



COMUNE DI CASTELLANA GROTTI
CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE URBANISTICA OPERE PUBBLICHE MOBILITÀ E AMBIENTE

Ufficio Lavori Pubblici

Raccolta Ufficiale n. 144 del 02/03/2020

OGGETTO: fondo progettazione Enti Locali - legge di Bilancio 27.12.2017, n. 205, progetti definitivi di messa in sicurezza degli edifici e delle strutture pubbliche, affidamento redazione del progetto definitivo per la realizzazione dell'intervento di "Miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis". Approvazione lettera di invito ed allegati per avvio procedura negoziata senza bando ex art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., modalità previste nelle Linee guida 1 e 4 dell'A.N.A.C., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
CUP: G28E19000010008
CIG: ZD42C45511

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

CHE con Determina n. 61 del 22.06.2018 il Responsabile del Settore V - Urbanistica, Opere Pubbliche, Mobilità, Ambiente - ha formalmente conferito all'ing. Angelo Domenico Rinaldi l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato al miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis";

CHE l'ing. Angelo Domenico Rinaldi ha trasmesso a questo Ente, in data 28.06.2018 il **progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato al miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis"** così composto:

Elenco elaborati e quadro economico:
RT Relazione Tecnica Generale

Documento firmato digitalmente

IR_ ALLEGATO "A" Valutazione indice rischio sismico
 QE_ ALLEGATO "C" Quadro economico
 RQ_ ALLEGATO "D" Relazione qualità architettonica e tecnica
 RD Relazione descrittiva attività progettazione
 SA Schede di analisi
 RC Relazione di calcolo delle dimensioni complessive dell'edificio
 TAV. A Inquadramento Urbanistico e Stralci Catastale
 TAV. B Stralcio Planimetrico

TAV. C.1 Piano delle Indagini Strutturali 1
 TAV. C.2 Piano delle Indagini Strutturali 2
 TAV. C.3 Prove di Carico
 TAV. D.1 Piano degli Interventi (pianta p. seminterrato, pianta p. terra)
 TAV. D.2 Piano degli Interventi (pianta p. primo, pianta p. copertura)
 TAV. D.3 Piano degli Interventi (sezioni e prospetti)

QUADRO ECONOMICO		
VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
a	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	EURO
a.1	Importo totale lavori	€ 565.443,83
	a.1-Aopere strutturali, comprese le demolizioni correlate;	€ 328.595,18
	a.1-Bopere di finitura strettamente conseguenti a quelle strutturali;	€ 43.932,91
	a.1-Copere di adeguamento impianto antincendio; altre opere di adeguamento igienico - funzionale finalizzate	€ -
	a.1-Dall'agibilità	€ 73.047,79
	a.1-Elavorazioni diverse da quelle precedenti	€ 119.867,95
a.2	oneri della sicurezza	€ 28.272,19
TOTALE LAVORI (a)		€ 593.716,02
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	EURO
b.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto ivi inclusi rimborsi previa fattura (comprensivo di I.V.A.)	€ -
b.2	rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di I.V.A.)	€ 5.000,00
b.3	allacciamenti pubblici servizi (comprensivo di I.V.A.)	€ -

Documento firmato digitalmente

b.4	imprevisti sui lavori (comprensivo di I.V.A.)	€ 5.937,16
b.5	acquisizione aree o immobili (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente	€ -
b.6	accantonamento	€ -
b.7.1	spese tecniche per incarichi esterni	€ 71.245,92
b.7.2	spese tecniche per incentivo	€ 11.874,32
b.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del Procedimento, e di verifica e validazione	€ 7.124,59
b.9	spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di I.V.A.)	€ 3.000,00
b.10	spese per pubblicità (comprensivo di I.V.A.)	€ 1.000,00
b.11	spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di I.V.A.)	€ 2.000,00
b.12.1	IVA sui lavori (calcolata sull'importo totale dei lavori "a")	€ 130.617,52
b.12.2	IVA e CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7.1 - b.8)	€ 21.065,99
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€ 375,00
b.14	spese per il rilascio visti e pareri	€ 2.000,00
b.15	acquisto di beni e forniture (comprensivo di I.V.A.) - in quota cofinanziamento ente	€ -

