COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE URBANISTICA OPERE PUBBLICHE MOBILITÀ E AMBIENTE

Ufficio Edilizia Privata Urbanistica

Raccolta Ufficiale n. 258 del 30/04/2019

OGGETTO: **Avviso Congiunto MIUR - MATTM - Programmazione 2007-2013 - PON "Ambienti per l?apprendimento" - 2007 IT 16 1 PO 004 - Asse II - "Qualità degli ambienti scolastici"? Obiettivo "C"- prot. A00DGAI/7667 del 15 giugno 2010 -- intervento sul plesso scolastico "Giacomo Tauro"- Nomina del collaudatore statico.**

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE con avviso congiunto MIUR/MATT – prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 – nell'ambito della Programmazione 2007-2013 – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale – "Ambienti per l'apprendimento" – 2007 IT 16 1 PO 004 – Asse II – "Qualità degli ambienti scolastici" – Obiettivo C – è stato pubblicato il bando per la presentazione dei piani di intervento finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici negli Istituti di istruzione statali del Primo e del secondo Ciclo per il triennio 2010-2013, rivolto alle istituzioni scolastiche ed agli enti locali proprietari degli edifici scolastici (Province e Comuni) delle Regioni Obiettivo Convergenza (Calabria, Campania, Puglia e Sicilia)

CHE in data 8 novembre 2010, il Sindaco del Comune di Castellana Grotte e il Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale "Tauro - Viterbo" - ex 1° Circolo Didattico "G. Tauro"-, hanno sottoscritto l'accordo bilaterale approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 239/2010;

CHE in data 12 novembre 2010 l'Istituto Comprensivo "G. Tauro – S. Viterbo" - ex ex 1° Circolo Didattico "G. Tauro" - ha inoltrato la candidatura del proprio Piano Integrato FESR relativo al Bando 7667 – 15/06/2010 – FESR II (C);

CHE il Piano di intervento – Identificativo 29721 – presentato dall'Istituto Comprensivo "Tauro - Viterbo" - ex 1° Circolo Didattico "G. Tauro" di Castellana Grotte – codice meccanografico BAIC 82600X – ex BAEE092001 – classificatosi in posizione 108/472 della graduatoria definitiva, rientra tra i Piani

ammessi a finanziamento – prima annualità 2012 –, per un importo accertato di € 349.995,04 a totale finanziamento del FESR II (C) – Bando MIUR/MATTM 7667 del 15/06/2010 –;

CHE con nota prot. AOODRPU/10023.1 del 23 dicembre 2013, il MIUR ha pubblicato le graduatorie definitive, a seguito dello scorrimento, confermando la finanziabilità dell'intervento proposto dall'Istituto Comprensivo "G. Tauro – S. Viterbo" - Ex I° Circolo Didattico "G. Tauro" di Castellana Grotte – codice meccanografico BAIC 82600X – ex BAEE092001 – per un importo accertato di € 349.995,04 a totale finanziamento del FESR II (C) – Bando MIUR/MATTM 7667 del 15/06/2010;

CHE con circolare prot. AOODGAI/13561 del 30 dicembre 2013, il MIUR ha pubblicato l'autorizzazione provvisoria dei piani di interventi e le prime disposizioni attuative per le Istituzioni Scolastiche ammesse a finanziamento a seguito dello scorrimento delle graduatorie, allegando alla stessa le linee guida tecnico giuridiche ed il modello di accordo ex art. 15 legge 1 agosto 1990, n. 241;

CHE In data 30 gennaio 2014 il Sindaco del Comune di Castellana Grotte e il Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo "G. Tauro – S. Viterbo", hanno sottoscritto l'accordo ex art.15, legge 1 agosto 1990, n. 24, approvato con Deliberazione di Giunta comunale n. 9 del 29.01.2014, e con Delibera di Consiglio di Istituto n. 4.2 del 27.01.2014;

CHE Con Determina Comunale n. 9 del 19 febbraio 2014 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva/esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di riqualificazione dell'edificio scolastico "Giacomo Tauro" dell'Istituto Comprensivo "Tauro – Viterbo", per un importo complessivo di € 349.995,04;

