



# COMUNE DI CASTELLANA GROTTTE

Città Metropolitana di Bari

## SETTORE V

### URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA -SUAP-

**DETERMINAZIONE N. 32 del 08.05.2017**

**Raccolta Ufficiale**

**N. 153**

**del 11/05/2017**

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori per la " Costruzione di un sottovia carrabile al Km 38+737 della linea ferroviaria Bari-Taranto, con relativa viabilità di collegamento, e comprende la soppressione del passaggio a livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea".

**Determina a contrarre.**

**CUP: G21B15000210004**

**CIG (D.L.) 7059469A1A [gara 6730232]**

### IL RESPONSABILE

### PREMESSO

**CHE** il Comune ha in previsione di realizzare un sottopasso carrabile nei pressi del passaggio a livello di Via Conversano km. 38+891, allo scopo di consentire il traffico veicolare anche durante la chiusura del passaggio a livello;

**CHE** la soluzione progettuale individuata prevede la costruzione di un sottovia carrabile al Km.38+737, con relativa viabilità di collegamento, interessante la linea ferroviaria Bari-Taranto, con concessione d'uso di un'area in utilizzo alla società F.S.E, che è individuata nella planimetria allegata alla bozza del protocollo d'intesa, indicata con la lettera a), di superficie 1.107 metri quadrati, con concessione di attraversamento della ferrovia con sottovia e, più in generale, con modifica dell'infrastruttura ferroviaria;

**CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 22 gennaio 2010, è stato approvato il progetto preliminare del sottopasso presso il passaggio a livello di via Conversano, al Km.38+737, per un costo totale dell'intervento di **€ 3.687.000,00**;

**CHE** a seguito dei numerosi incontri tra i tecnici delle parti, in data 17 gennaio 2014, il Sindaco pro-tempore del Comune di Castellana Grotte, prof. Francesco Tricase e l'amministratore unico delle Ferrovie del Sud-Est e Servizi Automobilistici S.r.l., Avv. Luigi Fiorillo, hanno sottoscritto apposito Protocollo d'intesa per regolare i rapporti relativi alla *Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea*;

**CHE**, sono stati acquisiti i necessari pareri, come previsti tra l'altro nell'art. 2 del predetto protocollo d'intesa;

**CHE** l'Ufficio V Settore ha proceduto alla revisione e aggiornamento del progetto preliminare a seguito dell'inserimento di collegamento pedonale tra via Tratturo Spagnuolo e Via Tommaso Fiore e degli adeguamenti normativi sopraggiunti;

**CHE** con Deliberazione di Giunta Municipale n. 87 del 07.07.2015 è stato approvato il predetto progetto preliminare revisionato ed aggiornato e sono state indicate le fonti necessarie per la copertura finanziaria dell'opera;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 31 luglio 2015 adottava ai soli fini urbanistici il progetto preliminare dell'opera pubblica di cui all'oggetto, ai fini dell'adozione della corrispondente variante urbanistica, atteso che l'opera da realizzare risultava in parte non conforme alla previsione urbanistica del P.R.G.;

**CHE**, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56 del 31.05.1980, l'avviso pubblico, relativo al deposito presso la Segreteria di questo Comune, dell'adozione della variante urbanistica adottata al P.R.G., corredata dei relativi atti tecnici, veniva pubblicato sul quotidiano "Il Quotidiano di Bari", nonché per 30 gg (trenta giorni) consecutivi all'Albo Pretorio on-line di questo Comune;

**CHE** il Comune di Castellana Grotte ai sensi del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e della L.R. 22/2/2005, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 07 ottobre 2015, approvava definitivamente la variante urbanistica relativamente all'opera pubblica "Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea", non essendo pervenute nei termini previsti, alcuna osservazione;

**CHE** con determinazione del Settore V n.118 del 29.10.2015 veniva:

- approvato il progetto preliminare;
- indetta una procedura aperta per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea", costo complessivo € 3.687.000,00, ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa previsto dall'art. 83 del D. Lgs. 163/2006;

**CHE** entro la data di scadenza fissata dal bando perveniva una sola offerta;

**CHE** con determinazione del Settore VI n. 4 del 19/01/2016 veniva nominata la commissione di gara;

**CHE** in data 22.01.2016 la commissione si riuniva, procedeva alla apertura del plico pervenuto, alla verifica della documentazione amministrativa, alla verifica del solo contenuto della offerta tecnica, e verbalizzava il tutto sigillando il plico;

**CHE**, successivamente, avendo riscontrato nel bando di gara una errata indicazione delle particelle catastali nonché della consistenza dell'immobile n.1, anche se correttamente descritto e individuato nel prezzo e nello schema di contratto facente parte del progetto preliminare approvato, con determinazione del Settore V n.9 15.02.2016 veniamo:

- riaperti i termini per la presentazione delle offerte relative all'appalto per la progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta, e per l'esecuzione dei "Costruzione di un sottovia al Km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del Passaggio a Livello pedonale sito al Km 38+548 della stessa linea" dando atto che il termine per la ricezione decorre dalla data di pubblicazione del medesimo Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- sciolta la commissione giudicatrice nominata con determinazione del Settore VI n.4 del 19/01/2016;

