



**COMUNE DI CASTELLANA GROTT**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI BARI**

**SETTORE URBANISTICA OPERE PUBBLICHE MOBILITÀ E AMBIENTE**

**Ufficio Lavori Pubblici**

**Raccolta Ufficiale n. 104 del 19/02/2020**

**OGGETTO:** affidamento della direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio". Procedura negoziata senza bando ex art. 36, comma 2, lett. B) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., modalità previste nelle Linee guida 1 e 4 dell'A.N.A.C., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.  
Determina a contrarre ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.  
CUP: G26J15001440002  
CIG (D.L.): 821746851D

**IL RESPONSABILE**

**PREMESSO:**

**CHE** con Determinazione del Settore V n. 58 del 30.12.2013 è stato affidato a tecnici esterni, l'incarico professionale di supporto tecnico - amministrativo alle attività del Responsabile del Procedimento per la partecipazione all'avviso pubblico per il finanziamento di interventi di riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale;

**CHE** il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" redatto dall'U.T.C. con il supporto tecnico-amministrativo dei tecnici esterni, validato in data 08.04.2015 dal Responsabile del Procedimento ing. Andrea Ingrassia, è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 08.04.2015;

Documento firmato digitalmente

**CHE** in data 19.01.2017 si svolgeva un incontro con la "Task Force Edilizia Scolastica - Regione Puglia", nel corso del quale veniva richiesto di modificare il progetto alla luce del nuovo codice degli appalti, D. Lgs. n. 50/2016, entrato in vigore in data 19.04.2016 e di alcune indicazioni come da relativo verbale agli atti;

**CHE**, stante la carenza di organico, con determina n. 38 del 18.04.2017 del Responsabile del Settore VI LL.PP., è stato determinato di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 della redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio" adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D. Lgs. 50/2016- Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015-2017, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016;

**CHE** con determina n. 46 del 26/04/2017 del Settore VI LL.PP. è stata affidata la redazione del progetto esecutivo dell'opera in questione all'ing. Carmela Genco da Conversano, affidamento a valere su somme del civico bilancio non rientranti nel quadro economico dell'opera;

**CHE**, con Determina del Responsabile del VI Settore - LL.PP. - n. 93 del 11.09.2017, l'arch. A. Dimasi è stato nominato nuovo RUP dell'opera pubblica "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, in via Carlo Poerio", adeguato alle prescrizioni della Task Force ed ai dispositivi del D.Lgs. 50/2016 - Avviso pubblico Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015/2017;

**CHE**, con Delibera di Giunta Comunale n. 174 del 02.11.2017, è stato approvato il progetto esecutivo revisionato dei "Lavori di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della *Scuola Elementare Andrea Angiulli*, in via Carlo Poerio", redatto dall'ing. C. Genco, giusta Determina di incarico del Settore VI n. 46 del 26.04.2017, e dall'arch. A. Dimasi, in qualità di co-progettista per la sola progettazione architettonica, giusta Determina di nomina del Settore VI n. 108 del 03.10.2017;

**VISTA** la nota AOO\_162/PROT 09/12/2019 del Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro della Regione Puglia – Sezione Istruzione e Università – Servizio Sistema dell'Istruzione e del Diritto allo Studio con la quale venivano trasmessi:

- il decreto del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca del 25 settembre 2019 n.835 registrato alla Corte dei Conti in data 14/11/2019 di autorizzazione agli Enti Locali ad avviare e/o completare le procedure per gli interventi a valere sulle economie mutuo 2016;
- la nota MIUR prot.0035093 del 28/11/2019 con la quale si autorizzano gli Enti Locali ad avviare o completare le procedure per le realizzazione degli interventi di cui trattasi nelle more della pubblicazione dello stesso nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana

**CHE** con determinazione del Settore V n. 976 del 20.12.2019 si:

- **dava atto** che l'opera risulta inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.14 del 19/04/2019;
- **accertava** la somma di € 700.000,00 al Cap.839.00 epigrafato "Manutenzione straordinaria scuola elementare " Andrea Angiulli" contributo regionale cap. spesa 2486/5" del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 anno 2019;