CHE Con nota del 27/02/2014 il soggetto affidatario dei servizi di ingegneria, ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento, per un importo complessivo di € 349.995,04;

CHE il progetto è stato validato dal Responsabile del Procedimento, Prof.ssa Teresa Turi Dirigente Scolastico, in contraddittorio con il progettista e con il supporto tecnico, ing. Giuseppe Cisternino, Responsabile del Settore Lavori Pubblici, giusto verbale del 27/02/2014;

CHE il progetto definitivo/esecutivo è stato approvato con delibera del Consiglio di Istituto n. 2 del 27 febbraio 2014 per un importo complessivo di Euro 349.995,04, di cui Euro 250.000,00 di lavori comprensivi di Euro 12.600,00 per oneri della sicurezza, nonché Euro 99.995,04 di somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 51, del 28 marzo 2014, si è preso atto del progetto esecutivo ed è stata autorizzata l'esecuzione delle opere;

CHE con determina del Dirigente Scolastico prot. n. 6592/A22.a datata 11 novembre 2015, si procedeva all'aggiudicazione definitiva degli interventi previsti nel progetto dei Piani di intervento finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici – Lavori di riqualificazione degli edifici scolastici per la sede "Giacomo Tauro" dell'Istituto Comprensivo "Tauro-Viterbo" di Castellana Grotte, in favore del ditta M.S.C. Generali s.r.l.s. con sede legale in Bisceglie alla Via Fragata n. 215 – palazzina N, piano 2, int. 7 – Codice Fiscale e Partita IVA 07313991213, che ha offerto un ribasso del 9,21% sull'importo a base d'asta di Euro 237.400,00,00, con un corrispondente importo di aggiudicazione di Euro 215.535,46, oltre Euro 12.600,00 per oneri della sicurezza, sommando totali Euro 228.135,46 oltre IVA;

CHE con determina del Dirigente Scolastico prot. n. 1177/A22d datata 19 febbraio 2015 è stato affidato l'incarico professionale per "Direzione lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori;

CHE in data 23 giugno 2016 veniva sottoscritto il contratto d'appalto lavori prot. 4463/a22a del 23-6-16 registrato presso l'Agenzia delle Entrate il 23-6-16 al n. 2679/3;

CHE in data 4 agosto 2016 si procedeva alla consegna parziale dei lavori, giusto verbale sottoscritto in pari data, dal direttore dei lavori, dall'appaltatore e per presa visione dal responsabile del procedimento, attestando in data 9 agosto 2016 il concreto inizio dei lavori;

CHE in data 13 gennaio 2017 veniva redatto dalla Direzione Lavori, il certificato di ultimazione parziale dei lavori consegnati in data 4 agosto 2016, con contestuale emissione del 1° Stato di Avanzamento Lavori: gli atti contabili sono stati sottoscritti con riserva dall'Appaltatore;

CHE in data 27 gennaio 2017 l'Appaltatore ha trasmesso a mezzo pec, alla direzione lavori ed al Responsabile del Procedimento l'esplicitazione delle riserve apposte sugli atti contabili;

CHE in data 12 febbraio 2017 la Direzione lavori trasmetteva alla Stazione Appaltante, motivate deduzioni alla riserve apposte il 13.1.2017 sugli atti contabili, esplicitate dall'appaltatore in data 27.01.2017;

CHE in data 20 aprile 2017, è stato sottoscritto verbale, nel quale si ipotizzava la possibilità di raggiungere un accordo bonario, ex art. 240 del D.Lgs 163/2006, in relazione alla definizione delle riserve apposte dalla ditta aggiudicataria sugli atti contabili;

CHE in data 2 maggio 2017, il Direttore dei Lavori, a seguito della richiesta da parte della Stazione Appaltante, ha consegnato una nota ricognitiva della regolarità nell'esecuzione delle opere appaltate ai fini della liquidazione parziale del 1° SAL;

CHE in data 01 giugno 2017, a seguito di successivo incontro tra le parti, è stato sottoscritto apposito verbale, con cui viene dichiarata l'impossibilità di raggiungere un accordo bonario, ex art. 240 del D.Lgs 163/2006, in relazione alla definizione delle riserve apposte dalla ditta aggiudicataria sugli atti contabili;

