COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE MANUTENZIONI SERVIZI SUAP

Ufficio Manutenzioni e Servizi

Raccolta Ufficiale n. 256 del 30/04/2019

OGGETTO: **Affidamento diretto alla ditta "Climatic di Nicola di Masi" da Castellana Grotte tramite Determina a Contrarre ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 e contestuale impegno di spesa per i lavori di somma urgenza, manutentivi e di riparazione, agli impianti termici dei seguenti immobili in Capo al Comune: Scuola primaria "G. Tauro" e scuola dell'infanzia "Via Putignano". CIG: Z3F2833A1E**

IL RESPONSABILE

Vista la delibera di Giunta Comunale n.155 del 06/10/2017 di modifica dell'assetto Organizzativo dell'Ente "macrostruttura";

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 19257 del 27/12/2018, relativo al conferimento dell'incarico per le funzioni di Responsabile del Settore VI – Manutenzione – Servizi-SUAP;

Accertata la competenza del Settore alla trattazione di questo Procedimento;

Visto il D.Lgs.n. 267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

Premesso:

che questo Settore giornalmente viene interessato da chiamate di somma urgenza, nonché note mezzo PEC, agli atti d'ufficio, di richieste di interventi manutentivi da parte dei Dirigenti Scolastici, Responsabili di Settore e Comando di Polizia Municipale, per assicurare la pubblica incolumità dei fruitori dei vari immobili in capo al Comune;

che, nello specifico questo Settore VI, è stato interessato dai Dirigenti Scolastici dell'I.C. "Tauro – Viterbo" e "Angiulli – De Bellis" in quanto gli impianti di riscaldamento dei rispettivi plessi di competenza: "G. Tauro" e "Via Putignano" risultavano non funzionanti;

che all'uopo l'Ufficio scrivente per il tramite della ditta aggiudicataria della manutenzione ordinaria degli impianti termici, ditta "Climatic di Nicola di Masi" ha eseguito sopralluogo in loco, verificando che lungo le condotte degli impianti si notavano vistose chiazze di umidità;

accertate le zone di intervento, per entrambi i plessi di cui in oggetto, si provvedeva ad eseguire i seguenti lavori:

- intercettazione del guasto;
- rimozione della pavimentazione;
- rimozione delle tubature corrose per vetustà;
- fornitura e posa in opera delle nuove tubature, comprensivo di raccordi e quant'altro necessario per dare ultimato il lavoro a regola d'arte;
- fornitura e posa in opera della nuova pavimentazione sulle zone oggetto di intervento;

che il costo dei lavori eseguiti è stato determinato in:

- € 1.500,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre Iva 10%, per un totale di € 1.650,00 per il ripristino dell'impianto alla scuola primaria "G. Tauro";
- € 3.100,00, oneri per la sicurezza compresi, oltre Iva 10%, per un totale di € 3.410,00 per il ripristino dell'impianto alla scuola primaria "G. Tauro";

Considerato, che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016 è possibile l'affidamento diretto per le seguenti ragioni:

a) ***il principio di economicità*** *(che impone alle amministrazioni un uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto)* viene garantito stante l'impossibilità di impiegare risorse nello svolgimento di una celere selezione;

b) ***il principio dell'efficacia*** (*che richiede la congruità degli atti posti in essere dalle amministrazioni, rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico, cui sono preordinati*) viene rispettato perché l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per rispondere alle esigenze tecniche dell'Ente;

c) ***il principio della tempestività*** *(che richiede sia la tempestiva risposta ai fabbisogni programmati o rilevati dall'Ente, sia la celere acquisizione della prestazione)* viene garantito dalla indiscussa disponibilità della ditta ad effettuare i necessari interventi in tempi estremamente rapidi, ovvero a seguito di richiesta da parte del Settore VI, siano essi necessari in giorni feriali o festivi, stante il pericolo per la pubblica incolumità;

Considerato che la Stazione appaltante ha rilevato un ampio e inoppugnabile grado di soddisfazione maturato a conclusione di precedenti rapporti contrattuali con la ditta de qua

Documento firmato digitalmente

(esecuzione a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti nei lavori e/o forniture) anche in ragione della competitività del prezzo offerto, rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, anche tenendo conto della qualità della prestazione resa;

