



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTA

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA-OPERE PUBBLICHE-MOBILITA'-AMBIENTE

Raccolta Ufficiale

N. 681

del 06/11/2018

#### DETERMINAZIONE N. 58 del 27.06.2018

**OGGETTO:** Adesione incentivi Conto Termico 2.0 D.M. 16.02.2016 per interventi di riqualificazione energetica della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli. Incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e diagnosi energetica. **Determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..**

**CIG: Z7224F996B**

IL RESPONSABILE

#### PREMESSO:

**CHE** l'Amministrazione Comunale intende perseguire gli obiettivi finalizzati all'efficienza energetica e alla riduzione del prelievo di energia primaria dalle reti di distribuzione, al fine di garantire un risparmio energetico e una conseguente riduzione dei costi energetici;

**CHE** il D.Lgs. 30.05.2008, n. 115, così come riproposto dal nuovo D.M. n. 51 del 16.02.2016, consente alle Amministrazioni di avviare progetti di miglioramento dell'efficienza energetica con ricorso al Finanziamento tramite terzi;

**CHE** il nuovo Conto Termico 2.0 consente, secondo l'art. 4 del D.M. del Ministero dello Sviluppo Economico del 16.02.2016, le seguenti tipologie di interventi incentivabili: incremento dell'efficienza energetica in edifici esistenti, parti di edifici esistenti o unità immobiliari esistenti di qualsiasi categoria catastale, dotati di impianto di climatizzazione:

- a) isolamento termico di superfici opache delimitanti il volume climatizzato;
- b) sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato;
- c) sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale utilizzando generatori di calore a condensazione;

d) installazione di sistemi di schermatura e/o ombreggiamento di chiusure trasparenti con esposizione da Est-sud-est a Ovest, fissi o mobili, non trasportabili;  
e) trasformazione degli edifici esistenti in edifici a energia quasi zero;  
f) sostituzione di sistemi per l'illuminazione d'interni e delle pertinenze esterne degli edifici esistenti con sistemi efficienti di illuminazione;  
g) installazione di tecnologie di gestione e controllo automatico (building automation) degli impianti termici ed elettrici degli edifici, ivi compresa l'installazione di sistemi di termoregolazione e contabilizzazione del calore.

**CHE** il Conto Termico 2.0, a seconda del tipo di intervento effettuato, per le sole PP.AA. incentiva tra il 40% e il 65% il costo dell'investimento complessivo, comprese le somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CHE**, alla luce di quanto sopra specificato, l'Amministrazione di Castellana Grotte ritiene opportuno candidare al Conto Termico 2.0 l' "Intervento di riqualificazione energetica della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli in via Poerio";

**CHE**, per quanto suddetto, è necessario procedere alla definizione della proposta progettuale da candidare al Conto Termico 2.0;

**CHE** con D.G.C. n. 87 del 27.04.2018 l'organo amministrativo manifestava interesse alla candidatura al Conto Termico 2.0 come definito dal D.M. del Ministero dello Sviluppo Economico del 16.02.2016 e dava mandato, al Responsabile del Settore V - Urbanistica - Opere Pubbliche - Mobilità - Ambiente, di predisporre tutta la documentazione necessaria richiesta dal suddetto Avviso;

**CHE** allo stato attuale i tecnici in forza al Settore V sono in numero esiguo, mancando altresì la strumentazione informatica (software di verifica e progettazione energetica), diagnostica (termocamera) e di rilievo e monitoraggio (drone con fotocamera), al fine di redigere un adeguato studio di fattibilità e diagnosi dello stato del manufatto edilizio;

**CHE** ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici"*;

**CHE** con nota prot. 8804 dell'08.06.2018, è stata richiesta la disponibilità allo svolgimento del servizio di cui trattasi ed un'offerta sulla parcella calcolata dal Settore V, all'ing. Profeta Pierino, alla luce delle valutazioni curriculari;

**CHE** la parcella calcolata ai sensi del D.M. 17.06.2016 pari ad euro 7.812,85 oltre cassa di previdenza ed IVA prevede le seguenti prestazioni e caratteristiche:

- valore dell'opera euro 150.000,00;
- categoria d'opera edilizia; grado di complessità 1,15;
- prestazioni affidate "progettazione preliminare": Qbl.01 - relazioni, planimetrie, elaborati grafici; Qbl.02 - calcolo sommario spesa, q.e. di progetto; Qbl.04 - piano economico e finanziario di massima; Qbl.05 . C.S. destruttivo e prestazionale, schema di contratto; Qbl.12 - progettazione integrale e coordinata; Qbl.14 - relazione sullo stato di consistenza dell'immobile; Qbl.15 - Prime indicazioni di progettazione antincendio; Qbl.16 Prime indicazioni stesura P.S.C.;
- prestazioni affidate "progettazione definitiva": Qbl.21 - relazione energetica; Qbl.22 - diagnosi energetica;
- spese ed accessori al 25% della parcella;

**CHE** in data 15.06.2018 con nota trasmessa a mezzo pec, il professionista ing. Pierino Profeta, ha trasmesso il preventivo richiesto offrendo un importo onnicomprensivo di euro 5.000,00 oltre cassa di previdenza ed iva;

**RITENUTA** l'offerta dell'ing. Pierino Profeta con studio professionale in via Conenna n. 44, Bari, congrua e conveniente per l'amministrazione;

**RITENUTO**, per quanto su esposto, di affidare, l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e diagnosi energetica per gli "Interventi di riqualificazione energetica della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli", all'ing. Pierino Profeta ad un prezzo rideterminato di € 5.000,00 oltre IVA e contributi previdenziali, come per Legge per complessivi € 6.344,00;

**VISTO** l'art. 36 del D. Lgs 50/2016;

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 recante il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

## **D E T E R M I N A**

1. **DI AFFIDARE** all'ing. Pierino Profeta con studio professionale in via Conenna n. 44, Bari, l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e diagnosi energetica per gli "Interventi di riqualificazione energetica della Palestra Comunale all'interno della pertinenza dell'Istituto scolastico Andrea Angiulli";

2. **DI STABILIRE** che al professionista, sarà riconosciuto il compenso definito per le prestazioni professionali affidate pari a € 5.000,00 oltre IVA e contributi previdenziali, come per Legge per complessivi € 6.344,00;

3. **DI DARE** al presente provvedimento valore e contenuto sinallagmatico, mediante la sottoscrizione dello stesso per accettazione ad opera del soggetto incaricato;

4. **DI IMPEGNARE e IMPUTARE** la somma necessaria di € 5.000,00 oltre IVA e contributi previdenziali, come per Legge per complessivi € 6.344,00 al Cap. di Spesa 254.01 del bilancio 2018 epigrafato "Studi, progettazioni, direzioni lavori e collaudi a mezzo di professionisti";

5. **DI STABILIRE** che al professionista incaricato questo Ente pagherà il compenso per la prestazione professionale affidata e svolta nel limite massimo di € 5.000,00 oltre il contributo previdenziali previsto per legge, ed Iva, a presentazione di regolare fatture fiscali da emettersi al completamento delle prestazioni di cui al precedente punto 1 senza ulteriore provvedimento previa accettazione da parte del Responsabile del Settore V, della relativa fattura elettronica, trasmessa al Comune di Castellana Grotte a mezzo sistema di interscambio (S.d.I.) (codice univoco RW1YPX) , che ne attesta in tal modo la conformità a quanto affidato;

6. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione all'ing. Pierino Profeta con studio professionale in via Conenna n. 44, Bari alla pec: [pierino.profeta@ingpec.eu](mailto:pierino.profeta@ingpec.eu);

7. **DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria, Segreteria.**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*IL RESPONSABILE DEL SETTORE V*

f.to Arch. Marcella Marrone

*Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 20/09/2018 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.*

*Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 20/09/2018 si attesta la regolarità contabile.*

*consegnata in data 20/09/2018*

**IMP. 951/2018**

il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro albo n. 1653

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte, 06/11/2018