CHE in data 21 giugno 2017, il consulente esterno nominato dalla Stazione Appaltante, ha formalizzato il proprio parere riguardo all'inammissibilità delle riserve apposte e esplicitate il 27.01.2017, confermando, di fatto, l'assenza dei presupposti per un accordo bonario;

CHE in data 15.06.2017 è stato presentato ricorso per Decreto Ingiuntivo presso il Tribunale di Bari dallo Studio Legale Sticchi Damiani in nome e per conto della Società M.S.C. GENERALI S.r.l. contro l'Istituzione Scolastica;

CHE in data 2.02.2018 le parti si sono riunite per definire le azioni da intraprendere per poter ultimare i lavori;

CHE con nota pec del 18.05.2018 l'Appaltatore ha trasmesso alla Stazione Appaltante ed al Direttore dei Lavori, un computo metrico dettagliato, contenente una proposta di variazione alle lavorazioni appaltate;

CHE in data 12.07.2018, a seguito di incontro tra le parti, si è discusso della proposta di variante

Documento firmato digitalmente

avanzata dalla ditta appaltatrice, che risultava non accoglibile nella quantificazione dell'opera, ma valutabile come proposta di variante migliorativa, individuando una soluzione condivisa, caratterizzata da un incremento dell'importo contrattuale del 10%, limite massimo imposto dal D.Lgs 163/2006, per tener conto delle intervenute variazioni normative e delle proposte di miglioramenti condivise dalla Stazione Appaltante. L'incontro terminava con la sottoscrizione del verbale datato 12.07.2017;

CHE la perizia di variante predisposta dalla Direzione Lavori, che prevede la rimodulazione della proposta di variante dell'Appaltatore considerando tre macro aree di intervento: il canale interrato, l'ascensore esterno e il miglioramento estetico – funzionale dell'accesso all'edificio scolastico, stata trasmessa alla Stazione Appaltante, in data 7.08.2018, in occasione di un ulteriore incontro tra le parti, durante il quale sono stati sottoscritti gli atti peritali predisposti, da Appaltatore, Stazione Appaltante, e Direzione Lavori;

CHE la suddetta perizia che prevede un incremento complessivo del costo d'intervento di euro 22.785,68, pari al 10% dell'importo contrattuale iniziale, è costituita dai seguenti elaborati e dal seguente quadro economico:

RG.1V	Relazione generale

- Relazione di calcolo del progetto esecutivo:

RC.1V	Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali
RC.2V	Relazione di calcolo - vano ascensore
RC.2 ALL	Allegati a relazione di calcolo - vano ascensore
RC.3V	Relazione di calcolo – soletta di copertura canale interrato
RC.3 ALL	Allegati a relazione di calcolo - soletta copertura canale interrato
RC.4V	Relazione geotecnica e relazione sulla modellazione sismica
PM.2V	Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera

- Elaborati grafici del progetto definitivo - esecutivo:

ARCHITETTONICO	
A.2V	Pianta piano rialzato – Stato di fatto
A.4V	Pianta piano rialzato – Demolizioni ricostruzioni
A.5V	Pianta piano primo – Demolizioni ricostruzioni
A.6V	Pianta piano rialzato – Progetto
A.7V	Pianta piano primo – Progetto
PARTICOLARI COSTRUTTIVI	
P.2	Particolari costruttivi
ELABORATI GRAFICI STRUTTURE	
S.1V	Carpenteria e armatura del vano ascensore
S.2V	Carpenteria e armatura della soletta di copertura del canale interrato

- Elenco dei prezzi unitari:

EL.1V	Elenco prezzi unitari
EL.2V	Analisi dei prezzi

- Computo metrico-estimativo definitivo e quadro economico:

CM.1V	Computo metrico estimativo e stima dei lavori
CM.2V	Quadro economico
CM.3V	Incidenza della manodopera
CM.4V	Incidenza delle lavorazioni
D	Verbale di concordamento nuovi prezzi
O	Quadro di confronto
P	Atto di sottomissione

