



COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

II SETTORE

SICUREZZA SOCIALE – PUBBLICA ISTRUZIONE – POLITICHE ABITATIVE -
SPORT

DETERMINAZIONE n. 98 del 11 /10/2018

Raccolta Ufficiale

N. 594

Del 12/10/2018

OGGETTO: Approvazione graduatoria provvisoria dei beneficiari dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione (Art. 11 – Legge n. 431 del 9 Dicembre 1998). ANNO 2016.

IL RESPONSABILE

Premesso:

che la Giunta Comunale, vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 1468 del 02/08/2018, di assegnazione al Comune di Castellana Grotte della somma di € 20.584,07 per l'anno 2016, per i fini di cui all'art. 11 della Legge n. 431/98, nell'ambito della politica di sostegno all'accesso alle abitazioni private in locazione, con proprio atto n.158 del 09/08/2018,, dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi di legge, ha deliberato:

1. Di prendere atto dell'assegnazione preliminare al Comune di Castellana Grotte di € 20.584,07 per il contributo "Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione – Anno 2016", da iscrivere nel corrente Bilancio (in entrata: risorsa 2.02.0230 cap.174; in uscita: cap. 1441);

2. Di stabilire di:

- concorrere alla premialità con risorsa finanziaria a carico del Bilancio comunale di € 10.004,00 già iscritta nel corrente Esercizio al cap. 1439;

- parametrare l'importo spettante, per ogni singola domanda ammessa, in misura proporzionale rispetto ai fondi disponibili: assegnazione preliminarmente della Regione, cofinanziamento comunale ed eventuale premialità;

3. Di demandare al Responsabile del Servizio interessato tutti gli adempimenti consequenziali, compreso l'emanazione del bando di concorso, la predisposizione della domanda, l'accertamento del finanziamento regionale e l'assunzione degli impegni di spesa necessari;

omissis...

Premesso che con atto del Settore II n. 79 del 09/08/2018 è stato determinato, tra l'altro:

omissis...

2) di approvare:

a) lo schema del Bando di concorso (Allegato "A"), predisposto dall'Azienda D&G, affidataria del servizio, per la concessione dei contributi di sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione in esecuzione di quanto disposto dall'art. 11 della Legge 9.12.1998, n. 431 - "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", dal Decreto del Ministero dei LL.PP. del 07.06.1999, nonché dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1468 del 02/08/2018;

b) lo schema di domanda (Allegato "B"); predisposto dall'Azienda D&G, affidataria del servizio, giusta determinazione del Settore II n. 78 del 09/08/2018;

3) di assumere impegno di spesa di € 10.004,00 con imputazione al Cap.1439.00 del Bilancio anno 2018, Codice Siope 1581, epigrafo: "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione - quota a carico del Comune";

4) di accertare ed impegnare, sul corrente Bilancio, rispettivamente ai Cap. 174 (Entrata) e 1441 (Spesa), le somme del finanziamento regionale comprensive della eventuale premialità regionale per una somma complessiva stimata di € 75.000,00;

5) di partecipare la cittadinanza del contenuto del Bando attraverso pubblici manifesti;

6) di disporre la pubblicazione del Bando integrale sul Sito Istituzionale del Comune di Castellana Grotte www.comune.castellanagrotte.ba.it sino alla data di scadenza per la presentazione delle istanze (**25/09/2018 ore 17,00**), nonché la distribuzione gratuita degli stampati presso l'Ufficio dei Servizi Sociali ubicato in Piazza Municipio.

che a seguito di pubblicazione del bando, avvenuta sul sito comunale e attraverso l'affissione di manifesti murali, sono pervenute al protocollo dell'Ente, entro la data di scadenza, fissata per il giorno 25/09/2018, n. 61 domande;

che al termine dell'istruttoria delle n. 61 domande pervenute e registrate al protocollo generale dell'Ente nei termini prescritti, sono risultate n. 52 domande ammissibili e n. 9 inammissibili;

che le predette domande sono state oggetto di verifica dei requisiti di ammissibilità formale;
che questo ufficio ha proceduto all'effettuazione di controlli a campione previsti dalla normativa vigente, circa l'attendibilità delle dichiarazioni rese, giusta dettagliata relazione sugli accertamenti effettuati da inviarsi alla Regione;