Ritenuto con questo atto, di aver soddisfatto i principi di economicità e trasparenza nell'azione amministrativa, ed essendo ampiamente stati dimostrati da parte della ditta "Climatic di Nicola di Masi" da Castellana Grotte i requisiti di carattere generale, nonché il possesso delle competenze *tecnico-professionali* ritenute fondamentali e imprescindibili per l'affidamento dei lavori oggetto della presente;

Verificato che la ditta affidataria è in possesso del DURC in corso di validità;

Visti:

- l'articolo 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017, che recita:

"*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico –professionali, ove richiesti";*

- l'articolo 192 comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale stabilisce che: *la stesura dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicante il fine, l'oggetto e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base*;

Dato Atto che trattandosi di lavori d'importo inferiore ai 40.000 euro, per l'affidamento trovano applicazione le disposizioni contenute nell'articolo 36 comma 2 lettera a) e nell'articolo 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016;

- *Articolo 36 c. 2* "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità":

a) Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, <u>anche senza</u> previa consultazione di due o più operatori economici, giusta art.25 comma 1,lettera b1) del D.Lgs n.56/2017;

Letta la Circolare dell'ANAC avente ad oggetto: Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti: "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n.206 del 01/03/2018, ed in particolare il punto 4.3.1;

Considerato che le linee guida pubblicate dall'Autorità in parola trovano piena applicazione nei contenuti e nelle forme espresse nel presente atto;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e, in particolare:

- ✓ *l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;*
- ✓ *l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;*
- ✓ *gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;*
- ✓ *l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;*

- **l'articolo 3 della legge 136/2010,** in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

- **l'art. 4 comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165** e *smi* che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi di indirizzo e direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;

- **il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50** recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/24/CE e 2014/25" sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, ed in particolare l'art. 62, del D.Lgs 50/2016;

- **il Decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56** "*Disposizioni integrative e correttive al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50".*

DETERMINA

per quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente riportato e trascritto;

1. **DI AFFIDARE** alla ditta "Climatic di Nicola di Masi" da Castellana Grotte, C.F. DMSNCL60C09C134L, i lavori di somma urgenza, manutentivi e di riparazione, agli impianti termici dei seguenti immobili in Capo al Comune: Scuola primaria "G. Tauro" e scuola dell'infanzia "Via Putignano";

2. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 5.060,00 al Bilancio di previsione finanziario 2019, con imputazione ai seguenti capitoli di spesa:

    - € 407,70 cap. di spesa n. 564.01 epigrafato: "Manutenzione Ordinaria Beni Immobili";

- € 1.242,30 cap. di spesa n. 566.01 epigrafato: “Manutenzione Ordinaria Immobili”;
- € 330,00 cap. di spesa n. 582.01 epigrafato: “Manutenzione Ordinaria Beni Immobili”;
- € 3.080,00 cap. di spesa n. 592.01 epigrafato: “Manutenzione Ordinaria Immobili”;

3. DI DARE al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione per accettazione ad opera della ditta aggiudicataria, sicché l'affidamento del lavoro si intende per scrittura privata ex art. 17 R.D. 18.11.1923, n. 2440, recante norme sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;

4. DI DARE ATTO che la ditta “Climatic di Nicola di Masi” da Castellana Grotte, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all’art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 e successive modifiche e prende atto espressamente che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di revoca;

5. RILEVATO che non sussistono ipotesi di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/90 del dpr 62/2013 e del regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, nei confronti del sottoscritto responsabile che adotta il presente atto e del responsabile del procedimento;

6. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

- a mezzo PEC alla ditta “Climatic di Nicola di Masi” da Castellana Grotte;
- alla Ragioneria per gli adempimenti successivi.

7. DI PUBBLICARE il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell’Ente, in ottemperanza agli obblighi di pubblicazione di cui al combinato disposto dell’ art. 37 del D.Lgs. 33/213 e 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all’indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell’art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile dell’istruttoria

Documento firmato digitalmente

Patrizia Mastrosimini

Il Responsabile del Settore
Geom. Onofrio Simone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Castellana Grotte

Documento firmato digitalmente