COMUNE DI CASTELLANA GROTTE

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

SETTORE URBANISTICA OPERE PUBBLICHE MOBILITÀ E AMBIENTE

Ufficio Edilizia Privata Urbanistica

Raccolta Ufficiale n. 750 del 29/10/2019

OGGETTO: **OGGETTO: assegnazione del contributo per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile a favore dei Comuni, Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 14.05.2019 in G.U. n. 122 del 27.05.2019. "Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio: miglioramento copertura ed efficientamento impianto termico". Acquisizione di offerte ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b), aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis. Aggiudicazione definitiva - lotto 1.**
CUP G22J19000820001.
CIG 80724089CF

IL RESPONSABILE

PREMESSO

CHE l'Amministrazione Comunale intende perseguire gli obiettivi finalizzati all'efficienza energetica e alla riduzione del prelievo di energia primaria dalle reti di distribuzione, al fine di garantire un risparmio energetico e una conseguente riduzione dei costi energetici;

CHE il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 14 maggio 2019 in G.U. n. 122 del 27 maggio 2019, in attuazione dell'art. 30 del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34 recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi, assegna al Comune di Castellana Grotte l'importo di euro 90.000,00 per l'esecuzione di lavori relativi ad interventi di efficientamento energetico o di sviluppo territoriale sostenibile;

CHE il contributo concesso può essere destinato alla realizzazione di opere pubbliche in materia di:

- efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al riparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonchè all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

- sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonchè interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

CHE l'Ente beneficiario è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 31 ottobre 2019;

CHE, alla luce di quanto sopra specificato, l' Amministrazione di Castellana Grotte ritiene opportuno utilizzare le somme concesse come contributo per realizzare un"Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio";

CHE questa Amministrazione già con D.G.C. del 217 del 16 novembre 2018 ha approvato uno studio di fattibilità tecnica ed economica e diagnosi energetica relativa alla Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio per un importo totale di euro 300.000,00 (progetto generale) ed euro 155.000,00 (progetto 1° stralcio);

CHE sulla scorta dello studio di fattibilità tecnico ed economico già redatto e dello stato attuale dell'impianto sportivo si ritiene dare indirizzo alla redazione di una nuova proposta progettuale, ritagliata sulle somme messe a disposizione dal Ministero dello Sviluppo Economico, che contempli il miglioramento della copertura e l'efficientamento dell'impianto termico della struttura stessa;

CHE con deliberazione di giunta comunale n. 117 del 19 giugno 2019 si:

- dava atto che il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 14 maggio 2019 in G.U. n. 122 del 27 maggio 2019, in attuazione dell'art. 30 del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34 recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", assegna al Comune di Castellana Grotte l'importo di euro 90.000,00 per l'esecuzione di lavori relativi ad interventi di efficientamento energetico o di sviluppo territoriale sostenibile

- dava indirizzo al Responsabile del Settore V - Urbanistica – Opere Pubbliche – Mobilità - Ambiente di predisporre tutta la documentazione necessaria alla realizzazione dell' "Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria Palestra Comunale" all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio, ritagliata sulle somme messe a disposizione dal Ministero dello Sviluppo Economico, che contempli il miglioramento della copertura e l'efficientamento dell'impianto termico della struttura stessa;

- dava atto che la realizzazione dell'"Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio: miglioramento copertura ed efficientamento impianto termico" per un importo totale di euro 90.000,00, comporta la preventiva modifica

ed adeguamento dei documenti di programmazione economico-finanziaria dell'Ente, parte Entrata e Spesa;

- dava atto che la quota di finanziamento per la realizzazione dell'"Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio: miglioramento copertura ed efficientamento impianto termico" è a valere completamente sulle somme messe a disposizione dal Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 14.05.2019 in G.U. n. 122 del 27.05.2019, in attuazione dell'art. 30 del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34 recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi";

CHE con determinazione del responsabile del Settore V n. 643 del 19.09.2019 si affidava l'incarico di redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per l' "Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio: miglioramento copertura ed efficientamento impianto termico", all' ing. Piepoli Donato in qualità di legale rappresentante dello Studio Tecnico Associato con sede in Putignano (Ba);

CHE in data 04.10.2019, l'ing. Piepoli Donato in qualità di legale rappresentante dello Studio Tecnico Associato con sede in Putignano (Ba), ha trasmesso la progettazione esecutiva, acclarata al protocollo dell'Ente con n. 13882, e nello specifico:

Elaborati amministrativi

A Relazione tecnica – generale

B Relazione tecnica di calcolo ex legge 10/91

C Piano di manutenzione

D Piano di sicurezza e di coordinamento

E Quadro d'incidenza della manodopera

F Computo metrico estimativo e quadro economico

G Cronoprogramma

H Elenco prezzi unitari

I Analisi dei prezzi

L Schema di contratto e capitolato speciale di appalto

Elaborati grafici

PROGETTO ARCHITETTONICO

A01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	1:2000 1:500
A02	MANUTENZIONE COPERTURA A FALDA	1:100 1:5