visto l'elenco dei partecipanti ammessi ed i conteggi elaborati dall'Ufficio, da cui si evince un fabbisogno complessivo di **€ 113.001,41** per l'anno 2016, maggiore rispetto al totale delle risorse disponibili pari a **€ 30.588,07 (€ 20.854,07 + 10.004,00)**;

ritenuto di approvare la graduatoria provvisoria dei n 52 beneficiari ammessi a contributo, **il cui fabbisogno di € 113.001,41 è stato ridotto del 72,93 % proporzionalmente al fabbisogno reale dei singoli beneficiari, e quindi da € 113.001,41 a € 30.858,07** in virtù dell'ammontare delle risorse economiche assegnate e disponibili;

ritenuto, pertanto, di chiedere Regione Puglia – Dipartimento mobilità, Qualità Urbana, OO.PP., Ecologia e Paesaggio- Servizio Politiche Abitative, la erogazione dei fondi stanziati pari ad **€ 20.584,07**, di cui al riparto previsto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1468 del 02/08/2018, nonché chiedere, sulla scorta delle risorse regionali eventualmente disponibili, la differenza pari ad **€ 82.143,34** a soddisfo del fabbisogno reale (**€ 113.001,41 - € 20.854,07 (quota stanziata dalla Regione) - € 10.004,00 (cofinanziamento comunale)**) giusta graduatoria provvisoria ed esito delle verifiche;

dato atto che le somme del finanziamento regionale, comprensive della eventuale premialità regionale, per una somma complessiva stimata di € 75.000,00, sono state accertate ed impegnate sul bilancio 2018, rispettivamente ai Cap. 174 (Entrata) e 1441 (Spesa);

visto l'art. 11 della Legge n. 431 del 9.12.1998;

vista la Delibera di Giunta Regionale n.1468 del 09/08/2018;

vista la delibera di G. C. n. 158 del 09/08/2018;

vista la Determinazione n. 78 del 09/08/2018;

vista la Determinazione n. 79 del 09/08/2018;

viste le vigenti disposizioni di legge in materia;

visto il D.Lgs. n. 267/2000 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

visto lo Statuto Comunale;

visto l'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

1) di approvare la graduatoria provvisoria dei soggetti ammessi, in possesso dei requisiti per l'accesso ai contributi di sostegno di cui all'art. 11 della Legge n. 431 del 9.12.98, (*Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, anno 2016*), i cui nominativi, distinti in ammessi in fascia a) e b) ed esclusi, con solo riferimento delle iniziali, data di nascita ed importo spettante, sono acclusi al presente atto per costituirne parte integrale e sostanziale con dati di dettaglio, nel rispetto del nuovo codice sulla privacy, sono indicati in appositi distinti elenchi, agli atti del competente ufficio;

2) di disporre la pubblicazione della graduatoria provvisoria dei soggetti ammessi – distinti in fascia a) e b) – e degli esclusi, con solo riferimento del cognome e nome data di nascita ed importo spettante per 10 giorni consecutivi all'Albo pretorio on – line, bilanciato il diritto alla riservatezza dei dati personali con l'esigenza di trasparenza, pubblicità e consultabilità degli atti e con il diritto all'opposizione;

3) di dare atto, giusta Bando di concorso, che eventuali osservazioni ed opposizioni alla graduatoria provvisoria dei soggetti ammessi, potranno essere presentate al Comune entro gg. 10 (dieci) dalla data di pubblicazione dell'Avviso di approvazione della graduatoria all'Albo Pretorio on-line;

4) di dare atto, altresì, giusta Bando di concorso, che:

- La collocazione nella graduatoria provvisoria non comporta automaticamente il diritto all'erogazione del contributo teorico riconosciuto;
- Il Comune di Castellana Grotte non inoltrerà comunicazioni personali all'indirizzo dei singoli interessati circa l'ammissione o l'esclusione ma renderà noto tramite avviso all'Albo Pretorio on line, sul sito Istituzionale e tramite la disponibilità della graduatoria presso l'ufficio Servizi Sociali;

che le predette domande, sono state oggetto di verifica dei requisiti di ammissibilità formale;

5) che questo ufficio ha proceduto all'effettuazione di controlli a campione previsti dalla normativa vigente, circa l'attendibilità delle dichiarazioni rese, giusta dettagliata relazione sugli accertamenti effettuati e sui relativi risultati;