Documento firmato digitalmente

- **impegnava** la somma Cap.2486.05 epigrafato "Manutenzione straordinaria scuola elementare " Andrea Angiulli" contributo regionale cap. entr. 839" del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021 anno 2019;

**DATO ATTO** che si deve procedere ad affidare l'incarico di direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio";

**CONSIDERATO** che le attività di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione richiedono una frequente presenza di personale tecnico sul luogo dei lavori tale da non poter essere compatibile con le attività del personale tecnico interno all'Ente;

**CONSIDERATO** che la struttura tecnica del Settore V non è nelle condizioni, per la carenza di risorse umane, di eseguire internamente l'attività di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'appalto per la "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio";

**RILEVATO** che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto ad un professionista esterno;

**CONSIDERATO** che il valore previsto a base d'asta, su un importo lavori di euro 555.509,11, calcolo effettuato secondo il D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, è pari ad euro 56.965,76 oltre Cassa di previdenza al 4% ed IVA al 22%, si specifica calcolo:

**Valore opera:** euro 336.728,00;

**Categoria d'opera:** edilizia;

**Destinazione funzionale delle opere** E.22;

**Grado di complessità (G):** 1.55

**Prestazioni affidate:** Qcl.01; Qcl.010a; Qcl.11;Qcl.012.

**Compenso:** euro 31.290,80 oltre spese nella misura del 10% per euro 3.129,08, tot. Euro 34.419,88;

**Valore opera:** euro 85.920,00;

**Categoria d'opera:** impianti (A);

**Destinazione funzionale delle opere** IA.02;

**Grado di complessità (G):** 0.85

**Prestazioni affidate:** Qcl.01; Qcl.010a; Qcl.11;Qcl.012.

**Compenso:** euro 6.418,53 oltre spese nella misura del 10% per euro 641,85, tot. Euro 7.060,38;

**Valore opera:** euro 75.239,11;

**Categoria d'opera:** strutture;

**Destinazione funzionale delle opere** S.05;

**Grado di complessità (G):** 1.05

**Prestazioni affidate:** Qcl.01; Qcl.010a; Qcl.11;Qcl.012.

**Compenso:** euro 8.023,95 oltre spese nella misura del 10% per euro 802,39, tot. Euro 8.826,35;

Documento firmato digitalmente

**Valore opera:** euro 57.622,00;

**Categoria d'opera:** strutture (ascensore);

**Destinazione funzionale delle opere** S.03;

**Grado di complessità (G):** 0.95

**Prestazioni affidate:** Qcl.01; Qcl.010a; Qcl.11;Qcl.012.

**Compenso:** euro 6.053,77 oltre spese nella misura del 10% per euro 605,38, tot. Euro 6.659,15;

**CHE** la somma a base di gara è inferiore ad euro 100.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura **negoziata senza bando ex art. 36, comma 2, lett. B) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., modalità previste nelle Linee guida 1 e 4 dell'A.N.A.C.**;

**CONSIDERATO** che il servizio rientra tra quelli di cui al comma 3 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, per i quali è obbligatorio l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, nel caso dell'affidamento in esame, non possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione;

**VISTO** l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**RITENUTO** di dover procedere, previo esperimento di procedura **negoziata senza bando ex art. 36, comma 2, lett. B) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., modalità previste nelle Linee guida 1 e 4 dell'A.N.A.C.** all'affidamento della direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio";

#### **DATO ATTO CHE**

- €con l'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55/2019 è stato sospeso l'obbligo per le stazioni appaltanti di Comuni non capoluogo di provincia di ricorrere ad una centrale unica di committenza o a soggetti aggregatori qualificati per l'affidamento di forniture e servizi di importo superiore o uguali ai 40.000,00 euro e di lavori superiori o uguali a 150.000,00 euro, così come indicato dall'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- €Con nota prot. 181 del 10.01.2020 dell'Unione dei Comuni "Montedoro" di cui fa parte anche il Comune di Castellana Grotte, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, comunicava che allo stato attuale la piattaforma telematica in uso non consente di optare per il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa quando la procedura scelta è quella ex art. 36, comma 2, lett. B) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- €in riferimento all'entrata in vigore dell'obbligo per tutte le stazioni appaltanti di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici a far data dal 18.10.2018, con nota ANCI prot. 76 del 19.10.2018 si indica la possibilità di ricorrere a modalità alternative purchè siano in grado di rispettare ed assicurare l'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte;