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

F01	SOSTITUZIONE GENERATORE TERMICO	1:100 1:50

e con il quadro economico generale di € 90.000,00;

CHE con delibera di giunta comunale n. 181 del 10.10.2019 si:

- approvava il progetto esecutivo redatto dall'ing. Piepoli Donato in qualità di legale rappresentante dello Studio Tecnico Associato con sede in Putignano (Ba);

- dava atto che il complessivo importo di € 90.000,00 è assicurato dal contributo per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile a favore dei Comuni, Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 14.05.2019 in G.U. n. 122 del 27.05.2019;

- prenotava l'importo di € 90.000,00 alla Missione 6, Progr. 2, Tit. 2, Macroaggr. 2 del bilancio di previsione, finanziario 2019/2021, esercizio 2019, capitolo 2880.00 epigrafato: "Interventi di efficientamento energetico della palestra "Angiulli";

- incaricava il Responsabile del Settore V di ogni adempimento successivo e conseguente, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, ivi incluso l'accertamento dell'Entrata e l'impegno della spesa;

CHE l'importo totale dei lavori compresivo dei costi indiretti della sicurezza è di € 81.490,48, tali lavorazioni sono suddivisibili in due categorie distinte secondo la tabella A del D.P.R. 207/2010:

- € 46.077,20 - categoria OG1 - Edifici civili e industriali (manutenzione ed efficientamento del pacchetto in copertura);

- € 35.413,28 - categoria OS28 - Impianti termici e di condizionamento (manutenzione ed efficientamento dell'impianto termico);

CHE, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, si intende suddividere l'appalto in due lotti funzionali o lotti prestazionali in conformità alle categorie del progetto approvato;

CHE nel caso di suddivisione in lotti, il relativo valore deve essere adeguato in modo da garantire l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle micro imprese, piccole e medie imprese, fermo restando il divieto alle stazioni appaltanti di suddividere in lotti al solo fine di eludere l'applicazione delle disposizioni del codice degli appalti, nonché di aggiudicare tramite l'aggregazione artificiosa degli appalti;

RITENUTO identificare le lavorazioni di manutenzione ed efficientamento del pacchetto in copertura e la somma totale di euro € 46.077,20 oltre IVA come “lotto 1” per la realizzazione dell’“Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all’interno della pertinenza dell’Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio: miglioramento copertura ed efficientamento impianto termico”;

CONSIDERATO che risulta necessario procedere, nel più breve tempo possibile alla esecuzione dei lavori suddetti al fine di ripettare la tempistica dettata dal Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 14.05.2019 in G.U. n. 122 del 27.05.2019 “assegnazione del contributo per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell’efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile a favore dei Comuni”;

VISTO l’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 che recita “*le stazioni appaltanti procedono […] per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori,[….], mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori […]*”;

CHE con determinazione del Responsabile del Settore V n. 726 del 22.10.2019 si:

- dava atto che ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, si intende suddividere l’appalto in due lotti funzionali o lotti prestazionali in conformità alle categorie del progetto approvato;

- dava atto che le lavorazioni di manutenzione ed efficientamento del pacchetto in copertura e la somma totale di euro € 46.077,20 oltre IVA si identificano come come “lotto 1” per la realizzazione dell’“Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all’interno della pertinenza dell’Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio: miglioramento copertura ed efficientamento impianto termico;

- procedeva all’affidamento del “lotto 1” per la realizzazione dell’“Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all’interno della pertinenza dell’Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio: miglioramento copertura ed efficientamento impianto termico” acquisendo preventivi da parte di tre imprese operanti sul territorio e alla successiva aggiudicazione con il **criterio del minor prezzo** ai sensi dell’art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016;

- impegnava la somma di € 46.077,20 oltre Iva nella misura del 10% per € 4.607,72 per un totale di € 50.684,92 alla Missione 6, Progr. 2, Tit. 2, Macroaggr. 2 del bilancio di previsione, finanziario 2019/2021, esercizio 2019, capitolo 2880.00 epigrafato: “Interventi di efficientamento energetico della palestra “Angiulli”;

- procedeva all’acquisizione dei preventivi da parte di tre imprese operanti sul territorio e alla successiva aggiudicazione con il **criterio del minor prezzo** ai sensi dell’art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016 ai sensi l’art. 36

comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori del "lotto 1" per la realizzazione dell'"Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio: miglioramento copertura ed efficientamento impianto termico";