6) di dare atto che Responsabile del Procedimento è la dr.ssa Monica Palma Mancini – Istruttore Amministrativo Responsabile Ufficio Casa c/o l'Ufficio Servizi Sociali, alla quale potranno essere richieste le informazioni di dettaglio sulla graduatoria approvata;

7) che la spesa di € 10.004,00 *quale impegno comunale ad integrazione del Fondo Nazionale erogato dalla Regione Puglia per l'anno 2016*, risulta impegnata con atto di determinazione Settore II n. 79 del 09/08/2018 al Cap.1439.00 del PEG 2018, epigrafato: "*Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione: quota a carico del Comune*", somma già destinata con deliberazione di G.C. n.158 del 09/08/2018;

8) che le somme del finanziamento regionale, comprensive della eventuale premialità regionale, per una somma complessiva stimata di € **75.000,00**, sono state accertate ed impegnate sul bilancio 2018, rispettivamente ai Cap. 174 (Entrata) e 1441 (Spesa);

9) che alla liquidazione si provvederà senz'altra formalità e a seguito di determinazione di approvazione della graduatoria definitiva, valutate le eventuali osservazioni ed opposizioni presentate nei termini di cui al punto 3) che precede, comportanti, ad insindacabile giudizio dell'Ente erogatore, la necessità di una riapprovazione della graduatoria, e comunque dopo l'avvenuto effettivo accreditamento del finanziamento regionale;

10) di inoltrare alla Regione Puglia – Dipartimento mobilità, Qualità Urbana, OO.PP., Ecologia e Paesaggio- Servizio Politiche Abitative, via PEC: sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it la richiesta di ottenimento del finanziamento della somma di € **20.584,07** così come stanziata dalla Regione Puglia con atto deliberativo di G.R. n. 1468 del 02/08/2018, **nonché della somma di € 82.143,34 quale differenza a soddisfo del fabbisogno reale pari ad 113.001,41 e la somma disponibile pari ad € 30.858,07(€ 20.584,07 + 10.004,00)**, giusta Deliberazione di Giunta Regionale n. 1468 del 02/08/2018;

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo ip www.comune.castellanagrotte.ba.it/.

Il redattore
Dott.ssa Monica Palma MANCINI

Il Responsabile del Settore II
f.to dr.ssa Adriana F. L. MAZARISI

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 11/10/2018 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 11/10/2018 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data _____

Impegno 819/2018
820/2018
ACC. 41

Il Responsabile del Settore Finanziario
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 1511

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

Il Responsabile della Pubblicazione
f.to Dott. Cosimo CARDONE

Castellana Grotte, 12/10/2018

Importo attribuito dalla Regione: 20.584,07

Importo deliberato dal Comune: 10.004,00

Importo totale attribuito : 30.588,07

domande inserite : 61

richiedenti inclusi : 52

richiedenti esclusi : 9

domande elaborate: 61

	<i>Fabbisogno</i>	<i>Inclusi</i>	<i>Contributo minimo</i>	<i>Contributo Massimo</i>	<i>Contributo Erogato</i>
Fascia A	95.046,04	39	215,45	838,79	25.727,78
Fascia B	17.955,37	13	130,40	629,10	4.860,29
Totale	113.001,41	52	% di riduzione applicata : 72,93		30.588,07

Richiedenti Esclusi

motivo

Richieste con contrib. inferiore al minimo da bando: 0

- 2 Documentazione carente e/o altro
- 1 Reddito superiore ai limiti
- 1 Detrazione Canone di Locazione richiesta in Dichiarazione dei Redditi
- 3 Reddito 0 o incidenza canone su reddito > 90% senza sostegno
- 1 Deceduto Unico componente del N.F. residente nell'alloggio nell'anno del Bando
- 1 Per rinuncia