	LAVORI	%	euro
A.1	*Lavori a corpo e/o a misura (a base d'asta - soggetti a ribasso)*		*€ 256.256,88*
A.2	*Oneri diretti per la sicurezza (non soggetti a ribasso)*		*€ 5.943,47*
A.3	*Oneri specifici per la sicurezza (non soggetti a ribasso)*		*€ 8.213,16*
	Somme del ribasso d'asta (9,21%)		*-€ 23.601,26*
	A. TOTALE LAVORI		**€ 246.812,25**
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		euro

Documento firmato digitalmente

B.1	*Spese tecniche*	*10,6%*	
B.1.4	*Direzione lavori*		€ 15.404,26
B.1.6	*Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*		€ 9.279,69
B.1.7	*Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione*		€ 0,00
B.1.8	*Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici ed acquisizione dei pareri*		€ 1.484,79
B.1.9	*Rilievi, accertamenti ed indagini*		€ 0,00
	B1. TOTALE SPESE TECNICHE		**€ 26.168,74**
B.2	*Imprevisti e altro*	*1,2%*	
B.2.1	*Imprevisti sui lavori + I.V.A.*		€ 2.407,14
B.2.2	*Lavori in economia compreso I.V.A.*		€ 500,00
B.2.3	*Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali*		€ 0,00
	B2. TOTALE IMPREVISTI E ALTRO		**€ 2.907,14**
B.3	*Imposte e tasse*	*25,1%*	
B.3.1	*I.V.A. sui lavori*		€ 54.298,70
B.3.2	*I.V.A. E CASSA sulle competenze tecniche*		€ 7.034,16
B.3.3	*Tassa Autorità di vigilanza LLPP*		€ 225,00
B.3.4	*Parere rilasciato da A.S.P.*		€ 300,00
	B3. TOTALE IMPOSTE E TASSE		**€ 61.857,85**
B.4	*Allacci*	*0%*	€ 0,00
	B4. TOTALE ALLACCI		**€ 0,00**
B.5	*Spese per gara*	*1,6%*	
B.5.1	*Eventuali spese per commissioni giudicatrici*		€ 3.000,00
B.5.2	*Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche*		€ 1.000,00
	B5. TOTALE SPESE PER GARA		**€ 4.000,00**
B.6	*Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale dipendente della P.A.*	*0,6%*	
B.6.1	*A) RUP*		*€ 500,00*
B.6.2	*B) Progettista/i; coordinatore sicurezza in fase di progettazione; collaboratori tecnici*		*€ 0,00*
B.6.3	*C) Incaricati dell'Ufficio D.L.*		*€ 0,00*
B.6.4	*D)Collaudo tecnico - amministrativo nonché ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato*		*€ 0,00*
B.6.5	*E)Personale amministrativo nonché l'ulteriore personale diverso da quello tecnico incaricato*		*€ 1.000,00*
	B6. TOTALE INCENTIVI		**€ 1.500,00**
B.7	*Spese organizzative gestionali (1% del costo totale dell'opera)*	*1,0%*	*€ 2.500,00*
B.7.1	*Assicurazione RUP*		*€ 360,00*
	B7. TOTALE SPESE ORGANIZZATIVE		**€ 2.860,00**
	B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		**€ 99.293,73**
	COSTO TOTALE (A+B)		**€ 346.105,98**
	C. ECONOMIE DI GARA		**€ 26.674,74**
	TOTALE PROGETTO (A+B+C)		**€ 372.780,72**

CHE con delibera di Giunta Comunale n. 2016 del 16.11.2018 si approvava la suddeta variante;

CONSIDERATA la necessità di nominare il collaudatore statico per la presentazione della pratica agli uffici Edilizia Sismica della Città Metropolitana di Bari per poi procedere con gli interventi sulle strutture;

CHE l'importo calcolato per lo svolgimento del suddetto servizio, ritenuto congruo, è pari ad € 1.500,00 oltre cassa nel misura del 4% ed IVA al 22%;

CHE l'importo per lo svolgimento del suddetto servizio è inferiore alle soglie previste dall'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016;

CHE con nota a mezzo pec del 29.04.2019 veniva richiesta all'ing. Gianpiero Spinelli, con studio in via Tratturo Spagnuolo 1/D in Castellana Grotte, la disponibilità, ai patti e condizioni economiche dettate dall'Ente, allo svolgimento dell' incarico di collaudatore statico nell'ambito dell'intervento di cui all'Avviso Congiunto MIUR – MATTM – Programmazione 2007-2013 – PON "Ambienti per l'apprendimento" – 2007 IT 16 1 PO 004 – Asse