- si procedeva all'affidamento dei suddetti lavori secondo quanto specificato nel disciplinare allegato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016;

- approvava la lettera d'invito, il disciplinare e i modelli (A – A2 – A3 – B – C – C1a – C1b – C2 – C3 - D)**,**

CHE con nota prot. N. 0015080 del 23.10.2019 veniva invitata la ditta "Impresa edile Casulli Giovanni srl" da Putignano, a mezzo pec impresaedilecasullisrl@legalmail.it, a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta;

CHE con nota prot. N. 0015081 del 23.10.2019 veniva invitata la ditta "Lovece srl" da Castellana Grotte, a mezzo pec lovecesrl@arubapec.it, a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta;

CHE con nota prot. N. 0015082 del 23.10.2019 veniva invitata la ditta "Mignozzi Gianvito" da Putignano, a mezzo pec gianvitomignozziimpresaedile@pec.it, a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta;

CHE perveniva un'unica offerta da parte della ditta "Lovece srl" da Castellana Grotte a mezzo pec in data 29.10.2019 e prot. n. 0015355;

RITENUTO per quanto di competenza procedere all'aggiudicazione in via definitiva alla ditta concorrente "Lovece srl", con sede in via Trento, n. 6, Castellana Grotte (BA), 70013 - P. IVA: 07508660722, che ha offerto il ribasso nella misura del 2,000 (due/zero)%, per un importo di € 42.962,81, cui vanno aggiunti € 2.237,60 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 45.200,41 oltre iva nella misura del 10% per € 4.520,04 per un totale di € 49.720,45, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale, attualmente in itinere a mezzo di AVCPASS;

RITENUTO imputare l'importo complessivo di € 49.720,45 alla Missione 6, Progr. 2, Tit. 2, Macroaggr. 2 del bilancio di previsione, finanziario 2019/2021, esercizio 2019, capitolo 2880.00 epigrafato: "Interventi di efficientamento energetico della palestra "Angiulli";

STABILITO che il Responsabile del Procedimento relativo al presente affidamento è l'arch. Marcella Marrone;

Viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

Visto il D.Lgs. n.50/16 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n.267 del 18.08.2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

D E T E R M I N A

per tutto quanto in premessa, che qui si intende integralmente richiamato:

1. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE, per quanto di competenza, per la realizzazione dell'"Intervento di riqualificazione energetica e manutenzione straordinaria della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio: miglioramento copertura ed efficientamento impianto termico", alla ditta concorrente "Lovece srl", con sede in via Trento, n. 6, Castellana Grotte (BA), 70013 - P. IVA: 07508660722, che ha offerto il ribasso nella misura del 2,000 (due/zero)%, per un importo di € 42.962,81, cui vanno aggiunti € 2.237,60 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 45.200,41 oltre iva nella misura del 10% per € 4.520,04 per un totale di € 49.720,45, nelle more della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale, attualmente in itinere a mezzo di AVCPASS;

2. DI IMPUTARE l'importo complessivo di € 49.720,45 alla Missione 6, Progr. 2, Tit. 2, Macroaggr. 2 del bilancio di previsione, finanziario 2019/2021, esercizio 2019, capitolo 2880.00 epigrafato: "Interventi di efficientamento energetico della palestra "Angiulli", somma già impegnata con det. 725/2019;

3. DI PROVVEDERE successivamente alla stipula del contratto in forma pubblica amministrativa tra Comune di Castellana Grotte e la ditta aggiudicataria;

4. DI DARE ATTO che con successivo provvedimento verrà rideterminato il quadro economico di progetto alla luce del ribasso in sede di gara ed alla ricollocazione delle somme a disposizione della Stazione Appaltante;

5. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è assunto in conformità alle disposizioni previste dalla Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, e che il CIG assegnato è il seguente: **80724089CF**;

6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;

7. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attibuite è l'arch. Marcella Marrone;

8. DI DARE ATTO che spetta al sottoscritto Responsabile dell' U.T.C. – SETTORE V, nonchè R.U.P., l'adozione degli atti di gestione per dare eseguiti i lavori di cui si tratta;

9. DI DARE ATTO che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, del D.P.R. n. 62/2013 e del Regolamento recante il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, nei confronti del Responsabile del Procedimento e del soggetto che adotta il presente atto;

10. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, Codice dei Contratti Pubblici, nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte, consultabile all'indirizzo www.comune.castellanagrotte.ba.it;

11. DI STABILIRE che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio Segreteria, Ufficio Ragioneria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web www.comune.castellanagrotte.ba.it/, dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile dell'istruttoria

Antonio Dimasi

Il Responsabile del Settore
Arch. Marcella Marrone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.
L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale

l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti del Comune di Castellana Grotte

Documento firmato digitalmente