9

Legge 431/98 anno competenza 2016 - Richiedenti fascia A - DM 7/6/99 Art.1

Comune di

CASTELLANA GROTTA

Cod. IBAN

IT 79 G 01000 03245 430300068243

N.	COGNOME	NOME	Data di nascita	contributo attribuito
1	A.	A.	20/10/1939	727,23
2	A.	B.	02/07/1972	838,79
3	A.	P.	03/10/1975	838,79
4	A.	L.	23/12/1984	550,52
5	B.	E.	08/03/1963	215,45
6	B.	M.	02/05/1951	597,31
7	C.	A.	13/01/1971	838,79
8	D.	C.	16/02/1940	368,71
9	D. S.	E.	23/05/1944	287,73
10	E.	D.	27/01/1970	838,79
11	F.	D.	20/12/1970	838,79
12	F.	N.	23/10/1975	790,86
13	G.	A.	08/11/1953	452,45
14	G.	V.	02/03/1976	331,05
15	G.	A.	08/06/1954	838,79
16	G.	A. R.	27/02/1948	544,23
17	G.	L.	09/10/1969	782,75
18	L.	R. M.	24/01/1940	497,60
19	L.	F.	09/07/1952	838,79
20	L.	M.	14/02/1960	366,63
21	L.	F.	19/06/1973	693,70
22	L.	A.	17/02/1930	838,79
23	M.	I.	04/03/1961	838,79
24	M.	S.	13/03/1967	744,64
25	M.	M.	18/03/1935	838,79
26	M.	C.	12/09/1978	407,16



Legge 431/98 anno competenza 2016 - Richiedenti fascia A - DM 7/6/99 Art.1

Comune di
Cod. IBAN

CASTELLANA GROTTA
IT 79 G 01000 03245 430300068243

N.	COGNOME	NOME	Data di nascita	contributo attribuito
27	N.	M.	13/08/1956	838,79
28	O.	G.	03/02/1938	370,62
29	P.	A.	04/12/1944	406,87
30	P.	A.	30/06/1973	678,37
31	R.	A.	16/10/1966	838,79
32	R.	G.	10/07/1982	838,79
33	R.	P. A.	20/02/1973	838,79
34	T.	A.	30/05/1944	755,95
35	T.	M.	11/09/1962	838,79
36	T.	G.	30/01/1946	457,62
37	T.	G.	11/06/1960	471,26
38	T.	R.	07/08/1988	838,79
39	T.	A.	03/08/1960	808,43
			TOTALI	25.727,78

Legge 431/98 anno competenza 2016 - Richiedenti fascia B - DM 7/6/99 Art.1

Comune di
Cod. IBAN

CASTELLANA GROTTA
IT 79 G 01000 03245 430300068243

N.	COGNOME	NOME	Data di nascita	contributo attribuito
1	A.	V. T.	23/12/1938	130,40
2	A.	V.	12/05/1940	508,14
3	C.	G.	20/06/1981	432,93
4	C.	L. M.	19/05/1965	205,14
5	D. P.	N.	21/04/1954	190,09
6	L.	L.	29/01/1964	419,53
7	L.	H.	17/11/1965	210,43
8	M.	P.	15/06/1947	372,34
9	M.	R.	01/10/1972	629,10
10	M.	G.	14/04/1941	629,09
11	R.	M.	21/04/1942	629,09
12	R.	M.	10/02/1981	353,20
13	S.	L.	28/08/1963	150,81
TOTALI				4.860,29

Richiedenti ESCLUSI - Bando Comunale L.431/98 del

10/08/2018

Comune CASTELLANA GROTTA

Codice Fiscale 00834380727

<i>N.</i>	<i>COGNOME</i>	<i>NOME</i>	<i>DATA N.</i>	<i>MOTIVO DI ESCLUSIONE</i>
1	D. M.	A.	12/10/1989	Reddito 0 o incidenza canone su reddito > 90% senza sostegno
	26			
2	D.	V.	26/10/1984	Detrazione Canone di Locazione richiesta in Dichiarazione dei Redditi
	27			
3	F.	P.	27/01/1927	Deceduto Unico componente del N.F. residente nell'alloggio nell'anno del Bando
	29			
4	H.	B.	28/04/1980	Documentazione carente e/o altro INTEGRAZIONE TARDIVA
	34			
5	I.	M.	21/02/1989	Per rinuncia
	35			
6	M.	C.	04/04/1973	Reddito superiore ai limiti
	45			
7	M.	G.	03/08/1980	Documentazione carente e/o altro MANCANO MQ - 0 RICEVUTE ALLEGATE
	48			
8	M.	V. G.	22/06/1954	Reddito 0 o incidenza canone su reddito > 90% senza sostegno DICHARA REDDITO ZERO E STATO DISOCCUPATO
	8			
9	T.	M. L.	13/12/1963	Reddito 0 o incidenza canone su reddito > 90% senza sostegno
	12			