II – “Qualità degli ambienti scolastici” – Obiettivo “C” – prot. A00DGAI/7667 del 15 giugno 2010 - intervento sul plesso scolastico “Giacomo Tauro”;

CHE in data 29.04.2018 l’ing. Gianpiero Spinelli comunicava la disponibilità allo svolgimento dell’incarico di collaudatore statico nell’ambito dell’intervento di cui all’Avviso Congiunto MIUR – MATTM – Programmazione 2007-2013 – PON “Ambienti per l’apprendimento” – 2007 IT 16 1 PO 004 – Asse II – “Qualità degli ambienti scolastici” – Obiettivo “C” – prot. A00DGAI/7667 del 15 giugno 2010 - intervento sul plesso scolastico Giacomo Tauro, alle condizioni economiche dettate dall’Ente;

RITENUTO affidare l’incarico professionale di collaudatore statico nell’ambito dell’intervento di cui all’Avviso Congiunto MIUR – MATTM – Programmazione 2007-2013 – PON “Ambienti per l’apprendimento” – 2007 IT 16 1 PO 004 – Asse II – “Qualità degli ambienti scolastici” – Obiettivo “C” – prot. A00DGAI/7667 del 15 giugno 2010 - intervento sul plesso scolastico Giacomo Tauro, per l’importo di € 1.500,00 oltre cassa al 4% ed IVA al 22% per un totale di € 1.903,20;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli EE.LL.;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati e riportati:

1. **DI AFFIDARE** l’incarico di di collaudatore statico nell’ambito dell’intervento di cui all’Avviso Congiunto MIUR – MATTM – Programmazione 2007-2013 – PON “Ambienti per l’apprendimento” – 2007 IT 16 1 PO 004 – Asse II – “Qualità degli ambienti scolastici” – Obiettivo “C” – prot. A00DGAI/7667 del 15 giugno 2010 - intervento sul plesso scolastico Giacomo Tauro, all’ing. Gianpiero Spinelli, con studio in via Tratturo Spagnuolo 1/D in Castellana Grotte;

2. **DI STABILIRE** che al professionista sarà riconosciuto, per l’incarico affidato, un compenso pari ad € 1.500,00, oltre cassa di previdenza nella misura del 4%, pari ad € 60,00, ed IVA nella misura del 22%, pari ad € 343,20, per un totale di **€ 1.903,20**;

3. **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione da parte del professionista incaricato;

4. **DI IMPEGNARE ED IMPUTARE** l’importo complessivo di **€ 1.903,20** al al **Cap. n. 254.00** del Bilancio 2019, epigrafato “Studi, progettazioni, direzioni lavori e collaudi a mezzo professionisti esterni - LL.PP.”;

5. **DI STABILIRE** che al professionista incaricato questo Ente pagherà il compenso per la prestazione professionale affidata e svolta, nel limite massimo di **€ 1.500,00**, oltre cassa previdenziale ed IVA c.p.l., a presentazione di regolare fattura fiscale, da emettersi al completamento delle prestazioni di cui al precedente punto 1, trasmessa al Comune di Castellana Grotte in formato elettronico a mezzo sistema interscambio (S.d.I.), senza ulteriore adempimento, dopo l’acquisizione della regolarità contributiva richiesta d’Ufficio e previa accettazione della fattura stessa da parte del Responsabile del Settore V, che ne attesta in tal modo la conformità a quanto affidato (codice univoco **RW1YPX**);

6. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all’ing. Gianpiero Spinelli, con studio in via Tratturo Spagnuolo 1/D in Castellana Grotte, pec: gianpiero.spinelli7313@pec.ordingbari.it;

7. **DI PUBBLICARE** il presente atto nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell’Ente, nella sottosezione Bandi di Gara e Contratti, in ottemperanza agli obblighi di pubblicazione di cui al combinato disposto dall’art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e dall’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

8. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: Uffici Ragioneria e Segreteria.

Documento firmato digitalmente

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile dell'istruttoria

Marcella Marrone

Il Responsabile del Settore
Arch. Marcella Marrone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Castellana Grotte