COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE URBANISTICA OPERE PUBBLICHE MOBILITÀ E AMBIENTE

Ufficio Edilizia Privata Urbanistica

Raccolta Ufficiale n. 319 del 21/05/2019

OGGETTO: **Servizio informatico di manutenzione, aggiornamento ed upgrade del database del SIT e hosting qualificato per il SIT urbanistico in uso presso l'Ufficio Tecnico Comunale (piattaforma web-Gis, modulo CDU, archivi censuari) - Durata del servizio: anni 2 (due). Attivazione procedura di affidamento tramite trattativa diretta sul MEPA. CIG: ZD72882BB1**

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE, attualmente, l'Ufficio Tecnico Comunale offre, come servizio ai cittadini, la possibilità di consultare la cartografia urbanistica e tematica del territorio di Castellana Grotte attraverso una piattaforma informatica in modalità web-Gis;

CHE la stessa piattaforma è utilizzata dal medesimo ufficio per l'espletamento di diverse procedure e per l'applicazione di ulteriori servizi integrati, quali il modulo CDU e gli archivi censuari, che consentono un'ottimizzazione del lavoro nonché dei tempi di risposta ai cittadini;

CHE, sino ad oggi, il servizio informatico di manutenzione ed aggiornamento della suddetta piattaforma e dei relativi servizi integrati è stato gestito dalla Ditta Geotel Società Coperativa, con sede in Putignano (BA) alla via Margherita di Savoia, n. 115;

CHE la stessa Ditta Geotel Società Coperativa detiene la proprietà del software e delle relative cartografie che compongono il Portale del Territorio Comunale;

DATO ATTO che l'individuazione di una nuova ditta operante nel medesimo settore implicherebbe l'interruzione del suddetto servizio, lo spegnimento del web-server su rete internet ed il conseguente oscuramento del Portale del Territorio Comunale, con conseguente disagio tecnico-organizzativo non solo per l'Ufficio, ma anche per i cittadini ed i professionisti che sovente utilizzano il portale per

questioni pratiche e lavorative, nonché un aggravio di spesa nei confronti dell'Ente per la realizzazione, ex novo, del sito internet e del relativo portale di consultazione;

DATO ATTO, inoltre, che codesto Ufficio non dispone di adeguate risorse strumentali in grado di assicurare il celere adempimento delle procedure inerenti i Certificati di Destinazione Urbanistica (CDU) e gli archivi censuari;

CONSIDERATA, pertanto, la necessità, nonché l'urgenza, di provvedere alla prosecuzione del servizio di cui sopra, affinché non siano compromesse tutte la attività correlate sia interne che esterne all'Ufficio;

RITENUTO, per quanto su esposto, opportuno affidare il *Servizio informatico di manutenzione, aggiornamento ed upgrade del database del SIT e hosting qualificato per il SIT urbanistico in uso presso l'Ufficio Tecnico Comunale (piattaforma web-Gis, modulo CDU, archivi censuari) - Durata del servizio: anni 2 (due)* - a ditta esterna, come avvenuto nelle annualità precedenti con pieno soddisfacimento dell'Ente, ricorrendo al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata con D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni in L. n. 135/2012, prevede l'obbligo per gli Enti Locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici, per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria;

VISTO l'art. 1 del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni in L. n. 135/2012, che dispone la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;

VERIFICATO:

- che, nell'ambito delle Convenzioni stipulate da Consip Spa, non esiste la convenzione avente ad oggetto servizi comparabili con quello oggetto delle presente determina;
- che risulta, invece, possibile attivare una procedura di gara mediante *ordine diretto d'acquisto* (ODA) sul MEPA nell'ambito della categoria merceologica "*Servizi - Servizi per l'Information & Communication Technology*";

CONSIDERATO che l'utilizzo del MEPA con la suddetta formula dell'ordine diretto d'acquisto (ODA) presenta i seguenti benefici:

- riduzione dei costi del processo di acquisto e dei tempi di contrattazione;
- potenziale espansione della base fornitori, tale da permettere una facile individuazione di Ditte sempre più competitive;
- facilità di confronto dei prodotti e trasparenza informativa, grazie all'utilizzo dei cataloghi on-line;
- possibilità di tracciare gli acquisti e controllare la spesa;
- eliminazione dei supporti cartacei;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/20016 e ss.mm.ii. che prevede la possibilità di procedere "*all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*";

DATO ATTO

CHE, nell'ambito del MEPA, è stata istituita la possibilità di utilizzare una nuova procedura per eseguire l'affidamento, denominata "***trattativa diretta***", la quale si configura come una modalità di negoziazione, semplifica rispetto alla tradizionale *richiesta d'offerta* (RDO), rivolta ad un **unico**

operatore economico, che può essere avviata da un'offerta a catalogo o da un oggetto generico di fornitura (meta prodotto) presente nella vetrina della specifica categoria merceologica;

