - n. 93 del 11.09.2017, l’arch. A. Dimasi è stato nominato nuovo RUP dell’opera pubblica “Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, in via Carlo Poerio”, adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D.Lgs. 50/2016 - Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015/2017;

CHE, con Delibera di Giunta Comunale n. 174 del 02.11.2017, è stato approvato il progetto esecutivo revisionato dei “Lavori di “Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, in via Carlo Poerio”, redatto dall’ing. C. Genco, giusta Determina di incarico del Settore VI n. 46 del 26.04.2017, e dall’arch. A. Dimasi, in qualità di co-progettista per la sola progettazione architettonica, giusta Determina di nomina del Settore VI n. 108 del 03.10.2017;

CONSIDERATO

CHE, allo stato attuale, il progetto esecutivo agli atti, relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, in via Carlo Poerio”, necessita di pareri da parte degli Enti sovraordinati;

CHE, inoltre, è necessario avviare l’iter procedurale per l’affidamento delle opere nonché per la conseguente stipula dei contratti d’appalto;

DATO ATTO che, al fine di adempiere a quanto suddetto, risulta opportuno dotarsi di un supporto tecnico al RUP sopra indicato che possa occuparsi delle seguenti fasi:

- validazione del progetto esecutivo;
- programmazione e progettazione dell’appalto;
- supervisione e coordinamento della D.L. e del C.S.E.;

CONSIDERATO

CHE l’arch. A. Dimasi è stato formalmente nominato RUP per le ulteriori seguenti opere pubbliche:

1. interventi finalizzati alla realizzazione della rete pluviale urbana;

2. interventi di messa in sicurezza, accessibilità ed efficientamento - PON plesso S.N. de Bellis;

3. interventi di messa in sicurezza, accessibilità ed efficientamento - PON plesso infanzia via Putignano;

4. interventi di messa in sicurezza, accessibilità ed efficientamento - PON plesso infanzia Arcobaleno;

5. realizzazione di videosorveglianza nel centro urbano - Smart City;

6. recupero cava dismessa di Pozzo Cucù servizio dell'impianto recupero acque reflue;

7. riqualificazione dell'area circostante e di accesso all'attrattore turistico Grotte;

CHE, inoltre, il personale tecnico-amministrativo attualmente in forza presso codesto Settore V è oberato di lavoro poiché impegnato negli ulteriori e molteplici adempimenti di competenza dell'ufficio ed è quindi impossibilitato a svolgere adeguatamente tutte le attività sopra indicate;

CHE l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/20016 e ss.mm.ii. prevede la possibilità di procedere "*all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*";

DATO ATTO che è inoltre interesse dell'Ente avviare le attività su indicate al fine di completare, preventivamente, l'iter procedurale delle opere di manutenzione ed adeguamento della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, poiché la data di ultimazione delle opere rimane invariata;

RITENUTO, pertanto, procedere all'affidamento di un incarico di supporto al RUP nell'ambito dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, in via Carlo Poerio" a tecnici esterni in possesso di adeguate e consolidate esperienze e capacità;

DATO ATTO che il suddetto incarico dovrà prevedere:

- l'assistenza nelle seguenti fasi: programmazione e progettazione appalto (rif. art. 10, c. 1, lett. h), i), m), s) d.p.r. 207/2010, ora art. 32 D.Lgs. 50/2016 e linee guida n. 3 ANAC); validazione del progetto (art. 26 D.Lgs. 50/2016); supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E (rif. art. 10, c. 1, lett. l), n), r), t), u), v), z), aa), bb), cc) d.p.r. 207/2010, ora art. 32 D.Lgs. 50/2016 e linee guida n. 3 ANAC e decreto Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 07.03.2018 n. 49);
- l'assistenza al RUP anche a mezzo di sistemi di interfaccia telematica (e-mail, portale C.U.C.);
- la disponibilità a convocazioni presso la sede comunale per riunioni di coordinamento lavori e programmazione attività con i soggetti interessati alla realizzazione dell'intervento;

CHE, in attuazione di quanto suddetto, con nota Prot. n. 18109 del 05.12.2018 trasmessa a mezzo pec, è stata richiesta la disponibilità allo svolgimento del servizio di cui trattasi e la relativa offerta sulla parcella calcolata da codesto Settore V ai seguenti tecnici:

- ing. Lo Drago Sante, con studio tecnico in Castellana Grotte (BA) alla via Monopoli, n. 71/A;
- ing. Simone Lucia Annunziata, con studio tecnico in Putignano (BA) alla via Specchi, n. 25;

CHE la suddetta parcella, calcolata ai sensi del D.M. 17.06.2016, pari ad € 7.558,03, oltre cassa di previdenza ed IVA c.p.l., prevede le seguenti prestazioni e caratteristiche:

Valore opera: € 336.728,00;

Categoria d'opera: edilizia;

Destinazione funzionale delle opere E.22;