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b) € 261.240,51

COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b) € 854.956,53

PIANO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO
1	FINANZIAMENTO RICHIESTO NETTO	€ 854.956,83
2	QUOTA ENTE PROPONENTE	€ -
3	ALTRE RISORSE DI FINANZIAMENTO	€ -
3 bis	GSE - CONTO TERMICO	€ -
4	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	€ 854.956,83

CHE, con Delibera di Giunta Comunale n. 126 del 28.06.2018, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica finalizzato al miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis" dell'importo totale di quadro economico di € 854.956,83;

CHE l'opera risulta inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.14 del 19/04/2019 e nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 13.02.2020;

VISTO l'art. 1, c. 1079, della legge 27.12.2017, n. 205, che ha istituito nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo per la progettazione degli Enti locali, destinato al cofinanziamento statale della redazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica e dei progetti definitivi degli Enti locali per opere destinate alla messa in sicurezza di edifici e strutture pubbliche, con una dotazione di 30 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2018 al 2030;

VISTO l'art. 1 c. 1081, della legge 27.12.2017, n. 205, che dispone che il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti stipuli apposita convenzione con la Cassa depositi e prestiti S.p.A., quale istituto nazionale di promozione ai sensi dell'art. 1, c. 826, della legge 28.12.2015, n. 208, e disciplina le attività di supporto e assistenza tecnica connesse esclusivamente all'utilizzo delle risorse del Fondo di cui al comma 1079, con oneri posti a carico del medesimo Fondo;

CHE il Comune di Castellana Grotte con la “Domanda di ammissione al cofinanziamento statale di cui all’art. 1, c. 1079 della legge 27.12.2017, n. 205 per progetti di fattibilità tecnica ed economica e per i progetti definitivi di messa in sicurezza degli edifici e delle strutture pubbliche” candidava, entro la scadenza fissata al 30.08.2019, a cofinanziamento la redazione del progetto definitivo per la realizzazione dell’intervento di “Miglioramento statico del plesso “Andrea Angiulli” ospitante la scuola primaria dell’istituto comprensivo “Angiulli - De Bellis” per un importo totale di euro 25.317,99 di cui euro 19.817,99 richiesti al cofinanziamento statale e la restante parte di euro 5.500,00 a carico dell’Ente;

CHE con decreto del 04.12.2019 del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti è stato approvata la graduatoria generale delle domande finanziate e che in tale graduatoria il Comune di Castellana Grotte, con la proposta relativa al plesso “A. Angiulli” si è collocato utilmente al primo posto insieme ad altri 329 comuni su un numero di proposte finanziate totali di 1.663;

VISTA la nota del 18.02.2020 da parte di Cassa Depositi e Prestiti con all’oggetto il “Fondo per la progettazione degli Enti Locali - CUP n. G28E19000010008 - Servizio di progettazione principale non ancora individuato” con la quale si evidenziava la necessità di avviare le procedura di gara per la redazione del progetto definitivo entro e non oltre il 04.03.2020;

DATO ATTO che si deve procedere all’affidamento della redazione del progetto definitivo per la realizzazione dell’intervento di “Miglioramento statico del plesso “Andrea Angiulli” ospitante la scuola primaria dell’istituto comprensivo “Angiulli - De Bellis”;

CONSIDERATO che la struttura tecnica del Settore V non è nelle condizioni, per la carenza di risorse umane e di strumentazione tecnologica ed informatica adeguata, di eseguire internamente l’attività di **redazione del progetto definitivo per la realizzazione dell’intervento di “Miglioramento statico del plesso “Andrea Angiulli” ospitante la scuola primaria dell’istituto comprensivo “Angiulli - De Bellis”**;