**PRESO ATTO CHE** si rende necessario imputare la somma complessiva di € 30,00, quale somma da corrispondere all'ANAC per l'indizione della presente gara, attingendo dai fondi disponibili al Cap.2486.05 epigrafato "Manutenzione straordinaria scuola elementare "

Documento firmato digitalmente

Andrea Angiulli" contributo regionale cap. entr. 839" del redigendo Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022, gestione rr.pp.;

**VISTO** l'art. 24, comma 1 D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 24 comma 5 D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** l'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

## **D E T E R M I N A**

**1) DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2) DI DARE ATTO** che la presente si configura come **determina a contrarre ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.**

**3) DI PROCEDERE** all'esperimento della procedura **negoziata senza bando ex art. 36, comma 2, lett. B) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., modalità previste nelle Linee guida 1 e 4 dell'A.N.A.C.** per l'affidamento della direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento di "Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, eliminazione delle barriere architettoniche ed adeguamento a norme in materia di agibilità ed igiene della Scuola Elementare "Andrea Angiulli" in via Carlo Poerio", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**4) DI APPROVARE** i seguenti allegati:

- elenco degli OO.EE. selezionati;
- lettera di invito;
- Informazioni generali sulla procedura e disciplinare di gara;
- allegati

tale documentazione non si allega al provvedimento ma è presente agli atti d'ufficio, così da ottemperare ai principi di trasparenza dell'atto senza inficiare la corretta formulazione della proposta economica;

**5) DI DARE ATTO** che l'importo a base d'asta per l'esecuzione del servizio di cui trattasi è fissato e in 56.965,76 oltre Cassa di previdenza al 4% ed IVA al 22%;

**6) DI DARE ATTO** che il CIG riferito all'esecuzione del servizio di direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in argomento, è il seguente: **821746851D** (n. gara 7686792);

**7) DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 72.278,16 al Cap.2486.05 epigrafato "Manutenzione straordinaria scuola elementare " Andrea Angiulli" contributo regionale cap. entr. 839" del redigendo Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022, gestione rr.pp.;

**8) DI IMPUTARE**, al Cap.2486.05 epigrafato "Manutenzione straordinaria scuola elementare " Andrea Angiulli" contributo regionale cap. entr. 839" del redigendo Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022, gestione rr.pp., il contributo ANAC di € 30,00, liquidando senza altra formalità – causale "contributo gare – pagamento MAV" (n. gara 7686792);

**9) DI STABILIRE** che la stipula del contratto avverrà con scrittura privata, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs 50/16;

**10) DI DARE ATTO** che non sussistono ipotesi di conflitto d'interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, del D.P.R. n. 62/2013 e del Regolamento recante

Documento firmato digitalmente

il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, nei confronti del Responsabile del Procedimento e del soggetto che adotta il presente atto;

**11) DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, Codice dei Contratti Pubblici, nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte, consultabile all'indirizzo [www.comune.castellanagrotte.ba.it](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it)

**12) DI STABILIRE** che gli altri uffici comunali interessati sono: **Ufficio di Ragioneria, Segreteria**

Il presente atto viene trasmesso alla Segreteria per la raccolta ufficiale e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Castellana Grotte consultabile all'indirizzo web [www.comune.castellanagrotte.ba.it/](http://www.comune.castellanagrotte.ba.it/), dopo la sottoscrizione dello stesso da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 153 co.5 del D.Lgs n. 267/2000.

*Il Responsabile dell'istruttoria*

Antonio Dimasi

Il Responsabile del Settore  
Arch. Marcella Marrone

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Castellana Grotte