Grado di complessità (G): 1.55

Prestazioni affidate: QbIII.10; QbIII.11; Qcl.13

Compenso: € 4.299,50 oltre spese nella misura del 10% per € 429,95, tot. € 4.729,45;

Valore opera: € 85.920,00;

Categoria d'opera: impianti (A);

Destinazione funzionale delle opere IA.02;

Grado di complessità (G): 0.85

Prestazioni affidate: QbIII.10; QbIII.11; Qcl.13

Compenso: € 895,61 oltre spese nella misura del 10% per € 89,56, tot. € 985,17;

Valore opera: € 75.239;

Categoria d'opera: strutture;

Destinazione funzionale delle opere S.03;

Grado di complessità (G): 0.95

Prestazioni affidate: QbIII.10; QbIII.11; Qcl.13

Compenso: € 913,82 oltre spese nella misura del 10% per € 91,38, tot. € 1.005,20;

Valore opera: € 57.622;

Categoria d'opera: strutture (ascensore);

Destinazione funzionale delle opere S.03;

Grado di complessità (G): 0.95

Prestazioni affidate: QbIII.10; QbIII.11; Qcl.13

Compenso: € 762,01 oltre spese nella misura del 10% per € 76,20, tot. € 838,21;

CHE, in merito alla suddetta richiesta, in data 11.12.2018, con nota acclarata al Prot. Gen. dell'Ente n. 18413 del 11.12.2018, il solo tecnico ing. Lo Drago Sante ha trasmesso il preventivo richiesto offrendo un importo pari ad € 7.142,34, oltre cassa di previdenza nella misura del 4%, pari ad € 285,69, ed IVA nella misura del 22%, pari ad € 1.634,17, per un totale di € **9.062,20**, al netto del ribasso offerto del 5,5%;

RITENUTA congrua e conveniente per l'Ente l'offerta presentata dall'ing. Lo Drago Sante, con studio tecnico in Castellana Grotte (BA) alla via Monopoli, n. 71/A, per l'incarico di "assistenza al RUP inerente la validazione del progetto esecutivo, la programmazione e progettazione dell'appalto e la supervisione ed il coordinamento della D.L. e del C.S.E", nell'ambito dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, in via Carlo Poerio";

RITENUTO, pertanto, necessario affidare il suddetto incarico all'ing. Lo Drago Sante per un importo rideterminato pari ad € 7.142,34, oltre cassa di previdenza nella misura del 4%, pari ad € 285,69, ed IVA nella misura del 22%, pari ad € 1.634,17, per un totale di € **9.062,20**, al netto del ribasso offerto del 5,5%;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/20016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 163, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati e riportati:

1. **DI AFFIDARE** l'incarico di "assistenza al RUP inerente la validazione del progetto esecutivo, la programmazione e progettazione dell'appalto e la supervisione ed il coordinamento della D.L. e del C.S.E," nell'ambito dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, in via Carlo Poerio", all'ing. Lo Drago Sante, con studio tecnico in Castellana Grotte (BA) alla via Monopoli, n. 71/A, considerata l'ingente mole di lavoro in capo all'ufficio;

2. **DI STABILIRE** che al professionista sarà riconosciuto, per l'incarico affidato, un compenso pari ad € 7.142,34, oltre cassa di previdenza nella misura del 4%, pari ad € 285,69, ed IVA nella misura del 22%, pari ad € 1.634,17, per un totale di € **9.062,20**, al netto del ribasso offerto del 5,5%;

3. **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione da parte del professionista incaricato;

4. **DI IMPEGNARE ED IMPUTARE** l'importo complessivo di € **9.062,20** al al **Cap. n. 254.00** del redigendo Bilancio 2019, epigrafato "Studi, progettazioni, direzioni lavori e collaudi a mezzo professionisti esterni - LL.PP.";

5. **DI STABILIRE** che al professionista incaricato questo Ente pagherà il compenso per la prestazione professionale affidata e svolta, nel limite massimo di € 7.142,34, oltre cassa previdenziale ed IVA c.p.l., a presentazione di regolare fattura fiscale, da emettersi al completamento delle prestazioni di cui al precedente punto 1, trasmessa al Comune di

Castellana Grotte in formato elettronico a mezzo sistema interscambio (S.d.I.), senza ulteriore adempimento, dopo l'acquisizione del DURC richiesto d'Ufficio e previa accettazione della fattura stessa da parte del Responsabile del Settore V, che ne attesta in tal modo la conformità a quanto affidato (codice univoco **RW1YPX**);

6. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'ing. Lo Drago Sante, con studio tecnico in Castellana Grotte (BA) alla via Monopoli, n. 71/A, pec: sante.lodrago8384@pec.ordingbari.it;

7. **DI PUBBLICARE** il presente atto nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente, nella sottosezione Bandi di Gara e Contratti, in ottemperanza agli obblighi di pubblicazione di cui al combinato disposto dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

8. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: Uffici Ragioneria e Segreteria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile dell'istruttoria

Angela Intini

Il Responsabile del Settore
Arch. Marcella Marrone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Castellana Grotte