**CHE** l'offerta (plico) veniva resa alla ditta Alò Pasquale S.r.l.;

**CHE** entro il nuovo termine previsto per la ricezione delle offerte perveniva n.1 plico dalla ditta Alò Pasquale S.r.l.;

**CHE**, con determinazione n. 39 del 189.04.2016 veniva nominata la nuova commissione di gara;

**CHE** con determina del Settore V n. 85 del 11.08.2016 venivano aggiudicati provvisoriamente i lavori di "costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta" all' **Impresa Alò Pasquale s.r.l.**;

**CHE** in data 09.09.2016 veniva trasmesso al Settore Patrimonio delle FERROVIE SUD EST il progetto definitivo redatto dai tecnici incaricati dalla ditta aggiudicatrice dei lavori "Alò Pasquale S.r.l." per l'acquisizione dei pareri di loro competenza;

**CHE** in data 29.09.2016, con nota prot.SMI/ML/2120 del 27.09.2016, le FERROVIE SUD EST trasmettevano, a mezzo PEC, il parere relativo al progetto definitivo, completo delle osservazioni da recepire in sede di redazione del progetto esecutivo per *“la costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”*,

**CHE** con determina del Settore V n. 152 del 09.11.2016 è stato approvato il progetto definitivo per la *“costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”*;

**CHE** con nota prot.18518 del 29.11.2016 veniva invitata l'Impresa Alò Pasquale s.r.l. a procedere nella redazione del progetto esecutivo dell'opera in oggetto;

**CHE** con determina del settore V n.133 del 30.12.2016 si è affidato alla società ETP S.r.l. da Mola di Bari, l'incarico di verifica del suddetto progetto esecutivo;

**CHE** con nota acclarata al protocollo generale dell'Ente in data 17.01.2017 al prot.n.611 l'impresa Alò Pasquale s.r.l. trasmetteva il progetto esecutivo dell'opera pubblica *“Costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”*

**CHE** in data 05.04.2017 è stato consegnato il CD relativo al progetto in oggetto comprendente il “progetto esecutivo verificato comprensivo del rapporto di verifica” e firmato digitalmente dai progettisti dell'opera, dall'impresa esecutrice, dall'ing. Vito Leonardo Casulli, in qualità di rappresentante della società ETP S.r.l. e soggetto verificatore, e dal sottoscritto ing. Andrea Ingrassia in qualità di RUP;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo, adeguato alle prescrizioni delle FSE e verificato dalla società ETP S.r.l. è stato trasmesso in data 14.04.2017 alle FSE con la richiesta della redazione della convenzione regolante la realizzazione dell'opera e la successiva manutenzione;

**DATO ATTO** che si deve procedere ad affidare l'incarico di Direzione Lavori nell'ambito dell'opera pubblica per la *“costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”*;

**CONSIDERATO** che l'attività di Direzione Lavori richiede una frequente presenza di personale tecnico sul luogo dei lavori tale da non poter essere compatibile con le attività del personale tecnico interno all'Ente;

**CONSIDERATO** che la struttura tecnica dei Settori V e VI non sono nelle condizioni, per la carenza di risorse umane, di eseguire internamente l'attività di Direzione Lavori nell'ambito dell'appalto per la *“costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta”*;

**RILEVATO** che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto ad un professionista esterno;

**CONSIDERATO** che l'importo stimato per l'esecuzione del servizio di Direzione Lavori posto a base di gara è pari ad € 97.000,00 oltre cassa e IVA c.p.l.;

- visto l'art. 157, comma 3 D.Lgs. 50/2016;
- considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 100.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura negoziata senza bando previo avviso informale, con l'obbligo di invitare almeno 5 operatori, ai sensi dell'art. 157, comma 2 D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 36, comma 2, lett. b);
- visto l'art.75, comma 3 D.Lgs. 50/2016;
- ritenuto di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 157 comma 2 che richiama l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

- considerato che il servizio rientra tra quelli di cui al comma 3 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, per i quali è obbligatorio l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ritenuto, ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 c. 2 L. 180/2011 che, nel caso dell'affidamento in esame, non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali corrispondenti ai due quadri economici di cui si compone l'intera opera, essendo le opere strutturali e non strutturali di fatto interconnesse;
- visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione;
- visto l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- visto l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, che dispone che: *"il funzionario che adotta i provvedimenti che comportino impegno di spesa, ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica"*;
- visto l'art. 36, comma 7 D.Lgs. 50/2016;
- visto l'art. 216, comma 6 D.Lgs. 50/2016;
- dato atto, a questo proposito, che per la determinazione dell'importo da porre a base di gara è stato rispettato l'art. 9 D.L. 1/2012, in particolare si è fatto riferimento al D.M. 143/2013 i cui parametri hanno condotto alla determinazione di un importo a base di gara non superiore a quello derivante dall'applicazione della tariffa professionale vigente prima dell'entrata in vigore del suddetto D.L. 1/2012;
- visto l'art. 216, comma 4 D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** di dover procedere, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 che richiama l'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento del servizio di Direzione Lavori per l'opera pubblica di *"costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta"*;