RILEVATO che si rende necessario procedere all’ affidamento dell’incarico in oggetto ad un professionista esterno;

CONSIDERATO che il valore previsto a base d’asta, su un importo lavori di euro 593.716,02, calcolo effettuato secondo il D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, è pari ad euro 19.954,28 oltre Cassa di previdenza al 4% ed IVA al 22%, si specifica calcolo:

Valore opera: euro 593.716,00;

Categoria d’opera: edilizia;

Destinazione funzionale delle opere Sanità, istruzione, ricerca E.08;

Grado di complessità (G): 0,95

Prestazioni affidate: QbII.01; QbII.05; QbII.08;QbII.012.

Compenso: euro 17.832,84 oltre spese nella misura di euro 2.121,44, tot. euro 19.954,28;

CHE la somma a base di gara è inferiore ad euro 100.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura **negoziata senza bando ex art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., modalità previste nelle Linee guida 1 e 4 dell’A.N.A.C.**;

RITENUTO, ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016, nel caso dell’affidamento in esame, non possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali;

Documento firmato digitalmente

RITENUTO di dover procedere, previo esperimento di procedura **negoziata senza bando ex art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., modalità previste nelle Linee guida 1 e 4 dell'A.N.A.C.** all'affidamento di **redazione del progetto definitivo per la realizzazione dell'intervento di "Miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis";**

DATO ATTO CHE

- Con nota prot. 181 del 10.01.2020 dell'Unione dei Comuni "Montedoro" di cui fa parte anche il Comune di Castellana Grotte, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, comunicava che allo stato attuale la piattaforma telematica in uso non consente di optare per il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa quando la procedura scelta è quella ex art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in riferimento all'entrata in vigore dell'obbligo per tutte le stazioni appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici a far data dal 18.10.2018, con nota ANCI prot. 76 del 19.10.2018 si indica la possibilità di ricorrere a modalità alternative purchè siano in grado di rispettare ed assicurare l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte;

VISTO l'art. 24, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 24 comma 5 D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

D E T E R M I N A

1) DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI PROCEDERE all'avvio della procedura **negoziata senza bando ex art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., modalità previste nelle Linee guida 1 e 4 dell'A.N.A.C.** per la **redazione del progetto definitivo per la realizzazione dell'intervento di "Miglioramento statico del plesso "Andrea Angiulli" ospitante la scuola primaria dell'istituto comprensivo "Angiulli - De Bellis",** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

3) DI APPROVARE i seguenti allegati:

- elenco degli OO.EE. selezionati;
- lettera di invito;
- Informazioni generali sulla procedura e disciplinare di gara;
- allegati modelli

tale documentazione non si allega al provvedimento ma è presente agli atti d'ufficio, così da ottemperare ai principi di trasparenza dell'atto senza inficiare la corretta formulazione della proposta economica;

4) DI DARE ATTO che l'importo a base d'asta per l'esecuzione del servizio di cui trattasi è fissato e in 19.954,28 oltre Cassa di previdenza al 4% ed IVA al 22%;

5) DI AVVIARE le operazioni di variazione di bilancio in esercizio provvisorio dandosi atto che alla stato la presente determinazione non e' sottoposta a parere di regolarita' contabile e di copertura finanziaria e la medesima viene adottata per non ritardare il procedimento;

6) DI STABILIRE che la stipula del contratto avverrà con scrittura privata, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/16;

7) DI DARE ATTO che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, del D.P.R. n. 62/2013 e del Regolamento recante

Documento firmato digitalmente

il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, nei confronti del Responsabile del Procedimento e del soggetto che adotta il presente atto;

8) DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, Codice dei Contratti Pubblici, nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte, consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it

9) DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria, Segreteria**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile dell'istruttoria

Antonio Dimasi

Il Responsabile del Settore
Arch. Marcella Marrone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Castellana Grotte