CHE il servizio informatico richiesto, presente sul MEPA nell'ambito della categoria merceologica "*Servizi - Servizi per l'Information & Communication Technology*", è offerto dalla Ditta Geotel Società Coperativa, con sede in Putignano (BA) alla via Margherita di Savoia, n. 115, P.I. 04786570723, già affidataria del servizio in parola;

RITENUTO opportuno, per quanto su esposto, procedere all'attivazione della procedura di negoziazione mediante *trattativa diretta* sul MEPA per il *Servizio informatico di manutenzione, aggiornamento ed upgrade del database del SIT e hosting qualificato per il SIT urbanistico in uso presso l'Ufficio Tecnico Comunale (piattaforma web-Gis, modulo CDU, archivi censuari) - Durata del servizio: anni 2 (due)* - ponendo come prezzo base d'offerta la somma complessiva di € 11.700,00, oltre IVA c.p.l., di cui:

- € 9.700,00, oltre IVA c.p.l., per il servizio di gestione e manutenzione della piattaforma informatica (anni 2);
- € 2.000,00, oltre IVA c.p.l., per il servizio di adeguamento ed aggiornamento tecnologico della piattaforma informatica (una tantum);

CONSIDERATO che, al fine della verifica della regolarità contributiva della ditta fornitrice, non è necessaria l'acquisizione del DURC all'atto dell'affidamento, in quanto la verifica suddetta è già stata effettuata da Consip Spa all'atto di adesione da parte del fornitore convenzionato, mentre si da atto che il DURC sarà comunque acquisito all'atto del pagamento delle fatture;

RITENUTO, pertanto, necessario:

- procedere alla *trattativa diretta* sul MEPA di Consip Spa, per la fornitura del servizio innanzi indicato;
- negoziare la fornitura con la Ditta Geotel Società Coperativa, con sede in Putignano (BA) alla via Margherita di Savoia, n. 115, P.I. 04786570723, ponendo come importo base d'offerta la somma complessiva di € 11.700,00, oltre IVA c.p.l.;

VISTE le vigenti disposizione di legge in materia;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 29.01.2019;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati e riportati:

1. **DI DARE ATTO** che sussiste la necessità e l'urgenza di provvedere alla prosecuzione del servizio di consultazione della cartografia urbanistica e tematica del territorio di Castellana Grotte, attraverso una piattaforma informatica in modalità web-Gis, nonché degli ulteriori servizi integrati, quali il modulo CDU e gli archivi censuari, affinché non siano compromesse tutte la attività correlate sia interne che esterne all'Ufficio;
2. **DI PROCEDERE** alla *trattativa diretta* sul MEPA di Consip Spa, per la fornitura del *Servizio informatico di manutenzione, aggiornamento ed upgrade del database del SIT e hosting*

qualificato per il SIT urbanistico in uso presso l'Ufficio Tecnico Comunale (piattaforma web-Gis, modulo CDU, archivi censuari) - Durata del servizio: anni 2 (due) - negoziando con la la Ditta Geotel Società Coperativa, con sede in Putignano (BA) alla via Margherita di Savoia, n. 115, P.I. 04786570723, ponendo come prezzo base d'offerta la somma complessiva di € 11.700,00, oltre IVA c.p.l., di cui:

- € 9.700,00, oltre IVA c.p.l., per il servizio di gestione e manutenzione della piattaforma informatica (anni 2);
- € 2.000,00, oltre IVA c.p.l., per il servizio di adeguamento ed aggiornamento tecnologico della piattaforma informatica (una tantum);

3. **DI PRENOTARE** la somma complessiva di € **14.274,00** al **Cap. 244.11** del Bilancio di previsione finanziaria 2019/2021, epigrafato "Servizio di manutenzione e aggiornamento del SIT, SUAP, servizi cartografici connessi", di cui € 5.891,58 per l'anno 2019, € 5.917,00 per l'anno 2020 ed € 2.465,42 per l'anno 2021;
4. **DI DARE ATTO** che spetta al Responsabile del Settore V l'adozione degli atti di gestione per l'affidamento del servizio di cui si tratta nella presente determinazione;
5. **DI DARE ATTO** che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, del D.P.R. n. 62/2013 e del Regolamento recante il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, nei confronti del Responsabile del Procedimento e del soggetto che adotta il presente atto;
6. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, Codice dei Contratti Pubblici, nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte, consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it;
7. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: Ufficio Segreteria e Ragioneria.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile dell'istruttoria

Angela Intini

Il Responsabile del Settore
Arch. Marcella Marrone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Castellana Grotte

Documento firmato digitalmente

Documento firmato digitalmente