#### **DATO ATTO CHE**

- con deliberazione del 28.07.2014 la Giunta dell'Unione dei Comuni Montedoro approvava uno schema di convenzione per la gestione, in associazione con altri enti locali, delle funzioni di centrale unica di committenza;
- detto schema di convenzione veniva recepito da questo Comune con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 07/06/2016, e sottoscritto dal Sindaco pro-tempore in data 14/06/2016;

**VISTI** gli artt. 2, comma 4, e 7, comma 5, della richiamata convenzione per la gestione associata della CUC presso l'Unione dei Comuni Montedoro, secondo i quali i dipendenti dei Comuni associati che assumono, di volta in volta, la veste di R.U.P. (art. 10 del D.lgs. 163/2006 e del DPR 207/2010) sono abilitati ad operare in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza in forza di una previa investitura ad opera del Sindaco del Comune di provenienza, l'ente locale provvede ad emettere un formale provvedimento di assegnazione all'Ufficio Unico del personale da distaccare;

**VISTA** la circolare (prot. Unione n. 248/2015) diramata dal coordinatore della Centrale Unica di Committenza, ing. Claudio Ferretti, nella quale, con riferimento alle modalità di espletamento dei procedimenti di gara è precisato, fra l'altro, che le procedure di aggiudicazione di appalti pubblici rientranti nella competenza della C.U.C. possono essere suddivise in tre fasi:

1. la prima fase, che va dalla programmazione dei lavori, servizi e forniture all'approvazione della determina a contrarre, è gestita interamente da ciascun singolo Comune che, tramite la U.O. competente, provvederà ad approvare i relativi atti, trasmettendo al coordinatore della Centrale Unica di Committenza la determinazione a contrarre;
2. la seconda fase, che va dalla determinazione di approvazione della documentazione di gara all'aggiudicazione provvisoria, è di competenza della Centrale Unica di Committenza che gestisce questo segmento procedimentale tramite il R.U.P. distaccato dal Comune di volta in volta interessato;
3. la terza fase, che va dall'aggiudicazione definitiva alla sottoscrizione del contratto, è gestita interamente dal singolo Comune tramite la U.O. competente; in questa fase il responsabile della U.O. competente opera anche per conto della C.U.C. relativamente alle operazioni di gestione delle schede generate all'interno del "Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG)".

**PRESO ATTO CHE** si rende necessario impegnare la somma complessiva di € 30,00, quale somma da corrispondere all'ANAC per l'indizione della presente gara, attingendo dai fondi disponibili al capitolo 3120.01 del Bilancio 2017 epigrafato "Costruzione sottovia – Via Conversano Avanzo Vincolato;

**VISTO** l'art. 24, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 24 comma 5 D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI PROCEDERE** all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 157, comma 2 che richiama l'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di direzione lavori per i lavori "*Costruzione di un sottovia al km 38+737 della linea Bari-Taranto, con soppressione del passaggio a livello pedonale sito al km 38+548 della stessa linea, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta*", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'importo per l'esecuzione del servizio di cui trattasi è fissato e in € 97.000,00 (novantasettemila/00), oltre cassa e IVA, come per legge;
- 4) **DI DARE ATTO** che il CIG riferito all'esecuzione del servizio di direzione lavori in argomento, è il seguente: 7059469A1A;
- 5) **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 123.073,60 al capitolo 3120.02 del Bilancio pluriennale 2017-2019 epigrafato "Costruzione di un sottovia – via Conversano – mutuo CC.DD. Cap.E.908/3";
- 6) **DI IMPUTARE**, al capitolo 3120.01 del Bilancio 2017 epigrafato "Costruzione sottovia – Via Conversano Avanzo Vincolato, il contributo ANAC di € 30,00, liquidando senza altra formalità, per il tramite della CUC presso l'Unione dei Comuni Montedoro, effettuando il versamento presso la Banca d'Italia – Tesoreria dello Stato – IBAN: IT 60 D 01000 03245 434300079970 – causale "contributo gare – pagamento MAV";
- 7) **DI STABILIRE** che la stipula del contratto avviene con atto pubblico notarile, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/16;
- 8) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Andrea INGRASSIA;

9) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

10) **DI TRASMETTERE** tutta la documentazione di gara alla Segreteria Organizzativa dell'Unione Montedoro per il compimento dei relativi atti consequenziali.

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria Organizzativa dell'Unione dei Comuni "Montedoro", alla Segreteria del Comune di Castellana Grotte per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V  
f.to Ing. Andrea INGRASSIA

Visto ai sensi dell'art. 147-bis, c.1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 09/05/2017 si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Visto ai sensi dell'art. 183, c.7 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data 09/05/2017 si attesta la regolarità contabile.

consegnata in data 09/05/2017

**Imp.348**

**Imp.528/2017**

il Responsabile del Settore Finanziario  
f.to dott.ssa Maria Grazia Abbruzzi

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Registro albo n. 624

Copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on line del Comune di Castellana Grotte e vi rimarrà per cinque giorni consecutivi.

**Il Responsabile della Pubblicazione**

f.to dott. Cosimo Cardone

Castellana Grotte 11/05/2017